

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PREZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Bytnica podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

1. Obręb Bytnica, Gmina Bytnica

działka nr 631 o łącznej powierzchni 2,16 ha

Działka gruntowa niezabudowana położona we wsi Bytnica, oznaczona numerem 631 o powierzchni 2,16 ha ma kształt regularny – prostokątny. Teren jest równy. Nieruchomość położona jest przy wyjeździe z Bytnicy przy drodze powiatowej relacji Krosno Odrzańskie-Bytnica. Sąsiaduje od strony wschodniej z drogą dojazdową o nawierzchni asfaltowej-droga powiatowa, z pozostałych stron z lasem Nadleśnictwa Krosno. Teren jest równinny. Porośnięta na małym obszarze trawą od strony północnej, pozostała część jest zadrzewiona drzewami samosiewami sosny, akacji, brzozy, klonu. Drzewa są różnej grubości, wysokości, sosny bardzo sękaty, nie są w okresie rębności. Uzbrojona jest w energię elektryczną, uzgodniono w ENEA Krosno Odrzański, że zostanie podłączona energia do tej działki w ramach ryczałtu. Przez działkę przebiega linia energetyczna średniego napięcia od strony północnej, **należy ustalić służebność przesyłu energii elektrycznej przez tą działkę.**

Wartość rynkowa nieruchomości wg operatu szacunkowego - 213000,00 zł

W/w nieruchomości posiadają urządzoną księgę wieczystą ZG1K/00019448/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy, V Wydział Ksiąg Wieczystych w Krośnie Odrzańskim.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na **6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Gminy w Bytnicy, pokój nr 2 lub telefonicznie pod numerem telefonu 068 3918707.

Wójt

Sebastian Bartczak

Bytnica, dnia 25.01.2022 r.