

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst poz.2147 z 2016r. z późn. zm.)

Wójt Gminy Bytnica podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Lokal mieszkalny numer 1 położony jest na budynku mieszkalnym numer 107 budynku wielolokalowego, na działce numer 4/11 o powierzchni **0,1624 ha**. Lokal ten ma założoną księgę wieczystą KW nr ZG1K/00027865/8. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

Lokal mieszkalny numer 1 składa się z 4 pokoi, łazienki, WC, kuchni o powierzchni 90,40 m² oraz powierzchni przynależnej 32,38 m².

Udział lokalu mieszkalnego numer 1 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku nabywcy lokalu mieszkalnego oraz prawie własności gruntu działki nr 4/11 o powierzchni 0,1624 ha wynosi 73/1000 części.

Wartość rynkowa nieruchomości wynosi	- 113300,00zł
w tym: lokal mieszkalny	- 107800,00 zł
wartość udziału w gruncie	- 2600,00 zł
wartość ułamkowa części bud. Gosp.	- 2900,00 zł

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 3 w/w ustawy osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Gminy w Bytnicy, pokój numer 2 lub telefonicznie pod numerem telefonu 68 3915796.

Bytnica, 18.02.2021r.

Wójt

Sebastian Bartczak