

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 roku poz. 1990, z 2021 r. poz.11 ze zm.), Wójt Gminy Bytnica podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

I. Obręb Gryżyna **działka nr 46/9**

Gmina Bytnica
powierzchnia ogólna 0,3077 ha

Działka gruntowa niezabudowana ma kształt nieregularny. Teren jest nierówny o spadku w kierunku południowym. Działka nieogrodzona, nieużytkowana od długiego okresu czasu. Jest porośnięta trawą, chwastami, rosną małe samosiewy sosny do wysokości 1,5m. Brak uzbrojenia, jest możliwość podłączenia energii elektrycznej gdyż około 100 m jest skrzynka przyłącza elektrycznego do budowanego budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Dojazd bezpośredni drogą gruntową.

Wartość rynkowa nieruchomości gruntowej według operatu szacunkowego - 73.000,00 zł
Plus 23% Pod. VAT - 16.790,00 zł

W/w nieruchomości posiadają urządzoną księgę wieczystą nr ZG1K/00017451/0. Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań. Podłączenie mediów do w/w działki należy uzgodnić z administratorami odpowiednich sieci.

Nieruchomości przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną według decyzji NR 15/2013 o warunkach zabudowy.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na **6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Gminy w Bytnicy, pokój nr 2, lub telefonicznie pod numerem telefonu 68 3918707.


Wójt
Sebastian Bartczak