

WÓJT GMINY BYTNICA

o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Bytnica.

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie wsi Gryżyna, oznaczona numerem ewidencyjnym 58/3 o powierzchni 0,17 ha. Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą Nr 14551.

Cena wywoławcza - 14.400,00 zł

Wadium - 1.400,00 zł

2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie wsi Gryżyna, oznaczona numerem ewidencyjnym 58/4 o powierzchni 0,1342 ha. Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą nr 22379.

Cena wywoławcza - 10.500,00 zł

Wadium - 1.050,00 zł

Nieruchomości położone są w miejscowości letniskowej, leżącej nad Jeziorem Wapiennym i na terenie Gryżyńskiego Parku Krajobrazowego.

Przetarg odbędzie się **14 marca 2007** roku w siedzibie Urzędu Gminy w Bytnicy, poz. 1 godz. 10,00; poz. 2 godz. 10,30

Wadium w podanej wyżej wysokości należy wpłacić najpóźniej do dnia 12 marca 2007 roku, gotówką w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Gminy Bytnica **Nr 26 9656 0008 0009 4852 2000 0004** w BS Krosno Odrz.

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy obowiązującym do dnia 31 grudnia 2002 roku, nieruchomości przeznaczone były pod zabudowę zagrodową i jednorodziną MN i MR. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bytnica funkcja ta została podtrzymana. Nieruchomości wyżej wymienione są wolne od obciążeń.

Wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, a uczestnikowi, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Do osiągniętej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie do czasu zawarcia aktu notarialnego, którego termin zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu. Niedotrzymanie terminu podpisania umowy notarialnej bez usprawiedliwienia powoduje przepadek wadium, a przeprowadzony przetarg czyni niebyłym.

Koszty związane ze sporządzeniem umowy notarialnej i opłaty sądowe spoczywają na nabywcy.

Wszelkich informacji dotyczących przetargu udziela Urząd Gminy Bytnica, pokój nr 5 lub tel. **068 3915796**.

WÓJT
Leszek Olgrzymek