

WÓJT GMINY BYTNICA o g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Grabin stanowiących własność Gminy Bytnica.

Nr ewidenc. działki	KW	Pow. w mkw.	Cena wywoławcza	Podatek VAT 22%	Razem	Wadium
82/8	22378	2370	12.800,00 zł	2.750,00 zł	15.550,00 zł	1.600,00 zł
82/9	22378	2491	18.700,00 zł	2.794,00 zł	21.494,00 zł	2.200,00 zł
82/10	22378	2189	21.900,00 zł	2.464,00 zł	24.364,00 zł	2.500,00 zł
82/12	22378	1834	9.600,00 zł	2.112,00 zł	11.712,00 zł	1.200,00 zł
82/13	22378	1574	8.500,00 zł	1.870,00 zł	10.370,00 zł	1.100,00 zł
82/14	22378	1014	6.360,00 zł	1.254,00 zł	7.614,00 zł	800,00 zł
82/15	22378	968	5.400,00 zł	1.188,00 zł	6.588,00 zł	700,00 zł
82/16	22378	3148	15.940,00 zł	3.432,00 zł	19.372,00 zł	2.000,00 zł
82/17	22378	3165	20.300,00 zł	3.432,00 zł	23.732,00 zł	2.400,00 zł

Brak planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bytnica. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bytnica przeznaczone są pod budownictwo jednorodzinne.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z ustaleniami zawartymi w decyzjach o ustaleniu warunków zabudowy

Termin zagospodarowania: rozpoczęcie budowy w ciągu 2 lat od zawarcia umowy notarialnej, zakończenie budowy 5 lat od zawarcia umowy.

Podłączenie mediów do w/w działek należy uzgodnić z administratorami odpowiednich sieci: energetycznej i wodnej.

Nieruchomości położone są na terenie Gryżyńskiego Parku Krajobrazowego

Przetarg odbędzie się w dniu 8 stycznia 2008 roku od godz. 9,00 w Urzędzie Gminy Bytnica.

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Bytnica w BS Krosno Odrz.

Nr 26 9656 0008 0009 4852 2000 0004 do dnia 4 stycznia 2008 r.- liczy się data wpływu na konto
Dowód wpłaty należy przedstawić komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu. Nieruchomości są wolne od obciążeń. Aby uczestniczyć w przetargu na daną nieruchomość należy uiścić określoną kwotę wadium. Chcąc uczestniczyć w sprzedaży wszystkich działek należy wpłacić wadium na każdą z tych nieruchomości.

Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wpłacone wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od daty przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od daty przetargu.

Termin uiszczenia ceny pomniejszonej o wpłacone wadium upływa w dniu zawarcia umowy notarialnej. Niedotrzymanie tego terminu powoduje przepadek wadium a przetarg czyni niebyłym.

Koszty związane ze sporządzeniem umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca.

Do wylicytowanej w przetargu ceny zostaną doliczone koszty przygotowania dokumentacji do przetargu w kwocie **805,00 zł.**

Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Bytnica pod numerem telefonu 068 3915796.