

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z p.zm.) przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego:

1. Obręb Dobrosulów

Gmina Bytnica

Działka nr 102/2

powierzchnia ogólna 0,6084 ha

Nieruchomość gruntowa rolna, niezabudowana, położona we wsi **Dobrosulów**, oznaczona numerem ewidencyjnym **102/2** o powierzchni **0,6084 ha**. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytnica, obowiązującym do dnia 31.12.2002 roku, nieruchomość przeznaczona była pod intensywną gospodarkę rolną jako **RP - tereny pól**. W opracowanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie ulega zmianie. Użytki rolne to: grunt orny w klasie V – 0,53 ha i w klasie VI – 0,0784 ha. Działka ma kształt regularny, porośnięta trawą, warunki geotechniczne dobre. Brak dojazdu. W/w nieruchomość nie posiada urządzonej księgi wieczystej.

Wartość rynkowa nieruchomości wg operatu szacunkowego - 4.600,00 zł

2. Obręb Dobrosulów

Gmina Bytnica

Działka nr 103/2

powierzchnia ogólna 0,5555 ha

Nieruchomość gruntowa rolna, niezabudowana, położona we wsi **Dobrosulów**, oznaczona numerem ewidencyjnym **103/2** o powierzchni **0,5555 ha**. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Bytnica, obowiązującym do 31.12.2002 roku, nieruchomość przeznaczona była pod intensywną gospodarkę rolną jako **RP – tereny pól**. W opracowanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie ulega zmianie. Użytki rolne to: grunt orny w klasie V – 0,50 ha i w klasie VI – 0,0555 ha. Działka jest nieużytkowana, ma kształt regularny. Dojazdu brak. W/w nieruchomość nie posiada założonej księgi wieczystej.

Wartość rynkowa nieruchomości wg operatu szacunkowego - 4.200,00 zł

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem nabywcy Gmina nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Gmina na koszt kupującego.

Zawarcie umowy notarialnej podlegać będzie ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64, poz.592).

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Gminy w Bytnicy, pokój nr 2 lub telefonicznie pod numerem telefonu 068 3915796.

