

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 roku Dz.U.Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zm.) **W ó j t G m i n y Bytnica** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego:

Nieruchomość gruntowa zabudowana pawilonem handlowym o powierzchni użytkowej **108,44 m²**, położonym na działce nr **12/9** o powierzchni **0,0240 ha** w obrębie wsi **Struga**. Właścicielem pawilonu i użytkownikiem wieczystym gruntu do 2089 roku jest **Gmina Bytnica**. Właścicielem gruntu jest Skarb Państwa – Starostwo Powiatowe w Krośnie Odrzańskim. Nieruchomość posiada księgę wieczystą **Nr 10363** prowadzoną przez Sąd Rejonowy, V Wydział Ksiąg Wieczystych w Krośnie Odrzańskim. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

Nieruchomość gruntowa zabudowana – jest to budynek parterowy, wolnostojący, o dachu jednospadowym.

Kubatura budynku - 192 m³

Powierzchnia użytkowa - 108,44 m²

Uzbrojona jest w energię elektryczną.

Wartość rynkowa nieruchomości wg operatu szacunkowego - 9.450,00 zł

w tym: wartość pawilonu handlowego - 8.850,00 zł

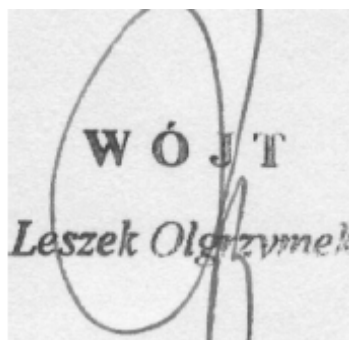
wartość gruntu - 600,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT 22% - **132,00 zł**.

Z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nabywca ponosić będzie do Skarbu Państwa, Starostwa Powiatowego w Krośnie Odrzańskim opłaty roczne przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Gminy Bytnica, pokój nr 2, telefon 068 3915796.



WÓJT
Leszek Olgizymeł