

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 roku Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) **Wójt Gminy Bytnica** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w miejscowości Struga, składająca się z działki numer 103/2 o powierzchni 0,5414 ha, dla której Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim prowadzi księgę wieczystą Nr 10363. Nieruchomość jest wolna od obciążeń. Właścicielem gruntu jest Skarb Państwa -Starostwo Powiatowe w Krośnie Odrzańskim. Właścicielem budynków i użytkownikiem wieczystym gruntu jest Gmina Bytnica.

Na działce znajduje się budynek kolonijny, budynek gospodarczy oraz budynek magazynowy.

**Budynek wczasowo-kolonijny** - jest to budynek piętrowy, wolnostojący, podpiwniczony, o dachu - stropodachu. Wybudowany około 1960 roku. W roku 1988 dobudowane zostało piętro na pokoje hotelowe dla obsługi ośrodka kolonijnego Okna na parterze są drewniane, skrzynkowe, stare, jednoskrzydłowe, na parterze okna zespolone dwuskrzydłowe. Posadzki na parterze położone są płytki lastriko w części kuchennej i socjalnej, natomiast w pozostałej części oraz na piętrze i w piwnicy jest beton. Schody wejściowe betonowe, wyłożone płytkami lastriko, na piętro są metalowe. Brak białego montażu w pomieszczeniach socjalnych.

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| Kubatura              | - 2 650,32 m3    |
| Powierzchnia użytkowa | <b>605,39 m2</b> |
| w tym: - parter       | <b>425,74 m2</b> |
| sala                  | 75,33 m2         |
| sala                  | 43,90 m2         |
| kuchnia               | 38,90 m2         |
| 3 pom. przygotow.     | 33,44 m2         |
| zmywalnia naczyń      | 17,16 m2         |
| ekspedycja            | 9,20 m2          |
| 3 pokoje              | 37,70 m2         |
| 2 W c '               | 20,66 m2         |
| 3 wiatrołapy          | 23,60 m2         |
| 3 pom. gospodarcze    | 36,22 m2         |