

łazienka	3,4 m ²
4 pom. magazynowe	37,35 m ²
umywalnia	6,50 m ²
szatnia	8,60 m ²
pochylnia	7,29 m ²
kuchnia	13,50 m ²
korytarz	13,80 m ²
piętro	179,65 m²
9 pokoi	122,22 m ²
sala TV 3	14,03 m ²
łazienki 2	10,50 m ²
Wc	7,20 m ²
magazyn	12,40 m ²
korytarz	13,30 m ²

Piwnica o powierzchni użytkowej - 121,63 m²

Budynek magazynowy - jest to budynek wolnostojący, wysoki parter, okna drewniane zespolone jednoskrzydłowe, w pokojach na podłodze deski sosnowe, o powierzchni użytkowej - **173,65 m²**,

w tym część przyziemna - **77,25 m²**, są to 4 pomieszczenia magazynowe, część górna - **96,40 m²** jest to 5 pokoi, korytarz i pom. sanit. **Budynek magazynowy** - jest to budynek wolnostojący, drewniany, parterowy. Powierzchnia zabudowy wynosi **92,34 m²**

Wartość nieruchomości	-	189.400,00 zł
w tym: -wartość gruntu	-	17.300,00 zł
-wartość bud. kolonijnego	-	146.100,00 zł
-wartość bud. gospodarczego	-	26.000,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT **22%** to jest - **3806,00 zł**. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy obowiązującym do dnia 31 grudnia **2002** r. nieruchomość przeznaczona była jako tereny usług turystycznych, zabudowy letniskowej i ośrodków wczasowych - UT. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bytnica funkcja ta została podtrzymana.

Wykaz został wywieszony na okres **21** dni.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Gminy w Bytnicy pokój nr **2** lub telefonicznie 068 3915796.

WÓJT
Leszek Olguszyński