

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 roku Nr 261, póź. 2603 z późn. zm.) Wójt G m i n y B y t n i c a podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Lokal mieszkalny numer 3 położony jest na I piętrze w budynku mieszkalnym numer 158C, 18 lokalowym, 3 kondygnacyjnym, 3 klatkowym, wolnostojącym, podpiwniczonym w Bytnicy, na działce numer 627 o powierzchni **0,9222 ha**. Lokal ten ma założoną księgę wieczystą KW nr 30032 . Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

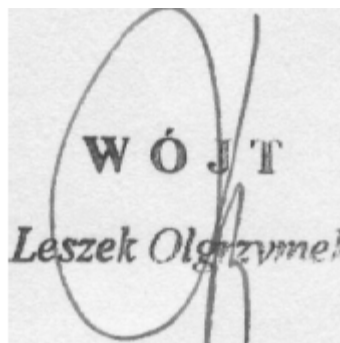
Lokal mieszkalny numer 3 składa się z 4 pokoi, kuchni z kotłownią, łazienki, We, przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej - 88,48 m². Powierzchnia pomieszczeń przynależnych wynosi - **41,59 m²**; w tym piwnica - **24,40m²** i pomieszczenie gospodarcze numer 2 w budynku gospodarczym numer 1 - **17,19 m²**.

Udział lokalu mieszkalnego numer 3 w budynku wielorodzinnym nr 158C, w częściach wspólnych budynków mieszkalnego i gospodarczego, oraz urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku nabywcy lokalu mieszkalnego oraz w prawie własności gruntu działki nr 627 o powierzchni 0,9222 ha wynosi 35/1000 części.

Wartość rynkowa nieruchomości wynosi	- 40.700,00 zł
w tym: lokal mieszkalny	- 36.900,00 zł
wartość udziału w bud. gosp.	- 1.600,00 zł
wartość udziału w gruncie	- 2.200,00 zł

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 3 w/w ustawy osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Gminy w Bytnicy , pokój numer 2 lub telefonicznie pod numerem telefonu 068 3915796 .



WÓJT
Leszek Olgrzymek

