

Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe

DREWEX – DOM

66-600 Krosno Odrzańskie ul. Poznańska 84D

tel. 068 3836181

Egz.Nr

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

zwana dalej ST

TYTUŁ: MODERNIZACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W DOBROSUŁOWIE (ETAP II) WRAZ Z
ZAGOSPODAROWANIEM PLACU.

INWESTOR: GMINA BYTNICA

BYTNICA 52, 66-630 BYTNICA

RODZAJ ROBÓT: BUDOWLANE I SANITARNE

LOKALIZACJA: DOBROSUŁÓW DZ. NR 109, 107/5, 107/4, 107/2, 444, 421/1, GMINA
BYTNICA

STADIUM: SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Opracował	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
PROJEKTANT	Jan Hańčka	110/78/ZG	

Krosno Odrzańskie, sierpień 2010 r.

Spis treści

Strona tytułowa	- 1
Zawartość specyfikacji	- 2
Część ogólna	- 3-12
Część budowlana	
I. Roboty rozbiórkowe	-13-15
II. Zabezpieczenie przeciwwilgociowe ścian	-16-21
III. Stolarka otworowa	-22-28
IV. Tynki i okładziny cokołów	-29-30
V. Roboty malarskie	- 31
VI. Elewacje	-32-33
VII. Drogi, chodniki, miejsca postojowe	-34-36
VIII. Ogrodzenie z siatki	-37-39
IX. Ogrodzenie murowane	-40-43

1.0. CZĘŚĆ OGÓLNA.

1.1. Nazwa zadania inwestycyjnego.

REMONT ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ Z DOCIEPLENIEM I ELEWACJĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM PLACU W M. DOBROSUŁÓW – dz. nr 109, 107/4, 107/5, 107/2, 444, 421/1

Gmina Bytnica, Bytnica 52, 66-630 Bytnica

1.2. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

1.2.1. Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach umowy przekaze. Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, dwa egzemplarze dokumentacji projektowej i dwa komplety ST.

1.2.2. Dokumentacja projektowa.

Dokumentacja projektowa będzie przekazana przez Zamawiającego. Zawierać będzie rysunki, obliczenia i dokumenty, zgodnie z wykazem podanym w szczegółowych warunkach umowy.

1.2.3. Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST.

Dokumentacja projektowa, ST oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez inspektora nadzoru Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w „Ogólnych warunkach umowy”. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek. W przypadku rozbieżności opis wymiarów ważniejszy jest od odczytu ze skali rysunków. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i ST. Dane określone w dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a roboty rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

1.2.4. Zabezpieczenie terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania technologicznego na terenie budowy w okresie trwania realizacji kontraktu (prac modernizacyjnych), aż do skończenia i odbioru

ostatecznego robót. Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści przed ich rozpoczęciem przez umieszczenie, w miejscach i ilościach określonych przez Inspektora Nadzoru, tablic informacyjnych, których treść będzie zatwierdzona przez Inspektora Nadzoru. Tablice informacyjne będą utrzymane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.2.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie:

- a) utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- b) podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- 1) lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych,
- 2) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,

1.2.6. Ochrona przeciwpożarowa.

- 1) Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej.
- 2) Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych, magazynach oraz w maszynach i pojazdach.
- 3) Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
- 4) Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

1.2.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia.

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się do użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami. Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych

materiałów na środowisko. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy, Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej. Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia zgodnie ze specyfikacjami, a ich użycie spowodowało jakiekolwiek zagrożenie dla środowiska, to konsekwencje tego poniesie Zamawiający.

1.2.8. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy i powiadomić Inżyniera i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Urząd Gminy zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

1.2.9. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora Nadzoru. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie terenu budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych, zgodnie z poleceniami Inspektora Nadzoru.

1.2.10. Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.2.11. Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót (do przekazania obiektu do użytkowania). Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru ostatecznego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby obiekty i ich elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru ostatecznego. Jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inspektora Nadzoru powinien rozpocząć roboty utrzymujące nie później niż 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

1.2.12. Stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora Nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

2.0. MATERIAŁY.

2.1. Źródła uzyskania materiałów.

Co najmniej na dwa tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru. Zatwierdzenie partii materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania ST w czasie postępu robót.

2.2. Pozyskanie materiałów miejscowych.

Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwoleń od właścicieli i odnośnych władz na pozyskanie materiałów z jakichkolwiek źródeł miejscowych włączając w to źródła wskazane przez Zamawiającego i jest zobowiązany dostarczyć Inspektorowi Nadzoru wymagane dokumenty przed rozpoczęciem eksploatacji źródła. Wykonawca przedstawi dokumentację zawierającą raporty z badań terenowych i laboratoryjnych oraz proponowaną przez siebie metodę wydobywania i selekcji do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakiegokolwiek źródła. Wykonawca poniesie wszystkie koszty, a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiekolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do robót. Humus i nadkład czasowo zdjęte z terenu wykopów, ukopów i miejsc pozyskania piasku i żwiru będą formowane w hałdy i wykorzystane przy zasypce i rekultywacji terenu po ukończeniu robót.

Wszystkie odpowiednie materiały pozyskane z wykopów na terenie budowy lub z innych miejsc wskazanych w dokumentach umowy będą wykorzystane do robót lub odwiezione na

odkładać odpowiednio do wymagań umowy lub wskazań Inspektora Nadzoru. Z wyjątkiem uzyskania na to pisemnej zgody Inspektora Nadzoru, Wykonawca nie będzie prowadzić żadnych wykopów w obrębie terenu budowy poza tymi, które zostały wyszczególnione w dokumentach umowy. Eksploatacja źródeł materiałów będzie zgodna z wszelkimi regulacjami prawnymi obowiązującymi na danym obszarze.

2.3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom.

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru. Jeśli Inspektor Nadzoru zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Inspektora Nadzoru. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z nie przyjęciem tych robót i nie zwróceniem kosztów.

2.4. Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

2.5. Wariantowe stosowanie materiałów.

Jeśli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o swoim zamiarze co najmniej 2 tygodnie przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to wymagane dla badań prowadzonych przez Inspektora Nadzoru. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora Nadzoru.

3.0. SPRZĘT.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru. W przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru w terminie przewidzianym umową. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonywania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi ich użytkowania. Wykonawca dostarczy inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jeżeli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość

wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora Nadzoru, nie może być później zmieniany bez jego zgody. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

4.0. TRANSPORT.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru, w terminie przewidzianym umową. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez Inspektora Nadzoru, pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5.0. WYKONANIE ROBÓT.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inspektora Nadzoru. Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego, wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

6.0. OBMIAR ROBÓT.

6.1. Ogólne zasady obmiaru robót.

Obmiar robót będzie określał faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją projektową i ST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do rejestru obmiarów. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w ślepym kosztorysie lub gdzie indziej w ST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszelkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg instrukcji

Inspektora Nadzoru na piśmie. Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony w czasie określonym w umowie.

6.2. Zasady określania ilości robót i materiałów.

Długości i odległości pomiędzy wyszczególnionymi punktami skrajnymi będą obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej. Jeśli ST właściwe dla danych robót nie wymagają tego inaczej, objętości będą wyliczone w m³ jako długość pomnożona przez średni przekrój.

6.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy.

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót..

7.5. Czas przeprowadzania obmiaru.

Obmiary będą przeprowadzone przed częściowym lub ostatecznym odbiorem odcinków robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach. Obmiar robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania. Obmiar robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem. Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzwonne obliczenia będą wykonane w sposób zrozumiały i jednoznaczny. Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami umieszczonymi na karcie rejestru obmiarów. W razie braku miejsca szkice mogą być dołączone w formie oddzielnego załącznika do rejestru obmiarów, którego wzór zostanie uzgodniony z inspektorem nadzoru.

7.0. ODBIÓR ROBÓT.

8.1. Rodzaje odbioru robót.

W zależności od ustaleń odpowiednich ST, roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi częściowemu,
- c) odbiorowi ostatecznemu,
- d) odbiorowi pogwarancyjnemu.

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca

na piśmie Inwestorowi z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty powiadomienia i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

8.3. Odbiór częściowy.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru.

8.4. Odbiór ostateczny robót.

Odbiór ostateczny robót dokonany zostanie komisyjnie w obecności Inspektora Nadzoru po zakończeniu wszystkich robót i usunięciu wszelkich usterek po uprzednim zgłoszeniu gotowości do odbioru ostatecznego robót.

8.4.1. Zasady odbioru ostatecznego robót.

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa punkcie następnym. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST. W toku odbioru ostatecznego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w robotach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

8.4.2. Dokumenty do odbioru ostatecznego.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- 1) Dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy.
- 2) Szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ewentualne uzupełniające lub zamienne).
- 3) Recepty i ustalenia technologiczne..
- 4) Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST i ewentualnie.
- 5) Rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy Komisja.

8.5. Odbiór pogwarancyjny.

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie poprzednim – „Odbiór ostateczny robót”.

9.0. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

9.1. Ustalenia ogólne.

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu. Dla pozycji kosztorysowych wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę w danej pozycji kosztorysu. Cena jednostkowa lub kwota ryczałtowa pozycji kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.

Ceny jednostkowe lub kwoty ryczałtowej robót będą obejmować:

- robocizną bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania,
- ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami,
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

Warunki płatności ustalone zostaną pomiędzy wykonawcą robót wyłonionym w wyniku przetargu a Inwestorem- Gminą Bytnica.

9.2. Warunki umowy i wymagania ogólne.

Koszt dostosowania się do wymagań warunków umowy i wymagań ogólnych zawartych w ST obejmuje wszystkie warunki określone w w/w dokumentach, a nie wyszczególnione w kosztorysie.

10.0. PRZEPISY ZWIĄZANE.

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 roku Nr 207, poz.2016).
- 2) Zarządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 15 grudnia 1994 r. w sprawie dziennika budowy oraz tablicy informacyjnej (Monitor Polski Nr 2 z 1995 roku, poz.29).
- 3) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz.1229 z późniejszymi zmianami).

11.0. OPIS ROBÓT.

11.1. Dane ogólne.

W ramach niniejszego remontu proponuje się wykonanie następujących prac budowlanych:

Roboty budowlane:

- 1) Roboty budowlane, ziemne i izolacyjne (wykopy, izolacje bitumiczne, izolacje poprzez iniekcję ciekłokrystaliczną)
- 2) Roboty remontowe sali (remont podłóg, sufitów, szpachlowanie i malowanie ścian, wymiana stolarki)
- 3) Roboty budowlane zewnętrzne (docieplenie z elewacją)
- 4) Drogi, chodniki, miejsca postojowe (utwardzenie nawierzchni kostką)
- 5) Ogrodzenie (budowa nowego oraz przebudowa istniejącego ogrodzenia)

SPECYFIKACJA TECHNICZNA – BUDOWLANA

I. Roboty rozbiórkowe. - CPV: 45111100-9

1.1. WYSZCZEGÓLNIENIE I OPIS PRAC TOWARZYSZĄCYCH I ROBÓT TYMCZASOWYCH.

Prace rozbiórkowe wykonywane będą ręcznie w całości, przy użyciu narzędzi. Usuwanie gruzu z budynku powinno się odbywać z górnych kondygnacji przez okna za pomocą rynien najlepiej bezpośrednio na środki transportowe. Obiekt remontowany nie będzie podlegał rozbudowie, zatem nie są konieczne prace towarzyszące i tymczasowe.

1.2. INFORMACJE O TERENIE BUDOWY.

1.2.1 Organizacja robót budowlanych.

Roboty budowlane powinny być prowadzone po zabezpieczeniu obiektu przed dostępem osób postronnych. W pierwszej kolejności należy rozebrać zbędne ścianki oraz instalacje. Pozostałe prace remontowe można wykonywać zaczynając od najwyższej kondygnacji tak, aby nie uszkadzać wcześniej wyremontowanych elementów. Usuwanie gruzu z budynku powinno się odbywać z górnych kondygnacji przez okna za pomocą rynien najlepiej bezpośrednio na środki transportowe.

1.2.3. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

W przypadku opisanym wyżej, czyli przy wykonywaniu prac budowlanych interesy osób trzecich nie będą naruszone.

1.2.4. Ochrona środowiska.

Wykorzystanie terenu wokół budynku powinno być tak zorganizowane, aby nie uszkodzić istniejącej zieleni, a szczególnie krzewów i drzew. Nie należy również palić żadnych materiałów i śmieci. W tym celu przed rozpoczęciem robót należy na placu ustawić kontener na śmieci i odpady. Należy również wyznaczyć i zabezpieczyć miejsce na gromadzenie gruzu z rozbiórki. W przypadku natrafienia na materiały objęte szczególną ochroną takich jak eternit lub inne materiały zawierające azbest, należy pamiętać o obowiązku ich utylizacji zgodnie z przepisami o ochronie środowiska. W żadnym wypadku nie wolno tych materiałów mieszać z innymi i wywozić na wysypisko śmieci.

1.2.5 Warunki bezpieczeństwa pracy.

Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo na terenie i obrębie remontowanego obiektu.

1.2.6. Zaplecza dla potrzeb wykonawcy.

Ze względu na wykonywanie głównie prac remontowych nie są konieczne duże magazyny. Wystarczające będą pomieszczenia w najniższej kondygnacji, które na czas wykonywania robót wykonawca może wykorzystywać dla potrzeb modernizacji, w szczególności zaplecza socjalno –biurowo – magazynowego.

1.2.7 Warunki dotyczące organizacji ruchu.

Nie przewiduje się nadmiernego ruchu pojazdów. Na potrzeby budowy wystarczająca będzie istniejąca droga dojazdowa.

1.2.8. Ogrodzenia.

Na czas budowy należy wykonać ogrodzenie zabezpieczające przed dostępem osób postronnych.

1.2.9. Zabezpieczenia chodników i jezdni.

Chodniki zewnętrzne oraz droga istniejąca o nawierzchni utwardzonej nie zostanie uszkodzona.

1.3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRAC BUDOWLANYCH.

W trakcie wykonywania prac rozbiórkowych nie przewiduje się składowania dużych ilości gruzu jak również długotrwałego ich przechowywania.

1.3.1. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót rozbiórkowych zgodnie z założoną jakością.

Planowane roboty rozbiórkowe należą do najczęściej wykonywanych robót na budowach. Nie jest konieczne wykorzystywanie żadnych specjalnych maszyn i urządzeń poza powszechnie używanymi.

1.3.2. Wymagania dotyczące środków transportu.

Na potrzeby robót rozbiórkowych wystarczające będzie wykorzystanie samochodów-wywrotek o ładowności do 80 kN.

1.3.3. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.

Planowane roboty budowlane są o powszechnie znanych standardach, jakość robót wykonywanych, szczegóły technologiczne oraz tolerancje wymiarowe powinny odpowiadać wymaganiom dotyczącym dalszych robót i powinny umożliwić ich wykonanie.

1.3.4 Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych.

Kontrola jakości oraz odbiory robót rozbiórkowych powinny się odbywać na bieżąco bezpośrednio po ich wykonaniu, a koniecznie przed rozpoczęciem dalszych robót budowlanych. W szczególności należy sprawdzić następujące elementy:

- stan elementów sąsiadujących z elementami rozbieranymi (ewentualne uszkodzenia podczas wykonywania rozbiórki),

1.3.5. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.

Ponieważ zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych cena za wykonanie prac budowlanych będzie ceną ryczałtową, przedmiary i obmiary robót prowadzone przez inspektora nadzoru będą służyły jedynie do potwierdzenia ilości wykonanych prac, zgodnie z umową. Przedmiary powinny być dokonywane na bieżąco, a w szczególności muszą być obmierzone elementy podlegające zakryciu. Obmiar robót polega na określeniu faktycznego zakresu robót oraz podaniu rzeczywistych ilości zużytych materiałów. Obmiar robót obejmuje roboty objęte umową oraz ewentualne dodatkowe i nieprzewidziane, których konieczność wykonania uzgodniona będzie w trakcie trwania robót pomiędzy wykonawcą, a inspektorem nadzoru. Jednostkami obmiarowymi są jednostki przyjęte w kosztorysie dla danego typu robót. Obmiaru robót dokonuje wykonawca w sposób określony w warunkach kontraktu. Sporządzony obmiar robót wykonawca uzgadnia z inspektorem nadzoru w trybie ustalonym

w umowie. Wyniki obmiaru robót należy porównać z dokumentacją techniczno-kosztorysową w celu określenia ewentualnych rozbieżności w ilości robót.

1.3.6. Opis sposobu odbioru robót budowlanych.

Każdy zakończony element robót powinien zostać odebrany przez komisję, upoważnionego przedstawiciela wykonawcy oraz z inspektora nadzoru. Wskazane jest także (lecz nieobowiązkowe) uczestnictwo przedstawiciela użytkownika. Skład komisji odbiorowych powinna precyzować umowa pomiędzy inwestorem, a wykonawcą.

1.4. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.

Ilość powyższych prac jest bardzo mała, a sposób ich rozliczenia powinna określać umowa. Płatności będą następowały po zakończeniu elementów robót, potwierdzonych przez inspektora nadzoru protokołem odbioru częściowego, według stopnia zaawansowania.

1.5. OBMIAK ROBÓT.

Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z załączonymi przedmiarami robót, stanowiącymi integralną część niniejszej specyfikacji. Załączone przedmiary podlegają obowiązkowej weryfikacji przez Wykonawcę odnośnie obmiarów. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z przedmiarami robót i dokonać ich weryfikacji ze stanem rzeczywistym oraz przeprowadzić wizję lokalną.

Błędne naliczenie ilości robót w kosztorysie ofertowym nie zwalnia wykonawcy z wykonania wszystkich robót

II. Zabezpieczenie przeciwwilgociowe ścian - CPV:45110000-1

2.1. PRZEDMIOT ST.

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych polegających na wykonaniu zabezpieczenia przeciwwilgociowego istniejącego budynku Sali wiejskiej w m. Dobrosułów.

2.2. ZAKRES STOSOWANIA ST.

Specyfikacja Techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy przy robotach budowlanych wymienionych w p.2.1

2.3 ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST.

Badanie wstępne, wykonanie iniekcji krystalicznej, wykonanie hydroizolacji

2.4 MATERIAŁY

A/ Preparat iniekcyjny KIESOL

Płynny koncentrat krzemionkujący stosowany w systemach uszczelnienia i renowacji budowli. Stosowany m.in. do prac renowacyjnych w starym budownictwie, do iniekcji przeciw wilgoci podciąganej kapilarnie, do uszczelniania piwnic od wewnątrz i renowacji cokołów.

Dane techniczne:

Gęstość: ok. 1,15 g/cm³

Odczyn pH: ok. 11

Właściwości podłoża po przereagowaniu preparatu:

Przepuszczalność pary wodnej: > 90% (w stosunku do pierwotnych właściwości)

Nasiąkliwość powierzchniowa: $w: \leq 0,5 \text{ kg/m}^2 \cdot \text{h}^{0,5}$

Wzmocnienie: do 5 N/mm² (MPa)

Czyszczenie narzędzi: Czyścić na świeżo czystą wodą.

Rodzaj opakowania: Kanister blaszany 1 kg, 5 kg, 10 kg i 30 kg

Trwałość podczas składowania: W zamkniętych pojemnikach co najmniej 3 lata.

Suspensja cementowa BOHRLOCHSUSPENSION

Bardzo drobnoziarnista zaprawa. Fabrycznie przygotowana sucha mieszanka charakteryzująca się, po dodaniu wody, wysoką płynnością i zdolnością bezskurczowego wypełniania pustek w murze. Dzięki stosunkowo niskiej wytrzymałości nadaje się do stosowania w starych murach i daje się łatwo nawiercać. Po związaniu charakteryzuje się dobrą przyczepnością na sucho, porowatością i przepuszczalnością płynów iniekcyjnych. Wysoka odporność na siarczany rozpuszczalne w wodzie.

Dane techniczne:

Uziarnienie: < 0,2 mm

Gęstość świeżej zaprawy: ok. 1,6 kg/dm³

Czas przydatności do stosowania po wymieszaniu: ok. 4 godz. przy +20°C

Czas wiązania przy 20°C

początek wiązania: > 8 godz.

koniec wiązania: > 10 godz.

Zawartość porów powietrznych: < 10% obj.

Kolor: szary

Gęstość objętościowa: ok. 1,4 kg/dm³

Porowatość: > 20% wag.

Czyszczenie narzędzi: Czyścić na świeżo wodą.

Rodzaj opakowania: Worki papierowe 20 kg.

Trwałość podczas składowania: W zamkniętych workach przy składowaniu w suchym miejscu, co najmniej 1 rok.

B/ Bitumiczna masa izolacyjna przekrywająca rysy, jednoskładnikowa hydroizolacja budowlana. Modyfikowana tworzywami sztucznymi powłoka grubowarstwowa, nie zawierająca styropianu, z wypełniaczem gumowym.

Dane techniczne:

Rodzaj produktu: emulsja bitumiczno-polimerowa ze specjalnymi wypełniaczami

Gęstość gotowej mieszanki: 0,96 kg/l

Konsystencja: pasta, tiksotropowa

Grubość suchej warstwy: ok. 80%

Wodoszczelność przy ciśnieniu 7 bar: spełnia wymagania

Badanie przy ciśnieniu szczelinowym: spełnia wymagania

Odporność na wysokie temperatury: + 120°C

Zachowanie się przy działaniu nacisku: > 80 % grubości suchej warstwy

Czyszczenie narzędzi: Narzędzia należy przed pracą i podczas stosowania materiału bitumicznego regularnie czyścić wodą. Stwardniały materiał usuwa się rozpuszczalnikiem do produktów bitumicznych.

Rodzaj opakowania: Pojemniki z blachy 28 kg i 10 kg

2.5. WYKONANIE ROBÓT.

2.5.1. Badania wstępne

Przed wykonaniem iniekcji przeciw wilgoci podciąganej kapilarnie należy wykonać badania wstępne obiektu oraz należy określić:

- stopień zawilgocenia materiału budowlanego (stosunek aktualnej zawartości wody do zawartości wody w stanie nasycenia);
- obecność pustek w murze;
- zawartość soli rozpuszczalnych w wodzie (siarczany, chlorki i azotany);
- obecność i skuteczność izolacji pionowych.

W zależności od wyników badań wstępnych należy wybrać odpowiednią metodę iniekcji oraz ustalić rodzaj i zakres niezbędnych prac uzupełniających. Wysokość, na jakiej wykonywane są otwory iniekcyjne zależy od rodzaju i skuteczności funkcjonowania zewnętrznej hydroizolacji ściany, poziomu terenu przy budynku oraz przewidywanych zabiegów dodatkowych i należy ją ustalić przed rozpoczęciem prac.

Zaleca się stosować następujące zasady:

- w przypadku braku zewnętrznych izolacji pionowych iniekcję należy wykonywać powyżej poziomu terenu (z reguły ok. 10-20 cm powyżej poziomu terenu);
- w przypadku stwierdzenia skutecznych zewnętrznych izolacji przeciwwodnych iniekcję należy wykonywać powyżej dolnej krawędzi tej izolacji (z reguły ok. 10-20 cm powyżej dolnej krawędzi izolacji przeciwwodnej);
- w ścianach wewnętrznych iniekcję należy wykonywać jak najniżej (z reguły ok. 10-20 cm powyżej poziomu posadzki). W przypadku wykonywania w jednym obiekcie iniekcji na różnych wysokościach, poziome odcinki rzędów otworów iniekcyjnych na różnych wysokościach należy połączyć rzędem otworów iniekcyjnych wierconych w pionie. Wykonawca przystępujący do prac powinien posiadać następujący sprzęt i narzędzia:
- do wiercenia otworów iniekcyjnych - wiertarki odpowiedniej jakości o mocy co najmniej 1000 W;
- do bezciśnieniowego nasączenia - zestaw zasobników do napełniania otworów (zalecane);
- do metody niskociśnieniowej:
- opryskiwacz ogrodowy ze złączką (wąż ciśnieniowy z głowicą chwytakową) lub pompy iniekcyjne np. membranowe lub tłokowe;
- metalowe pakery iniekcyjne z zaworem niskociśnieniowym lub jednorazowe pakery z tworzywa sztucznego;
- do przygotowania podłoża - narzędzia do skucia uszkodzonych tynków: młotki, przecinaki, młoty udarowe pneumatyczne lub elektryczne; narzędzia do oczyszczenia powierzchni: szczotki, szczotki druciane, urządzenie do delikatnego piaskowania (strumieniowanie mgławicowe).

- do przygotowania zapraw - mieszarka przeciwbieżna, przy małych ilościach mieszarka z pojedynczym mieszadłem lub wiertarka o regulowanej prędkości obrotowej z zamocowanym mieszadłem, pojemniki na zaprawę,

- do nakładania drobnoziarnistych zapraw uszczelniających (szlamów uszczelniających) – szczotka do nakładania szlamów, ławkowiec ewentualnie nakładać maszynowo agregatami do tynków drobnoziarnistych.

Należy sprawdzać termin ważności produktu.

2.5.2. Iniekcja Kiesol – metoda bezciśnieniowa

Iniekcja bezciśnieniowa jest metodą najczęściej stosowaną ze względu na łatwość wykonania. Przy zachowaniu staranności podczas wykonywania prac metodą ta jest bardzo skuteczna. Otwory wywiercić w jednym rzędzie, odstępy między środkami otworów 12 cm, nachylenie otworów ok. 25°, otwory muszą przecinać co najmniej jedną spoinę wsporną. W przypadku ścian o większej grubości należy wiercić bardziej płasko, przy mniejszych grubościach bardziej stromo (do 45 °). Średnica otworów 24-30 mm. W przypadku murów o grubości do 60 cm otwory wierce się z jednej strony i muszą się one kończyć ok. 5 cm przed drugą stroną muru. Usunąć pył wiertniczy z otworów przez wydmuchanie sprężonym powietrzem. Po zakończeniu iniekcji zamknąć otwory materiałem Bohrlochsuspension Orientacyjne zużycie na każde 10 cm grubości ściany:

1,5 kg/mb Kiesol

0,6 kg/mb Bohrlochsuspension

2.5.3. System hydroizolacji.

System hydroizolacji z zastosowaniem masy grubopowłokowej może być wykonywany na wszystkich mineralnych materiałach ściennych dopuszczonych do stosowania w podziemnych częściach budowli. Podłoże musi być czyste i mocne jak również wolne od olejów, smarów i środków antyadhezyjnych do szalunków. Podłoże powinno być powietrznie suche, dopuszczalne jest stosowanie na matowo wilgotnych powierzchniach. Wymaga się, aby podłoże było wyspoinowane na pełną spoinę i równe. Wystające wypełnienia spoin i resztki zapraw należy usunąć. Ubytki w podłożu należy odpowiednio wcześniej naprawić materiałem dopasowanym do materiału ściennego. W przypadku bardzo nierównych, mocnych powierzchni optymalnym sposobem przygotowania podłoża jest otynkowanie tynkiem cementowym – wykonanie tzw. „rapówki”. Narożniki zewnętrzne i ostre krawędzie, szczególnie na płytach lub ławach fundamentowych powinny być sfazowane.

2) Gruntowanie w przypadku wilgoci gruntowej i nie spiętrzonej wody przesiąkającej Wymieszać preparat Kiesol z wodą w proporcji 1:1 i nanieść na oczyszczone podłoże metodą natryskową używając np. opryskiwacza z tworzywa sztucznego.

Zużycie: 0,10 kg/m² Kiesol

2.5.4. Powłoka hydroizolacyjna z materiału bitumicznego grubopowłokowego (np. Dic.2kbeschichtung)

Materiał jest dostarczany w stanie gotowym do użycia i nie wymaga dodatkowego mieszania. Masa bitumiczna nakładana jest metodą szpachlowania w dwóch warstwach na zagruntowane podłoże, po wyschnięciu warstwy gruntującej. Drugą warstwę hydroizolacji Dickbeschichtung układa się wtedy, gdy pierwsza warstwa nabierze odporności na uszkodzenie. Zaleca się nakładać pierwszą warstwę pacą stalową ząbkowaną z ząbkami trójkątnymi o wysokości 4 mm. Drugą warstwę nakładać pacą stalową gładką. Należy przestrzegać podanego minimalnego zużycia dla poszczególnych przypadków obciążenia wodą. W strefie fasety uszczelniającej, w celu zapewnienia wyschnięcia, należy nakładać materiał jedynie w zalecanej grubości warstwy. Powłokę hydroizolacyjną układa się od poziomu terenu do wysokości 10 cm poniżej górnej krawędzi płyty fundamentowej względnie doprowadza do uszczelnienia ułożonego na podkładzie betonowym.

Zużycie: Wilgoć gruntowa i woda nie spiętrzająca się: min. 4 kg/m² Dickbeschichtung

2.5.5. BHP

Preparat Aida Kiesol jest wodnym, alkalicznym roztworem opartym na związkach kwasu krzemowego zawierających wodorotlenek potasu. Preparat został zaklasyfikowany jako drażniący.

Działa drażniąco na oczy i skórę. Dlatego należy:

- chronić przed dziećmi
- unikać zanieczyszczenia skóry i oczu
- zanieczyszczone oczy przemyć natychmiast dużą ilością wody i zasięgnąć porady lekarza
- nosić okulary lub ochronę twarzy

2.6. OBMIAR ROBÓT

Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z załączonymi przedmiarami robót, stanowiącymi integralną część niniejszej specyfikacji. Załączone przedmiary podlegają obowiązkowej weryfikacji przez Wykonawcę odnośnie obmiarów. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z przedmiarami robót i dokonać ich weryfikacji ze stanem rzeczywistym oraz przeprowadzić wizję lokalną.

Błędne naliczenie ilości robót w kosztorysie ofertowym nie zwalnia wykonawcy z wykonania wszystkich robót

2.7. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- PN-EN 772-11:2002 Metody badań elementów murowych Część 11: Określenie absorpcji wody elementów murowych z betonu kruszywowego, kamienia sztucznego i kamienia naturalnego spowodowanej podciąganiem kapilarnym oraz początkowej absorpcji wody elementów murowych ceramicznych

- PN-EN 772-4:2001 Metody badań elementów murowych Część 4: Określenie gęstości, gęstości objętościowej oraz porowatości całkowitej i otwartej elementów murowych z kamienia naturalnego
- PN-EN 772-5:2002 Metody badań elementów murowych Część 5: Określenie zawartości aktywnych soli rozpuszczalnych w elementach murowych ceramicznych
- PN-EN 1925:2001 Metody badań kamienia naturalnego Oznaczanie współczynnika nasiąkliwości kapilarnej
- PN-88/B-32250 Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw

III. Stolarka otworowa - CPV: 45421000-5

3.1. PRZEDMIOT ST.

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych polegających na wykonaniu demontażu oraz montażu stolarki okiennej i drzwiowej w istniejącym budynku sali wiejskiej w m. Dobrosułów.

3.2. ZAKRES STOSOWANIA ST.

Specyfikacja Techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy przy robotach budowlanych wymienionych w p.3.1

3.3 ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST.

Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej, montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej, montaż parapetów, montaż okuć,

3.4. MATERIAŁY.

Materiałami stosowanymi do wykonania prac objętych niniejszą specyfikacją są:

3.4.1. Stolarka okienna.

Ogólna charakterystyka przyjętych rozwiązań technicznych.

- okna nietypowe w profilach PCV, co najmniej czterokomorowe, białe z okuciami obwiedniowymi, w klasie np. ROTTO lub równoważne.
- okna wyposażone w nawiewniki higrosterowalne - przepływ nominalny: 25 m³/h p 10 Pa
- maksymalna wartość współczynnika przenikania ciepła dla szyb: 1,10 W/(m²K)
- minimalny wskaźnik izolacyjności akustycznej właściwej: $R_w \geq 35$ dB
- oszklenie: szyba zespolona szkłem termoizolacyjnym

Dodatkowe wymagania technologiczne i techniczne wykonania zakresu robót:

- końcówki parapetów zewnętrznych powinny wystawać 4 cm ÷ 5 cm poza lico ocieplonej ściany, a ich płaszczyzna musi być nachylona pod kątem przynajmniej 5 stopni, aby zagwarantować prawidłowe odprowadzenie spływającej po niej wody.
- kolor parapetów zewnętrznych: białe
- parapety wewnętrzne należy wykonać z płyty „postforming” białej, jednostronnie zaokrąglonej, o grubości 25 mm, wystające 2-3 cm poza lico wykończonej ściany.
- okna parteru muszą charakteryzować się dodatkowo:
- okucia z zabezpieczeniem antywłamaniowym klasy 1 (WK1) - parter
- szyby antywłamaniowe o klasie P2 (szyba zewnętrzna laminowana z zastosowaniem folii PVB – dwie tafle szkła i dwie warstwy folii o grubości 0,38 mm) - parter

- klamki antywłamaniowe (posiadające atesty, zaświadczenie o odporności na działanie czynników mechanicznych).

- Parapety wewnętrzne z płyty wiórowej MDF w kolorze białym odporne

na odkształcenia, o wymiarach dostosowanych do zmiennej grubości ścian.

- Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej, o szerokości uwzględniającej docieplenie ścian gr. 10 cm.
- Kotwy elastyczne do montażu zestawów stolarki
- Kołki rozporowe do montażu stalowych drzwi wewnętrznych
- Pianka poliuretanowa do uszczelnień niskoprężna
- Silikon do uszczelnień

3.4.2. Stolarka drzwiowa

Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne.

Ogólna charakterystyka przyjętych rozwiązań technicznych.

Drzwi wejściowe do budynków i ogólnodostępnych pomieszczeń użytkowych powinny mieć światło przejścia o szerokości minimum 900 mm – zgodnie z normą PN-EN 12519:2005).

W przypadku drzwi dwuskrzydłowych wymóg ten dotyczy skrzydła czynnego.

Mówiąc o świetle ościeżnicy należy rozumieć, że rzeczywiste światło przejścia całych drzwi jest równe światłu ościeżnicy tylko wówczas, gdy skrzydło zostanie otwarte o kąt przynajmniej 135 stopni. Jeżeli otwarcie skrzydła o taki kąt nie jest możliwe, wówczas rzeczywiste światło przejścia całych drzwi będzie węższe (ponieważ część światła otworu ościeżnicy będzie przysłonięta skrzydłem drzwiowym). Przy kątach otwarcia mniejszych niż 100 stopni. może ono jeszcze być w sposób znaczący ograniczone pochwytem klamki.

UWAGA:

1. Wzór zamawianych drzwi uzgodnić wcześniej z Zamawiającym
2. Wymagana aprobatą techniczną na poszczególne elementy drzwi tj. profile, szkło, okucia i elementy do montażu.

Charakterystyka drzwi zewnętrznych wejściowych:

- drzwi zewnętrzne wejściowe o profilu ocieplonym aluminiowym
- maksymalna wartość współczynnika przenikania ciepła dla drzwi: 1,80 W/(m²K)
- maksymalna wartość współczynnika przenikania ciepła dla szyb: 1,10 W/(m²K)
- minimalny wskaźnik izolacyjności akustycznej właściwej: $R_w \geq 30$ dB
- oszklenie stolarki: szyby bezpieczne
- kolor stolarki: do uzgodnienia z Zamawiającym

Kolejność podstawowych prac budowlanych:

- a) wykucie i demontaż starej stolarki (ogólnobudowlane roboty demontażowe)
- b) montaż nowej stolarki drzwiowej
- c) wykonanie obróbek murarskich (ogólnobudowlane roboty wykończeniowe)

Dodatkowe wymagania technologiczne i techniczne z zakresu robót:

- przeszklenie z szyby bezpiecznej (np.: szkło hartowane lub laminowane z folią PVB lub materiał równoważny); powierzchnia przeszklenia do 45% powierzchni drzwi,
- drzwi wyposażone w zamknięcie awaryjne typu A – uruchamiane klamką poruszaną po łuku w dół, spełniające wymagania normy PN-EN 179:1999 Okucia budowlane.

Wymagania i metody badań (łącznie ze zmianą A1:2002);

- drzwi wyposażone w odbojnik podłogowy,
- okucia: dwa zamki w standardzie wraz z wkładkami, zawiasy (3 sztuki w drzwiach), rama skrzydła i ościeżnica oraz panel malowane proszkowo
- Parapety wewnętrzne z płyty wiórowej lub PCV w kolorze białym odporne na odkształcenia, o wymiarach dostosowanych do zmiennej grubości ścian.
- Parapety zewnętrzne z płytek - okapników typowych w kolorze uzgodnionym z inwestorem
- Kotwy elastyczne do montażu zestawów stolarki
- Kołki rozporowe do montażu stalowych drzwi
- Pianka poliuretanowa do uszczelnień
- Silikon do uszczelnień

Do każdej partii materiałów powinno zostać wystawione przez producenta zaświadczenie o jakości wyrobów. Zaświadczenie to winno zawierać charakterystykę materiału, zastosowane

składniki, wyniki badań kontrolnych wytrzymałości na ściskanie oraz typ próbek stosowanych do badań; wyniki badań dodatkowych; okres, w którym wyprodukowano daną partię materiału.

Do każdej partii materiałów powinno zostać wystawione przez producenta zaświadczenie o jakości wyrobów. Zaświadczenie to winno zawierać charakterystykę materiału, zastosowane składniki, wyniki badań kontrolnych wytrzymałości na ściskanie oraz typ próbek stosowanych do badań; wyniki badań dodatkowych; okres, w którym wyprodukowano daną partię materiału.

3.5. WYKONANIE ROBÓT.

3.5.1. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą prowadzenia robót obejmujących montaż okien PCV szklonych szkłem zespolonym.

Przed zamówieniem stolarki otworowej Wykonawca zobowiązany jest do dokonania obmiarów otworów montażowych w remontowanym budynku.

3.5.2. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją techniczną, specyfikacją techniczną oraz poleceniami inspektora nadzoru. Wykonawca będzie

wykonywał roboty zgodnie z przyjętymi do stosowania w Polsce normami, instrukcjami i przepisami. Wykonawca przedstawi Inwestorowi, Inspektorowi nadzoru do zaakceptowania harmonogram robót, wykaz materiałów, urządzeń i technologii stosowanych przy wykonaniu robót określonych kontraktem.

3.53. Wymagania szczególne

Przed ostatecznym wykonaniem wg dokumentacji stolarki należy sprawdzić na budowie wymiary ościeży w przegrodach budowlanych. Światło otworu do wypełnienia wyrobem powinno być większe niż zewnętrzne wymiary wyrobu, ale nie większe niż 3cm w kierunku poziomym i 10cm w kierunku pionowym (ze względu na parapet wewnętrzny). Stolarkę jako gotowy wyrób (wraz ze szkleniem, okuciami, wyposażeniem malowaniem itp.) należy przygotować fabrycznie. Gotowy wyrób należy oznaczyć w sposób czytelny dla prawidłowego montażu. Stolarka p.poż. powinna być opisana przez producenta. Wyroby otwierane powinny być tak wykonane, aby gwarantowały otwarcie do kąta 90" nawet po otynkowaniu węgarów. Okucia, zamki, klamki itp. przygotowuje się odrębnie. Elementy mobilne (rozwieranie lub rozwierano-uchylne) powinny być zabezpieczone przed niekontrolowanymi ruchami oraz ewentualnym powstawaniem zwisów. Narożniki należy zabezpieczyć płytą pilśniową lub grubym kartonem. Cały element należy owinąć folią ochronną.

3.5.4. Zakres wykonania robót.

1) Montaż stolarki i ślusarki okiennej.

Okna należy wstawić na podkładkach drewnianych w przygotowane i oczyszczone otwory (ościeża), ustawić w pionie i poziomie (w trzech płaszczyznach) i zamocować. Dopuszczalne odchylenie ościeżnic od pionu i poziomu nie może być większe niż 2mm. Zamocowania ościeżnic należy dokonać za pomocą łączników jak: zaczepy, kotwy, tuleje rozpieralne itp. Mocowanie za pomocą gwoździ poprzez ościeżnice do ościeży jest zabronione. Rozmieszczenie i liczbę punktów do mocowania należy tak dobrać aby zapewnić wymaganą stabilność i trwałość. Po zamontowaniu należy sprawdzić wypoziomowanie i prawidłowość działania skrzydeł przy otwieraniu i zamykaniu. Skrzydła powinny otwierać się swobodnie, ale pozostawać nieruchome w dowolnym wychyleniu, a okucia powinny działać bez zahamowań i przy zamykaniu dociskać skrzydła do ościeżnicy. Otwieranie powinno odbywać się do wewnątrz pomieszczeń. Parapety wewnętrzne należy osadzić tak, aby lekko zachodziły pod ościeżnicę, wypoziomować i zamocować na zaprawę. Wszystkie parapety wewnętrzne, w ramach tego samego pomieszczenia powinny wystawać przed lico ściany na jednakową odległość. Szczeliny pomiędzy ościeżnicami, a ościeżami należy szczelnie wypełnić pianką poliuretanową, a styk ościeżnicy z parapetem uszczelnić materiałem trwale elastycznym, o dobrej przyczepności do podłoża, odpornym na działanie czynników atmosferycznych i temperatury. Okna- po ostatecznym osadzeniu należy wyposażyć w klamki i pozostały osprzęt i zamknąć.

2) Montaż drzwi.

Ościeżnice należy osadzić analogicznie jak ościeżnice okienne. Szczeliny pomiędzy ościeżnicami, a ościeżami należy dokładnie wypełnić pianką poliuretanową niskoprężną. Po

osadzeniu skrzydeł należy przeprowadzić ich regulację. Na koniec zamontować klamki, zamki i pozostały osprzęt.

3.6. OBMIAR ROBÓT

Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z załączonymi przedmiarami robót, stanowiącymi integralną część niniejszej specyfikacji. Załączone przedmiary podlegają obowiązkowej weryfikacji przez Wykonawcę odnośnie obmiarów. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z przedmiarami robót i dokonać ich weryfikacji ze stanem rzeczywistym oraz przeprowadzić wizję lokalną.

Błędne naliczenie ilości robót w kosztorysie ofertowym nie zwalnia wykonawcy z wykonania wszystkich robót

3.7. PRZEPISY ZWIĄZANE.

- Instrukcje stosowania materiałów i montażu urządzeń wydane przez producentów.
- Świadectwa dopuszczenia materiałów do stosowania wydane przez Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie lub inne upoważnione instytucje.
- Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych.
- Instrukcje ITB, w tym instrukcja nr 355/98 „Ochrona drewna budowlanego przed korozją biologiczną środkami chemicznymi”,
- Polskie Normy, w tym:
 - PN-B-91000:1996 - Stolarka budowlana Okna i drzwi Terminologia
 - PN-88/B-I0085 - Stolarka budowlana Okna i drzwi Wymagania i badania
 - PN-90/B-92210 - Elementy i segmenty ścienne aluminiowe. Drzwi i segmenty z drzwiami, szklone. Ogólne wymagania i badania
 - PN-EN 1192:2001 -Drzwi - Klasyfikacja wymagań wytrzymałościowych,
 - PN-EN 12219:2002U - Drzwi - Wpływ klimatu - Wymagania i klasyfikacja,
 - PN-87/B-06077 - Drzwi drewniane Metoda badania odporności na obciążenia statyczne działające prostopadle do płaszczyzny skrzydła.
 - PN-86/B-06076 - Drzwi drewniane Metoda badania odporności na obciążenia uderowe,
 - PN-88/B-06079 - Drzwi drewniane Metoda badania odporności na wstrząsy.
 - PN-89/B-06085 - Drzwi Metody badań odporności na włamanie Obciążenia statyczne prostopadłe i równoległe do płaszczyzny skrzydła.
 - PN-EN 947:2000 - Drzwi rozwierane - Oznaczanie odporności na obciążenie pionowe

- PN-EN 948:2000 - Drzwi rozwierane - Oznaczanie wytrzymałości na skręcanie statyczne
- PN-89/B-91003 – Drzwi. Zasady ustalania wymiarów skoordynowanych modularnie
- PN-82/B-92010 - Elementy i segmenty ścienne metalowe Drzwi i wrota Wymiary modularne
- PN-90/B-92270 - Elementy i segmenty ścienne metalowe Drzwi o zwiększonej odporności na włamanie - klasy C. Wymagania i badania uzupełniające.
- PN-EN 130:1998 - Metody badań drzwi. Badanie sztywności skrzydeł drzwiowych przez wielokrotne wichrowanie
- PN-EN 117:2002U - Metody badań okien - Badania mechaniczne
- PN-EN 13115:2002U - Okna - Klasyfikacja właściwości mechanicznych. Obciążenie pionowe, zwichrowanie i siły operacyjne
- PN-EN 12210:2001 –Okna i drzwi - Odporność na obciążenie wiatrem. Klasyfikacja
- PN-EN 12211:2001 - Okna i drzwi - Odporność na obciążenie wiatrem. Metoda badania
- PN-EN 12212:2002-Okna i drzwi-Odporność na wielokrotne otwieranie i zamykanie.
- PN-EN 12207:2001 - Okna i drzwi - Przepuszczalność powietrza - Klasyfikacja
- PN-EN 1026:2001 - Okna i drzwi - Przepuszczalność powietrza - Metoda badania
- PN-EN 12208:2001 - Okna i drzwi - Wodoszczelność - Klasyfikacja
- PN-EN 1027:2001 - Okna i drzwi - Wodoszczelność - Metoda badania
- PN-90/B-91002 - Okna i drzwi balkonowe Zasady ustalania wymiarów skoordynowanych modularnie
- PN-B-10087:1996-Okna i drzwi drewniane. Złącza klinowe. Wymagania i badania
- PN-B-05000:1996 -Okna i drzwi Pakowanie, przechowywanie i transport
- PN-EN 949:2000 - Okna i ściany osłonowe, drzwi, zasłony i żaluzje. Oznaczanie odporności drzwi na uderzenie ciałem miękkim i ciężkim
- PN-EN 13124-1:2002U - Okna, drzwi i żaluzje. Odporność na wybuch. Metoda badania
- PN-EN 13123-1:20021 - Okna, drzwi i żaluzje. Odporność na wybuch. Wymagania i klasyfikacja
- PN-EN 1523:2000 - Okna, drzwi, żaluzje i zasłony. Kulo odporność. Metody badań.
- PN-EN 1522:2000 - Okna. drzwi, żaluzje i zasłony. Kulo odporność . Wymagania i klasyfikacja
- PN-EN 12046-2:2001 Siły operacyjne. Metoda badania. Część 2: Drzwi

- PN-EN 951:2000 - Skrzydła drzwiowe. Metoda pomiaru wysokości, szerokości, grubości i prostokątności.
- PN-EN 1294:2002U - Skrzydła drzwiowe. Określenia zachowania się pod wpływem zmian wilgotności w kolejnych jednorodnych klimatach
- PN-EN 950:2000 - Skrzydła drzwiowe - Oznaczanie odporności na uderzenie
- PN-EN 1530:2001 - Skrzydła drzwiowe - Płaskość ogólna i miejscowa. Klasy tolerancji
- PN-EN 952:2000 - Skrzydła drzwiowe - Płaskość ogólna i miejscowa. Metoda pomiaru
- PN-EN 1529:2001 - Skrzydła drzwiowe. Wysokość szerokość grubość i prostokątność.
- PN-B-10201:1998 - Stolarka budowlana. Drzwi drewniane listwowe wewnętrzne
- PN-B-10221:1998 - Stolarka budowlana. Naświetla drewniane wewnętrzne
- PN-EN 12194:2002U -Żaluzje, zasłony zewnętrzne i wewnętrzne. Niewłaściwe użytkowanie. Metody badań
- PN-EN ISO 10077-1:2002 -Właściwości cieplne okien drzwi i żaluzji. Obliczanie współczynnika przenikania ciepła. Część I: Metoda uproszczona
- PN-EN ISO 12567-1 ;2002U - Właściwości cieplne okien i drzwi. Określanie współczynnika przenikania ciepła metodą skrzynki grzejnej - Część I: Kompletne okna i drzwi
- PN-B-14423:1998 - Okucia budowlane. Klamki, klameczki, gałki, uchwyty i tarcze. Tulejki łożyskowe, podkładki i nakrętki kołpakowe.

IV. Tynki i okładziny cokołów CPV: 45410000-4

4.1. PRZEDMIOT ST.

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych polegających na uzupełnieniu tynków oraz wykonaniu cokołów z płytek klinkierowych w istniejącym budynku sali wiejskiej w m. Dobrosułów.

4.2. ZAKRES STOSOWANIA ST.

Specyfikacja Techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy przy robotach budowlanych wymienionych w p.4.1

4.3 ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST.

Skucie odparzonych tynków, położenie nowych tynków

4.4. MATERIAŁ

4.4.1. Tynki cementowo - wapienne kategorii III.

Tynk wewnętrzny wykonany na spoiwie mineralnym zwany tradycyjnym lub zwykłym cementowo - wapienny, mieszanina piasku, wody i spoiwa czyli wapna i cementu, tynk kategorii III - dwuwarstwowy, zatarty na gładko (obrzutka, narzut) o grubości do 18 mm na istniejącym podłożu, marka zaprawy na narzut powinna być niższa niż na obrzutkę.

4.4.2. Tynki cementowo - wapienne kategorii II.

Zakłada się wykonanie nowych tynków w miejscach zniszczeń tynków zewnętrznych przed wykonaniem ocieplenia, kategorii II zatarte na ostro. Po wyrównaniu podłoża i na przygotowanym podłożu można przystąpić do robót tynkarskich. Tynki można wykonywać poprzez nanoszenie na podłoże zaprawy tynkarskiej ręcznie lub mechanicznie. Tynki dwuwarstwowe przygotowujemy w ten sposób, że wykonujemy warstwę dolną obrzutkę mającą na celu stworzenie przyczepności tynku do podłoża. Rodzaj obrzutki zależy od rodzaju podłoża, a marka zaprawy na obrzutkę powinna być wyższa niż narzut. Na warstwie obrzutki wykonujemy narzut wierzchni po związaniu zaprawy obrzutki. Na narzut należy stosować zaprawę wapienno-cementową. Narzut powinien być wyrównany i zatarty na szorstko.

4.4.3. Płytki klinkierowe.

Płytki klinkierowe ścienne elewacyjne mrozoodporne typowe o wymiarach 25x 6 cm, powierzchnia gładka, wodoszczelna, płytki o równych bokach, gat. I.

Kolorystykę uzgodnić z Zamawiającym.

4.4.4. Zaprawa.

wodoodporna i mrozoodporna.

4.5. OBMIAR ROBÓT

Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z załączonymi przedmiarami robót, stanowiącymi integralną część niniejszej specyfikacji. Załączone przedmiary podlegają obowiązkowej weryfikacji przez Wykonawcę odnośnie obmiarów. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z przedmiarami robót i dokonać ich weryfikacji ze stanem rzeczywistym oraz przeprowadzić wizję lokalną.

Błędne naliczenie ilości robót w kosztorysie ofertowym nie zwalnia wykonawcy z wykonania wszystkich robót

4.6. PRZEPISY ZWIĄZANE

- PN-EN 87:1994 Płytki ściennie i podłogowe. Definicje, klasyfikacja, właściwości i znakowanie
- PN-75/B – 10121 Okładziny z płytek ściennych ceramicznych szkliwionych
- PN-90/B-12031 – płytki ceramiczne ściennie szkliwione - zmiany

V. Roboty malarskie CPV: 45442100-8

5.1. PRZEDMIOT ST.

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych polegających na wykonaniu powłok malarskich w istniejącym budynku sali wiejskiej w m. Dobrosułów.

5.2. ZAKRES STOSOWANIA ST.

Specyfikacja Techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy przy robotach budowlanych wymienionych w p.5.1

5.3 ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST.

Przygotowanie podłoża, szpachlowanie, malowanie

5.4. MATERIAŁY

Przewiduje się zastosowanie:

- wodorozcieńczalnej, akrylowej farby emulsyjnej białej i barwionej, o dobrej przepuszczalności pary wodnej.
- farby olejnej do wykonania lamperii na naprawionych podłożach

Kolory wg uzgodnienia z Zamawiającym.

5.5. WYKONANIE ROBÓT.

Wykonanie robót malarskich wewnętrznych:

Pierwsze malowanie należy wykonać po:

- całkowitym ukończeniu robót tynkarskich
- całkowitym dopasowaniu i wyregulowaniu stolarki,

Elementy, które w czasie robót malarskich mogą ulec uszkodzeniu lub zabrudzeniu, należy zabezpieczyć i osłonić.

5.6. OBMIAR ROBÓT.

Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z załączonymi przedmiarami robót, stanowiącymi integralną część niniejszej specyfikacji. Załączone przedmiary podlegają obowiązkowej weryfikacji przez Wykonawcę odnośnie obmiarów. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z przedmiarami robót i dokonać ich weryfikacji ze stanem rzeczywistym oraz przeprowadzić wizję lokalną.

Błędne naliczenie ilości robót w kosztorysie ofertowym nie zwalnia wykonawcy z wykonania wszystkich robót

VI. Elewacje CPV: 45442120

6.1. PRZEDMIOT ST.

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych polegających na wykonaniu docieplenia z elewacją w istniejącym budynku sali wiejskiej w m. Dobrosułów.

6.2. ZAKRES STOSOWANIA ST.

Specyfikacja Techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy przy robotach budowlanych wymienionych w p.6.1

6.3 ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST.

Przygotowanie podłoża, wykonanie docieplenia, zatopienie siatki zbrojącej, gruntowanie, położenie tynku, malowanie

6.4. MATERIAŁY (np. w technologii firmy Atlas lub równoważnymi)

6.4.1. Podkładowa masa tynkarska pod tynki cienkowarstwowe, do zwiększania przyczepności i wzmacniania podłoża, do stosowania wewnątrz i na zewnątrz.

6.4.2. Masa klejąca do przyklejania płyt i wykonania warstwy zbrojonej tynku na warstwie ocieplenia.

6.4.3. Płyty izolacji termicznej z wełny mineralnej grubości 10 cm.

6.4.4. Tynk dekoracyjny mineralny pod malowanie

6.4.5. Grunt hydrofobizujący wodny pod powłokę malarską

6.4.6. Farba silikonowa w kolorystyce uzgodnionej z Zamawiającym.

6.4.7. Narożniki aluminiowe z siatką z włókna szklanego stosowane są do zabezpieczania naroży w systemach dociepleń.

6.4.8. Siatka podtynkowa o gramaturze 145 gr/m² z tolerancją 5 gr jest wykonana z włókna szklanego, impregnowanego alkalioodporną dyspersją tworzywa sztucznego.

6.5. WYKONANIE ROBÓT.

Podłoże powinno być stabilne, równe i nośne, tzn. odpowiednio mocne, oczyszczone z warstw mogących osłabić przyczepność podkładu, zwłaszcza z kurzu, brudu, wapna, olejów, tłuszczów, wosku. Stare powłoki malarskie i tynkarskie o niedostatecznej przyczepności należy usunąć. Przed przystąpieniem do prac naprawczych zaleca się zagruntować podłoże emulsją gruntującą. Nierówności i ubytki wypełnić stosując np. zaprawę wyrównującą. Klejenie warstwy ocieplenia, warstwy zbrojonego tynku podkładowego należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta.

6.6. OBMIAR ROBÓT

Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z załączonymi przedmiarami robót, stanowiącymi integralną część niniejszej specyfikacji. Załączone przedmiary podlegają

obowiązkowej weryfikacji przez Wykonawcę odnośnie obmiarów. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z przedmiarami robót i dokonać ich weryfikacji ze stanem rzeczywistym oraz przeprowadzić wizję lokalną.

Błędne naliczenie ilości robót w kosztorysie ofertowym nie zwalnia wykonawcy z wykonania wszystkich robót

6.7. PRZEPISY ZWIĄZANE

- PN-82/B--02402 „Ogrzewnictwo. Temperatury ogrzewanych pomieszczeń w budynkach
- Instrukcja ITB 334/2002 – bezspoinowy system ocieplania ścian budynku.
- PN70/B-10100Wymagania w zakresie wykonania powierzchni i krawędzi tynku. Badanie podłoży.
- PN-90/B-14501Zaprawa budowlana zwykła.
- PNB-10106:1997 Tynki i zaprawy budowlane. Masy tynkarskie do wypraw
- PNB-10107 Tynki i zaprawy budowlane. Zaprawy podcienione do płytek mineralnych.
- PNB-10109:1998 Tynki z zaprawy budowlane. Suche mieszanki tynkarskie.
- PN-EN-447:1998 Domieszki do betonu, zapraw i zaczynu. Definicje i wymagania.
- PN-EN- 1015:2000 Metody badań zapraw do murów.
- PN-EN-180:2000 Domieszki do betonu, zaprawy i zaczynu. Metody badań.
- PN-90/B-14501Zaprawy budowlane zwykłe.
- PNB-04500:1998 Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych.
- PN-79/B-06711Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych.
- PN-88/B-30000Cement portlandzki.

VII. Drogi, chodniki, miejsca postojowe

7.1. PRZEDMIOT ST.

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych polegających na wykonaniu chodników z kostki polbrukowej w obrębie istniejącego budynku sali wiejskiej w m. Dobrosułów.

7.2. ZAKRES STOSOWANIA ST.

Specyfikacja Techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy przy robotach budowlanych wymienionych w p.7.1

7.3 ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST.

Wykonanie koryta, wykonanie warstwy stabilizującej, podsypka, osadzenie krawężników, ułożenie kostki

7.4. MATERIAŁY

Warunkiem dopuszczenia do stosowania betonowej kostki brukowej w budownictwie drogowym jest posiadanie aprobaty technicznej wydanej przez uprawnioną jednostkę. Do wykonania przedmiotu zamówienia należy użyć materiałów wymienionych w przedmiarze robót. Wszystkie materiały winny być w I gat. . Materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane.

Do wykonania dróg, chodników i placów należy stosować wyszczególnione poniżej materiały. Konstrukcja chodników:

- Prefabrykowana kostka brukowa POLBRUK grubości 8cm,
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:3 o grubości 5cm,
- Podsypka piaskowa stabilizowana cementem o R_m 1,5Mpa, o grubości 10cm.

Ograniczenie chodników:

- obrzeże betonowe 15 x 30 cm z oporem i podsypką,

7.5. ROBOTY BUDOWLANE

- Mechaniczne wykonanie koryta 88,0 m²
- Wykonanie podbudowy piaskowej gr. 10cm – 88,0 m²
- Podsypka piaskowo-cementowa gr 5 cm – 88,0 m²
- Ułożenie obrzeży betonowych 15x30 cm (wtopione) – 88,0 m
- Wykonanie chodników z kostki polbruk 8cm na podsypce cem.-piaskowej 88,0m²

7.5.1. Ogólne wymagania dotyczące robót

Realizacja robót musi zawsze odpowiadać wszystkim przepisom techniczno- budowlanym i prawnym, dotyczącym danego obiektu i technologii wykonania robót. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót oraz za zgodność z umową , ST i poleceniami inspektora nadzoru.

7.5.2. Dokumenty wymagane przez zamawiającego.

- atesty i świadectwa jakości wyrobów
- instrukcje , zalecenia producenta
- gwarancje i rękojmię

7.5.3. Sprzęt

Małe powierzchnie chodnika z kostki brukowej wykonuje się ręcznie . Jeśli powierzchnie są duże, a kostki brukowe mają jednolity kształt i kolor można stosować mechaniczne urządzenia układające. Urządzenie składa się z wózka i chwytaka sterowanego hydraulicznie, służącego do przenoszenia z palety warstwy kostek na miejsce ich ułożenia . Do zagęszczenia nawierzchni stosuje się wibratory płytowe z osłoną z tworzywa sztucznego.

7.5.4.Transport

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu w taki sposób , aby były zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą norm jakości.

7.5.5.Wykonawstwo robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za ich właściwe wykonanie, zgodne z wiedzą Budowlaną, Polskimi Normami i Umową. Wykonawca robót ponosi odpowiedzialność za jakość zastosowanych do budowy materiałów, ich zgodność z wymogami technicznymi i atestami.

Inspektor Nadzoru ma prawo wstrzymać roboty jeśli wykonawca wykona je z materiałów niezgodnych z wymogami technicznymi normami, ST lub niewłaściwej jakości. Decyzje i polecenia Inspektora nadzoru należy realizować w wyznaczonym terminie, pod groźbą wstrzymania robót, a skutki finansowe z tego wynikłe poniesie wykonawca.

7.5.6. Obrzeża

Ustawienie obrzeża betonowego 15x30 cm

a/ Podłoże pod ustawienie obrzeża powinno być odpowiednio przygotowane. W tym celu należy wykonać podsypkę z cementu i piasku (1:3) o grubości około 5 cm i zagęścić ją.

b/ Obrzeże należy ustabilizować mieszanką betonową .

c/ Spoiny nie powinny przekraczać szerokości 1 cm. Należy wypełnić je piaskiem lub zaprawą cementowo- piaskową w stosunku 1:2. spoiny przed zalaniem należy oczyścić i zmyć wodą. Spoiny muszą być wypełnione całkowicie na pełną głębokość.

7.5.7. Chodnik.

a/ wykonanie nawierzchni chodnika z kostki Polbruk gr. 8 cm

Kostkę układa się na podsypce piaskowo cementowej w taki sposób, aby szczeliny między kostkami wynosiły od 2 – 3 mm . Po ułożeniu kostki szczeliny wypełnić piaskiem, a następnie zamieść powierzchnię ułożonych kostek przy użyciu szczotek ręcznych lub mechanicznych i przystąpić do ubijania nawierzchni chodnika . Do zagęszczenia nawierzchni z betonowych kostek brukowym nie wolno używać walca. Po ubiciu nawierzchni należy uzupełnić szczeliny materiałem szczeliny materiałem do wypełnienia i zamieść nawierzchnię.

7.5.8. Kontrola jakości

Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem

Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym. Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych, po okresie gwarancji.

7.6. OBMIAR ROBÓT

Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z załączonymi przedmiarami robót, stanowiącymi integralną część niniejszej specyfikacji. Załączone przedmiary podlegają obowiązkowej weryfikacji przez Wykonawcę odnośnie obmiarów. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z przedmiarami robót i dokonać ich weryfikacji ze stanem rzeczywistym oraz przeprowadzić wizję lokalną.

Błędne naliczenie ilości robót w kosztorysie ofertowym nie zwalnia wykonawcy z wykonania wszystkich robót

- jednostką obmiarową jest m (metr) ustawionego betonowego obrzeża chodnikowego
- jednostką obmiarową jest m² (metr kwadratowy) wykonanego chodnika z brukowej kostki betonowej

7.7. PRZEPISY ZWIĄZANE

BN-80/6775-03/01 Prefabrykaty budowlane z betonu. Elementy nawierzchni dróg, ulic, parkingów i torowisk tramwajowych. Wspólne wymagania i badania.

PN-B-06711 Kruszywa naturalne. Piasek do zapraw budowlanych.

BN-64/8845-01 Chodniki z płyt betonowych. Warunki techniczne wykonania i odbioru.

PN-B-19701 Cement. Cement powszechnego użytku. Skład, wymagania i oceny zgodności

VIII. Ogrodzenie z siatki CPV : 45.34.20.00-6

8.1. PRZEDMIOT ST.

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych polegających na wykonaniu ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych w obrębie istniejącego budynku sali wiejskiej w m. Dobrosułów.

8.2. ZAKRES STOSOWANIA ST.

Specyfikacja Techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy przy robotach budowlanych wymienionych w p.8.1

8.3 ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST.

Wykopy pod słupki, osadzenie z zalanie betonem słupków, montaż siatki

8.4. MATERIAŁY

8.4.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

- słupki stalowe z rury fi 70 mm dł.2,6
- słupki narożne z profili stalowych zamkniętych 70x70mm dł. 3,0 m
- siatka z drutu stalowego gr. 2,8 mm ocynkowanego o wysokości 1,5m.
- drut do naciągu gr 6,3 mm

8.5. SPRZĘT

Sprzęt do wykonania ogrodzenia.

Ustawienie ogrodzenia wykonuje się w zasadzie ręcznie, przy użyciu drobnego sprzętu pomocniczego, jak: szpadle, drągi stalowe, młotki, obcęgi, wyciągarki do napinania linek i siatki, itp.

Przy przewozie, załadunku, wyładunku i wykonywaniu ogrodzenia można stosować: środki transportu, żurawie samochodowe, ew. wiertnice o napędzie spalinowym do wykonywania dołów pod słupki.

8.6. TRANSPORT

8.6.1. Transport materiałów

Siatkę metalową należy przewozić środkami transportu, w warunkach zabezpieczających ją przed uszkodzeniami mechanicznymi i wpływami atmosferycznymi.

Słupki stalowe przewozić można dowolnymi środkami transportu zabezpieczając je przed mechanicznymi uszkodzeniami. Ze względu na duże odległości, materiał należy dowozić partiami na zaplanowany odcinek ogrodzenia.

Śruby, wkręty, nakrętki itp. powinno się przewozić w warunkach zabezpieczających wyroby przed korozją i uszkodzeniami mechanicznymi. W przypadku stosowania do transportu palet, opakowania powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem się, np. za pomocą taśmy stalowej lub folii termokurczliwej.

8.7. WYKONANIE ROBÓT

8.7.1 Wykonanie dołów pod słupki

Jeśli dokumentacja projektowa, ST lub Inspektor nie podaje inaczej, to doły pod słupki powinny mieć wymiary w planie co najmniej o 20 cm większe od wymiarów słupka, a głębokość 1,1 m.

Jeśli dokumentacja projektowa lub ST nie podaje inaczej, to najpierw należy wykonać doły pod słupki narożne, bramowe i na załamaniach ogrodzenia, a następnie dokonać podziału odcinków prostych na mniejsze odległości po 2,1 m i w takich odległościach wykonać doły pod słupki pośrednie.

Należy dążyć, aby odległości między słupkami pośrednimi były jednakowe we wszystkich odcinkach ogrodzenia.

8.7.2. Ustawienie słupków

Słupki, bez względu na rodzaj i sposób osadzenia w gruncie, powinny stać pionowo w linii ogrodzenia, a ich wierzchołki powinny znajdować się na jednakowej wysokości. Słupki zagłębić na odcinku 1,1m i dokładnie obetonować do poziomu terenu betonem B10. Słupki końcowe, narożne, bramowe oraz stojące na załamaniach ogrodzenia o kącie większym od 15° należy zabezpieczyć przed wychylaniem się ukośnymi słupkami wspierającymi, ustawiając je wzdłuż biegu ogrodzenia pod kątem około od 30 do 45°.

Słupki do siatki ogrodzeniowej powinny być przystosowane do umocowania na nich drutu naciągowego. Słupki końcowe, narożne i bramowe powinny być dodatkowo przystosowane do umocowania do nich siatki.

8.7.3. Rozpięcie siatki ogrodzeniowej

Siatka powinna być napięta sztywno, jednak tak, aby nie ulegały zniekształceniu jej oczka. Siatka powinna być rozpięta na wysokości do 15 cm nad terenem.

8.8. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

8.8.1. Badania przed przystąpieniem do robót

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien uzyskać od producentów zaświadczenie o jakości (atesty) oraz wykonać badania materiałów przeznaczonych do wykonania robót i przedstawić ich wyniki Inspektorowi w celu akceptacji materiałów. Do materiałów, których producenci są zobowiązani (przez właściwe normy PN i BN) dostarczyć:

a) zaświadczenie o jakości (atesty) należą: -siatki ogrodzeniowe, rury stalowe, profile zamknięte.

b) badania w czasie wykonywania robót

c) badania materiałów w czasie wykonywania robót

Uwzględniając nieskomplikowany charakter robót nie zachodzi konieczność wykonania badań materiałów dla tych robót. Wszystkie materiały dostarczone na budowę z zaświadczeniem o jakości (atestem) producenta powinny być sprawdzone w zakresie powierzchni wyrobu i jego wymiarów.

8.8.2 W czasie wykonywania ogrodzenia należy zbadać:

a) zachowanie wyznaczonej trasy ogrodzenia

b) zachowanie dopuszczalnych odchyłek wymiarów

c) prawidłowość wykonania dołów pod słupki,

d) poprawność ustawienia słupków,

e) prawidłowość wykonania ogrodzenia, w tym:

-wysokość ogrodzenia,

- naprężenie siatki,
- rozstaw słupków i ich zabetonowanie.

8.8.3. Zasady postępowania z wadliwie wykonanymi elementami robót

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań ustalonych w odpowiednich punktach zostaną przez Inspektora odrzucone i nie dopuszczone do zastosowania. Wszystkie elementy lub odcinki ogrodzenia, które wykazują odstępstwa od postanowień ST zostaną rozebrane i ponownie wykonane na koszt Wykonawcy.

8.9. OBMIAR ROBÓT

Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z załączonymi przedmiarami robót, stanowiącymi integralną część niniejszej specyfikacji. Załączone przedmiary podlegają obowiązkowej weryfikacji przez Wykonawcę odnośnie obmiarów. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z przedmiarami robót i dokonać ich weryfikacji ze stanem rzeczywistym oraz przeprowadzić wizję lokalną.

Błędne naliczenie ilości robót w kosztorysie ofertowym nie zwalnia wykonawcy z wykonania wszystkich robót

Jednostką obmiarową ogrodzenia jest m (metr).

8.10. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-M-06515 Dźwignice. Ogólne zasady projektowania stalowych ustrojów nośnych

PN-M-80026 Druły okrągłe ze stali niskowęglowej ogólnego przeznaczenia

PN-M-82054 Śruby, wkręty i nakrętki stalowe ogólnego przeznaczenia. Ogólne wymagania i badania

PN-M-82054-03 Śruby, wkręty i nakrętki. Własności mechaniczne śrub i wkrętów

BN-83/5032-02 Siatki metalowe. Siatki plecione ślimakowe

BN-80/6366-02 Siatki bezwęzłkowe ciężkie z polietylenu

IX. Ogrodzenie murowane CPV : 45.34.20.00-6

9.1. PRZEDMIOT ST.

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych polegających na wykonaniu ogrodzenia murowanego z cegły klinkierowej na fundamencie z przęsłami kutymi przed budynkiem sali wiejskiej w m. Dobrosułów.

9.2. ZAKRES STOSOWANIA ST.

Specyfikacja Techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy przy robotach budowlanych wymienionych w p.9.1

9.3 ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST.

Wykonanie wykopu pod fundament, wykonanie fundamentu, wymurowanie słupków i cokołu z cegły klinkierowej, osadzenie przęsła, osadzenie bramy i furtek.

9.4. MATERIAŁY

9.4.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

- beton z kruszywa naturalnego B-15
- cegła klinkierowa 15x12x6,5
- przęsła kute wys. 1,6 m i dł. 2,5 m
- brama 3m z furtka 1 m

9.5. SPRZĘT

Sprzęt do wykonania ogrodzenia.

Ustawienie ogrodzenia wykonuje się w zasadzie ręcznie, przy użyciu drobnego sprzętu pomocniczego, jak: szpadle, drągi stalowe, młotki, obcęgi, wyciągarki poziomicze, itp.

Przy przewożeniu, załadunku, wyładunku i wykonywaniu ogrodzenia można stosować: środki transportu, żurawie samochodowe, ew. wiertnice o napędzie spalinowym do wykonywania dołów pod słupki.

9.6. TRANSPORT

9.6.1. Transport materiałów

Cegłę należy przewozić środkami transportu, w warunkach zabezpieczających ją przed uszkodzeniami mechanicznymi i wpływami atmosferycznymi.

Elementy stalowe przewozić można dowolnymi środkami transportu zabezpieczając je przed mechanicznymi uszkodzeniami. Ze względu na duże odległości, materiał należy dowozić partiami na zaplanowany odcinek ogrodzenia.

Śruby, wkręty, nakrętki itp. powinno się przewozić w warunkach zabezpieczających wyroby przed korozją i uszkodzeniami mechanicznymi. W przypadku stosowania do transportu palet, opakowania powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem się, np. za pomocą taśmy stalowej lub folii termokurczliwej.

9.7. WYKONANIE ROBÓT

9.7.1 FUNDAMENT POD MURKIEM KLINKIEROWYM

Pod murek z klinkieru jest wymagane wykonanie fundamentu zbrojonego na całej długości ławy fundamentowej oraz wyprowadzenie zbrojenia z prętów 10-12 mm łączonych strzemionami pod słupki. Fundament należy zagłębić w gruncie. Szerokość podmurówki

dobiera się w zależności od grubości murka klinkierowego tak, by była ona węższa od murka o około 3 cm z każdej strony. Np. dla murka o szerokości 25cm, szerokość podmurówki może wynosić 20 cm. Powstały w ten sposób kapinos zabezpieczy częściowo fundament przed spływającą po elewacji murka wodą opadową. Podmurówka powinna wystawać ponad poziom gruntu około 10 cm - zatem w trakcie wykonywania "fundamentu" potrzebny będzie niewielki szalunek. Po związaniu betonu szalunek usuwamy. Dodatkowo należy usunąć grunt (szerokość szpadla) z sąsiedztwa podmurówki i zastąpić go. Tak wykonana opaska pozwoli na szybkie odprowadzenie wilgoci z okolicy fundamentu a także sprawi, że murek klinkierowy będzie zawsze czysty. Przed ułożeniem klinkieru na podmurówce należy wykonać izolację poziomą w postaci 2 warstw papy, podobny zabieg z ułożeniem izolacji w dwóch warstwach należy wykonać na poziomie ławy fundamentowej.

9.7.2.Zbrojenie słupków pod bramę

W miejscach gdzie planowane jest zawieszenie bramy należy zabetonować stalowy kształtownik, którego zadaniem będzie przenoszenie związanych z tym obciążeń. Może to być stalowa rura średnicy 80 mm.

9.7.3. Murowanie filarków, cokołu oraz ścianek między filarkowych

Do murowania cegły należy używać gotowej zaprawy do murowania. Ważne jest by konsystencja zaprawy była gęsta – plastyczna pozwala to zmniejszyć ryzyko ubrudzenia cegły zaprawą oraz powstania zacieków i wysole. Po zakończeniu prac świeżo wymurowaną część należy chronić przed wilgocią przez nakrycie folią. Zarówno cokół jak i filarki powinny być szersze od fundamentu – utworzony w ten sposób kapinos zabezpieczy fundament przed spływającą wodą opadową. Pustą przestrzeń wewnątrz filarka należy sukcesywnie w miarę wznoszenia wypełniać zaprawą murarską o konsystencji mokrej ziemi. Ogrodzenie należy zwieńczyć elementami dekoracyjnymi, w przypadku filarków jak i murka.

1. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych

Prace należy prowadzić w sposób zgodny z przepisami obowiązującymi dla tego typu prac, a w szczególności przestrzegać przepisów bhp i ppoż. (Dz. U. Nr 13/72, poz. 93).

Do prac można przystąpić po protokolarnym przekazaniu terenu i dopuszczeniu Wykonawcy do prac przez Zamawiającego.

Przed przystąpieniem do prac na budowie, każdy pracownik powinien być przeszkolony w zakresie bhp i p. poż, co powinno być poświadczane odpowiednim dokumentem.

Wykonawca będzie na własny koszt usuwał zbędne materiały, odpady i niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

2. Informacje o terenie budowy zawierające wszystkie niezbędne dane istotne z punktu widzenia:

Wykonawca w trakcie prac prowadzonych na obiekcie Zamawiającego winien jest na swój koszt wykonać i utrzymać zabezpieczenie terenu robót, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.

Wykonawca zobowiązany jest do składowania materiałów w taki sposób, aby nie stwarzały jakiegokolwiek zagrożenia dla zdrowia lub mienia osób trzecich.

3. Nazwy i kody – w zależności od zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem

zamówienia.

45262500-6 Roboty murarskie

4. Określenia podstawowe, zawierające definicje pojęć i określeń nigdzie wcześniej nie zdefiniowanych, a wymagających zdefiniowania w celu jednoznacznego rozumienia zapisów dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Nie dotyczy.

9.8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH.

Materiały budowlane użyte do wznoszenia ogrodzenia z cegły klinkierowej powinny posiadać odpowiednie aprobaty i certyfikaty zgodne z unijnymi wymogami.

Co do kwestii przechowywania, transportu i składowania odpowiedzialność, jak i koszty spoczywają po stronie Wykonawcy.

9.9. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrola, jak i sposób oceny wykonania poprawności zleconych prac będzie oparta na protokole końcowym sporządzonym komisyjnie przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego w obecności osób upoważnionych ze strony Wykonawcy.

9.10. OBMIAR ROBÓT

Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z załączonymi przedmiarami robót, stanowiącymi integralną część niniejszej specyfikacji. Załączone przedmiary podlegają obowiązkowej weryfikacji przez Wykonawcę odnośnie obmiarów. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z przedmiarami robót i dokonać ich weryfikacji ze stanem rzeczywistym oraz przeprowadzić wizję lokalną.

Błędne naliczenie ilości robót w kosztorysie ofertowym nie zwalnia wykonawcy z wykonania wszystkich robót

Wszystkie informacje dotyczące jednostek miar i nakładów są zawarte w kosztorysie nakładczym, który jest załącznikiem do SIWZ jak i integralną częścią specyfikacji technicznej.

9.11. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Odbiór poszczególnych etapów prac zanikających będzie dokonywał przedstawiciel Zamawiającego i dopiero po uzyskaniu jego zgody możliwe będzie przystąpienie wykonawcy do dalszych prac.

Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu robót.

Odbiór prac nastąpi w oparciu o protokół końcowy odbioru sporządzony na podstawie zgłoszenia gotowości do odbioru.

9.12. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. PN-B-03264 Konstrukcje betonowe żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie
2. PN-B-06250 Beton zwykły
3. PN-B-06251 Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne
4. PN-B-06712 Kruszywa mineralne do betonu
5. PN-B-23010 Domieszki do betonu. Klasyfikacja i określenia
6. PN-B-19701 Cement. Cement powszechnego użycia. Skład, wymagania i ocena zgodności

7. PN-B-32250 Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw
8. PN-H-04623 Ochrona przed korozją. Pomiar grubości powłok metalowych metodami nieniszczącymi
9. PN-H-04651 Ochrona przed korozją. Klasyfikacja i określenie agresywności korozyjnej środowisk
10. PN-H-74219 Rury stalowe bez szwu walcowane na gorąco ogólnego zastosowania
11. PN-H-74220 Rury stalowe bez szwu ciągnione i walcowane na zimno ogólnego przeznaczenia
12. PN-H-82200 Cynk
13. PN-H-84018 Stal niskostopowa o podwyższonej wytrzymałości. Gatunki
14. PN-H-84019 Stal niestopowa do utwardzania powierzchniowego i ulepszania cieplnego. Gatunki
15. PN-H-84020 Stal niestopowa konstrukcyjna ogólnego przeznaczenia. Gatunki
16. PN-H-84023-07 Stal określonego zastosowania. Stal na rury. Gatunki
17. PN-H-84030-02 Stal stopowa konstrukcyjna. Stal do nawęglania. Gatunki
18. PN-H-93010 Stal. Kształtowniki walcowane na gorąco