

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Rozbudowa, przebudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej w Archutówku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Miasto i Gmina Bodzanów
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 611015626
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Bankowa 7
- 1.4.2.) Miejscowość:** Bodzanów
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 09-470
- 1.4.4.) Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL923 - Płocki
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowieniapubliczne@bodzanow.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bodzanow.bipgmina.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-ea771484-67f7-46ef-a349-c0ebae8076c4
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00475117
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2025-10-15

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00204464
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Rozbudowa, przebudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej w Archutówku
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację zadania pn.: „Rozbudowa, przebudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej w Archutówku”, finansowanego z budżetu Gminy oraz w ramach dofinansowania ze środków budżetu Województwa Mazowieckiego „Mazowsze dla lokalnych centrów integracyjnych 2025”.

Zakres prac obejmuje rozbudowę budynku świetlicy w miejscowości Archutówko na działkach nr 83/8 i 83/6. Przedłużenie o

około 4,0m pomieszczenia głównego Sali w stronę północną, przebudowa - wykucie istniejącej ściany celem powiększenia Sali oraz usunięcie stropu lekkiego istniejącego, podwyższenie ścian kolankowych i ścian szczytowych tak aby pomieszczenia miały wyższą wymaganą przepisami wysokość oraz zmiana konstrukcji dachu z jednospadowego na dach dwuspadowy budynku świetlicy wiejskiej. Będzie to budynek w konstrukcji tradycyjnej murowanej na ławach fundamentowych. Budynek po przebudowie będzie się składał z dużej Sali spotkań wraz z zapleczem kuchennym, wc i tarasem wejściowym. Dach na budynku dwuspadowy o nachyleniu 20o, kryty blachodachówką. Brak podpiwniczenia oraz poddasza. Ponadto do wykonania izolacja poddasza, instalacje wewnętrzne w tym między innymi zakup i montaż grzejników konwektorowych elektrycznych oraz nagrzewnic ściennych. Wykonanie elewacji budynku, podest przed wejściem i pochylnia dla niepełnosprawnych oraz parking dla osób niepełnosprawnych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 9 do SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45262620-3 - Ściany nośne

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-06-06

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2025-10-10

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe TYMBUD Wojciech Szwech

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7742585695

4.3.4.) Miejscowość: Maszewo Duże

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 269370 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00291597/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej: 2025-07-16

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
Wystąpienie robót dodatkowych.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
Zmiana wartości umowy za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w paragrafie pierwszym umowy.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 8581,18

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie