

Umowa Nr RIOŚ.272.....2024

Zawarta w dniu r. w Bodzanowie pomiędzy:

Miastem i Gminą Bodzanów, ul. Bankowa 7, 09-470 Bodzanów,

NIP: 774-32-11-034

reprezentowaną przez:

Jarosława Dorobka – Burmistrza Miasta i Gminy Bodzanów

przy kontrasygnacie:

Ewy Strzelczak – Skarbnika Miasta i Gminy Bodzanów

Zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” a

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi łącznie „**Stronami**” a każda z osobna „**Stroną**”

**W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
przeprowadzonego na podstawie art. 275 pkt. 1) ustawy
z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zawarta została następująca umowa:**

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. „**Dostawa pelletu
drzewnego do ogrzewania budynków będących własnością Miasta i Gminy
Bodzanów na sezon grzewczy 2024/2025**”.

2. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy oraz SWZ.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest dostawa 103 ton opału drzewnego – pelletu drzewnego do ogrzewania budynków będących własnością Miasta i Gminy Bodzanów na sezon grzewczy 2024/2025:

- budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bodzanowie ul. Bankowa 7,
- budynku komunalnego w Stanowie 61,
- budynku Senior + w Stanowie 61
- budynku komunalnego w Bodzanowie ul. Wyszogrodzka 3,
- świetlic wiejskich w m. Kępa Polska oraz Borowice.

2. Podana ilość pelletu jest przyjęta szacunkowo na podstawie poprzednich sezonów grzewczych. Zamawiający dopuszcza zwiększenie przewidywanej ilości dostawy pelletu drzewnego będącego przedmiotem zamówienia o maksymalnie 20% w stosunku do ilości zamówienia podstawowego.

3. Pellet musi być zapakowany w worki, worki od 15 do 25 kg. 4. Dostawy realizowane będą każdorazowo stosownie do bieżących potrzeb Zamawiającego na podstawie zamówienia e-mail lub zamówienia telefonicznego potwierdzonego w formie elektronicznej e-mail.

5. . Wykonawca dostarczy pellet do wyznaczonego przez Zamawiającego miejsca własnym transportem i na własny koszt oraz wyładuje go we wskazanym miejscu w godzinach od 8.00 do 14.00. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o terminie dostawy w dniu poprzedzającym dostawę.

6. Dostawy realizowane będą każdorazowo na podstawie zgłoszenia zapotrzebowania przez Zamawiającego w formie telefonicznej lub elektronicznej e-mail w terminie dni (zgodnie z ofertą Wykonawcy) od dnia złożonego Wykonawcy zamówienia.

7. . Do każdej partii dostawy winien być dołączony atest.

8. . Zamawiający dopuszcza pellet drzewny o parametrach zgodnych z normą DIN Plus

- długość $3,15 \leq L \leq 40$ mm,
- średnica od 6 mm do 8 mm,
- wilgotność $\leq 10\%$,
- kaloryczność $\geq 18,0$ MJ/kg
- zawartość popiołu $\leq 0,7\%$.

9. Zamawiający ma prawo sprawdzić przedmiot umowy przy każdej dostawie i w razie stwierdzenia nieprawidłowości złożyć pisemną reklamację do Wykonawcy.

10. Wykonawca zobowiązany jest do rozpatrzenia reklamacji w terminie 3 dni od jej złożenia.

11. Brak odpowiedzi w terminie wskazanym w ust. 9 powyżej, poczytuje się jako uznanie reklamacji zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

12. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest zgodny z opisem przedmiotu zamówienia, będącym załącznikiem do niniejszej umowy.

13. Zamawiającemu przysługuje prawo zwiększenia ilości dostarczanego pelletu w stosunku do ilości wskazanej w ust. 1 powyżej. Podana w ust. 1 powyżej ilość jest ilością szacunkową i może ulec zwiększeniu o 20 % bez konieczności składania przez Zamawiającego oświadczenia w tym zakresie.

14. W przypadku zamówienia przez Zamawiającego mniejszej ilości pelletu, aniżeli wskazana w ust. 1 powyżej, Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

15. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość dostarczonego pelletu.

16. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niezgodności pelletu z zamówieniem, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej wymiany produktu na produkt zgody z opisem przedmiotu zamówienia i wymaganiami Zamawiającego.

§ 3

1. Umowa będzie realizowana w terminie **7 miesięcy** od dnia jej podpisania.
2. Przedmiot umowy będzie realizowany sukcesywnie, wg potrzeb Zamawiającego, poprzez zgłoszenia zapotrzebowania w formie elektronicznie e – mail na adres: lub telefonicznie na nr w terminie dni (zgodnie z ofertą Wykonawcy).

§ 4

1. Zamawiający ustanawia do kontaktu w sprawie realizacji przedmiotu umowy – Panią Renatę Pydyn, tel. 24 260 70 06 wew. 129.

2. Wykonawca ustanawia do kontaktu w sprawie realizacji przedmiotu umowy –

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu pellet stanowiący przedmiot niniejszej umowy, po cenach określonych w formularzu ofertowym stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

2. Szacunkowa cena brutto za 103 ton pelletu wraz z transportem wynosi:
..... zł. słownie: /...../, w tym należny podatek VAT.

3. Cena brutto 1 ton pelletu wraz z transportem wynosi: zł., w tym należny podatek VAT.

4. Zamawiający wskazuje, że minimalna wartość zleconej dostawy wynikającej z niniejszej Umowy nie będzie mniejsza aniżeli 80 % szacunkowego wynagrodzenie umownego, wskazanego w ust. 2.

5.. Zamawiający dopuszcza zwiększenie przewidywanej ilości dostawy pelletu będącego przedmiotem zamówienia o maksymalnie 20% w stosunku do ilości zamówienia podstawowego wskazanej w ust. 1 powyżej tj. 103 ton (prawo opcji). Zwiększenie dostawy pelletu nastąpi w sytuacji zwiększenia zapotrzebowania Zamawiającego i/lub konieczności utworzenia rezerwy sezon grzewczy 2025/2026. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w terminie realizacji zamówienia podstawowego z zachowaniem warunków wykonywania dostawy obowiązujących w zamówieniu podstawowymi. Zachowanie warunków dotyczy również odpowiedniego zachowania warunków finansowych obowiązujących w okresie skorzystania z prawa opcji (tj. wynagrodzenie wykonawcy zostanie określone na podstawie cen jednostkowych wskazanych w ofercie. Skorzystanie z prawa opcji może, ale nie musi nastąpić - w zależności od potrzeb Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie i oczekiwanie skorzystania z prawa opcji.

6. Wykonawca zobowiązuje się do nie zwiększania marż do czasu upływu terminu obowiązywania niniejszej umowy.

7. Zamawiający dopuszcza składanie przez Wykonawcę faktur częściowych za każdą dostarczoną partię przedmiotu umowy.

8. Faktury częściowe płatne będą przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy, w terminie **30 dni** od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury w siedzibie Zamawiającego oraz potwierdzenia dostawy przedmiotu umowy w stosownym protokole odbioru..

9. Faktury należy wystawić na:

Odbiorca: Miasto i Gmina Bodzanów, ul. Bankowa 7, 09-470 Bodzanów (NIP 774-32-11-034).

Nabywca: Miasto i Gmina Bodzanów, ul. Bankowa 7, 09-470 Bodzanów.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za nieterminową realizację przedmiotu umowy 1% wartości brutto zamówionej danej (pojedynczej) dostawy za każdy dzień zwłoki w dostawie pelletu,
 - 2) za rażące niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w zakresie danej (pojedynczej) dostawy w wysokości 30% wartości brutto zamówionej dostawy pelletu,
 - 3) za niedotrzymanie minimalnych parametrów przedmiotu umowy o których mowa w § 2 ust. 8 - w wysokości 20 % wartości brutto zamówionej dostawy,
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w przypadkach określonych w § 7, w wysokości 30% wartości brutto określonej w § 5 ust. 2 umowy,
2. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy powstanie szkoda, Wykonawca zobowiązany jest do jej pokrycia w pełnej wysokości ponad wysokość kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionej faktury.
4. W przypadku, gdy umowa przewiduje obowiązek zapłaty kary umownej Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30% łącznego szacunkowego wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 Umowy.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacji, gdy:
 - 1) niewypłacalności Wykonawcy lub postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie umowy,
 - 3) Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy w szczególności w przypadku powtarzających się opóźnień w dostawie lub powtarzającej się dostawie nie spełniającej minimalnych parametrów przedmiotu umowy, o których mowa w § 2 niniejszej umowy.

2. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniającej prawo do odstąpienia od umowy.

§ 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadkach określonych w art. 455 Prawa zamówień publicznych oraz przewiduje możliwość dokonania w umowie istotnej zmiany w zakresie wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 niniejszej umowy, tj. kwotę zł (słownie:).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
4. **Kwota zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.**

§ 10

1. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, przez którą rozumie się odpowiednio wzrost cen lub kosztów albo ich obniżenie, z zastrzeżeniem, że:
 - minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10 % w stosunku do cen materiałów lub kosztów z dnia składania ofert,
 - poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika waloryzacji, ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski",
 - maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 10 % w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto, w wysokości z dnia zawarcia umowy,
 - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia, przedstawiając wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne dotyczące wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów na koszty realizacji przedmiotu zamówienia, w tym zawierające szczegółową kalkulację kwoty wynagrodzenia przed i po zmianie. Wniosek powinien obejmować jedynie te koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w ust.1. Pierwsza waloryzacja może nastąpić najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy. Kolejna waloryzacja po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Wniosek o waloryzację wynagrodzenia może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia jeszcze nie wykonany przez Wykonawcę przed dniem złożenia wniosku z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
3. Jeżeli czynności zlecone przed dniem złożenia wniosku waloryzacyjnego zostaną wykonane w warunkach zwłoki w stosunku do terminu określonego w

Umowie, w takim przypadku zapłata za ich wykonanie oraz ustalenie wysokości kar umownych nastąpi na podstawie cen jednostkowych podanych w Ofercie.

4. Zmiana umowy na podstawie okoliczności wskazanych w ust. 2 dokonywana jest po opublikowaniu wskaźnika rocznej waloryzacji, ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski" oraz w oparciu o zasady wynikające z niniejszego paragrafu.
5. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków, o których mowa w 2 wyznacza datę podpisania aneksu do umowy.
6. Zmiana umowy na podstawie okoliczności wskazanych w ust. 1 skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy, o którym mowa w ust. 5.
7. Wykonawca, który uzyska Waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: przedmiotem umowy są usługi oraz okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 11

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych przepisami niniejszej umowy odpowiednie zastosowanie będą miały przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego-
3. Strony zgodnie ustalają, iż nieważność lub bezskuteczność niektórych postanowień umowy nie powoduje nieważności lub bezskuteczności pozostałych jej postanowień. Strony ustalają, iż w drodze negocjacji zastąpią taki zapis, innym skutecznym i zgodnym z prawem postanowieniem umownym.
4. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
5. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egz. dla Zamawiającego i jeden egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy
2. SWZ