

Załącznik nr 1 do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację projektu pn.: „Modernizacja pomieszczeń świetlicy wiejskiej w Bodzanowie”, finansowanego z budżetu Gminy oraz w ramach dofinansowania ze środków budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach zadania „Mazowsze dla lokalnych centrów integracyjnych”.

Zakres prac obejmuje:

1. PRACE BUDOWLANE

- ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych dwukrotnie 42,400m²
- lakierowanie posadzek i parkietów dwukrotnie 42,400m²
- demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew o powierzchni ponad 5,0m² z wywiezieniem 74,480m²
- gruntowanie podłóży – powierzchnie pionowe 74,480m²
- wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 74,480m²
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych – podłóży gipsowych z gruntowaniem 74,480m²
- gruntowanie podłóży – powierzchnie pionowe 42,400m²
- wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 42,400m²
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych – podłóży gipsowych z gruntowaniem 42,400m²
- parapety 2,400m
- montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych 3,960m²
- grzejniki aluminiowe o powierzchni ogrzewalnej 7.5-10.0m² - 5 kpl.
- zawory grzejnikowe o średnicy nominalnej 15mm – 5 szt.
- wykucie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych – 4,000m²

- wykucie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych – $2,000\text{m}^2$
- otwory w ścianach murowanych – ułożenie nadproży prefabrykowanych $4,000\text{m}$
- rozebranie wykładziny ściennej z płytek $90,500\text{m}^2$
- wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km – $2,710\text{m}^3$
- wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi za każdy następny 1 km – $2,710\text{m}^3$
- utylizacja gruzu $5,420\text{t}$
- gruntowanie podłóży – powierzchnie pionowe $90,500\text{m}^2$
- wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych $90,500\text{m}^2$
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych – podłóży gipsowych z gruntowaniem $90,500\text{m}^2$
- gruntowanie podłóży – powierzchnie pionowe $85,940\text{m}^2$
- wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych $85,940\text{m}^2$
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych – podłóży gipsowych z gruntowaniem $85,940\text{m}^2$
- gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe $57,000\text{m}^2$
- wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych $57,000\text{m}^2$
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych – podłóży gipsowych z gruntowaniem $57,000\text{m}^2$
- gruntowanie podłóży powierzchnie pionowe pod glazurę $34,000\text{m}^2$
- licowanie ścian płytkami na klej – przygotowanie podłoża $34,000\text{m}^2$
- licowanie ścian płytkami glazurowanymi $15\times 15\text{cm}$ $34,000\text{m}^2$
- gruntowanie podłóży – powierzchnie poziome pod gres $61,500\text{m}^2$
- warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8m^2 $61,500\text{m}^2$
- posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej – przygotowanie podłoża – $61,500\text{m}^2$

- posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub. Warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow. ponad 10m² 61,500m²
- uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości ½ cegły lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 2,000m²
- zamurowanie okna 2,000m²
- skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6m² fabrycznie wykończone 7,000m²
- ruszty drewniane pod boazerię na ścianach surowych ceglanych 11,000m²
- boazeria z listew drewnianych o szerokości do 45 mm 11,000m²
- elementy wykończenia boazerii – ćwierćwałek 10,000m
- boazeria z listew drewnianych – lakierowanie dwukrotne 11,000m²
- wykonanie wentylacji: kuchnia i łazienka 2,000 kpl.

2. PRACE ELEKTRYCZNE

- montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych tunelowych w obudowie z tworzyw sztucznych z kloszem – przykręcanych 1x20W – przelotowych 9,000 szt.
- montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych szczękowych w puszkach szczękowych z podłączeniem 21,000 szt.
- montaż do gotowego podłoża wyłączników 4,000 szt.
- przeróbka instalacji elektrycznej 1,000 kpl.

3. PRACE WODNO-KANALIZACYJNE

- baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nom. 15 mm 1,000 szt.
- baterie zmywakowe kuchenne o średnicy nom. 15 mm 1,000 szt.
- montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem uruchamianym kolanem 1,000 szt.
- montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' 1,000 kpl.
- przeróbka instalacji wodno-kanalizacyjnej 1,000 kpl.

4. WYPOSAŻENIE

- montaż stołu gospodarczego ze zlewem 1,000 szt.

Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń

- Wszelkie wyroby i materiały budowlane oraz urządzenia zastosowane przez Wykonawcę przy realizacji inwestycji, powinny odpowiadać, co do jakości wymagom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów, uzyskać od Zamawiającego zatwierdzenie materiałów zaproponowanych do wbudowania przedkładając próbki oraz dokumenty wymagane ustawą Prawo budowlane.
- Materiały wbudowane winny być użyte nowe, w gatunku I,
- Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia zmian, do zakresu przedmiotu umowy. Zmiana zakresu zostanie rozliczona kosztorysem robót zamiennych, zaniechanych i dodatkowych zgodnie z zasadami opisanymi w umowie. Kosztorysy podlegają zatwierdzeniu przez inspektora nadzoru.

Uwaga: załączony przedmiar robót nie jest podstawą do sporządzenia oferty, ma jedynie charakter pomocniczy, informacyjny.

Termin realizacji zadania: cztery miesiące od daty podpisania umowy.

Sporządziła: A. Jakubowska