

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację zadania pn.: „Termomodernizacja budynku garażu OSP i świetlicy wiejskiej w Gromicach”.

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie termomodernizacji budynku garażu OSP i świetlicy wiejskiej w Gromicach.

Zakres prac obejmuje:

### 1. Elewacja:

- ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi metodą lekką-moką wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki,
- przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-moką – oczyszczenie mechaniczne i zmycie (słupy),
- ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących – przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach,
- malowanie elewacji farbą silikonową – podłoże słabo chłoneące,
- rusztowania zewnętrzne rurowe,
- osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych,
- obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25cm,
- ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m z bloczków z bet. komórków. grubości 24cm zamurowanie drzwi,
- demontaż starej i montaż nowej podbitki,
- montaż nowej podbitki,
- demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielných z PCV,

### 2. Opaska i podjazd:

- mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie głębokości 20 cm,
- ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne,
- obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową,

- nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej,
  - mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie głębokość 20cm,
  - ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne,
  - obrzeże plastikowe,
  - warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 5,0m,
  - nawierzchnia żwirowa – dolna warstwa jezdni rozścielana ręcznie – grubość po zagęszczeniu 10 cm,
  - mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie głębokość 20cm,
  - ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne,
  - nawierzchnia z betonu B-35 gr. 22cm, z warstwą poślizgową dylatowana z nacięciem szczelin i zalaniem masą zalewową,
  - krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej,
7. Malowanie elewacji (odcień szarości) oraz wykonanie napisu OSP Gromice (czerwień odpowiadająca kolorystyce jednostek straży pożarnej) - do uzgodnienia z właścicielem obiektu.

Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń

- Wszelkie wyroby i materiały budowlane oraz urządzenia zastosowane przez Wykonawcę przy realizacji inwestycji, powinny odpowiadać, co do jakości wymagom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
  - Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów, uzyskać od Zamawiającego zatwierdzenie materiałów zaproponowanych do wbudowania przedkładając próbki oraz dokumenty wymagane ustawą Prawo budowlane.
  - Materiały wbudowane winny być użyte nowe, w gatunku I,
- UWAGA: Załączony przedmiar robót nie jest podstawą do sporządzenia oferty, ma jedynie charakter pomocniczy, informacyjny.

Termin realizacji zadania: 4 miesiące od daty podpisania umowy.

Załączniki: przedmiar robót, decyzja umarzająca postępowanie, złącznik graficzny, mapa zasadnicza .

Sporządziła: A. Jakubowska