

Spis treści

1.CZĘŚĆ FORMALNO PRAWNA.....	2
2.PRZYNALEŻNOŚĆ PROJEKTANTÓW DO IZB.....	2
3.UPRAWNIENIA BUDOWLANE	4
4.ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	6
1.Przedmiot inwestycji.....	6
5.Istniejący stan zagospodarowania działki.....	6
6.Projektowane zagospodarowanie działki.....	6
7.Ochrona konserwatorska.....	6
8.Wpływ eksploatacji górniczej.....	7
9.Zagrożenia dla środowiska oraz higiena i zdrowie użytkowników.....	7
10.PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY.....	8
1.Cel i podstawa opracowania.....	8
10.1 Podstawa opracowania.....	8
10.2 Cel opracowania.....	8
11.Dane ogólne opracowywanego budynku.....	8
12.Rozwiązania architektoniczno – budowlane.....	9
12.1 Forma architektoniczna i funkcja obiektu.....	9
12.1.1Stan istniejący.....	9
12.1.2Stan projektowany.....	9
12.2 Funkcja budynku	10
13.Układ konstrukcyjny budynku.....	10
14.Dostosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych.....	10
15.Wejścia do budynku.....	10
16.Opis rozwiązań technicznych dotyczących termomodernizacji budynku.....	10
16.1 Ściany zewnętrzne murowane.....	10
16.1.1Ściany fundamentowe.....	10
16.1.2Ściany zewnętrzne powyżej cokołu	11
16.2 W zakresie docieplenia stropu nad ostatnią kondygnacją.....	11
16.3 W zakresie wymiany pokrycia dachu.....	12
16.4 W zakresie wymiany stolarki okiennej.....	12
17.Elementy wykończeniowe budynku.....	12

17.1 Wykończenie zewnętrzne.....	12
17.1.1 Ściany zewnętrzne murowane.....	12
17.1.2 Cokół.....	12
17.1.3 UWAGA!.....	12
1.1.1 Parapety zewnętrzne.....	13
17.1.4 W zakresie wymiany obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych	13
17.1.5 Chodniki i opaski.....	13
17.1.6 Pochylnia dla osób niepełnosprawnych.....	13
1.1.1 Balustrady.....	14
17.1.7 Instalacja odgromowa	14
17.1.8 Oświetlenie.....	14
18. Uwagi ogólne.....	14
19. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	14
20. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	17

- 1. CZĘŚĆ FORMALNO PRAWNA**
- 2. PRZYNALEŻNOŚĆ PROJEKTANTÓW DO IZB**

3. UPRAWNIENIA BUDOWLANE

4. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest opracowanie dokumentacji technicznej w celu realizacji kompleksowych zadań związanych z poprawą wykorzystania oraz wytwarzaniem energii elektrycznej i ciepłej w budynku użyteczności publicznej - z terenu Obszaru Funkcjonalnego Aglomeracji Płockiej w ramach projektu pn. „Współpraca w ramach Obszaru Funkcjonalnego Aglomeracji Płockiej kluczem do zintegrowanego rozwoju subregionu” realizowanego przez Związek Gmin Regionu Płockiego i współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013, dla obiektu Publicznej Szkoły Podstawowej w Zespole Placówek Oświatowych w Bodzanowie ul. Wyszogrodzkiej 1.

W projekcie przedstawiona została technologia izolacji termicznej stropów nad ostatnią kondygnacją oraz ścian zewnętrznych. Ponadto projektuje się układ kolorystyczny ścian budynku, częściową wymianę stolarki okiennej.

5. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Zakresem opracowania objęto budynek Publicznej Szkoły Podstawowej w Bodzanowie przy Zespole Placówek Oświatowych, znajdującego się na działce nr Jedn. Ewid.:141902_2, Obręb: Chodkowo:, działka nr ewid. 48.

Budynek Szkoły Podstawowej łączy się wschodnią ścianą z budynkiem Gimnazjum. Budynek Szkoły Podstawowej wraz z częścią gimnazjum tworzą stylistycznie jeden kompleks.

Wejście główne do budynku znajduje się od strony drogi publicznej od strony północno - wschodniej. W pobliżu północno - zachodniego narożnika budynku - sali gimnastycznej znajduje się parterowy, nowopowstały budynek przedszkola. Teren działki i obrębu wokół szkoły podstawowej jest ogrodzony.

Wejście na teren opracowania znajduje się od strony północno- wschodniej. Wokół budynku znajdują się nawierzchnie utwardzone z kostki brukowej betonowej i opaski budynku.

Wokół budynku znajduje się zieleń urządzone. Zakres prac niniejszego opracowania nie przewiduje konieczności wycinki drzew.

6. Projektowane zagospodarowanie działki.

Na działce nie projektuje się zmiany istniejącego zagospodarowania terenu.

- Powierzchnia zabudowy zwiększy się o grubość izolacji termicznej.
- Projektuje się odtworzenie chodników wokół budynku po wykonaniu prac modernizacyjnych.
- Projektuje się remont istniejącej pochylni dla osób niepełnosprawnych, przy wejściu do budynku od strony elewacji północno - zachodniej

7. Ochrona konserwatorska

Budynek objęty opracowaniem nie jest objęty ochroną konserwatorską.

8. Wpływ eksploatacji górniczej

Opracowywany budynek nie znajduje się na terenie objętym eksploatacją górnictw.

9. Zagrozenia dla środowiska oraz higiena i zdrowie użytkowników.

- Przedmiot inwestycji nie stanowi zagrożenia dla środowiska.
- Przedmiot inwestycji nie stanowi zagrożenia dla higieny i zdrowia ludzi.

Opracował:

10. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

1. Cel i podstawa opracowania

10.1 Podstawa opracowania

Opracowanie zostało wykonane na podstawie:

- Wizji lokalnych
- Inwentaryzacji budowlanej
- Materiałów dostarczonych przez inwestora
- Uzgodnień z inwestorem
- Umowa z dnia 8.04.2015 r nr 10-16/POPT/2015
- Uzgodnienia zakresu prac z dnia 14.05.2015r.

10.2 Cel opracowania.

Celem opracowania jest poprawa wykorzystania oraz wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej w budynku Szkoły Podstawowej przy Zespole Placówek Oświatowych w Bodzanowie.

Celem niniejszego opracowania jest poprawa efektywności energetycznej poprzez kompleksową termomodernizację budynku - izolację termiczną stropów nad ostatnią kondygnacją oraz docieplenie ścian zewnętrznych, wymianę pokrycia dachowego oraz wymianę części stolarki okiennej w budynku.

11. Dane ogólne opracowywanego budynku

Stan istniejący:

Długość elewacji północno wschodniej (SP1)	17,31m
Długość elewacji południowo wschodniej (SP2)	27,27 m
Długość elewacji północno zachodniej (SP3)	53,62 m
Długość elewacji północno wschodniej (SP4 - zjazd do kotłowni)	6,66 m
Długość elewacji północno wschodniej (SP6 - sala gimnastyczna)	15,23 m
Długość elewacji południowo wschodniej (SP7)	32,54m
Długość elewacji południowo wschodniej SP8	15,99m

Stan projektowany:

Długość elewacji północno wschodniej (SP1)	17,57m
Długość elewacji południowo wschodniej (SP2)	27,40 m
Długość elewacji północno zachodniej (SP3)	53,88 m
Długość elewacji północno wschodniej (SP4 - zjazd do kotłowni)	6,53 m
Długość elewacji północno wschodniej (SP6 - sala gimnastyczna)	15,36 m
Długość elewacji południowo wschodniej (SP7)	32,67m
Długość elewacji południowo wschodniej SP8	16,12m

12. Rozwiązania architektoniczno – budowlane

12.1 Forma architektoniczna i funkcja obiektu

12.1.1 Stan istniejący

Budynek użyteczności publicznej - Szkoły Podstawowej jest budynkiem murowanym, częściowo podpiwniczonym wykonanym w technologii tradycyjnej, z ścianami murowanymi, tynkowanymi tynkiem cementowo - wapiennym. Dach wielospadowy o konstrukcji krokwiowo - płatwiowej. Pokrycie dachów budynku głównego, łącznika i sali gimnastycznej stanowi papa. Budynek składa się z trzech głównych brył - części głównej budynku (dwukondygnacyjnej z poddaszem nieużytkowym) łączącego się elewacją wschodnią z budynkiem Gimnazjum, parterowy, podpiwniczony łącznik oraz podpiwniczona, dwukondygnacyjna część zawierająca salę gimnastyczną. Od strony elewacji północno zachodniej przylega parterowa przybudówka będąca zjazdem do kotłowni. Przybudówka jest ocieplona styropianem.

12.1.2 Stan projektowany

- W ramach termomodernizacji zaprojektowano ocieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie stropu nad kondygnacją 1 piętra w głównej bryle budynku oraz docieplenie poddaszy nieużytkowych nad łącznikiem i salą gimnastyczną,
- Planuje się wymianę części okien w budynku,
- Projektuje się wykonanie prac remontowych takich elementów jak: remont pochylni i schodów zewnętrznych
- Projektuje się wymianę pokrycia dachowego.

12.2 Funkcja budynku

Funkcja budynku pozostaje bez zmian

13. Układ konstrukcyjny budynku

Układ konstrukcyjny budynku nie ulega zmianie.

14. Dostosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

Dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych zapewniony jest poprzez istniejącą pochylnię. Projektuje się remont pochylni w celu dostosowania jej do obowiązujących przepisów.

15. Wejścia do budynku

Do budynku prowadzą łącznie 4 wejścia. Wejście główne do szkoły znajduje się od strony północno - wschodniej, drugie wejście do szkoły podstawowej - od strony północno zachodniej. Wejście dostępne poprzez schody i pochylnię zakwalifikowaną do remontu. Na tej samej elewacji znajduje się wejście - wjazd do kotłowni. Ostatnie wejście do budynku znajduje się od strony elewacji południowo - wschodniej. Wejście do strefy sali gimnastycznej dostępne poprzez schody zewnętrzne.

16. Opis rozwiązań technicznych dotyczących termomodernizacji budynku

16.1 Ściany zewnętrzne murowane

16.1.1 Ściany fundamentowe.

- Projektuje się ocieplenie ścian fundamentowych i cokołu styropianem o podwyższonej odporności na wilgoć i korozję biologiczną- styrodurem o gr. 13cm.
- Przed przystąpieniem do ocieplenia należy przygotować ściany fundamentowe, należy osuszyć i wyremontować podłoże (umyć i odtłuścić, a następnie uzupełnić ubytki tynku).
- Wykonać izolację pionową - Ścianę piwniczną oraz ławę fundamentową należy odsłonić (odkopać) aż do poziomu posadowienia budynku. Należy usunąć stare tynki i niesprawne izolacje aż do podłoża konstrukcyjnego. Ostre krawędzie należy zukosować. Na styku ściany i odsadzki ławy fundamentowej należy wykonać fasetę wyoblającą o promieniu ok. 5cm. Fasetę wykonać z bezskurczowej zaprawy uszczelniającej. Warstwę szczepną pod fasetę zagruntować. Fasetę wykonać się na świeżej warstwie szczepnej przygotowaną w konsystencji „wilgotnej ziemi”, kształt fasety uzyskuje się specjalną półokrągłą pacą lub kolaniem PCW o średnicy 100 mm (promień 50 mm). Nierówności i ubytki wypełnić zaprawą ze szlamu. Na całej powierzchni ściany piwnicznej wykonać gruntowanie. Unikać nakładania na szlam i fasetę a następnie nałożyć grubowarstwową, elastyczną, bezrozpuszczalnikową, przekrywającą rysy bezszwową hydroizolację bitumiczno-polimerową. Izolację należy wykonać od poziomu –15 cm poniżej górnej krawędzi ław fundamentowych - do poziomu terenu.
- Na przygotowanym podłożu należy układać płyty izolacji termicznej. Izolację termiczną należy zabezpieczyć warstwą zbrojącą - zaprawą klejowo-szpachlową z zatopioną siatką z włókna szklanego. Projektuje się wykonanie tej izolacji od głębokości fundamentu do wysokości 30 cm powyżej poziomu terenu. Ścianę fundamentową zabezpieczyć dodatkowo folią kubełkową w części podziemnej, która zabezpieczy izolację termiczną przed uszkodzeniami mechanicznymi.
- Część cokołu znajdująca się ponad poziomem terenu należy zabezpieczyć zaprawą uszczelniającą następnie należy zastosować podkład penetrujący –

systemowy grunt. Grunt barwić w kolorze masy tynkarskiej. Na tak przygotowanym podłożu należy wykonać tynk mozaikowy drobnoziarnisty z mikką. Wysokość tynku mozaikowego została pokazana w części graficznej niniejszego opracowania. Kolor tynku wg zestawienia kolorystycznego na rysunkach. Wierzch zabezpieczyć powłoka anty grafitti

- Kolor tynku wg zestawienia kolorystycznego na rysunkach.

16.1.2 Ściany zewnętrzne powyżej cokołu

- Projektuje się ocieplenie ścian izolacją termiczną ze styropianu grafitowego o gr. 14cm klejonego, zaprawą klejowo – szpachlową, i mocowaną mechanicznie do podłoża.
- Na ścianie należy wykonać kołkowanie kotwami montażowymi przeznaczonymi na trudne nienośne podłoża (kołki montażowe nie dziurawią izolacji termicznej w ten sposób eliminują efekt biedronki).
- Izolację termiczną budynku należy zabezpieczyć warstwą zbrojącą. Wzmocnienie do wys. 2m powyżej cokołu (zaprawa klejowo-szpachlowa z zatopioną siatką z włókna szklanego oraz siatką). Powyżej standardowa (zaprawa klejowo - szpachlowa z zatopioną siatką z włókna szklanego). Wierzchnia warstwa wyprawiona z cienkowarstwowego tynku strukturalnego silikonowego , składającego się z podkładu tynkarskiego oraz tynku silikonowego.
- Przed rozpoczęciem robót ociepleniowych należy wyznaczyć wysokość cokołu i zaznaczyć ją linią poziomą, następnie zamontować systemową listwę startową. Listwa cokołowa powinna być montowana na poziomie pokazanym w części graficznej. Nierówności podłoża można skorygować podkładkami dystansowymi.
- Przed przystąpieniem do ocieplenia ścian należy usunąć tynk w obszarach, w których odspoił się on od ściany. Na czas wykonywania ocieplenia należy zdemontować wszystkie elementy przytwierdzone do elewacji np. oprawy oświetleniowe. Elementy te należy poddać konserwacji lub wymienić na nowe i zamontować po wykonaniu ocieplenia. Przed przystąpieniem do dalszych prac, ściany należy umyć i odtłuścić, a następnie uzupełnić ubytki tynku. Przy małych obszarach powstałe nierówności należy wypełnić zaprawą, a w przypadku dużych obszarów brak tynku (z uwagi na jego znaczną grubość) należy uzupełnić dodatkową (cienką 1-1,5cm) warstwą materiału ociepleniowego oraz zaszpachlować szczeliny na styku warstwy wyrównawczej z tynkiem.

- Na przybudówce zjeździe do kotłowni nie projektuje się ocieplenia ścian. Ten fragment budynku należy jedynie pomalować w kolorystyce zgodnej z częścią graficzną opracowania.

16.2 W zakresie docieplenia stropu nad ostatnią kondygnacją

Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją, nad częścią główną budynku szkoły.

Projektuje się docieplenie poddasza nieużytkowego - stropu nad ostatnią kondygnacją za pomocą izolacji termicznej z wełny mineralnej o grubości 19cm. Wełnę należy układać na folii paroizolacyjnej na stropie. Na stropie projektuje się ułożenie legarów drewnianych i deskowania nad izolacją termiczną, co umożliwi czasowe korzystanie z przestrzeni poddasza.

Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją, nad salą gimnastyczną.

Projektuje się docieplenie poddasza nieużytkowego - stropu nad ostatnią kondygnacją za pomocą izolacji termicznej z wełny mineralnej o grubości 19cm. Wełnę należy układać na folii paroizolacyjnej na stropie.

Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją, nad łącznikiem

Projektuje się docieplenie poddasza nieużytkowego - stropu nad łącznikiem, za pomocą izolacji termicznej z wełny mineralnej o grubości 17cm. Wełnę należy układać na folii paroizolacyjnej na stropie.

16.3 W zakresie wymiany pokrycia dachu

Projektuje się zmianę istniejącego pokrycia dachowego z papy bitumicznej lub blachy trapezowej (pokrycie nad łącznikiem) - na pokrycie z blachy dachówkowej. Należy zdemontować istniejące warstwy wykończeniowe dachu aż do deskowania, ułożyć

folię wstępnego krycia, zamocować na łatach i kontr łatach pokrycie z blachodachówki w kolorze ceglastym. Należy wybrać kolor taki jak na nowo powstałym budynku przedszkola tuż przy budynku szkoły podstawowej.

16.4 W zakresie wymiany stolarki okiennej.

Projektuje się częściową wymianę stolarki okiennej w budynku. Współczynniki przenikania ciepła w projektowanej stolarce okiennej wynoszą 0,9 W/(m²*K).

Projektuje się wymianę okien na zachodniej ścianie części budynku zawierającej salę gimnastyczną. Jest to ściana oddzielenia pożarowego, w związku z czym projektuje się okna lub luksfery o odporności ogniowej EI 60.

Wszystkie istniejące okna (poza pomieszczeniami objętymi wentylacją mechaniczną, czyli salą gimnastyczną) należy wyposażyć w nawietrzaki higroserowalne.

Opis wymienianych okien znajduje się w zestawieniu stolarki okiennej.

17. Elementy wykończeniowe budynku

17.1 Wykończenie zewnętrzne

17.1.1 Ściany zewnętrzne murowane

- Układ kolorystyczny zgodnie z częścią graficzną opracowania. Wymiary należy sprawdzić w naturze. Należy zachować proporcje podziałów jak na rysunku.

17.1.2 Cokoł

Projektuje się izolację termiczną cokołów budynku. Układ kolorystyczny zgodnie z częścią graficzną opracowania. Wyprawa wierzchnia z tynku mozaikowego drobnoziarnistego z mikką.

17.1.3 UWAGA!

Do wysokości 2m od poziomu terenu, stosować zabezpieczenia elewacji:

- wzmocnioną siatkę zbrojącą
- wyprawę wierzchnią zabezpieczyć systemami anty - graffiti
- Do wykończenia narożników budynku, ościeży okien i drzwi – stosować gotowe systemowe kształtowniki przeznaczone do tynkowania.

1.1.1 Parapety zewnętrzne

Projektuje się wymianę parapetów zewnętrznych. Parapety należy wykonać z blachy tytanowo - cynkowej gr. 0,7mm w kolorze naturalnym

17.1.4 W zakresie wymiany obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych

- Projektuje się obróbki blacharskie dachu z spustowe z blachy tytanowo - cynkowej gr. 0,7mm w kolorze naturalnym.
- Projektuje się wymianę istniejących rynien i rur spustowych w budynku. Rynny i rury spustowe z blachy tytanowo - cynkowej gr. 0,7mm w kolorze naturalnym.
- Projektowane orynnowanie należy wyposażyć w siatki zabezpieczające przed zanieczyszczeniami.

17.1.5 Chodniki i opaski

W pasie o szerokości ~1,0m od budynku projektuje się demontaż chodnika, a po ociepleniu ścian fundamentowych poniżej poziomu terenu, odtworzenie chodników. Uszkodzone kostki chodnikowe należy wymienić na nowe. Odtworzony chodnik należy wykonać ze spadkiem 2% od strony budynku.

Projektuje się wymianę płyt betonowych, stanowiących opaskę obwodową budynku na kostki chodnikowe brukowe betonowe.

17.1.6 Pochylnia dla osób niepełnosprawnych

Projektuje się remont schodów przed wejściem do budynku od strony wschodniej oraz istniejącej pochylni - podjazdu dla osób niepełnosprawnych. Projektuje się również nową okładzinę schodów zewnętrznych od strony południowo - wschodniej.

Projektuje się pochylnię ze spadkiem max. 6% poprzez wydłużenie istniejącej pochylni, w wyniku czego powstaną dwa spoczniki. Należy zapewnić poziomą powierzchnię ruchu o wymiarach 150x150 cm, bez progów przed rozpoczęciem pochylni i na spoczniku przed wejściem. Należy zapewnić szerokość powierzchni ruchu na pochylni 120 cm, a w świetle pomiędzy balustradami 100-110cm. Powierzchnia ruchu pochylni powinna być zakończona krawężnikami o wysokości co najmniej 7 cm.

Remontowane schody zewnętrzne oraz pochylnię należy wykończyć płytkami gresowymi o następujących parametrach: mrozoodporne, antypoślizgowe o nasiąkliwości $<0,1\%$, wytrzymałość na zginanie min. 45 N/mm^2 , odporność na zginanie wgłębne max 130 mm^3 , odporne na płamienie, stopnice systemowe (ryfle na krawędziach), płytki cokołowe systemowe, fugi max. 2mm szerokości, kolor dopasować do płytek.

Przed wejściami do budynku na spocznikach należy wykonać wycieraczki stalowe- kraty stalowej ocynkowanej o oczkach nie większych niż 2x2 cm. Wycieraczka zagłębiona w powierzchni spocznika. Poziom wykończenia wycieraczki na równo ze spocznikiem.

Pomiędzy spocznikiem a wnętrzem budynku próg nie może przekraczać 0,02m.

1.1.1 Balustrady.

Przy pochylni należy wykonać balustrady ze stali nierdzewnej przeznaczone dla osób niepełnosprawnych o wysokościach pochwyty 75 cm i 90 cm. Balustrady przy remontowanych schodach na elewacji wschodniej należy wykonać balustrady ze stali nierdzewnej o odległości góry pochwyty od spocznika 110 cm. Projektuje się również wymianę balustrad przy schodach zewnętrznych od strony południowo - wschodniej na wykonać balustrady ze stali nierdzewnej o odległości góry pochwyty od spocznika 110 cm.

17.1.7 Instalacja odgromowa

W związku z pracami prowadzonymi na elewacji budynku, projektuje się nową instalację odgromową wg. projektu branży elektrycznej.

17.1.8 Oświetlenie

- Istniejące instalacje przebiegające na elewacjach należy uporządkować. Kable nie nadające się do użycia zdemontować, kable używane zabezpieczyć (położyć w peszlach), w miarę możliwości montować podtynkowo.
- Projektuje się wymianę istniejących opraw oświetlenia zewnętrznego według opracowania branży elektrycznej.

18. Uwagi ogólne

1. Realizację projektu należy powierzyć uprawnionej firmie, posiadającej stosowne doświadczenie i kwalifikacje. Przy wykonywaniu robót budowlanych wg niniejszego projektu należy przestrzegać: przepisów ustawy prawo budowlane, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 (Dz. U. nr 75 z 2002 r. z późn. zm.), obowiązujących norm i przepisów oraz zasad wiedzy technicznej.
2. Projekt należy rozpatrywać całościowo. Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie technicznym, a także ujęte w projektach branżowych, specyfikacji materiałowej lub jakiegokolwiek innej części dokumentacji, powinny być traktowane tak, jakby były ujęte we wszystkich częściach dokumentacji projektowej. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności, należy zgłosić problem projektantowi, który zobowiązany jest do jego pisemnego rozstrzygnięcia.
3. Zmiany w czasie realizacji projektu są możliwe po uzyskaniu pisemnej zgody autora projektu i inwestora. Na pisemne zapytanie inwestora lub wykonawcy, projektant dokonuje kwalifikacji zamierzonego odstąpienia zgodnie z art. 36a ustawy prawo budowlane. W przypadku wprowadzenia istotnej zmiany może być konieczne uzyskanie zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę.
4. W przypadku wystąpienia w projekcie rozbieżności materiałowych lub technologicznych, należy zwrócić się do projektanta o ich rozstrzygnięcie.
5. W przypadku braku informacji dotyczących rozwiązań materiałowych należy zwrócić się do projektanta o ich uzupełnienie.
6. Przed zamówieniem materiałów należy sprawdzić aktualność dokumentów dopuszczających do ich stosowania w budownictwie.

Opracował:

19. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI BUDYNKU:

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego zgodnie z projektem.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Na działce objętej zakresem opracowania, realizacji kompleksowych zadań związanych z poprawą wykorzystania oraz wytwarzaniem energii elektrycznej i ciepłej w budynku użyteczności publicznej - w Szkole Podstawowej w Bodzanowie w obrębie oddziaływania nie znajdują się inne zabudowania mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo robót.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, MOGĄCE STWORZYĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Na działce poza przyłączami do budynku nie występują inne obiekty mogące mieć wpływ na przebieg inwestycji i mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo i zdrowie ludzi. Przy wykonywaniu prac związanych z odkopywaniem ścian fundamentowych budynku należy zachować szczególną ostrożność.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT, ICH SKALA I RODZAJ ORAZ MIEJSCE I CZAS WYSTĄPIENIA:

Występujące zagrożenia:

- zagrożenie upadkiem z wysokości,
- zagrożenie od spadających z wysokości materiałów budowlanych i narzędzi,
- zagrożenie katastrofą budowlaną wywołaną prowadzeniem robót niezgodnie z projektem lub obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną,
- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym,
- zagrożenie od niewłaściwego posługiwania się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzeganie wymogów technologicznych,
- zagrożenie wypadkami komunikacyjnymi,
- zagrożenie wynikające z niewłaściwego transportu i składowania materiałów budowlanych,
- zagrożenie wywołane niezdolnością do pracy,
- zagrożenie porażeniem w wyniku uderzenia pioruna,
- zagrożenie upadkiem w wyniku działania silnego wiatru lub oblodzenia,
- wszystkie inne nie wymienione, lub będące wynikiem nałożenia się na siebie wyżej wymienionych

Powyższe zagrożenia są niebezpieczne dla zdrowia i życia osób przebywających na budowie i w jej pobliżu i występują przez cały czas trwania budowy. Czas zagrożenia katastrofą budowlaną nie dający się przewidzieć.

Skala zagrożeń jest wprost proporcjonalna do ilości pracowników, ilości sprzętu, skomplikowania procesów technologicznych, ilości niebezpiecznych materiałów i tempa pracy, a odwrotnie proporcjonalna do intensywności i jakości nadzoru oraz kwalifikacji pracowników.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Kierownik budowy udzielał będzie każdej brygadzie roboczej czy też osobie zatrudnionej przez Inwestora przed przystąpieniem do wykonawstwa poszczególnych robót branżowych instruktażu dotyczącego przestrzegania zasad i przepisów BHP i

ppoż., jak również konieczność stosowania przez nich środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.

Instruktaż należy prowadzić w sposób umożliwiający instruowanemu zrozumienie przekazywanych mu treści, które są istotne dla zachowania bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Osób, które nie przyswoiły sobie przedmiotowych wiadomości w stopniu dostatecznym nie należy dopuszczać do pracy.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCE BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCYCH SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych itd..., to; sprzęt, odzież ochronna i wykonywana na budowie zabezpieczenia, wymienione w przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisach przeciwpożarowych, stosowane w okolicznościach i w sposób tam określony.

Środki organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych itd..., to; właściwe planowanie procesu technologicznego budowy, oraz zagospodarowania placu budowy, konsekwentna realizacja planu, systematyczna kontrola realizacji i szybkie reagowanie w tym zakresie na zmieniające się okoliczności.

Dziennik budowy obiektu oraz pozostałe wszelkie dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń zainstalowanych na placu budowy przechowywane będą w prowizorycznym budynku socjalno-magazynowym budowy, zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich.

7. Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z **Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r „w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401.**
8. Zmechanizowane roboty budowlane należy realizować zgodnie z **Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. „w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych” Dz. U. 2001 r. Nr 118, poz 1263**
9. Kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ

Opracował:

20. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Numer rysunku	Nazwa rysunku	Skala
A1	Zagospodarowanie terenu	1:500
A2	Elewacja SP1 północno - wschodnia - inwentaryzacja	1:100
A3	Elewacja SP1 południowo - wschodnia - inwentaryzacja	1:100
A4	Elewacja SP3 północno - wschodnia - inwentaryzacja	1:100
A5	Elewacja SP5 i SP4 północno - wschodnia - inwentaryzacja	1:100
A6	Elewacja SP6 północno - wschodnia - inwentaryzacja	1:100
A7	Elewacja SP7 południowo - zachodnia - inwentaryzacja	1:100
A8	Elewacja SP8 południowo - wschodnia - inwentaryzacja	1:100
A9	Elewacja SP1 północno - wschodnia - projektowane zmiany	1:100
A10	Elewacja SP1 południowo - wschodnia - projektowane zmiany	1:100
A11	Elewacja SP3 północno - wschodnia - projektowane zmiany	1:100
A12	Elewacja SP5 i SP4 północno - wschodnia - projektowane zmiany	1:100
A13	Elewacja SP6 północno - wschodnia - projektowane zmiany	1:100
A14	Elewacja SP7 południowo - zachodnia - projektowane zmiany	1:100
A15	Elewacja SP8 południowo - wschodnia - projektowane zmiany	1:100
A16	Przekrój - projektowane zmiany	1:100
A17	Rzut dachu - projektowane zmiany	1:200
A18	Detal pochylni	1:50
A19	Zestawienie stolarki okiennej	-
A20	Detale	1:10, 1:25