

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Bodzanów, działając na podstawie art. 37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 2147) ogłasza **II - przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż niżej wymienionych niezabudowanych działek gruntu o numerach ewidencji geodezyjnej, które

- 1. działka nr 45/6 o pow. 0,1005 ha, cena wywoławcza netto 19.065,00 zł.**
- 2. działka nr 45/7 o pow. 0,1035 ha, cena wywoławcza netto 19 665,00 zł.**
- 3. działka nr 45/8 o pow. 0,1065 ha, cena wywoławcza netto 20 235,00 zł.**
- 4. działka nr 45/9 o pow. 0,1065 ha, cena wywoławcza netto 20 235,00 zł.**
- 5. działka nr 45/10 o pow. 0,1065 ha, cena wywoławcza netto 20 235,00 zł.**
- 6. działka nr 45/11 o pow. 0,1065 ha, cena wywoławcza netto 20 235,00 zł.**
- 7. działka nr 45/12 o pow. 0,1368 ha, cena wywoławcza netto 25 992,00 zł.**
- 8. działka nr 45/13 o pow. 0,1368 ha, cena wywoławcza netto 25 992,00 zł.**
- 9. działka nr 45/14 o pow. 0,1173 ha, cena wywoławcza netto 22 287,00 zł.**

Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Bodzanów zatwierdzonym uchwałą nr 116/XIV/2011, z dnia 29.12.2011r., działki położone są na terenach realizacji celów publicznych (zgodnie z ewidencją gruntów stanowią tereny budowlane oznaczone symbolem Bp).

I przetarg ustny nieograniczony odbył się 5.01.2017 r.

O wysokości postąpienia ponad cenę wywoławczą decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu. Przetarg odbędzie się w dniu 24.02.2017 r. (piątek) o godz. 14.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Bodzanowie, ul. Bankowa 7, pokój numer 7 - parter.

Wadium w wysokości 10 % od ceny wywoławczej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu należy wpłacić w pieniądzu, najpóźniej do dnia 21.02.2017r. (wtorek) na konto Urzędu Gminy w Bodzanowie (wskazując, której nieruchomości dotyczy poprzez podanie jej numeru ewidencji geodezyjnej):

BS Ciechanów o/Bodzanów 09 8213 1018 2002 0600 0156 0001
(decyduje data wpływu środków na konto tut. urzędu)

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zaliczone będzie na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Wójt Gminy Bodzanów zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa powyżej, Wójt Gminy Bodzanów może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg informując o tym niezwłocznie w formie ogłoszenia podając przyczynę odwołania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej urzędu gminy.

Wszelkie informacje w sprawie przetargu uzyskać można w Urzędzie Gminy Bodzanów, pokój nr 7, telefon 24 260 70 06 wew. 130.