

DECYZJA nr 768 / 10

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)
po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia: 18.05.2010

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam

dla inwestora:

Gmina Bodzanów

ul. Bankowa 7, 09-470 Bodzanów

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami (kategoria XXVI),
lokalizacja: dz. nr ewid.: 55/1, 78/10, 78/4, 79/3, 52/9, 52/6, 52/7, 52/8, 52/12, 52/10, 52/18, 202
w m. Nowe Miszewo gm. Bodzanów pow. płockim woj. mazowieckim,
zgodnie z projektem budowlanym opracowanym w maju 2010, stanowiącym integralną część
niniejszej decyzji

autorstwa: Iwona Gdowska – upr. bud. nr 18/93 do projektowania w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacje i urządzenia sanitarne; członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa nr ewid. MAZ/IS/6687/01

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 i 2 oraz art. 42 ust. 2 i 3
ustawy - Prawo budowlane:

1) Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1.1. Budowa winna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób
nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją
techniczną i projektem zagospodarowania.

1.2. Zastosować się do zaleceń wszystkich instytucji opiniujących i uzgadniających.

1.3. Zabezpieczyć przed możliwością zniszczenia znajdującą się na terenach roślinność
oraz wszelkie instalacje i urządzenia.

1.4. Skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia w teren dla prowadzenia robót obciążają
Inwestora.

1.5. Za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami i normami
oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej odpowiada jednostka projektowa.

2) Jednocześnie zobowiązuje Inwestora do:

a) geodezyjnego wytyczenia obiektu w terenie,

b) sporządzenia powykonawczych pomiarów inwentaryzacyjno – geodezyjnych,

c) uporządkowania i doprowadzenia do stanu pierwotnego nawierzchni dróg, ulic, chodników,

d) spełnienia wymogów:

- opinii nr ODGK-III-7442/287/2010 z dnia 21.04.2010 koordynacji usytuowania projektu
Starosty Płockiego,

- decyzji znak RiR5548-9/10 z dnia 27.04.2010 Wójta Gminy Bodzanów,

- uzgodnień z dnia 26.04.2010 Telekomunikacji Polskiej S. A. Pion Technicznej Obsługi Klienta
Rozwój i Gospodarka Zasobami Sekcja Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci.

- 3) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----
- 4) Terminy rozbiórki :
 - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania : -----
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych : -----
- 5) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie : -----
- 6) Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
- 7) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr ewid.: 55/1, 78/10, 78/4, 79/3, 52/9, 52/6, 52/7, 52/8, 52/12, 52/10, 52/18, 202 w m. Nowe Miszewo gm. Bodzanów pow. plockim woj. mazowieckim.

UZASADNIENIE

Od uzasadnienia odstępiono zgodnie z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego, gdyż niniejsza decyzja uwzględnia wniosek Inwestora w całości.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzja wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.



mgr inż. Halina Dąbrowska
Dyrektor Wydziału

Archiwizacja i Wydawnictwa
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzającego sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydane przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

Otrzymują:

1. Gmina Bodzanów, ul. Bankowa 7, 09-470 Bodzanów
pełnomocnik P. Iwona Gdowska, ul. H. A. Gradowskiego 17 m 9, 09 – 402 Płock
2. Strony wg załącznika w aktach sprawy
3. AB.II./PS a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku, ul. Kostrogaj 1, 09 – 400 Płock