



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Dostępny samorząd – granty

Umowa Nr RI.272.....2023

w dniu r. w Chodkowie pomiędzy:

1. Gminą Bodzanów z/s w Chodkowie, ul. Bankowa 7, 09-470 Bodzanów

NIP: 774-32-11-034, REGON: 611015626

reprezentowaną przez:

Jerzego Staniszewskiego – Wójta Gminy Bodzanów

przy kontrasygnacie:

Ewy Strzelczak – Skarbnika Gminy Bodzanów

zwaną dalej: „Zamawiającym”

a

2.

zwanym dalej: „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie: „Stronami”, a z osobna: „Stroną”

została zawarta niniejsza umowa o następującej treści (zwana dalej: „Umową”):

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest zrealizowanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, zadania pn. Zakup i montaż urządzeń dla przedsięwzięcia grantowego pn.: „Modernizacja budynku Urzędu Gminy” w ramach projektu „Dostępny samorząd – granty” realizowanego przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w ramach działania 2.18 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2022 o wartości nieprzekraczającej kwoty wynikającej z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.). Mając na uwadze



PFRON



Dostępny samorząd – granty

powyższe, niniejsza umowa zostaje zawarta z wyłączeniem procedur wynikających z w/w ustawy.

2. Integralną częścią Umowy jest oferta Wykonawcy, która stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot Umowy zgodnie z warunkami niniejszej umowy oraz złożonej oferty.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, zezwolenia i kwalifikacje do pełnej realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.
5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot dostawy będzie fabrycznie nowy, w pełni sprawny, wolny od wad fizycznych i prawnych, nieobciążony prawami osób trzecich oraz wobec niego nie będzie toczyć się żadne postępowanie, którego przedmiotem będzie dostarczony sprzęt i nie będzie stanowić przedmiotu zabezpieczenia.

§ 2

1. Korzyści i ciężary związane z przedmiotem Umowy oraz niebezpieczeństwo jego przypadkowej utraty lub uszkodzenia przechodzą na Zamawiającego w chwili odbioru przedmiotu Umowy przez Zamawiającego w miejscu przeznaczenia - stwierdzonego protokołem zdawczo-odbiorczym bez zastrzeżeń.
2. Odbiór przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie podpisanego przez obie Strony bez zastrzeżeń pisemnego Protokołu zdawczo-odbiorczego, który stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT. Podpisanie protokołu odbioru bez zastrzeżeń nie oznacza potwierdzenia braku wad czy nieprawidłowości przedmiotu Umowy, szczególnie tych, które mogą ujawnić się w późniejszym czasie.





Dostępny samorząd – granty

3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady przedmiotu Umowy lub jego części wówczas Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- a) jeżeli wady przedmiotu Umowy lub jego części będą nadawać się do usunięcia - Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu Umowy do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę, zaś Wykonawca dokona ich usunięcia w terminie 3 dni roboczych od dnia odmowy odbioru przedmiotu Umowy lub jego części i zgłosi Zamawiającemu gotowość do ponownego dokonania czynności odbioru;
 - b) jeżeli wady przedmiotu Umowy lub jego części nie będą nadawać się do usunięcia, ale będzie możliwe użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie należne Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy i podpisać protokół zdawczo - odbiorczy;
 - c) jeżeli wady przedmiotu Umowy lub jego części nie będą nadawać się do usunięcia a zarazem będą uniemożliwiać użytkowanie przedmiotu Umowy lub jego części zgodnie z przeznaczeniem - Zamawiający może żądać dokonania na koszt i ryzyko Wykonawcy wymiany wadliwego umundurowania wydanego w ramach Umowy na wolne od wad w terminie 5 dni od dnia odmowy odbioru przedmiotu Umowy lub powierzyć dostarczenie wadliwego umundurowania objętego przedmiotem Umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez upoważnienia sądowego lub odstąpić od Umowy w całości lub w części.
4. Braki ilościowe lub jakościowe traktowane będą jako opóźnienie w wydaniu przedmiotu Umowy.





Dostępny samorząd – granty

§ 3

Strony zgodnie ustalają termin realizacji zamówienia: do 20 dni od dnia podpisania umowy.

§ 4

1. Za realizację przedmiotu Umowy, Wykonawca otrzyma maksymalne wynagrodzenie na kwotę brutto – zł. /słownie:/, w tym należny podatek od towarów i usług,
2. Wynagrodzenie wskazane w § 4 ust 1 obejmuje :
 - a) Część 1: Sygnalizacja świetlna i dźwiękowa - zł brutto, w tym należny podatek od towarów i usług w wysokości%,
 - b) Część 2: Mata ewakuacyjna - zł brutto, w tym należny podatek od towarów i usług, w wysokości%,
 - c) Część 3: Plany tyflograficzne - zł brutto, w tym należny podatek od towarów i usług, w wysokości%,
 - d) Część 4: Tabliczki informacyjne przy drzwiach - zł brutto, w tym należny podatek od towarów i usług, w wysokości%,
 - e) Część 5: Ultra udźwiękowanie otoczenia - zł brutto, w tym należny podatek od towarów i usług, w wysokości%.
3. Rozliczenie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest podpisany - bez zastrzeżeń - przez obie Strony protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 2 ust.2 Umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana w formie przelewu bankowego z rachunku Zamawiającego, na numer rachunku bankowego Wykonawcy





Dostępny samorząd – granty

wskazany

w wystawionej przez niego tytułem rozliczenia fakturze VAT.

6. Strony ustalają, iż zapłata wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zapłata wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej Umowy i uwzględnia wszystkie poniesione przez niego koszty i wydatki.
8. Za datę zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Strony ustalają, iż Wykonawca wystawi fakturę VAT na następujące dane:
Gmina Bodzanów z/s w Chodkowie, ul. Bankowa 7, 09-470 Bodzanów (NIP 774 32 11 034), w tytule – Zakup i montaż urządzeń dla przedsięwzięcia grantowego pn.: „Modernizacja budynku Urzędu Gminy” w ramach projektu „Dostępny samorząd – granty” realizowanego przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w ramach działania 2.18 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2022

§ 5

Zamawiający ustanawia do kontaktu w sprawie realizacji postanowień niniejszej Umowy – Katarzynę Zielińską – tel. 24/260 70 06 wew. 125.





Dostępny samorząd – granty

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów, mianowicie za:
 - 1) zwłokę w dostawie przedmiotu Umowy - w wysokości 1% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki ;
 - 2) niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy - w wysokości 30% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy,
 - 3) odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w szczególności w przypadkach określonych w § 7 Umowy - w wysokości 30% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy,
 - 4) zwłokę w usunięciu wad przedmiotu Umowy lub jego części stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu Umowy lub w okresie gwarancji i/lub rękojmi w wysokości 1% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na dokonanie ich usunięcia;
 - 5) za zwłokę w wymianie wadliwego przedmiotu Umowy na wolne od wad, które stwierdzono przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie gwarancji i/lub rękojmi - w wysokości 1 % kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na dokonanie ich wymiany.
2. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
3. Roszczenie o zapłatę kary umownej staje się wymagalne z dniem zaistnienia zdarzenia uzasadniającego jej naliczanie.





Dostępny samorząd – granty

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wynagrodzeniem należnym tytułem realizacji umowy.
5. Kwoty kar umownych, które nie zostaną potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, płatne będą w terminie 14 dni od daty doręczenia Wykonawcy pisemnego wezwania do zapłaty.
6. Strony dopuszczają możliwość kumulacji kar umownych, a to samo zdarzenie może być podstawą do naliczenia więcej niż jednej kary umownej.
7. W przypadku odstąpienia od umowy postanowienia dotyczące kar umownych pozostają w mocy.
8. Łączna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.

§ 7

1. Strony zgodnie ustalają, iż Zamawiającemu – poza przypadkami wskazanymi w obowiązujących przepisach prawa - przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od daty zaistnienia następujących zdarzeń, mianowicie jeżeli:
 - 1) nastąpi zakończenie działalności Wykonawcy,
 - 2) zostanie wydany nakaz o zajęciu majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym wykonanie niniejszej umowy,
 - 3) oświadczenia zawarte w § 1 okażą się nieprawdziwe,
 - 4) dostarczony sprzęt będzie niezgodny z Umową,
 - 5) Wykonawca naruszy w inny sposób postanowienia niniejszej Umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić na piśmie.

§ 8





Dostępny samorząd – granty

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot Umowy, przy czym termin gwarancji będzie rozpoczynać bieg od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.
2. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę nie może ograniczać gwarancji producenta.
3. W razie stwierdzenia wad przedmiotu Umowy ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt i ryzyko do ich usunięcia lub wymiany na wolne od wad w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, jednakże nie później niż w terminie 5 dni od daty zgłoszenia wad, chyba że Strony ustalą – w formie pisemnej pod rygorem nieważności - inny termin. Zgłoszenie wad przedmiotu Umowy lub jego części powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości e-mail.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu stwierdzenia wad w terminie 5 dni od dokonania zgłoszenia lub pomimo przystąpienia do naprawy nie usunie wad lub nie wymieni na wolny od wad w terminie określonym w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, do dokonania naprawy lub wymiany na wolny od wad na koszt i ryzyko Wykonawcy bez upoważnienia sądu poprzez zatrudnienie własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej bez utraty praw wynikających z gwarancji.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego kosztów dokonania usunięcia wad lub wymiany na wolny od wad przedmiot Umowy lub jego część w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu pisemnego wezwania do zapłaty.
6. Jeżeli w wykonaniu obowiązków gwaranta Wykonawca usunął wady przedmiotu Umowy lub jego części lub jeżeli wady zostały usunięte w sposób określony w ust. 4 powyżej, termin gwarancji biegnie dalej od chwili usunięcia wady i ulega





Dostępny samorząd – granty

przedłużeniu o czas, jaki trwało usunięcie zgłoszonych wad. Jeżeli zaś w wykonaniu swych obowiązków gwaranta Wykonawca dokonał naprawy istotnej, wówczas termin gwarancji w stosunku do naprawionej rzeczy w zakresie dokonanej istotnej naprawy, biegnie na nowo od chwili dokonania tychże istotnych napraw.

7. Odpowiedzialność Wykonawcy - oprócz obowiązku naprawy wad przedmiotu umowy lub jego części w ramach gwarancji i rękojmi - obejmuje również obowiązek naprawy innych ewentualnych szkód poniesionych przez Zamawiającego, w szczególności powstałych wskutek wad w przedmiocie umowy lub jego części lub wskutek wadliwie wykonanej naprawy. Wykonawca pokrywa również ewentualne straty Zamawiającego, które poniósł lub mógł ponieść w czasie, w którym Wykonawca naprawiał przedmiot umowy lub jego część.
8. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z wymianą gwarancyjną, w tym koszty transportu do wskazanego przez Zamawiającego miejsca odbioru.
9. Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio do uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi, z zastrzeżeniem 2-letniego terminu obowiązywania rękojmi.
10. Wykonawca wyraża również zgodę na potrącenie kosztów wynikających z konieczności zlecenia usunięcia wad przedmiotu Umowy lub jego części podmiotowi trzeciemu z przysługującego mu wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.





Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Dostępny samorząd – granty

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, Strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Strony zgodnie ustalają, iż nieważność lub bezskuteczność niektórych postanowień Umowy nie powoduje nieważności lub bezskuteczności pozostałych jej postanowień. Strony ustalają, iż w drodze negocjacji zastąpią taki zapis, innym skutecznym i zgodnym z prawem postanowieniem umownym.
3. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zgody obu Stron oraz zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wynikające z niniejszej Umowy prawa i obowiązki Wykonawcy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy obowiązującego prawa, w tym w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Niniejszą Umowę wraz z załącznikami sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

.....

.....



PFRON