

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (dz. U. z 2019 poz. 1893): „instalacje do powierzchniowej obróbki substancji, przedmiotów lub produktów z zastosowaniem rozpuszczalników organicznych, z wyłączeniem zmian tych instalacji polegających na wprowadzeniu do ciągu technologicznego kontenerów urządzeń odzysku rozpuszczalników” oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku ZAMET Zabielski Sp. Jawna, Łagiewniki 45, 09-470 Bodzanów dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: „Budowa hali produkcyjno – magazynowej z lakiernią suszarnią i śrutownią wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach ew. nr 224 i 270 w miejscowości Łagiewniki, obręb 0005 – Borowice”, Wójt Gminy Bodzanów

- I. Stwierdza brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko;**
- II. Określa istotne warunki dotyczące korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
 - 1) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
 - 2) prace budowlane będące źródłem hałasu, w szczególności wykonywane przy użyciu sprzętu lub urządzeń mechanicznych, w tym sprzętu ciężkiego, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w okresie od 6.00 do 22.00;
 - 3) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt zwłaszcza płazów, ze szczególnym uwzględnieniem prac związanych z niwelacją jakichkolwiek zagłębień wypełnionych wodą, w tym powstałych w trakcie realizacji inwestycji;

- 4) w celu uniknięcia przypadkowego zabijania zwierząt, w szczególności płazów, wykorzystujących okresowe zalewiska jako siedliska lęgowe, roboty ziemne prowadzić w sposób zapobiegający powstawaniu takich zastoisk i zalewisk;
- 5) podczas prowadzenia prac zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
- 6) stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
- 7) materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
- 8) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, zaplecze budowy wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw oraz przeszkolić pracowników odnośnie ich zastosowania;
- 9) teren inwestycji wyposażać w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
- 10) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
- 11) wodę na potrzeby socjalne dostarczać w pojemnikach (butelkach) z zewnątrz, na potrzeby robót drogowych wodę dostarczać z zewnątrz lub pobierać z istniejącej sieci wodociągowej.
- 12) wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu. Odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu wód znajdujących się na gruncie;
- 13) ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, np. przewoźnych toalet TOY-TOY, zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do ich przepełnienia) poprzez uprawnione podmioty;
- 14) roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych;
- 15) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwienia;
- 16) roboty budowlane należy prowadzić w sposób niepowodujący zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego (w przypadku stwierdzenia zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi należy go wymienić);

III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

W dniu 29.04.2020 r. do Urzędu Gminy w Bodzanowie z/s w Chodkowie wpłynął wniosek Inwestora, którym jest ZAMET Zabielski sp. Jawna w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia określonego jako: „Budowa hali

produkcyjno – magazynowej z lakiernią suszarnią i śrutownią wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach ew. nr 224 i 270 w miejscowości Łagiewniki, obręb 0005 – Borowice”, zlokalizowanej w województwie mazowieckim, w powiecie plockim, w gminie Bodzanów. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie jedynie na przygotowaniu elementów stalowych do późniejszej sprzedaży odbiorcom zewnętrznym: szlifowanie, gięcie, cięcie, spawanie i krawędziowanie. Produkcja będzie prowadzona w trzech budynkach – dwóch istniejących (w jednym następuje obróbka elementów stalowych, w drugim tylko i wyłącznie magazynowanie) i jednym nowym – projektowanym, w którym następować będzie śrutowanie i malowanie elementów.

Do wniosku załączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia, zawierającą informacje o planowanym przedsięwzięciu (4 egzemplarze) wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych (CD);
- wypisy z ewidencji gruntów, obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- mapy w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych;

Na podstawie przedłożonej dokumentacji stwierdzono, że planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r., poz.1839). Przedsięwzięcie polegać bowiem będzie na budowie hali produkcyjno – magazynowej z lakiernią suszarnią i śrutownią wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach ew. nr 224 i 270 w miejscowości Łagiewniki, obręb 0005 – Borowice”. W przedsięwzięciu zakłada się prowadzenie przygotowania elementów stalowych poprzez ich magazynowanie, obróbkę (cięcie, gięcie, szlifowanie, krawędziowanie) w budynkach istniejących oraz śrutowanie i lakierowanie w budynku projektowanym.

Wójt Gminy Bodzanów, zgodnie z art. 64 ustawy ooś pismem z dnia 08 maja 2021 roku znak: ROŚ.6220.2.2020 wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. inwestycji.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 8 czerwca 2020 r. (znak: WA.ZZŚ.7.435.1.142.2020.AK) wyraziło opinię o braku istnienia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, przy jednoczesnym wskazaniu na konieczność określenia warunków i wymagań z uwzględnieniem następujących elementów:

1. podczas budowy stosować sprawy technicznie sprzęt i urządzenia budowlane,
2. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, wskazać na utwardzonym terenie, zabezpieczającym przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i wód,
3. teren inwestycji wyposażyć w materiały sorcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw,
4. w sytuacjach alarmowych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu;

zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji,

5. prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; ograniczyć czas wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej;
6. zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią,
7. na etapie realizacji i eksploatacji wodę pobierać z wodociągu gminnego,
8. powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie do oczyszczalni ścieków,
9. wody opadowe z terenu przedsięwzięcia doprowadzić do zbiornika zewnętrznego po uprzednim podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych,
10. zapewnić stałą konserwację urządzeń podczyszczających wody opadowe z terenów zanieczyszczonych w celu sprawnego działania tych urządzeń oraz wysokiej skuteczności podczyszczania wód opadowych i roztopowych,
11. teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów,
12. odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
13. na etapie eksploatacji regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacji instalację gazową.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku, opinią sanitarną z dnia 15 czerwca 2020 roku (znak: PPIS/ZNS/451/20/MW/3315/2020 stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 17 lipca 2020 roku (znak: WOOŚ-I.4220.653.2020.AST.2) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa hali produkcyjno – magazynowej z lakiernią suszarnią i śrutownią wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach ew. nr 224 i 270 w miejscowości Łagiewniki, obręb 0005 – Borowice” istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, przy czym sporządzając raport ooś szczegółowej analizie należy poddać:

1. opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz.55);
2. opis analizowanych wariantów, w tym proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz przeanalizowania wariantów lokalizacyjnych inwestycji względem zakazów obowiązujących na terenie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu funkcjonującego na podstawie Rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego nr 14 z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Nadwiślańskiego Obszaru

Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów płońskiego, plockiego i sochaczewskiego;

3. opis przyjętej metodyki wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej;
4. przedstawienie wyników wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej (dane liczbowe i rozmieszczenie przestrzenne);
5. oznaczenie wszystkich zagadnień na załącznikach graficznych w tym przewidywanego zasięgu oddziaływania inwestycji;
6. oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na stan powietrza atmosferycznego; wykonać obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu, zgodnie z metodyką Ministra Środowiska i dostosowanym do niej programem obliczeniowym; przedstawić czytelną interpretację graficzną wyników tych obliczeń, pozwalającą na jednoznaczne określenie poziomów zanieczyszczeń w powietrzu oraz dołączyć wykaz aktualnego stanu jakości powietrza atmosferycznego dla analizowanego terenu, dane wyjściowe przyjęte do obliczeń oraz wydruki obliczeń;
7. oddziaływanie akustyczne planowanego przedsięwzięcia; wykonać analizę hałasu do środowiska zgodnie z metodyką zalecaną przez Ministra Środowiska, a zatem z wykorzystaniem instrukcji zgodnej z polskimi normami i dostosowanym do nich programem obliczeniowym, przedstawić zagadnienia w formie graficznej, prezentującej zasięgi poszczególnych izolinii poziomów hałasu w porze dnia i nocy, wskazującej teren programu modelującego rozprzestrzenianie się hałasu;
8. oddziaływanie skumulowane z przedsięwzięciami istniejącymi i planowanymi w sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji;
9. analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Bodzanów w dniu 20 lipca 2020 r, (znak: ROŚ.6220.2.2020) postanowieniem nałożył na Inwestora sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa hali produkcyjno – magazynowej z lakiernią suszarnią i śrutownią wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach ew. nr 224 i 270 w miejscowości Łagiewniki, obręb 0005 – Borowice” zgodnie z przedstawioną opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Zgodnie z powyższym postępowaniem, Wójt Gminy Bodzanów w dniu 20 lipca 2020 r. (znak: ROŚ.6220.2.2020) wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, do momentu złożenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W dniu 17 września Inwestor złożył do tut. Urzędu Raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa hali produkcyjno – magazynowej z lakiernią suszarnią i śrutownią wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach ew. nr 224 i 270 w miejscowości Łagiewniki, obręb 0005 – Borowice”. Tym samym Wójt Gminy Bodzanów wydał w dniu 17 września 2020 r (znak ROŚ.6220.2.2020) postanowienie o podjęciu z urzędu zawieszonego postępowania w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 77 ust.1 pkt 1 ustawy oos, jeżeli jest przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania uzgadnia warunki realizacji

przedsięwzięcia Z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie. Wójt Gminy Bodzanów w dniu 7 października 2020 roku wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Ponadto, Wójt Gminy Bodzanów w dniu 7 października wydał obwieszczenie o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wystąpieniu do organów współdziałających.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku, opinią sanitarną z dnia 28 października 2020 roku (znak: PPIS/ZNS/451/46/EJ/7973/2020) pozytywnie zaopiniował raport o oddziaływaniu na środowisko w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 19 lutego 2021 roku (znak: WOOŚ-I.4220.220.2020.AST) wezwał do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko:

1. Ochrona przed hałasem:

- wykonanej analizie akustycznej uwzględniono jako źródła punktowe jedynie wentylatory z planowanej hali; w związku z powyższym należy wyjaśnić czy w istniejących dwóch halach są zainstalowane punktowe źródła hałasu np. związane z systemem wentylacji obiektów; w przypadku braku zastosowania ww. źródeł należy wskazać sposób wentylacji ww. budynków;
- na str. 63 raportu ooś wskazano, że Hala magazynowa (budynek 1) nie powoduje jakiegokolwiek emisji hałasu, powyższe stwierdzenie należy uzasadnić,

2. Ochrona powietrza atmosferycznego:

- w związku z informacją o planowanym wyposażeniu wentylacji w filtry, należy dokładnie scharakteryzować ww. pojęcie m.in. ich rodzaj oraz planowaną skuteczność filtracji; należy także jednoznacznie wskazać czy w obliczeniach rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu uwzględniono redukcję zanieczyszczeń spowodowaną funkcjonowaniem filtrów na wentylacji wyciągowej.

Wójt Gminy Bodzanów wezwał Inwestora pismem z dnia 22 lutego 2021 r. o uzupełnienie raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Inwestor – ZAMET Zabielski Sp. J. złożył w dniu 2 marca 2021 r. uzupełniony raport oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym Wójt Gminy Bodzanów przekazał uzupełniony raport w dniu 4 marca 2021 r. (znak: ROŚ.6220.2.2020/2021) do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem WOOŚ-I.4221.220.2020.AST.2 z dnia 31 marca 2021 r., wydał postanowienie, w którym uzgadnia realizację przedsięwzięcia i określa następujące warunki:

1. Prace ingerujące w pokrycie glebowe oraz wycinkę drzew prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. w terminie do 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie poza nadzorem przyrodniczym;
2. Przed przystąpieniem do prac dokonać oględzin terenu pod kątem wystąpienia gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; w przypadku gdy zastosowanie będą miały przepisy derogacyjne, wystąpić do właściwego organu (Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie

lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska) z wnioskiem o wydanie decyzji zezwalającej na czynności polegające zakazom;

3. Na etapie realizacji prace budowlane, za wyjątkiem prac wymagających ciągłości procesu technologicznego, oraz transport materiałów budowlanych prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00;
4. Eksploatację przedmiotowego zakładu oraz ruchu pojazdów związany z funkcjonowaniem prowadzić wyłącznie w godzinach od 6.00 do 22.00;
5. Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska, w tym gruntowo – wodnego; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do przetwarzania;
6. Powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub innych opakowaniach (odpornych na działanie substancji zawartych w odpadach), umieszczonych w wyznaczonym i zadaszonym miejscu o szczelnym podłożu (np. w pomieszczeniu technicznym, magazynowym); miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych oznaczyć i zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych i zwierząt; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do przetwarzania;
7. Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w szczelnych pojemnikach, kontenerach lub innych opakowaniach (odpornych na działanie substancji zawartych w odpadach), umieszczonych w wyznaczonym miejscu, w sposób chroniący ww. odpady przed czynnikami atmosferycznymi oraz możliwością powstania wycieków/ścieków i zanieczyszczenia środowiska, w tym gruntowo – wodnego; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do przetwarzania;
8. Na etapie realizacji inwestycji zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem np. poprzez przykrywanie plandekami;
9. Zastosować filtr węglowy i utrzymywać go na poziomie zadanej sprawności, gwarantującej skuteczność redukcji emisji na poziomie minimum 90%;
10. Prace realizacyjne wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego przed wyciekami płynów technicznych i spalin;
11. Wszelkie prace ziemne związane z realizacją inwestycji prowadzić bez konieczności odwodnienia wykopów;
12. Na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzić do szczelnych zbiorników bezodpływowych przewoźnych toalet; ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuścić do ich przepełnienia) przez uprawnione do tego celu podmioty, a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;
13. Teren przedsięwzięcia wyposażać w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazywać uprawnionym odbiorcom do unieszkodliwiania;

14. Na etapie eksploatacji inwestycji wodę na potrzeby jej funkcjonowania pobierać z sieci wodociągowej; prowadzić rejestr zużycia wody;
15. Eksploatację inwestycji prowadzić w sposób niepowodujący wytwarzania ścieków przemysłowych;
16. Na etapie eksploatacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzić do szczelnego, istniejącego zbiornika bezodpływowego; ww. zbiornik systematycznie opróżniać (nie dopuścić do jego przepełnienia), a jego zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;
17. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
18. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, po uprzednim podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych odprowadzić do planowanego zbiornika retencyjno – odparowującego.

Po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem opinii oraz ich analizie Wójt Gminy Bodzanów dnia 1 kwietnia 2021 r. (znak: ROŚ.6220.2.2020/2021) zawiadomił strony o zakończeniu postępowania

W oparciu o zgromadzony materiał dowodowy Wójt Gminy Bodzanów przeprowadził analizę uwarunkowań przedsięwzięcia, o której mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.). W wyniku przedmiotowej analizy ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegało jedynie na przygotowaniu elementów stalowych do późniejszej sprzedaży odbiorcom zewnętrznym: szlifowanie, gięcie, cięcie, spawanie i krawędziowanie (w budynkach istniejących) oraz śrutowanie i malowanie (w nowoprojektowanym budynku). Elementy stalowe wykonywane będą najczęściej z kształtowników zimnogiętych i zabezpieczone antykorozyjnie.

Bezpośrednie otoczenie przedsięwzięcia stanowi teren typowo usługowy i rolniczy. Działki nr 224 i 270 w m. Borowice gm. Bodzanów, wedle wypisu z rejestru gruntów, są odpowiednio: nr 224 – grunty rolne zabudowane Br-RIVb (0,19 ha) i sady S-RIVb (0,11 ha), o powierzchni łącznej 0,30 ha, a nr 270 terenem zabudowanym Bi (0,41 ha) i gruntem ornym (RIVa – 0,24 ha, RIVb – 0,3 ha) o powierzchni łącznej 0,95 ha. Przedmiotowa hala będzie zlokalizowana na dz. nr 224, natomiast na dz. nr 270 będzie pozostała infrastruktura oraz istniejące budynki magazynowe. Odległość przedmiotowych działek od najbliższego położonego budynku mieszkalnego w zabudowie zagrodowej wynosi ok. 100 m (od strony północno-wschodniej – na dz. nr 79 – od nowoprojektowanego budynku), gdzie znajduje się Stadnina Koni innego inwestora. Przedmiotowa działka znajduje się bezpośrednio przy drodze, prowadzącej do drogi krajowej nr 60 (Warszawy, Płock).

Projektowany obiekt budowlany swoim kształtem, wysokością oraz formą jest dostosowany do otoczenia i krajobrazu. Architektura obiektu dostosowana została do otaczającego krajobrazu poprzez staranne opracowanie projektowe oraz zastosowanie tradycyjnych

materiałów wykończeniowych. Na terenie inwestowanej działki znajdują się ponadto tereny utwardzone o powierzchni ok. 500 m². Inwestor mając na względzie rozwój przedsiębiorstwa (aktualnie posiada halę magazynową i produkcyjną) podjął decyzję o rozszerzeniu działalności o malowanie elementów stalowych.

Na działce inwestowanej nr 224 znajduje się budynek mieszkalny inwestora, budynek garażowy oraz budynek magazynowy przeznaczony do rozbiórki w trakcie budowy projektowanej hali.

Powierzchnia zabudowana na działce inwestowanej nr 224 wynosi ok. 400 m².

Projektowane miejsca postojowe i teren utwardzony wyniesie ok. 2000 m² – na obydwu inwestowanych działkach. Po realizacji przedsięwzięcia teren utwardzony będzie zajmował powierzchnię większą niż 0,5 ha.

Na dz. nr 224 i 270 projektuje się także niewielki budynek socjalny dla pracowników – jako dobudówka do istniejącej hali produkcyjnej.

W ramach przedsięwzięcia projektuje się także zbiornik przeciwpożarowy do gromadzenia wód opadowych podczyszczonych w separatorze substancji ropopochodnych.

Teren inwestowanej działki nie jest zadrzewiony, tereny zielone stanowią obszary zadarnione.

W przedsięwzięciu zakłada się prowadzenie przygotowania elementów stalowych poprzez ich magazynowanie, obróbkę (cięcie, gięcie, szlifowanie, krawędziowanie) w budynkach istniejących oraz śrutowanie i lakierowanie w budynku projektowanym.

Produkcja będzie prowadzona w trzech budynkach – dwóch istniejących (w jednym następuje obróbka elementów stalowych, w drugim tylko i wyłącznie magazynowanie) i jednym nowym – projektowanym, w których następować będzie śrutowanie i malowanie elementów.

Przebieg procesu produkcji w kolejności technologicznej w podziale na budynki:

- a) Budynek istniejący nr 1 na dz. nr 270 – magazyn elementów stalowych.
- b) Budynek istniejący nr 2 na dz. nr 270 – hala obróbki elementów stalowych (cięcie, gięcie, krawędziowanie, szlifowanie).
- c) Budynek projektowany nr 3 na dz. nr 224 – czyszczenie strumieniowo-ściernie elementów stalowych oraz ich malowanie z suszeniem.

Materiał dowodowy w niniejszej sprawie jest kompletny, merytorycznie uzasadniony i logiczny, zawiera wszystkie elementy i dane, których zgromadzenie było warunkiem na poczynienie właściwych ocen w zakresie środowiskowych uwarunkowań realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku, za pośrednictwem Wójta Gminy Bodzanów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Bodzanów oświadczenia o zrzeczeniu

się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

WÓJT
GMINY BODZANÓW

mgr inż. Jerzy Staniszewski

Otrzymują:

1. Urząd Gminy w Bodzanowie – a/a,
2. Strony postępowania – zgodnie z art. 49 Kpa.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Przedmiotowe przedsięwzięcie z uwagi na swój charakter zalicza się do § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (dz. U. z 2019 poz. 1893): „*instalacje do powierzchniowej obróbki substancji, przedmiotów lub produktów z zastosowaniem rozpuszczalników organicznych, z wyłączeniem zmian tych instalacji polegających na wprowadzeniu do ciągu technologicznego kontenerów urządzeń odzysku rozpuszczalników*”. Przedmiotowa karta informacyjna dotyczy także osiągnięcia progów § 3, ust. 1 punkt 54 podpunkt a) ww. rozporządzenia, związanego z przekroczeniem zabudowy i terenów utwardzonych powyżej progu 0,5 ha: „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy*”. Budowa dwóch zbiorników podziemnych na gaz płynny zgodnie z § 3, ust. 1 pkt 37 tegoż rozporządzenia: „*instalacje do naziemnego magazynowania ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin...*” z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych” nie polega gdyż planuje się budowę 2 szt. zbiorników o pojemności 2x4850dm³ = 9,7 m³ < 10 m³.

Projektowany obiekt budowlany swoim kształtem, wysokością oraz formą jest dostosowany do otoczenia i krajobrazu. Architektura obiektu dostosowana została do otaczającego krajobrazu poprzez staranne opracowanie projektowe oraz zastosowanie tradycyjnych materiałów wykończeniowych. Na terenie inwestowanej działki znajdują się ponadto tereny utwardzone o powierzchni ok. 500 m². Inwestor mając na względzie rozwój przedsiębiorstwa (aktualnie posiada halę magazynową i produkcyjną) podjął decyzję o rozszerzeniu działalności o malowanie elementów stalowych.

Na działce inwestowanej nr 224 znajduje się budynek mieszkalny inwestora, budynek garażowy oraz budynek magazynowy przeznaczony do rozbiórki w trakcie budowy projektowanej hali.

Powierzchnia zabudowana na działce inwestowanej nr 224 wynosi ok. 400 m².

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie jedynie na przygotowaniu elementów stalowych do późniejszej sprzedaży odbiorcom zewnętrznym: szlifowanie, gięcie, cięcie, spawanie i krawędziowanie (w budynkach istniejących) oraz śrutowanie i malowanie (w nowoprojektowanym budynku). Elementy stalowe wykonane będą najczęściej z kształtowników zimnogiętych i zabezpieczone antykorozyjnie.

W przedsięwzięciu zakłada się prowadzenie przygotowania elementów stalowych poprzez ich magazynowanie, obróbkę (cięcie, gięcie, szlifowanie, krawędziowanie) w budynkach istniejących oraz śrutowanie i lakierowanie w budynku projektowanym.

Produkcja będzie prowadzona w trzech budynkach – dwóch istniejących (w jednym następuje obróbka elementów stalowych, w drugim tylko i wyłącznie magazynowanie) i jednym nowym – projektowanym, w których następować będzie śrutowanie i malowanie elementów. Przebieg procesu produkcji w kolejności technologicznej w podziale na budynki:

- a) Budynek istniejący nr 1 na dz. nr 270 – magazyn elementów stalowych.
- b) Budynek istniejący nr 2 na dz. nr 270 – hala obróbki elementów stalowych (cięcie, gięcie, krawędziowanie, szlifowanie).
- c) Budynek projektowany nr 3 na dz. nr 224 – czyszczenie strumieniowo-ściernie elementów stalowych oraz ich malowanie z suszeniem.

Budynek istniejący nr 1 – jest to budynek do magazynowania elementów stalowych.

Budynek istniejący nr 2 – produkcja podzespołów stalowych:

- produkcja stalowych prefabrykatów poprzez cięcie blach na gilotynach, cięcie blach plazmą/laserem, gięcie elementów drobnych oraz produkcja kształtowników zimnogiętych (belek, słupów), montaż prefabrykatów w podzespoły (naroża, słupy skręcane, stojaki pod urządzenia, zamocowania itp. wedle potrzeb klienta), cięcie blach gładkich na wymiar, gięcie krawędzi blach.

Gotowy wyrób będzie przygotowany do transportu i magazynowany w wewnętrznych placach składowych w magazynie istniejącym. Nie wymaga zabezpieczenia przed wpływem warunków atmosferycznych.

Budynek projektowany nr 3 – śrutownia i malarnia z suszarnią.

Elementy stalowe, wedle potrzeb zostaną poddane czyszczeniu i odtłuszczeniu w komorze śrutowniczej. Śrut w obiegu zamkniętym, komora wyposażona w filtry. Następnie elementy będą lakierowane i suszone w komorze lakierniczej wyposażonej w filtry.

Inwestor wybuduje halę, w której zainstaluje kabinę do śrutowania (śrutownię) i kabinę do malowania (malarnię) wraz z kabiną suszarniczą. W hali będą znajdować się pomieszczenia magazynu farb. W obrębie całej hali będzie prowadzony transport na wózkach szynowych i ręcznie. Będą to wyposażone obiekty, przeznaczone do zabezpieczania planowanej produkcji konstrukcji stalowych. W ramach prac realizacyjnych zostanie wykonany również magazyn gazu płynnego propanu dla potrzeb grzewczych. Planuje się montaż 2 zbiorników stalowych podziemnych o poj. 4850 dm³ każdy. Instalacja zbiornikowa, złożona z 2 podziemnych zbiorników magazynowych stalowych o poj. 4850 dm³ każdy, sama w sobie nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wg § 3 ust.1 pkt 37 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71) – pojemność zbiorników magazynowych <10 m³.

Zbiorniki magazynowe gazu płynnego (stalowe, cylindryczne) posadowione będą pod ziemią na fundamencie. Na działce w granicach własności inwestora przewiduje się wykonanie dla zatrudnionych pracowników ok. 10 naziemnych miejsc postojowych dla samochodów osobowych na istniejącym i projektowanym terenie utwardzonym (dla ok. 15 – 20 pracowników). Część zatrudnionych pracowników przyjeżdżać będzie do zakładu pracy własnym środkiem transportu ok. 50%, pozostała część zatrudnionych korzystać będzie z publicznego środka transportu.

W pierwszej części śrutowni prowadzone będzie czyszczenie strumieniowo-ściernie elementów stalowych do uzyskania czystości i chropowatości powierzchni przewidzianej dla

danego projektu, a w drugiej części śrutowni prowadzone będzie odmuchiwanie po śrutowaniu, sporadycznie doczyszczanie. W zależności od zastosowanych zestawów malarskich oraz indywidualnych wymagań klientów powierzchnia wsadu będzie czyszczona do stopnia oczekiwanego przez zamawiającego. Do czyszczenia będzie wykorzystywany śrut staliwny o granulacji dostosowanej do wymagań klientów i wymaganej chropowatości powierzchni. Śrutownia będzie miała w pełni mechaniczny system recyrkulacji śrutu oraz wentylacji. W śrutowni musi być zapewniona odpowiednia widoczność. Jest to realizowane przez montaż oświetlenia oraz skuteczne usuwanie zapylenia. Do tego służy wentylacja mechaniczna. Pracownicy będą zaopatrzeni w hełmy ochronne, zasilane w świeże powietrze, podawane przez filtry fizjologiczne. Proces technologiczny obejmujący czyszczenie powierzchni składa się z szeregu następujących po sobie czynności, wykonywanych zarówno w śrutowni, jak i na stanowisku załadowczo-rozładowczym. Należą do nich:

- przygotowanie wyrobu do czyszczenia, w tym: ręczne usunięcie miejscowych zanieczyszczeń tłuszczowych oraz osuszenie lokalnych skupisk wilgoci sprężonym powietrzem;
- wprowadzenie wyrobu;
- oczyszczenie wyrobu metodą strumieniowo-ścierną;
- usunięcie zalegającego ścierniwa;
- przetransportowanie do drugiej części śrutowni;
- przedmuchiwanie sprężonym powietrzem – usunięcie ścierniwa i pyłu z trudno-dostępnych miejsc czyszczonego elementu oraz platformy wózka;
- kontrola jakości;
- rozładunek i przetransportowanie wsadu do malarni.

Suszarnia będzie wyposażona w system wentylacji zapewniający oszczędne i bezpieczne suszenie pomalowanych wyrobów. Suszarnia będzie miała system wentylacji nadmuchowo-wyciągowej. Nadmuchiwanie powietrza będzie się odbywać poprzez plenum nadmuchowe usytuowane w suficie komory, a wyciąg poprzez system filtrów. Powietrze wyciągane z suszarni będzie oczyszczane na filtrach zainstalowanych w kanałach odciągowych.

Suszarnia będzie wyposażona w moduł wentylacyjno-grzewczy o wydajności ok 54000 m³/h, składający się z:

- dwóch wentylatorów jednostrumieniowych (nadmuchowe i wyciągowe) o wydajności 54000m³/h i mocy 15 kW każdy,
- wymiennika ciepła typu spaliny-powietrze,
- obudowy ocieplanej,
- zabezpieczenia wymiennika przed przegrzaniem termostatem,
- palnika na gaz o mocy regulowanej do 630 kW,
- krzyżowego wymiennika ciepła.

Wytwarzane elementy konstrukcji stalowych będą pokrywane zestawami farb. Transport wewnątrz hali odbywa się za pomocą wózków szynowych i ze względu na niewielką zdolność produkcyjną ręcznie. Powierzchnia konstrukcji stalowej jest przygotowana do malowania wg zaleceń producenta farby. Również przygotowanie farby do malowania odbywać się będzie wg zaleceń producenta farb. Po zabezpieczeniu miejsc, na które nie będzie nakładana powłoka, farba nakładana jest ręcznie pędzlem na miejsca trudnodostępne, szwy spawalnicze oraz krawędzie. Tzw. „wyrabianie” pędzlem ma na celu zapewnienie specyfikowanej grubości powłoki również w takich miejscach.

Następnie farba nakładana jest natryskiem hydrodynamicznym na całą powierzchnię malowanego elementu. Realizowane jest to agregatami malarskimi z pistoletami ręcznymi. Nałożona powłoka poddawana jest procesowi schnięcia. Parametry techniczne powłoki znajdują się w specyfikacji malowania na dany kontrakt. To ten dokument określa rodzaj farby, ilość powłok, grubość powłoki, a producent farby określa wszystkie parametry nakładania farby w karcie technicznej lub instrukcji aplikacji. W trakcie procesu malowania i po jego zakończeniu prowadzona jest kontrola jakości, zgodnie z wymaganiami stawianymi przez odbiorcę konstrukcji stalowej oraz standardem Inwestora. Aby proces malowania przebiegał bezpiecznie, a powłoki malarskie uzyskiwały prawidłowe parametry techniczne, niezbędne jest zapewnienie w malarni odpowiedniej wentylacji, oświetlenia oraz temperatury powietrza.

Po nałożeniu w malarni wszystkich powłok oraz po uzyskaniu stopnia wyschnięcia ostatniej powłoki, który umożliwia transport elementu konstrukcji stalowej, jest on transportowany do suszarni. W suszarni system malarski jest suszony tak długo, aż powłoka całkowicie się utwardzi. Taka organizacja procesu umożliwia skrócenie pobytu elementu konstrukcji stalowej w malarni, a przez to zwiększenie przepustowości malarni.

Śrutownia, malarnia i suszarnia wraz z pomieszczeniami dodatkowymi, to kompleksowy obiekt, w którym prowadzi się proces nakładania powłok antykorozyjnych. Zostanie wyposażony w specjalistyczny zespół urządzeń do zapewnienia optymalnych warunków pracy dla procesu nakładania powłok antykorozyjnych. Wyposażenie musi być tak dobrane, aby zapewnić zarówno odpowiednie warunki pracy dla operatorów, jak i zakładane w specyfikacji danego projektu oraz kartach katalogowych producenta, warunki oczyszczenia podłoża i aplikacji powłok malarskich.

Wariant nie podejmowania realizacji przedsięwzięcia – stan istniejący - działka nr 270 obręb 0005 Borowice, gm. Bodzanów zabudowana budynkami magazynowymi o powierzchni łącznej ok. 2068,45 m². Utwardzona powierzchnia –500 m². Wariant nie wprowadza jakichkolwiek zmian w krajobrazie i dodatkowego źródła emisji pyłowo-gazowej do powietrza i hałasu; działka nr 224 zabudowana siedliskiem mieszkalnym inwestora, budynkiem garażowym oraz budynkiem magazynowym przeznaczonym do likwidacji w ramach budowy nowego przedsięwzięcia.

W miejscu realizacji inwestycji oraz jej pobliżu brak jest obszarów mających znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. W zasięgu oddziaływania inwestycji i jej najbliższej okolicy nie występują uzdrowiska, obszary ochrony uzdrowiskowej oraz obszary wyszczególnione na podstawie przepisów ustawy o uzdrowiskach i lecznictwie uzdrowiskowym.

W obrębie obszaru objętego zamierzeniem inwestorskim oraz obszaru jego oddziaływania nie występują obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów NATURA 2000.

Inwestowana działka leży na terenie jednolitej części wód powierzchniowych RW2000212739 „Wisła od Narwii do Zbiornika Włocławek” i jednolitej części wód podziemnych PLGW200048.

Na terenie przedsięwzięcia woda gruntowa występuje w cienkiej warstwie piasku drobnego, przewarstwiającego gliny, o charakterze wody lekko napiętej, której swobodne zwierciadło stabilizuje się na głębokości 1,5-1,6 m ppt.

W miejscu lokalizacji i zasięgu znaczącego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują korytarze ekologiczne, a najbliższy to korytarz „Dolina Dolnej Wisły” GKPnC-10B, który zlokalizowany jest w odległości ok. 3,3 km na południe od inwestowanej działki.

