Bodzanów, dnia 01.07.2026 r.

RGK.6220.5.2026

DECYZJA 5/2026
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 ze zm.) dalej zwanym „kpa", w związku z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75, ust. 1 pkt. 4, art. 82, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. z 2026 r. poz. 670 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 73, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U z 2023r., poz.1724 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Miasta i Gminy Bodzanów, reprezentowanego przez Pana Przemysława Kubsik, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Uzbrojenie w urządzenia umożliwiające pobór wód podziemnych projektowanego do wykonania otworu studziennego nr 1 za wodą, utworów czwartorzędowych w miejscowości Chodkowo, gm. Bodzanów (dz. nr 76/9, obręb 0006 Chodkowo)".

Określam

I. Brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś;

II. Istotne warunki i wymagania dotyczące korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem:

1. Prace budowlane prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa i zgodnie z zatwierdzonym projektem robót geologicznych.
2. Nie stosować środków mogących zanieczyszczać grunt i wody podziemne lub doprowadzić do zagrożeń osiągnięcia celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i wód podziemnych.
3. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
4. Stosować materiały wykonane z tworzyw, które nie wchodzą w reakcje chemiczne, przez co mogłyby spowodować zanieczyszczenie wód podziemnych i gruntowych.
5. Należy ograniczyć do minimum teren realizacji inwestycji i zachować ostrożność w trakcie prac terenowych, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia wody.
6. Podczas prowadzenia odwiertów stosować szczelne izolowanie nawierconych warstw wodonośnych, nieprzewidzianych do eksploatacji, zapobiegające ewentualnemu kontaktowi hydraulicznemu.
7. Na etapie realizacji inwestycji wody z pompowania próbnego odprowadzać na odległość uniemożliwiającą wtórną infiltrację wody do użytkowej warstwy wodonośnej oraz podtopienia obszarów sąsiedzkich.

8. Dla potrzeb zaopatrzenia w wodę instalacji nawodnieniowej na działce o nr ewidencyjnym 76/9 w miejscowości Chodkowo zastosować urządzenie umożliwiające pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych, w ilości maksymalnej nieprzekraczającej zasobów eksploatacyjnych, w taki sposób, aby zasięg leja depresji nie przekraczał R= 184,0 m, przy depresji S = 8,49 m wyłącznie do nawadniania nawierzchni boiska sportowego w sposób racjonalny, w ilości nieprzekraczającej Q = 9,0 m ^{3}/h.
9. Wylot studni zabezpieczyć szczelną głowicą, gwarantującą ochronę warstwy wodonośnej przed zanieczyszczeniami z powierzchni terenu.
10. Prowadzić regularne pomiary ilości pobranych wód podziemnych celem zapewnienia równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem.
11. Przynajmniej raz w miesiącu kontrolować szczelność połączeń instalacji tłoczącej wodę z eksploatowanej studni.
12. Obudowę studni wykonać jako szczelną, w taki sposób, aby uniemożliwić przedostanie się wód opadowych i roztopowych oraz innych zanieczyszczeń do jej wnętrza, co mogłoby spowodować zanieczyszczenie wód gruntowych; zapewnić w obudowie eksploatacyjnej studni właściwe warunki sanitarne i techniczne.
13. Teren wokół otworu studziennego odpowiednio wyprofilować w celu zabezpieczenia otworu studziennego przed napływem wód opadowych i roztopowych oraz zapewnić odpływ wód opadowych i roztopowych.
14. Planowane ujecie nie może wywierać negatywnego wpływu na inne ujęcia oraz nie powinno ograniczać przyznanych wcześniej praw innym Użytkownikom wód.
15. Pobór wody realizować w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych, na podstawie uzyskanego pozwolenia wodnoprawnego; opomiarować zużycie wody.

III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi integralny załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

W dniu 14.04.2026 r. do Burmistrza Miasta i Gminy Bodzanów wpłynął wniosek Urzędu Miasta i Gminy Bodzanów ul. Bankowa 7, 09-470 Bodzanów, reprezentowanego przez Pana Przemysława Kubsik, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Uzbrojenie w urządzenia umożliwiające pobór wód podziemnych projektowanego do wykonania otworu studziennego nr 1 za wodą, utworów czwartorzędowych w miejscowości Chodkowo, gm. Bodzanów (dz. nr 76/9, obręb 0006 Chodkowo)”.

Do wniosku zostały załączone dokumenty wymienione w art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2026 poz. 670 ze zm.) oraz pokwitowanie o wniesieniu opłaty skarbowej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, spełniając kryterium § 3 ust. 1 pkt. 73.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływanie na środowisko oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów po analizie w/w wniosku przeprowadził postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji środowiskowej dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zawiadomieniem, z dnia 17.04.2026 r. znak sprawy: RGK.6220.5.2026 Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów, powiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

Liczba stron w postępowaniu przekracza 10, w związku z powyższym, zgodnie z art. 74 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j.Dz.U. z 2024 r., poz. 1112) zastosowany został art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z którym strony mogą być zawiadamiane w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Pismem, z dnia 17.04.2026 r. znak sprawy: RGK.6220.5.2026 Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów zwrócił się o wydanie opinii w przedmiotowej sprawie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku, w dniu 04.05.2026 r. (data wpływu do tut. Urzędu 04.05.2026r.) znak: WK.ZZŚ.4130.1.83.2026 zwrócił się z prośbą o uzupełnienie braków formalnych. W dniu 20.05.2026 r. Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów uzupełnił brakującą dokumentację.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, w dniu 06.05.2026r. (data wpływu do Urzędu 06.05.2026 r.). znak: WOOŚ-I.4220.545.2026.AŁ poinformował, iż z uwagi na konieczność szczegółowej analizy przedłożonej dokumentacji przy wniosku dotyczącego w/w przedsięwzięcia, wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie jest możliwe w terminie określonym w art. 64 ust. 4 ustawy ooś, wydłużając termin do dnia 6 sierpnia 2026 r. jednocześnie zwrócił się z prośbą o informacje dotyczące finansowania przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku, w dniu 07.05.2026 r. (data wpływu do tut. Urzędu 08.05.2026 r.) znak sprawy: ZNS.9022.6.47.2026.GB poinformował, iż w przedmiotowej sprawie nie posiada kompetencji do wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wymienionego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym organ prowadzący postępowanie uwzględnił stanowisko Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku i prowadził dalsze postępowanie w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy oraz stanowiska pozostałych organów opiniujących.

Zawiadomieniem z dnia 08.05.2026 r. oznaczone RGK.6220.5.2026 Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów, poinformował strony postępowania o przedłużeniu terminu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do dnia 14 sierpnia 2026r.

Pismem, z dnia 14.05.2026 r. Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów, znak sprawy RGK.6220.5.2026, zwrócił się z uprzejmą prośbą o uzgodnienie przedmiotowej sprawy oraz wydanie opinii w terminie krótszym niż wskazany w piśmie, znak sprawy: WOOŚ-I.4220.545.2026.AŁ, oraz przedstawił informacje o finansowaniu przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Postanowieniem, z dnia 19.05.2026 r. (data wpływu do Urzędu 19.05.2026 r.), znak WOOŚ-I.4220.545.2026.AŁ.2 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, informując jednocześnie o istnieniu konieczności określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań tj.:

1) Pobór wody realizować w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych, na podstawie uzyskanego pozwolenia wodo prawnego; opomiarować zużycie wody.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku, pismem w dniu 08.06.2026 r. (data wpływu do tut. Urzędu 09.06.2026 r.) znak: WK.ZZŚ.4130.1.86.2026 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie warunków i wymagań oraz nałożenie obowiązków działań, z uwzględnieniem następujących elementów:

1) Prace budowlane prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa i zgodnie z zatwierdzonym projektem robót geologicznych.
2) Nie stosować środków mogących zanieczyszczać grunt i wody podziemne lub doprowadzić do zagrożeń osiągnięcia celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i wód podziemnych.
3) Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
4) Stosować materiały wykonane z tworzyw, które nie wchodzą w reakcje chemiczne, przez co mogłyby spowodować zanieczyszczenie wód podziemnych i gruntowych.
5) Należy ograniczyć do minimum teren realizacji inwestycji i zachować ostrożność w trakcie prac terenowych, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia wody.
6) Podczas prowadzenia odwiertów stosować szczelne izolowanie nawierconych warstw wodonośnych, nieprzewidzianych do eksploatacji, zapobiegające ewentualnemu kontaktowi hydraulicznemu.
7) Na etapie realizacji inwestycji wody z pompowania próbnego odprowadzać na odległość uniemożliwiającą wtórną infiltrację wody do użytkowej warstwy wodonośnej oraz podtopienia obszarów sąsiedzkich.
8) Dla potrzeb zaopatrzenia w wodę instalacji nawodnieniowej na działce o nr ewidencyjnym 76/9 w miejscowości Chodkowo zastosować urządzenie umożliwiające pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych, w ilości maksymalnej nieprzekraczającej zasobów eksploatacyjnych, w taki sposób, aby zasięg leja depresji nie przekraczał R= 184,0 m, przy depresji S = 8,49 m wyłącznie do nawadniania nawierzchni boiska sportowego w sposób racjonalny, w ilości nieprzekraczającej Q = 9,0 m^3/h.
9) Wylot studni zabezpieczyć szczelną głowicą, gwarantującą ochronę warstwy wodonośnej przed zanieczyszczeniami z powierzchni terenu.

10) Prowadzić regularne pomiary ilości pobranych wód podziemnych celem zapewnienia równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem.
11) Przynajmniej raz w miesiącu kontrolować szczelność połączeń instalacji tłoczącej wodę z eksploatowanej studni.
12) Obudowę studni wykonać jako szczelną, w taki sposób, aby uniemożliwić przedostanie się wód opadowych i roztopowych oraz innych zanieczyszczeń do jej wnętrza, co mogłoby spowodować zanieczyszczenie wód gruntowych; zapewnić w obudowie eksploatacyjnej studni właściwe warunki sanitarne i techniczne.
13) Teren wokół otworu studziennego odpowiednio wyprofilować w celu zabezpieczenia otworu studziennego przed napływem wód opadowych i roztopowych oraz zapewnić odpływ wód opadowych i roztopowych.
14) Planowane ujecie nie może wywierać negatywnego wpływu na inne ujęcia oraz nie powinno ograniczać przyznanych wcześniej praw innym Użytkownikom wód.

Po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem opinii oraz ich analizie Burmistrz Miasta i Gminy w dniu 11.06.2026 r. (znak sprawy: RGK.6220.5.2026) wydał zawiadomienie o zakończeniu postępowania dowodowego przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz możliwości zapoznania się z materiałami dowodowymi oraz wypowiedzeniu się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 7 dni od dnia podania do publicznej wiadomości zawiadomienia. Zawiadomienie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Bodzanów.

W wyznaczonym terminie ze zgromadzonym materiałem nie zapoznała się żadna ze stron postępowania i nie wpłynęły żadne uwagi lub wnioski dotyczące przedmiotowego postępowania.

Treść niniejszej decyzji została przygotowana w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Przedsięwzięcie polega na wykonaniu otworu studziennego nr 1 na terenie nowego ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych zlokalizowanego na terenie boiska sportowego przy ul. Wyszogrodzkiej 21 w miejscowości Chodkowo, gm. Bodzanów.

Roboty wiertnicze zostaną wykonane na podstawie „Projektu Robót Geologicznych na wykonanie otworu studziennego nr 1 na terenie nowego ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na terenie boiska sportowego w miejscowości Chodkowo, gm. Bodzanów". Zgodnie z przyjętym założeniem projektowym otwór studzienny nr 1 będzie miał wydajność eksploatacyjną wynoszącą około Q_e= 9m³/h oraz będzie ujmował czwartorzędowy poziom wodonośny. Projektowany otwór będzie eksploatowany okresowo (w miesiącach marzec-październik) w ramach nowego pozwolenia wodno prawnego, o które zawnioskuje Inwestor na kolejnym etapie prac. Zgodnie z aktualnym stanem na działce 76/9 nie znajdują się inne urządzenia wodne. Projektowany otwór studzienny nr 1 będzie eksploatowany w ramach zasobów, które zostaną formalnie zatwierdzone w dokumentacji hydrogeologicznej po zakończeniu robót wiertniczych.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13, z późn. zm.) Najbliżej położone obszary Natura 2000, specjalny obszar ochrony siedlisk Kampinoska Dolina Wisły PLH140029 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004, znajdują się w odległości ok. 7,9 km od planowanej inwestycji.

Teren prac pokrywa roślinność trawiasta (murawa boiska). Na ww. obszarze nie występują siedliska gatunków podlegających ochronie, zarówno flory, jak i fauny. W sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdują się: tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej, infrastruktura drogowa, tereny rolnicze, infrastruktura sportowa.

Realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralności obszarów Natura 2000: Kampinoska Dolina Wisły PLH140029 i Dolina Środkowej Wisły PLB140004 oraz spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. Najbliżej położonym obszarem chronionym jest Obszar Chronionego Krajobrazu- Nadwiślański, którego granica znajduje się w odległości ok. 620 m na zachód od terenu ujęcia. Ze względu na odległość oraz lokalny zasięg oddziaływania leja depresji (R = 184,02 m), inwestycja nie będzie negatywnie wpływać na obszary chronione.

Według podziału systemu regionalizacji fizyczno-geograficznej w układzie dziesiętnym opracowanym przez J. Kondrackiego omawiane ujęcie wody położone jest w prowincji Niż Środkowoeuropejski, podprowincji Niziny Środkowopolskie w obrębie makroregionu Nizina Północnomazowiecka, w mezoregionie Wysoczyzna Płońska. Jest to równina morenowa powstała w czasie zlodowacenia środkowopolskiego, urozmaicona niewysokimi (do 163 m n.p.m.) wzgórzami kemowymi i morenowymi.

Pod względem hydrograficznym teren projektowanych robót leży w dorzeczu Wisły, w regionie Wodnym Środkowej Wisły. Najbliższym ciekiem jest rzeka Mołtawa, której koryto przebiega w odległości ok. 1, 2 km na północ od terenu projektowanego ujęcia. Kierunek spływu wód podziemnych odbywa się z północy na południe, w stronę doliny Wisły.

Na podstawie danych z planu zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023, poz. 300), analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Środkowej Wisły, na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych, zwanej JCWP o kodzie RW20001027329- Mołtawa.

W ramach zamierzenia wykonana zostanie obudowa napowierzchniowa, która będzie zabezpieczona i posadowiona na fundamencie betonowym oraz wyposażona w szczelną głowicę, gwarantując zabezpieczenie wód podziemnych przed dopływem zanieczyszczeń z powierzchni terenu.

Emisja do powietrza, na etapie realizacji będzie związana z głównie z pracą silników spalinowych maszyn budowlanych, w tym urządzenia wiertniczego oraz ewentualnie agregatu prądotwórczego. Źródłem emisji będą również pojazdy transportujące materiały (rury, żwir, woda) oraz pracowników. Roboty ziemne i przygotowawcze, w zależnościom warunków wilgotnościowych powietrza, mogą spowodować okresowy wzrost zapylenia w wyniku przemieszania się mas ziemnych oraz ruchu pojazdów po drogach gruntowych. Na etapie funkcjonowania ujęcia wody nie przewiduje się występowania emisji zanieczyszczeń do powietrza. Pobór wód odbywać się będzie za pomocą pompy głębinowej zasilanej energią elektryczną z sieci energetycznej, co jest procesem bezemisyjnym w miejscu instalacji. W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi okresowy wzrost uciążliwości akustycznej związany z pracą urządzenia wiertniczego oraz agregatu prądotwórczego i pomp. Źródłem hałasu będzie również ruch pojazdów ciężarowych dostarczających materiały. Uciążliwość

ustanie całkowicie z momentem zakończenia prac wiertniczych i demontażu urządzenia. Eksploatacja ujęcia będzie procesem bezemisyjnym w kontekście emisji hałasu do środowiska. Pobór wody realizowany za pomocą pompy głębinowej zasilanej energią elektryczną, która zostanie zainstalowana wewnątrz kolumny rur studziennych, poniżej zwierciadła wody. Specyfika pracy pompy zanurzeniowej sprawia, że źródło dźwięku jest całkowicie odizolowane od powierzchni terenu przez warstwę wody i gruntu. Praca ujęcia nie będzie generować hałasu wyczuwalnego dla otoczenia ani uciążliwego dla terenów sąsiednich, w tym mieszkańców.

Podstawowymi działaniami zapobiegającymi i zmniejszającymi oddziaływania ze strony opisywanej inwestycji są zabiegi konstrukcyjno-techniczne i organizacyjne: prawidłowa lokalizacja wykonania robót na terenie projektowanego ujęcia wód podziemnych na terenie działki o numerze ewidencyjnym 76/9, obręb ewidencyjny 0006 Chodkowo, gmina Bodzanów; sposób postępowania obowiązujący na terenie ochrony bezpośredniej regulują przepisy Ustawy Prawo Wodne; ustanowienie terenu ochrony bezpośredniej ujęcia należy przestrzegać między innymi: odprowadzać wody opadowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody, zagospodarować teren zielenią, urządzenie terenu ochrony bezpośredniej wykonać zgodnie z wymogami dla ujęć podziemnych, ograniczyć do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody; obudowa napowierzchniową urządzenia wodnego będzie zabezpieczona i posadowiona na fundamencie betonowym oraz wyposażona w szczelną głowicę, gwarantując zabezpieczenie wód podziemnych przed dopływem zanieczyszczeń z powierzchni terenu; otwór studzienny nr 1 będzie użytkowany sezonowo na potrzeby nawadniania boiska. Zastosowany system eksploatacji ujęcia, polegający na pracy pojedynczego otworu, nie wpłynie negatywnie na zasób wód podziemnych ujętego poziomu wodonośnego, ze względu na eksploatację w granicach wyznaczonych przez dokumentację hydrologiczną i pozwolenie wodno prawne. Sposób eksploatacji zostanie ustalony na podstawie wyników próbnych pompowań; zasięg szacowanego leja depresji nie wpłynie negatywnie na funkcjonowanie pobliskich terenów ani obszarów chronionych, znajdujących się w zasięgu leja depresji oddziałującego na warstwę wodonośną. Przestrzeganie zakazów i nakazów obowiązujących na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia oraz brak lokalizowania w pobliżu zakładów uciążliwych dla środowiska sprawia, że zagrożenie dla jakości ujmowanego poziomu wodonośnego jest ograniczane i minimalizowane.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Rozporządzeniu Rady Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r.w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze Dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 poz. 300).

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód gruntowych, w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek, a także leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić, że przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji, realizacji i likwidacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wprowadzono warunki minimalizujące potencjalne oddziaływanie inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Zatem w świetle powyższych ustaleń stwierdzono, że nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę otrzymane opinie organów współdziałających oraz po dogłębnej analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów i uwzględnieniu uwarunkowań przedstawionych w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś*, Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Bodzanów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Bodzanów oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. Burmistrza
/-/ Monika Grabarczyk
Kierownik Gospodarki Komunalnej

Załączniki:
1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:
1. Strony postępowania – zgodnie z art. 49 K.p.a.
2.Urząd Miasta i Gminy Bodzanów- a/a

Załącznik do Decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Bodzanów
RGK.6220.5.2026 z dnia 01.07.2026r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Rodzaj przedsięwzięcia: wykonanie otworu studziennego nr 1 na terenie nowego ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych zlokalizowanego na terenie boiska sportowego.
Usytuowanie przedsięwzięcia: Województwo mazowieckie, powiat płocki, gmina Bodzanów, miejscowość Chodkowo, zlokalizowane na działce nr 76/9, obręb 0006 Chodkowo.

Przedsięwzięcie polega na wykonaniu otworu studziennego nr 1 na terenie nowego ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych zlokalizowanego na terenie boiska sportowego przy ul. Wyszogrodzkiej 21 w miejscowości Chodkowo, gm. Bodzanów. Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej bezpośrednio pod planowane przedsięwzięcia (działka nr 76/9) wynosi 0,3839 ha. Powierzchnia użytkowa planowanego obiektu, tj. otworu studziennego nr 1 (zajętość terenu przez obudowę studni) będzie wynosiła ok 4,0 m². Projektuje się ujęcie czwartorzędowe (plejstoceńskiego) poziomu wodonośnego otworem studziennym nr 1 (głębokość 33,0 m). Warstwa wodonośna zbudowana jest z pisaków średnioziarnistych o miąższości ok. 6,0 m (występujących w przelocie 24,0-30,0 m p.p.t.). Zwierciadło wody ma charakter napięty i stabilizuje się na głębokości ok.2,2 m p.p.t. Poziom ten jest izolowany od powierzchni terenu przez kompleks glin zwałowych o miąższości ok.24,0 m. Przewiduje się eksploatację przedmiotowego otworu studziennego nr 1 jako ujęcia pojedynczego z wydajnością projektowaną wynoszącą Q_e=9,0m³/h oraz $Q_{d\ max}$ = 59 m³/d. Dokładna wartość zasobów zostanie ustalona w dokumentacji hydrologicznej na podstawie wyników próbnych pompowań. Pobór wód będzie miał charakter okresowy (sezonowy) w miesiącach wegetacyjnych (marzec-październik), co przy planowanej wydajności nie wpłynie negatywnie na środowisko przyrodnicze i warunki gruntowo-wodne w rejonie ujęcia.

Emisja hałasu na etapie realizacji wystąpi okresowy wzrost uciążliwości akustycznej związany z pracą urządzenia wiertniczego oraz agregatu prądotwórczego i pomp. Źródłem hałasu będzie również ruch pojazdów dostarczających materiały. W związku z powyższym, aby ograniczyć dyskomfort akustyczny dla otoczenia prace będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej (6:00 do 22:00), zastosowany zostanie sprzęt sprawny pod względem technicznym. Uciążliwość ustanie całkowicie z momentem zakończenia prac wiertniczych i demontażu urządzenia. Na etapie funkcjonowania eksploatacja ujęcia będzie procesem bezemisyjnym w kontekście emisji hałasu do środowiska. Pobór wody realizowany będzie za pomocą pompy głębinowej zasilanej energią elektryczną, która zostanie zainstalowana wewnątrz kolumny rur studziennych (PVC), poniżej zwierciadła wody. Specyfika pracy pompy zanurzeniowej sprawia, że źródło dźwięku jest całkowicie odizolowane od powierzchni terenu przez warstwę wody i gruntu. Dodatkowo, otwór studzienny zostanie zabezpieczony szczelna głowicą oraz obudową napowierzchniową, co stanowi ostateczną

barierę akustyczną. W związku z powyższym, praca ujęcia nie będzie generować hałasu wyczuwalnego dla otoczenia ani uciążliwego dla terenów sąsiednich, w tym mieszkańców.
Przyczyną zaprojektowania wyżej wymienionych prac jest modernizacja infrastruktury sportowej w obrębie istniejącego boiska przy ul. Wyszogrodzkiej 21 w Chodkowie, w tym wykonanie automatycznego systemu nawadniania nawierzchni naturalnej. W związku z potrzebą zasilania w/w systemu automatycznych zraszaczy zachodzi konieczność wykonania nowej studni (otworu studziennego nr 1). Projektowany otwór wykonany będzie w granicach działki nr 76/9, obręb 0006 Chodkowo. Woda z wykonanego otworu studziennego nr 1, będzie wykorzystywana dla potrzeb zasilania automatycznego systemu nawadniania murawy boiska. Woda ujmowana będzie okresowo w czasie trwania wegetacji powierzchni zielonych tj. w miesiącach marzec- październik. W ramach zamierzenia wykonana zostanie obudowa napowierzchniowa, która będzie zabezpieczona i posadowiona na fundamencie betonowym oraz wyposażona w szczelną głowicę, gwarantując zabezpieczenie wód podziemnych przed dopływem zanieczyszczeń z powierzchni terenu.
Z przedłożonej dokumentacji wynika, że projektuje się ujęcie z czwartorzędowego poziomu wodonośnego otworem studziennym nr 1, o głębokości 33,0m. prognozowany zasięg teoretycznie wyliczonego promienia leja depresji dla wydajności eksploatacyjnej Q_e = 9 m³/h przy depresji eksploatacyjnej wynoszącej S = 8,49 m wynosić będzie R = 184,0 m. W zasięgu leja depresji projektowanego otworu studziennego w miejscowości Chodkowo nie znajdują się inne ujęcia wód podziemnych. Najbliżej zlokalizowane ujęcie to studnia nr 1 położona w odległości ok. 220 m na zachód od projektowanego otworu.
Roboty geologiczne będą prowadzone pod nadzorem geologicznym. Na etapie organizacji placu budowy wydzielony zostanie teren, na którym będzie ustawione urządzenie wiertnicze oraz plac z osprzętem wiertniczym. Zastosowane zostaną maty pod urządzeniem wiertniczym, zabezpieczające podłoże przed możliwością ewentualnych wycieków.

z up. Burmistrza
/-/ Monika Grabarczyk
Kierownik Gospodarki Komunalnej