BURMISTRZ
MIASTA i GMINY BODZANÓW

Bodzanów, dnia 24.03.2026 r.

RGK.6220.1.2026

DECYZJA 1 / 2026
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 ze zm.) dalej zwanym „kpa", w związku z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75, ust. 1 pkt. 4, art. 80, art. 82, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 73, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2023 r., poz.1724 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Miasta i Gminy Bodzanów, reprezentowanego przez Pana Przemysława Kubsika, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Wykonanie urządzenia wodnego- studni wierconej nr 3, służącej do ujmowania wód podziemnych z ujęcia w m. Reczyn Nowy, zlokalizowanej na działce nr 65 obręb 0032 Reczyn, gm. Bodzanów, pow. płocki, woj. mazowieckie".

Określam

I. **Brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko;**

II. **Istotne warunki i wymagania dotyczące korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem:**

1. Prace budowlane prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa i zgodnie z zatwierdzonym projektem robót geologicznych.
2. Stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia.
3. Miejsca tankowania pojazdów zlokalizować na szczelnych, utwardzonych powierzchniach,
4. Zapewnić dostęp do zaplecza socjalnego pracownikom na czas wykonywania ujęcia.
5. Zaplecze budowy zlokalizować na utwardzonej i szczelnej powierzchni oraz wyposażyć w sorbenty do natychmiastowej absorpcji ewentualnie rozlanych substancji ropopochodnych lub innych.
6. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji.
7. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
8. Nie stosować środków mogących zanieczyszczać grunt i wody podziemne lub doprowadzić do zagrożeń osiągnięcia celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i wód podziemnych.
9. Materiały użyte do budowy winny być wykonane z tworzyw, które nie wchodzą

w reakcje chemiczne, przez co mogłoby spowodować zanieczyszczenie wód podziemnych i gruntowych .

10. Podczas prowadzenia odwiertów stosować szczelne izolowanie nawierconych warstw wodonośnych, nieprzewidzianych do eksploatacji, zapobiegające ewent. kontaktowi hydraulicznemu,
11. Na etapie realizacji inwestycji wody z pompowania próbnego odprowadzać na odległość uniemożliwiającą wtórną infiltrację wody do użytkowej warstwy wodonośnej oraz podtopienia obszarów sąsiednich.
12. Zastosować urządzenie umożliwiające pobór wód podziemnych z czwartorzędowej warstwy wodonośnej w ilości nieprzekraczającej zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych oraz na podstawie warunków określonych w pozwoleniu wodnoprawnym.
13. Wylot studni zabezpieczyć szczelną głowicą, gwarantującą ochronę warstwy wodonośnej przed zanieczyszczeniami z powierzchni terenu.
14. Prowadzić monitoring ilości pobranych wód celem zapewnienia równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem.
15. Urządzenia do poboru wody utrzymywać w należytym stanie technicznym i sanitarnym.
16. Przynajmniej raz w miesiącu skontrolować szczelność połączeń instalacji tłoczącej wodę z eksploatowanej studni.
17. Obudowa studni winna być szczelna, tak by uniemożliwić przedostanie się wód opadowych oraz innych zanieczyszczeń do jej wnętrza, co mogłoby spowodować zanieczyszczenie wód gruntowych; zapewnić w obudowie eksploatacyjnej studni właściwe warunki sanitarne i techniczne.
18. Powierzchnię terenu w bezpośrednim sąsiedztwie otworu studziennego należy wyprofilować w celu zapewnienia odpływu wód opadowych z jego bezpośredniego sąsiedztwa i utrzymywać w czystości.
19. Materiał odpadowy powstały w trakcie robót ziemnych należy wywieźć na składowisko odpadów po uprzednim uzgodnieniu z odbiorcą.
20. Planowane ujęcie nie może wywierać negatywnego wpływu na inne ujęcia oraz nie powinno ograniczać przyznanych wcześniej praw innym Użytkownikom wód.
21. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty lub specjalistów posiadających wiedzę z zakresu nauk przyrodniczych. W przypadku identyfikacji gatunku podlegającego ochronie należy dokonać analizy przepisów oraz uzyskać decyzję zwalniającą z zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
22. Pobór wody realizować w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych, na podstawie uzyskanego pozwolenia wodnoprawnego; opomiarować zużycie wody.

III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

W dniu 13.01.2026 r. wpłynął wniosek Urzędu Miasta i Gminy Bodzanów ul. Bankowa 7, 09-470 Bodzanów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na : „Wykonanie urządzenia wodnego-studni wierconej nr 3, służącej do ujmowania wód podziemnych z ujęcia w m. Reczyn Nowy, zlokalizowanej
na działce nr 65 obręb 0032 Reczyn, gm. Bodzanów, pow. płocki, woj. mazowieckie"

Do wniosku zostały załączone dokumenty wymienione w art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) oraz pokwitowanie o wniesieniu opłaty skarbowej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, spełniając kryterium § 3 ust. 1 pkt. 73.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływanie na środowisko oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów po analizie w/w wniosku przeprowadził postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji środowiskowej dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zawiadomieniem, z dnia 16.01.2026 r. Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów, powiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

Liczba stron w postępowaniu przekracza 10, w związku z powyższym, zgodnie z art. 74 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) zastosowany został art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z którym strony mogą być zawiadamiane w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Pismem, z dnia 16.01.2026r. Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów zwrócił się o wydanie opinii w przedmiotowej sprawie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku, w dniu 22.01.2026r. (data wpływu do tut. Urzędu 22.01.2026r.) znak: WK.ZZŚ.4130.1.14.2026 zwrócił się z prośbą o uzupełnienie braków, poprzez dołączenie karty informacyjnej przedsięwzięcia na informatycznym nośniku danych z jej zapisem

w formie elektronicznej. W dniu 30.01.2026r. Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów uzupełnił brakującą dokumentację.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, w dniu 29.01.2026r. znak" WOOŚ-I.4220.62.2026.MŚ, wezwał do uzupełnienia dokumentacji o kartę informacyjną przedsięwzięcia w formie elektronicznej zamieszczona na informatycznym nośniku danych. W dniu 03.02.2026r. Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów przekazał brakująca dokumentację do organu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, w dniu 09.02.2026r. znak" WOOŚ-I.4220.62.2026.MŚ.2 poinformował, iż z uwagi na konieczność szczegółowej analizy przedłożonej dokumentacji przy wniosku dotyczącego w/w przedsięwzięcia, wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie jest możliwe w terminie określonym w art. 64 ust. 4 ustawy ooś, wydłużając termin do dnia 08 maja 2026r.

Pismem, z dnia 10.02.2026r. Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów, znak sprawy 6220.1.2026, zwrócił się z uprzejmą prośbą o uzgodnienie przedmiotowej sprawy oraz wydanie opinii w terminie krótszym niż wskazany w piśmie, znak sprawy: WOOŚ-I.4220.62.2026.MŚ.2.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku, w dniu 11.02.2026r. (data wpływu do tut. Urzędu 11.02.2026r.) znak: WK.ZZŚ.4130.1.14.2026 zwrócił się o niezwłoczne wyjaśnienie braków przedłożonej dokumentacji, o poniższe informacje:

1) Doprecyzować sposób działania stacji uzdatniania wody w Reczynie po wybudowaniu studni nr 3, w tym wyjaśnić czy ujęcia będą pracowały jednocześnie, czy naprzemiennie.
2) Określić planowany max. pobór roczny oraz godzinowy dla stacji uzdatniania wody w Reczynie, biorąc pod uwagę wykonane studnie nr 1a i 2 oraz planowaną do wykonania studnię nr 3.
3) Zweryfikować, czy planowany łączny pobór wód podziemnych nie przekroczy zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych.

Pismem w dniu 24.02.2026 r. Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów, złożył wyjaśnienie i uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, do Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku, w dniu 13.02.2026r. (data wpływu do tut. Urzędu 18.02.2026r.) znak: ZNS.9022.6.17.2026.GB poinformował, iż w przedmiotowej sprawie nie posiada kompetencji do wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wymienionego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym organ prowadzący postępowanie uwzględnił stanowisko Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku i prowadził dalsze postępowanie w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy oraz stanowiska pozostałych organów opiniujących.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku, pismem w dniu 04.03.2026r. (data wpływu do tut. Urzędu 05.03.2026r.) znak: WK.ZZŚ.4130.1.14.2026 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn: „Wykonanie urządzenia wodnego- studni wierconej nr 3, służącej do ujmowania wód podziemnych

z ujęcia w m. Reczyn Nowy, zlokalizowanej na działce nr 65 obręb 0032 Reczyn, gm. Bodzanów, pow. płocki, woj. mazowieckie", nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie warunków i wymagań oraz nałożenie obowiązków działań, z uwzględnieniem następujących elementów:

1. Prace budowlane prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa i zgodnie z zatwierdzonym projektem robót geologicznych.
2. Stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia.
3. Miejsca tankowania pojazdów zlokalizować na szczelnych, utwardzonych powierzchniach,
4. Zapewnić dostęp do zaplecza socjalnego pracownikom na czas wykonywania ujęcia.
5. Zaplecze budowy zlokalizować na utwardzonej i szczelnej powierzchni oraz wyposażyć w sorbenty do natychmiastowej absorpcji ewentualnie rozlanych substancji ropopochodnych lub innych.
6. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji.
7. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
8. Nie stosować środków mogących zanieczyszczać grunt i wody podziemne lub doprowadzić do zagrożeń osiągnięcia celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i wód podziemnych.
9. Materiały użyte do budowy winny być wykonane z tworzyw, które nie wchodzą w reakcje chemiczne, przez co mogłoby spowodować zanieczyszczenie wód podziemnych i gruntowych .
10. Podczas prowadzenia odwiertów stosować szczelne izolowanie nawierconych warstw wodonośnych, nieprzewidzianych do eksploatacji, zapobiegające ewent. kontaktowi hydraulicznemu,
11. Na etapie realizacji inwestycji wody z pompowania próbnego odprowadzać na odległość uniemożliwiającą wtórną infiltrację wody do użytkowej warstwy wodonośnej oraz podtopienia obszarów sąsiednich.
12. Zastosować urządzenie umożliwiające pobór wód podziemnych z czwartorzędowej warstwy wodonośnej w ilości nieprzekraczającej zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych oraz na podstawie warunków określonych w pozwoleniu wodnoprawnym.
13. Wylot studni zabezpieczyć szczelną głowicą, gwarantującą ochronę warstwy wodonośnej przed zanieczyszczeniami z powierzchni terenu.
14. Prowadzić monitoring ilości pobranych wód celem zapewnienia równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem.
15. Urządzenia do poboru wody utrzymywać w należytym stanie technicznym i sanitarnym.
16. Przynajmniej raz w miesiącu skontrolować szczelność połączeń instalacji tłoczącej wodę z eksploatowanej studni.
17. Obudowa studni winna być szczelna, tak by uniemożliwić przedostanie się wód opadowych oraz innych zanieczyszczeń do jej wnętrza, co mogłoby spowodować

zanieczyszczenie wód gruntowych; zapewnić w obudowie eksploatacyjnej studni właściwe warunki sanitarne i techniczne.

18. Powierzchnię terenu w bezpośrednim sąsiedztwie otworu studziennego należy wyprofilować w celu zapewnienia odpływu wód opadowych z jego bezpośredniego sąsiedztwa i utrzymywać w czystości.
19. Materiał odpadowy powstały w trakcie robót ziemnych należy wywieźć na składowisko odpadów po uprzednim uzgodnieniu z odbiorcą.
20. Planowane ujęcie nie może wywierać negatywnego wpływu na inne ujęcia oraz nie powinno ograniczać przyznanych wcześniej praw innym Użytkownikom wód.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Postanowieniem, z dnia 12.03.2026r. znak WOOŚ-I.4220.62.2026.MŚ.3 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, informując jednocześnie o istnieniu konieczności określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań tj.:

1) Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty lub specjalistów posiadających wiedzę z zakresu nauk przyrodniczych. W przypadku identyfikacji gatunku podlegającego ochronie należy dokonać analizy przepisów oraz uzyskać decyzję zwalniającą z zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
2) Pobór wody realizować w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych, na podstawie uzyskanego pozwolenia wodnoprawnego; opomiarować zużycie wody.

Po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem opinii oraz ich analizie Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów pismem z dnia 13.03.2026r. (znak: RGK.6220.1.2026) wydał zawiadomienie o zakończeniu postępowania dowodowego przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz możliwości zapoznania się z materiałami dowodowymi oraz wypowiedzeniu się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 7 dni od dnia podania do publicznej wiadomości zawiadomienia. Zawiadomienie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Bodzanów.

W wyznaczonym terminie ze zgromadzonym materiałem nie zapoznała się żadna ze stron postępowania i nie wpłynęły żadne uwagi lub wnioski dotyczące przedmiotowego postępowania

Treść niniejszej decyzji została przygotowana w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Przedsięwzięcie dotyczy wykonania urządzenia wodnego- studni wierconej nr 3, służącej do ujmowania wód podziemnych z ujęcia w miejscowości Reczyn Nowy, zlokalizowanej na działce nr 65 obręb 0032 Reczyn, gm. Bodzanów, pow. płocki, woj. mazowiecki. Projektowana wydajność eksploatacyjna studni nr 3 wynosić będzie: ok Q= 14 m^3/h. Pobór wody ze studni odbywać się będzie pompą głębinową o wydajności maksymalnej do Q=14 m^3/h., zainstalowaną w otworze studziennym.

Biorąc pod uwagę zakres i stopień przekształcenia miejsca inwestycji oraz jego otoczenia uznano, że nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne. Realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność obszarów Natura 2000 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Obszar przeznaczony pod inwestycję znajduję się poza granicami lasów łęgowych i korytarzy ekologicznych. Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia podczas realizacji inwestycji możliwe jest stwierdzenie występowania gatunków odjętych ochroną. Zgodnie z uoop oraz Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz.2380) w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. W związku z tym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Rozporządzeniu Rady Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (dz. U. 2023 poz. 300). Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych, w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek, a także leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi, górskimi i leśnymi.

Przedsięwzięcie posiada charakter oddziaływania wyłącznie lokalnego, stąd nie obowiązują wymagania przeprowadzenia procedury postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przyczyną zaprojektowania nowego otworu studziennego jest konieczność zabezpieczenia pewności poboru wody i jej dostaw do użytkowników ujęcia w Reczynie Nowym. Aktualnie ujęcie wód podziemnych bazuje na studniach nr 1.a i 2, w których zauważa się pogorszenie parametrów eksploatacyjnych. Celem utrzymania sprawności technicznej ujęcia i zapewnienia bezpieczeństwa ciągłości eksploatacji jest wykonanie otworu studziennego nr 3, który ma pełnić role studni podstawowej ujęcia.

Podjęcie eksploatacji wykonanego otworu studziennego możliwe będzie po jego uzbrojeniu w niezbędne urządzenia służące do ujmowania wody podziemnej, kwalifikowane, zgodnie z art. 16 ust. 65 lit. d ustawy Prawo wodne, do grupy urządzeń wodnych, na wykonanie których wymagane jest uzyskanie wodno prawnego, zgodnie z art. 389 ust. 6 ustawy Prawo wodne.

W bezpośrednim otoczeniu działki inwestycyjnej znajdują się grunty orne i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka sąsiadująca od strony zachodniej stanowi teren ujęcia wody i Stacji Uzdatniania Wody. Do realizacji i obsługi inwestycji nie przewiduje się organizacji zjazdów i wyjazdów do przedmiotowej działki inwestycyjnej, nie przewiduje się również miejsc parkingowych i postojowych.

W celu zminimalizowania oddziaływania na środowisko w sentencji postanowienia wprowadzono warunek dotyczący sposobu poboru wody. Niniejsze ma na celu zagwarantowanie poboru wód podziemnych bez przekraczania ustalonej wydajności eksploatacyjnej ujęcia z dbałością o zasoby wodne w rejonie realizacji inwestycji.

Przy realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się ingerencji w istniejący system zagospodarowania przyrodniczego działki. Przedsięwzięcie, polegające na budowie urządzenia wodnego realizowane będzie w obrębie działki o nr 65 obręb 0032 Reczyn i do tego obszaru ograniczać się będzie zasięg oddziaływania przedsięwzięcia na etapie jego realizacji.

Zatem w świetle powyższych ustaleń stwierdzono, że nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę otrzymane opinie organów współdziałających oraz po dogłębnej analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów i uwzględnieniu uwarunkowań przedstawionych w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś*, Burmistrz Miasta i Gminy Bodzanów uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Bodzanów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Bodzanów oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY BODZANÓW

z up. Burmistrza
Zbigniew Idzik
Kierownik
Referatu Gospodarki Komunalnej

Załączniki:
1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:
1. Urząd Miasta i Gminy Bodzanów- a/a
2. Strony postępowania – zgodnie z art. 49 K.p.a.

BURMISTRZ
MIASTA i GMINY BODZANÓW

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Rodzaj przedsięwzięcia: Wykonanie urządzenia wodnego- studni wierconej nr 3, służącej do ujmowania wód podziemnych.

Usytuowanie przedsięwzięcia: Województwo mazowieckie, powiat płocki, gmina Bodzanów, miejscowość Nowy Reczyn, zlokalizowanej na działce nr 65 obręb 0032 Reczyn, o powierzchni 0,76 ha.

Cechy przedsięwzięcia: Planowane przedsięwzięcie ma na celu zapewnienie konieczności zabezpieczenia pewności poboru wody i jej dostaw do użytkowników ujęcia w Reczynie Nowym.

Przedmiotem działań inwestycyjnych w obszarze ujęcia wód podziemnych w m. Reczyn Nowy jest wykonanie urządzenia wodnego dla projektowanego otworu studziennego. nr 3. Działka o nr 65 obręb 0032 Reczyn, na której projektowany jest przedmiotowy otwór studzienny stanowi własność Miasta i Gminy Bodzanów.

Przyczyną zaprojektowania nowego otworu studziennego, jest konieczność zabezpieczenia pewności poboru wody i jej dostaw do użytkowników ujęcia w Reczynie Nowym. Aktualne ujęcie wód podziemnych bazuje na studniach nr 1a i 2, w których zauważa się pogorszenie parametrów eksploatacyjnych. Celem utrzymania sprawności technicznej ujęcia i zapewnienia bezpieczeństwa ciągłości eksploatacji, należy wykonać otwór studzienny nr 3, który ma pełnić rolę studni podstawowej ujęcia.

Nowoprojektowany otwór studzienny uzbrojony będzie w obudowę naziemną oraz w urządzenia do poboru wody i kontroli pracy studni. Planowane przedsięwzięcie służyć będzie celowi publicznemu, jakim jest zbiorowe zaopatrzenie w wodę ludności objętej wodociągiem grupowym.

Projekt robót geologicznych na wykonanie otworu studziennego nr 3 (w dwóch etapach: etap I wykonanie wiercenia pilotażowego, etap II – wykonanie wiercenia docelowego). Na terenie ujęcia wód podziemnych z otworów czwartorzędowych w miejscowości Reczy Nowy, gm. Bodzanów opracowano w czerwcu 2025 roku.

Powierzchnia inwestycji, tj. teren zajmowany przez przedmiotowe urządzenie wodne wynosić będzie ok. 4,0 m^2. Teren należy zaliczyć do krajobrazów zurbanizowanych, ukształtowanych i użytkowanych od lat przez człowieka. Z uwagi na sposób zagospodarowania terenu nie występują tu miejsca stałego bytowania dziko żyjących zwierząt. Teren inwestycji i tereny sąsiednie nie są zaliczane do terenów cennych przyrodniczo i nie zostały objęte formą ochrony przyrody. Inwestor nie przewiduje ingerencji w istniejący system zagospodarowania.

Charakterystyka projektowanego otworu studziennego nr 3 przedstawia się następująco:

- Głębokość – 32,3 m,
- Projektowany profil studni stanowi:
  - ✓ Rura nadfiltrowa PVC Ø 225 mm, długości 23,0 m,

- ✓ Filtr szczelinowy osiatkowany PVC Ø 225 mm, długości 8,0 m,
- ✓ Rura podfiltrowa PVC Ø 225 mm długości 2,0 m,
- ✓ Denko PVC Ø 225 mm długości 0,3 m.

Pobór wody ze studni odbywać się będzie pompą głębinową o wydajności maksymalnej do Q = 14 m^3/h, zainstalowaną w otworze studziennym. Wykonana studnia uzbrojona będzie w niezbędne urządzenia służące do poboru wody, w tym pompę oraz obudowę naziemną.
Przewiduje się zastosowanie obudowy z laminatów poliestrowych typu Lange bądź innych firm o porównywalnych parametrach technicznych.
Aktualnie ujęcie wód podziemnych bazuje na studniach 1a i 2, w których zauważa się pogorszenie parametrów eksploatacyjnych. Studnie ujęcia będą pracowały zespołowo w cyklu jednotygodniowym zgodnie z poniższym schematem:

a) Jednoczesna praca studni nr 1a i 3,
b) Jednoczesna praca studnia 2 i 3,
c) Jednoczesna praca studnia nr 1a i 2.

Przy przyjętym systemie pracy zespołowej planowany łączny pobór nie przekroczy zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych w wysokości 30,0 m^2 /h.
Planowany maksymalny pobór roczny oraz godzinowy pozostaje bez zmian i będzie zgodny z aktualnym pozwoleniem wodo prawnym znak: WK.ZUZ.4210.83.2025.HB z dnia 14 maja 2025 r. w ilości $Q_{max\ roczne}$=142 350 m^3/h, $Q_{max\ godzinowe}$= 24,0 m^3.

Podczas prowadzenia prac budowlanych wyznaczone zostaną miejsca parkowania maszyn budowlanych na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym przedostaniem się do zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
Realizację inwestycji rozważano w dwóch wariantach. W pierwszym wariancie realizacyjnym rozważono zastosowanie obudowy podziemnej wykonanej z kręgów betonowych o średnicy do 1500 mm przykrytych płytą żelbetową.
W drugim wariancie realizacyjnym zaplanowano wykonanie obudowy studni typu lekkiego z laminatów poliestrowych. Obudowy tego typu są obudowami naziemnymi.
Ostatecznie do realizacji wybrano drugi wariant realizacyjny uznając, że rozwiązanie to przyczyni się do poprawy warunków sanitarnych w obrębie ujęcia wody oraz daje gwarancję ochrony ujmowanej warstwy wodonośnej przed czynnikami zewnętrznymi. System obudów poliestrowych jest korzystniejszy dla prowadzenia bieżącej obsługi eksploatacyjnej.

Rozwiązaniami technicznymi, technologicznymi i organizacyjnymi, które znajdą zastosowanie w projektowanej instalacji poboru wody podziemnej minimalizującymi jej oddziaływanie na otaczające środowisko będą:

- Zastosowanie nowoczesnych urządzeń pompowych i armatury sterującej,
- Zastosowanie urządzeń pompowych o niskim poziomie zużycia energii elektrycznej,
- Zastosowanie zdalnie sterowanego systemu kontrolno-pomiarowego.

Projektowana instalacja nie będzie stanowić źródła ścieków socjalno-bytowych. Nie będzie również stanowić źródła ścieków technologicznych oraz deszczowych- wód opadowych i roztopowych. Praca instalacji poboru wody podziemnej nie będzie związana z wytwarzaniem odpadów. Podstawowymi urządzeniami przewidzianymi do zainstalowania w

przedmiotowych instalacjach poboru wody podziemnej będzie agregat pompowy, zainstalowany w studni na głębokości ok. 10,0 m p. p. t. Przewiduje się zastosowanie pompy o niskim poziomie mocy akustycznej i niskim zużyciu energii. Planowane do wykonania urządzenie wodne zlokalizowane będzie w strefie wyłączonej z ochrony akustycznej.
Planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Teren, na którym projektowana jest przedmiotowa studnia nie jest zlokalizowany na terenie objętym ochroną przyrody. Najbliższym obszarem objętym formą ochrony przyrody, oddalonym o ok. 750 m na zachód jest Obszar chronionego krajobrazu pn. Nadwiślański (powiat płoński, płocki i sochaczewski).

Nadwiślański Obszar Chronionego Krajobrazu, położony na terenie powiatów płońskiego, płockiego i sochaczewskiego oraz miasta Płock, obejmuje tereny chronione ze względu na możliwość zaspokojenia potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnią funkcją korytarzy ekologicznych.

Planowane wykonanie urządzenia wodnego, swym zasięgiem nie będzie oddziaływać na ww. obszary ani nie wpłynie na formy ochrony objęte na tym obszarze. Planowane przedsięwzięcie nie będzie przyczyną naruszeń standardów jakości środowiska. Przedmiotowe ujęcie znajduje się poza obszarami leśnymi i nie będzie oddziaływać na obszary leśne.

z up. Burmistrza
Zbigniew Idzik
Kierownik
Referatu Gospodarki Komunalnej