

ZARZĄDZENIE Nr 7/2026
Burmistrza Bobrownik

z dnia 22.01.2026r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na własność w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145.) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153.) oraz wykonaniu uchwały Nr XVIII/80/2025 Rady Miejskiej Bobrowniki z dnia 28 października 2025r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej.

Burmistrz Bobrownik zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomości niezabudowane o numerze:

- 1) 151/6 o pow. 0,1196 ha, położonej w miejscowości Bobrowniki, stanowiącej własność Gminy Bobrowniki, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą Nr WL1L/00016724/2.
- 2) 587 o pow. 0,1105 ha, położonej w miejscowości Bobrowniki, stanowiącej własność Gminy Bobrowniki, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą Nr WL1L/00047869/6.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Bobrownikach na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sołectwie położenia nieruchomości, a także na stronie internetowej urzędu gminy Bobrowniki.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Bobrownik.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Burmistrz

mgr inż. Jarosław Jacek Poliwko

Załącznik do Zarządzenia Nr 7/2026

Burmistrza Bobrownik z dnia 22.01.2026

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

LP.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Wartość gruntu (cena netto) według operatu szacunkowego +VAT
1	151/6, obręb Bobrowniki	WL1L/00016724/2	0,1196	Bobrowniki, obręb Bobrowniki	Działka o nieregularnym kształcie, przy drodze gminnej, blisko publiczna szkoła podstawowa.	Na terenie działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod tereny mieszkaniowo-usługowe. Dla terenu działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	50.000 PLN + VAT
2	587 obręb Bobrowniki	WL1L/00047869/6	0,1105	Bobrowniki, obręb Bobrowniki	Działka w kształcie prostokąta, przy drodze gminnej.	Na terenie działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod tereny mieszkaniowo-usługowe.	56.200 PLN + VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 22.01.2026r., do dnia 12.02.2026r. w Urzędzie Miasta i Gminy Bobrowniki oraz podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sołectwie położenia nieruchomości, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Bobrowniki <https://bip.ugbobrowniki.pl>.

Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145.) do dnia 12.02.2026r. w siedzibie Urzędu Gminy w Bobrownikach, ul. Nieszawska 10, 87-617 Bobrowniki .

Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.