

RGG.6730.18.2024

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 97 § 2, art. 101 § 1, art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Pani Jadwigi Politowskiej

postanawiam

podjąć na żądanie Inwestora z dnia 16 lipca 2025r. zawieszone postanowieniem z dnia 7 czerwca 2024r. postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie (5) pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych, na działce o nr ewid. 117/11, położonej w obrębie ewid. Rachcin, gm. Bobrowniki.

UZASADNIENIE

W dniu 22 marca 2024r. Pani Jadwiga Politowska wystąpiła do Burmistrza Bobrownik z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie (5) pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych, na działce o nr ewid. 117/11, położonej w obrębie ewid. Rachcin, gm. Bobrowniki. Pismem znak: RGG.6730.18.2024 z dnia 7 maja 2024r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania, zgodnie z art. 28 oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572). Tego samego dnia na podstawie art. 60 ust 1 w związku z art. 53 ust. 4 oraz art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130 ze zm.), w trybie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572) zwrócono się do odpowiednich organów z prośbą o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy dla powyższej inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem znak: WST.612.2.1436.2024.MM1 z dnia 24 maja 2024r., nie uzgodnił projektu decyzji Burmistrza Bobrownik ustalającej warunki zabudowy dla w/w przedsięwzięcia z uwagi na brak przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dnia 5 czerwca 2024r. Wnioskodawca wniósł o zawieszenie niniejszego postępowania.

W konsekwencji powyższego, dnia 7 czerwca 2024r. Burmistrz Bobrownik wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie (5) pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych, na działce o nr ewid. 117/11, położonej w obrębie ewid. Rachcin, gm. Bobrowniki.

Zgodnie z art. 97 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, gdy ustąpiły przyczyny uzasadniające zawieszenie postępowania, organ administracji publicznej podejmuje postępowanie, jeżeli wystąpi o to strona, na której żądanie postępowania zostało wszczęte, a nie sprzeciwiają się temu inne strony oraz nie zagraża to interesowi społecznemu.

Z uwagi na powyższe, należało orzec jak w sentencji postanowienia.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Burmistrza Bobrownik w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia.

Zawieszenie postępowania wstrzymuje bieg terminów przewidzianych w kodeksie, zgodnie z art. 103 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Jeżeli w okresie trzech lat od daty zawieszenia postępowania żadna ze stron nie zwróci się o podjęcie postępowania, żądanie wszczęcia postępowania uważa się za wycofane, jak wynika z art. 98 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego.

**Z up. Burmistrza
mgr Dariusz Kłonowski
Z-ca Burmistrza**

Otrzymują:

1. Pani Jadwiga Politowska,
2. Strony postępowania, zgodnie z art. 49 Kpa, za pośrednictwem BIP Urzędu Miasta i Gminy Bobrowniki,
3. A/a.