

INFORMACJA

STAROSTY LIPNOWSKIEGO

Działając na podstawie art. 24a ust.2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.) Starosta Lipnowski informuje, że w związku z uzgodnionym przez Kujawsko-Pomorskiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego projektem modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla obrębu Bobrowniki, gmina Bobrowniki przystąpiono do prac związanych z realizacją zadania określonego jako: ***Modernizacja ewidencji gruntów i budynków dla obrębu Bobrowniki, gmina Bobrowniki.***

Podstawę do ww. działania stanowi ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm) oraz rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2024 r., poz. 219).

Wykonawcą prac modernizacji ewidencji gruntów i budynków jest firma:

OPEGIEKA Sp. z o.o.
Al. Tysiąclecia 11
82-300 Elbląg

wyłoniona w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

Umowa z Wykonawcą na realizację ww. zadania została zawarta w dniu 26 lutego 2025 r., przewidywany termin zakończenia etapu II -12 miesięcy od podpisania umowy.

Głównym celem modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla obrębu Bobrowniki, gmina Bobrowniki jest podniesienie jakości danych ewidencyjnych i ich aktualizacja oraz dostosowanie do obowiązujących przepisów prawa. Zakres prac będzie obejmował:

- a) ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych zgodnie z § 33.1 - § 33.3 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, dla których brak w PZGiK dokumentacji określonej w § 30 ww. rozporządzenia lub nie jest spełniony warunek wynikający z § 31 ww. rozporządzenia, a następnie pomiar punktów granicznych zgodnie z § 16 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- b) pozyskanie w wyniku pomiaru aktualnych danych geometrycznych i opisowych budynków dotychczas nieujawnionych w EGiB oraz budynków ujawnionych, których dane geometryczne i opisowe uległy zmianie. Aktualizacja dotyczy budynków zgodnie § 15 rozporządzenia

o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządzi wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

Po upływie ww. terminu, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków o czym Starosta Lipnowski poinformuje poprzez ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Starostwa.

W ciągu 30 dni od dnia ogłoszenia ww. informacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego, każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów, Starosta Lipnowski rozstrzygnie w drodze decyzji.

Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie będą wiążące.

Wszelkie zarzuty do danych z modernizacji zgłoszone po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia informacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego będą traktowane jako wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

STAROSTA
Krzysztof Baranowski