

z dnia 29 grudnia 2023 roku

w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy.

Na podstawie art. 7 z zw. z art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725)

zarządzam, co następuje

§1

Ustala się stawkę bazową czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych będących w posiadaniu Gminy Bobrowniki w wysokości 10 złotych.

§2

Ustala się stawkę bazową czynszu za 1m² użytkowanych garaży murowanych i pomieszczeń gospodarczych na terenie Gminy Bobrowniki w wysokości 6 złotych.

§3

Ustala się opłatę za centralne ogrzewanie w sezonie grzewczym od 15 października do 15 kwietnia w wysokości 10 złotych za 1m² powierzchni użytkowej lokalu.

§4

Stawki bazowe czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu, z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających jego wartość użytkową określa się w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§5

Stawki czynszu, o których mowa w zarządzeniu obowiązują od dnia 1 stycznia 2024 roku.

§6

Traci moc Zarządzenie Nr 64/2022 z dnia 30 grudnia 2022 roku.

§7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.



WÓJT

mgr inż. Jarosław Jacek Poliwko

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr

Wójta Gminy Bobrowniki

z dnia 29 grudnia 2023 roku.

Przy określonym niżej standardzie nalicza się niżej podany procent stawki bazowej czynszu za 1m².

1. Z łazienką i wc bez c.o. i gazu	- 73%	- 7,30 zł
2. Tylko z wc lub łazienką	- 59%	- 5,90 zł
3. Tylko z wod-kan	- 45%	- 4,50 zł
4. Wszystkie urządzenia i c.o.	- 86%	- 8,60 zł
5. Bez wod-kan	- 30%	- 3,00 zł



WÓJT

mgr inż. Jarosław Jacek Poliwko