**UMOWA Nr RGG.ZO.271.7.2021**

Zawarta w dniu 26 sierpnia 2021 r. przez Gminę Bobrowniki ul. Nieszawska 10;   
87 – 617 Bobrowniki reprezentowaną przez:

Jarosława Jacka Poliwko – Wójta Gminy

przy kontrasygnacie Mirosławy Elwiry Kowalewskiej – Skarbnika Gminy zwaną dalej ***ZAMAWIAJĄCYM***

a

Zakładem Budowlanym MELBUD, ul. Włocławska 23 A, 87-617 Bobrowniki reprezentowanym przez Henryka Lecha Mamrzyńskiego zwanym dalej **WYKONAWCĄ.**

Umowę zawarto w trybie zapytania ofertowego pn: ***Budowa mini boiska do siatkówki plażowej i mini boiska do piłki nożnej dla dzieci przy Przedszkolu w Bobrownikach***  
 na podstawie Zarządzenia **Wójta Gminy Bobrowniki z dnia 18 lutego 2021 r. nr 6/2021 w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych** o wartości mniejszej niż   
130 000 złotych **w Urzędzie Gminy Bobrowniki –** integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.

**§ 1  
 Przedmiot zamówienia**

1. Budowa mini boiska do siatkówki plażowej i mini boiska do piłki nożnej dla dzieci przy Przedszkolu w Bobrownikach

2**.** Zamówienie obejmuje budowę i wyposażenie mini boiska do siatkówki plażowej i mini boiska do piłki nożnej dla dzieci w miejscowości Bobrowniki z materiału własnego Wykonawcy.

**§ 2  
 Zobowiązania Zamawiającego**

**1.** Zamówienie będzie zrealizowane w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy.

2. Okres gwarancji 36 miesięcy od daty odbioru końcowego.

**§ 3  
Wynagrodzenie umowne**

* + - 1. Wynagrodzenie ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego.
      2. Wynagrodzenie o którym mowa obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją robót objętych bądź nie objętych dokumentacją projektową, w tym ryzyko Wykonawcy   
         z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy,   
         a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
      3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w paragrafie 4 niniejszej mowy.

**§ 4  
Rozliczenie za wykonanie roboty**

1. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po protokolarnym odbiorze robót.
2. Termin płatności faktury wynosi 30 dni od dnia odbioru końcowego potwierdzonego protokołem odbioru oraz uznaniem robót za należycie wykonane.
3. Zamówienie zostanie wykonane za kwotę: netto 65.037,10 zł,   
   VAT 23 % 14.958,53 zł tj: brutto 79.995,63 zł. (słownie zł.: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć zł 63/100)

**§ 5   
Kary umowne za odstąpienie od umowy lub nieterminowe  
 wykonanie przedmiotu zamówienia**

**1.** Strony ustaliły, że z tytułu niewykonania, bądź nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

1. 20% wartości zamówienia gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. 0,5% wartości zamówienia w przypadku zwłoki w realizacji zamówienia, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne odsetki ustawowe od wynagrodzenia określonego fakturą, za każdy dzień zwłoki w płaceniu faktur.
4. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie potrącenia kar umownych z wynagrodzenia umownego.

**§ 6  
Odstąpienie od umowy**

**1.** Zamawiający i Wykonawca mogą odstąpić od umowy, w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym tytule XV – umowy o dzieło.

**§ 7   
Zmiana treści umowy**

1. Zmiana treści umowy następuje za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie.
2. Inicjator zmiany treści umowy sporządza projekt nowej umowy i niezwłocznie przekazuje ten projekt drugiej stronie, która w ciągu 3 dni umowę podpisze lub zawiadomi autora projektu umowy o odmowie podpisania umowy i jej przyczynach.
3. Poza przypadkami określonymi w umowie, zmiany umowy będą mogły nastąpić w następujących okolicznościach:
4. zaistnienia po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej:

* o charakterze niezależnym od stron,
* którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
* którego nie można uniknąć, ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
* której nie można przypisać drugiej stronie;

Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, nagłe załamanie warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej.

1. zmiany powszechne obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
2. powstanie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
3. zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami atmosferycznymi, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy – zmianie może ulec termin realizacji umowy.

**§ 8  
Gwarancja**

Na wykonany przedmiot umowy, Wykonawca udziela Zamawiającemu   
36 miesięcznej gwarancji jakości licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

**§ 9   
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

* 1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy   
     w wysokości **5 %** ceny niniejszej umowy tj. kwotę **3.999,78 zł** (słownie: trzy tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć zł 78/100) w następującej formie:

1. formie gotówka do kasy Urzędu Gminy Bobrowniki lub na konto Zamawiającego **82 9542 0008 2012 0021 6948 0001 w BS Lipno**
2. W terminie 30 dni od przekazania przez Wykonawcę robót i przejęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych, zamawiający zwróci 70 % kwoty zabezpieczenia, zatrzymując 30 % na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

**§ 10   
Pozostałe postanowienia umowy**

1. W sprawach nieuregulowanych w treści umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i prawa budowlanego.
2. Sprawy sporne wynikające z treści umowy będzie rozstrzygał Sąd cywilny właściwy rzeczowo i terytorialnie dla Zamawiającego
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej   
   ze Stron.

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**