

**Uchwała nr XXVI/167/2017
Rady Gminy Bobrowniki
z dnia 11 października 2017 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym gruntów niezbędnych dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Bobrowniki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r., poz. 730, poz. 935) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, poz. 2260, z 2017 r., poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1566, poz. 1595) uchwala się co następuje

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym:

1) niezabudowanej działki nr 555 o pow. 1,38 ha, położonej w miejscowości Bobrowniki, stanowiącej własność Gminy Bobrowniki, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą KW Nr WL1L/00016724/2, na powiększenie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 554, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 23478.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bobrowniki

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Tadeusz Gradkiewicz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być zbywane w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Opisane w Uchwale działka są zbędne Gminie, a jednocześnie mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych. Cena działek zostanie uzgodniona z nabywcami w wysokości nie niższej niż ich wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym.




PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tadeusz Gradkiewicz