**załącznik Nr 4 do Umowy ………..**

**WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ**

Karta gwarancyjna nr …………..

określająca uprawnienia Zamawiającego (w tym Użytkownika)

z tytułu gwarancji jakości

**I. Przedmiot karty gwarancyjnej**

Roboty budowlane zrealizowane w ramach Umowy nr .......... z dnia ................. .

**II. Nazwa obiektu**

„Rekultywacja składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Polichnowo. gmina Bobrowniki”.

**III. Lokalizacja – miejscowość**

Działka nr 336/14 i 8/1 – obręb Polichnowo , gmina Bobrowniki.

**IV. Charakterystyka obiektu lub elementy przedmiotu gwarancji**

Gwarancja obejmuje roboty budowlane wg dokumentacji projektowej Zamawiającego zadania pn. „Rekultywacja składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Polichnowo gmina Bobrowniki”, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy nr .......... z dnia ................. .

**V. Data odbioru końcowego obiektu:** ................................................

**VI. Oświadczenie Wykonawcy**

Wykonawca oświadcza, że:

1. obiekt objęty niniejszą kartą gwarancyjną został wykonany zgodnie z Umową   
   nr .......... z dnia ................., zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi;
2. stworzył konieczne podstawy formalno-prawne oraz warunki organizacyjne i techniczne, niezbędne do należytego wypełnienia warunków gwarancji w całym jej okresie;
3. w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji wykonanych robót, zabudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia, a także wykonanych nasadzeń i obsiewów, mające wpływ na trwałość gwarancji producenta.

**VII. Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego lub upoważnionego przedstawiciela Użytkownika w okresie trwania gwarancji w następujących terminach:

* awarii, wad zagrażających awarią oraz wad uciążliwych – w trybie natychmiastowym po ich zgłoszeniu, a jeżeli usunięcie awarii lub wady z obiektywnych względów technicznych nie jest możliwe w tym trybie, to niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody,
* wad urządzeń infrastruktury technicznej, w tym sieci i instalacji – w terminie 5 dni od daty zgłoszenia,
* w pozostałych przypadkach, w tym nasadzeń i obsiewów – w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, jeżeli strony nie uzgodniły innego terminu,
* w czasie uzgodnionym z upoważnionym przedstawicielem Użytkownika;

1. do nieodpłatnego usunięcia wszystkich wad w przypadku, gdy wada elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu obiektu dla którego okres gwarancji już upłynął;
2. do ścisłego współdziałania z upoważnionym przedstawicielem Użytkownika w przypadku usuwania wad w czynnym obiekcie lub jego części w celu zminimalizowania ograniczeń i uciążliwości związanych z wykonywanymi pracami, a w szczególności:

* uzgadniania i ścisłego przestrzegania terminów, zakresów i sposobów przygotowania i prowadzenia prac,
* zapewnienia w okresie usuwania wad, gdy jest to technicznie możliwe i uzasadnione, na każde żądanie Użytkownika, środków i warunków technicznych do funkcjonowania poszczególnych obiektów zrekultywanego składowiska,
* zapewnienia ciągłego i kompetentnego nadzoru w całym okresie prowadzenia prac tj. w fazie identyfikacji zakresu, przygotowania, wykonywania, sprawdzania, rozruchu i przekazania Użytkownikowi, przez osobę, której zakres kompetencji zostanie w każdym przypadku określony w formie pisemnej i przekazany upoważnionemu przedstawicielowi Użytkownika;

1. do pisemnego stwierdzenia usunięcia wad do 14 dni od daty zawiadomienia Użytkownika w wymaganej formie o dokonaniu naprawy.

**VII. Odpowiedzialność Wykonawcy**

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty które spowodował usuwaniem wad lub wykonywaniem zobowiązań zawartych w Umowie.

**VIII. Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający (w tym Użytkownik) zobowiązuje się do przechowywania powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołu przekazania obiektu do eksploatacji w celu kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn powstania i sposobu ich usunięcia.

**IX. Inne warunki gwarancji**

1. Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek:

* siły wyższej,
* szkód wynikłych z winy Zamawiającego (w tym Użytkownika), a szczególnie użytkowania obiektu w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania,
* szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady Wykonawcy.

1. Okres gwarancji zostaje przedłużony o okres wyłączenia elementu z eksploatacji, w tym okres jego naprawy, przy czym okres gwarancji po usunięciu wady elementu nie może być krótszy na ten element niż 3 lata od daty usunięcia wady.
2. Okres gwarancji biegnie od nowa w przypadku wymiany elementu na nowy, wolny od wad a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu.
3. Gwarancja wygasa automatyczne na te elementy, które Użytkownik poddał remontowi lub wymianie z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji.
4. Czas trwania gwarancji za wady jakościowe, licząc od daty odbioru końcowego obiektu, wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wady, nie określa natomiast trwałości obiektu i jego elementów.

**IX. Okres gwarancji**

Okres gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy na cały przedmiot Umowy licząc od daty bezusterkowego Odbioru końcowego lub daty usunięcia usterek i wad określonych w Protokole odbioru końcowego.

**IX. Okres rękojmi**

Okres rękojmi za wady występujące w przedmiocie Umowy wynosi 36 miesięcy od daty jak wyżej.

...................................................

(podpis/y upoważnionych

przedstawicieli Wykonawcy)

...................................................

(pieczęć Wykonawcy)

...................................................................

(miejscowość i data)