

Białowieża, dnia 23.01.2025 r.

DECYZJA

W SPRAWIE ZMIANY DECYZJI UMARZAJĄCEJ WÓJTA GMINY BIAŁOWIEŻA

Na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, dalej: k.p.a. w związku z art. 87, art. 86d ust. 1 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 t.j.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 57 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r. poz.1839), w związku z wnioskiem Gminy Białowieża ul. Sportowa 1, 17-230 Białowieża, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: *„Przebudowie stadionu wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Sportowej w Białowieży”*.

Orzekam

- I. Zmienić decyzję Wójta Gminy Białowieża z dnia 27.06.2024 r. znak: OŚr.6220.2.2024 w sprawie umorzenia postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. *„Przebudowie stadionu wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Sportowej w Białowieży”*, w sentencji przedmiotowej decyzji w ten sposób:

otrzymuje brzmienie:

- II. Orzekam o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. *„Przebudowie stadionu wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Sportowej w Białowieży”*. Jednocześnie ustalam środowiskowe uwarunkowania:
 1. Zaplanować poszczególne etapy prowadzenia robót.
 2. Prace budowlane, montażowe oraz transport prowadzić wyłącznie w porze dziennej.
 3. Wyznaczyć miejsca garażowania sprzętu budowlanego.
 4. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód.
 5. Wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych.
 6. Wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego.
 7. Wyznaczyć miejsca składowania ziemi z wykopów.
 8. Zaplecze wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego

gruntu -zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania.

9. Wyznaczyć miejsca tymczasowe gromadzenia odpadów powstających podczas budowy umożliwiające selektywne ich przetrzymywanie oraz zapewnić odbiór odpadów przez firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu ich dalszego zagospodarowania. Unikać niepotrzebnego gromadzenia materiałów na placu budowy, ograniczając się do niezbędnych do prowadzenia robót w najbliższym okresie czasu.
10. Wyznaczyć miejsce do składowania materiałów.
11. Wyznaczyć miejsca ustawienia pomieszczeń socjalnych dla robotników.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

W dniu 13.05.2024 roku w tutejszym urzędzie złożony został wniosek Gminy Białowieża, ul. Sportowa 1, 17-230 Białowieża o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „*Przebudowie stadionu wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Sportowej w Białowieży*”.

Do wniosku dołączone zostały dokumenty wymagane ustawowo tj.:

- 1) karta informacyjna o planowanym przedsięwzięciu,
- 2) kopia mapy ewidencyjnej obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie i obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie wersji papierowej i elektronicznej,

Zgodnie z art. 72 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 t.j.) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w §2 i §3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839).

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 t.j.), w dniu 14.05.2024 r. Wójt Gminy Białowieża zwrócił się do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowej Powiatowej Inspekcji Sanitarnej w Hajnówce oraz Zarządu Zlewni w Białymstoku o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku postanowieniem znak: WOOŚ.4220.150.2024.KW z dnia 23.05.2024 roku stwierdził, że dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Hajnówce opinią nr 15/NZ/2024 z dnia 22.05.2024 r. znak: NZ.7040.11.2024 poinformowała również, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią znak: BI.ZZŚ.2.4901.114.2024.IK z dnia 29.05.2024 roku (data wpływu do tut. urzędu 31.05.2024 r.) nie stwierdził, potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Część analizowanego obszaru objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z *Uchwałą Nr XXXII/177/98 Rady Gminy Białowieży z dnia 17*

kwietnia 1998 r. zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Białowieży, teren na którym planowania jest inwestycja przeznaczona się pod obiekty użyteczności publicznej w tym m. in. budowa remizy OSP teren 4.94 UI obejmujący ww. działkę będącą w planie częścią terenu przedszkola i oznaczony symbolem 4.19 UO.

Obszar objęty zakresem wniosku zlokalizowana jest w ramach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Puszcza Białowieska” wyznaczonego Uchwałą Nr XXIII/203/16 Sejmiku Województwa podlaskiego z dnia 21 marca 2016r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Z 2016r., poz. 1504 z późn zm.) w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Puszcza Białowieska” – niemniej zgodnie z zapisami ww. uchwały planowane zamierzenie nie narusza z ustaleń ochronnych dla tego obszaru.

Mając na uwadze zakres, skalę i charakter inwestycji stwierdzono, że nie występuje ryzyko znacznego negatywnego wpływu na obszar Natura 2000, w tym na stan siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin, zwierząt i ich siedlisk, dla których ochrony zostały one wyznaczone. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie koliduje zapisami ww. dokumentu, nie istnieją przesłanki przemawiające za koniecznością przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000 Puszcza Białowieska dla planowanego przedsięwzięcia.

Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania) i krótkotrwały (związany z czasem realizacji).

Postępowanie przeprowadzono zawiadamiając strony postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Białowieża i na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białowieża.

W dniu 23.01.2025 r. wpłynął wniosek Inwestora z prośbą o zmianę decyzji Wójta Gminy Białowieża z dnia 27.06.2024 r. znak: OŚr.6220.2.2024, na decyzję ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Uzasadniając, iż decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stanowi niezbędny załącznik w celu ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowego przedsięwzięcia bez niej realizacja inwestycji nie będzie możliwa. Stan ogólny techniczny stadionu nie pozwala go normalnie używać jako obiekt sportowy. Jego przebudowa jest niezbędną inwestycją pozwalającą na korzystanie z tego obiektu przez uczniów, mieszkańców i turystów.

W wyniku złożenia wniosku o zmianę decyzji zapisy w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie ulegną zmianie a zakres inwestycyjny przedsięwzięcia nie zmieni się.

Analiza wewnętrzna zgromadzonego materiału dowodowego, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz ww. opinii pozwalają stwierdzić, że przedsięwzięcie pn.: „Przebudowie stadionu wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Sportowej w Białowieży”, nie wymaga przeprowadzenia oddziaływania na środowisko. Przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 57 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), dla których sporządzenie raportu może być wymagane, dlatego też Wójt Gminy Białowieża zmienia decyzję z dnia 27.06.2024 r. znak: OŚr.6220.2.2024, jednocześnie ustalając środowiskowe uwarunkowania dla przedmiotowego przedsięwzięcia i dodając załącznik nr 1 do przedmiotowej decyzji.

Zgodnie z art. 87 ustawy o oś stosuje się odpowiednio w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przepis art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. W przedmiotowej sprawie spełnione zostały powyższe przesłanki

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku, ul. Mickiewicza 3, 15-213 Białystok za pośrednictwem Wójta Gminy Białowieża w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



WÓJT
mgr Albert Waldemar
Litwinowicz

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania w drodze - obwieszczeniem.
3. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku.
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Hajnówce.
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białymstoku.
6. A/a.

Umieszcza się:

7. Strona internetowa – BIP i tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Białowieża.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Zakres inwestycji obejmują:

Przebudowę stadionu gminnego wraz z trybunami, bieżniami, rzutniami, boiskiem piłkarskim i przebudowę, rozbudowę nadbudowę, remont i zmianę sposobu użytkowania z budynku przedszkola na budynek administracyjno-szatniowy z częścią mieszkalną, budowę pawilonu sędziowskiego, wiaty śmietnikowej, zespołu boisk do piłki plażowej, małej architektury i niezbędnej infrastruktury technicznej oraz ciągów pieszych, utwardzeń dróg i parkingów ogólnodostępnych. Teren przedsięwzięcia znajdują się w Białowieży przy ul. Sportowej i obejmuje działki nr 975/4, 978 i część działki nr 108/2 (ul. Sarnia) oraz część działki 979 (ul. Sportowa) na której znajdują się droga dojazdowa do stadionu i do cmentarza. Powierzchnia zabudowy (pow. terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała pow. przeznaczona do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia) wyniesie około 23 077,0 m². Całość inwestycji w szczególności obejmuje:

1. przebudowę boiska do piłki nożnej o wym. 66x110m (pole gry 60x100m) o nawierzchni z trawy naturalnej zlokalizowanego wewnątrz bieżni lekkoatletycznej wraz z systemem drenażu i nawadniania nawierzchni płyty boiska piłkarskiego dostosowanego do rozgrywek IV ligi.
2. przebudowę istniejącej bieżni okrężnej na 4 torową o dystansie 400 m,
3. budowę następujących urządzeń lekkoatletycznych:
 - bieżni prostej 4-torowej o dystansie 100 i 110 m,
 - rzutni do pchnięcia kulą,
 - dwóch rzutni do rzutu oszczepem,
 - rzutni do rzutu dyskiem i młotem wraz z klatką ochronną,
 - skoczni do skoku wzwyż,
 - jednostronnej (jednokierunkowej) skoczni do skoku w dal i trójskoku,
 - dwustronnej skoczni do skoku o tyczce,
4. wykonanie nawierzchni sportowej z podbudową na obiektach lekkoatletycznych zgodnie z wymaganiami PZLA dla kategorii obiektu VA,
5. wykonanie ogrodzenia terenu - ogrodzenia areny lekkoatletycznej,
6. budowa nawodnienia i drenażu boiska piłkarskiego,
7. wymiana nawierzchni na istniejących ciągach pieszych i jezdnych na nawierzchnię z kostki bezfazowej gr. 6 i 8 cm,
8. budowa nawierzchni z kostki bezfazowej gr. 6 i 8 cm na projektowanych ciągach pieszych i jezdnych,
9. wykonanie nasadzeń zieleni (w tym kompensacyjnych) i wykonanie trawników,
10. rozbiórka zbędnych i kolidujących elementów wyposażenia i uzbrojenia terenu,
11. wykonanie elementów małej architektury: elektronicznej tablicy wyników, ławek, koszy na śmieci,
12. budowa niezbędnej infrastruktury technicznej:
 - budowa nawodnienia i drenażu boiska piłkarskiego,
 - kanalizacji deszczowej – budowa wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej do odprowadzenia wody z odwodnienia liniowego bieżni lekkoatletycznej do gminnej sieci kanalizacji deszczowej,
 - instalacji teletechnicznej niezbędnej do organizacji zawodów (wykonanie studzienek teletechnicznych do podłączenia aparatury startowej, aparatury do automatycznego pomiaru czasu oraz sprzętu informacyjnego dla widzów),

- budowa instalacji oświetlenia terenu i oświetlenia stadionowego (stadion L.A. i boisko piłkarskie),
- instalacji monitoringu wizyjnego terenów sportowych.

WÓJT
*mgr Albert Waldemar
Litwinowicz*