### Załącznik nr 4

### UMOWA (projekt)

zawarta w dniu ...................... pomiędzy **Gminą Białowieża**, ul. Sportowa 1, 17 – 230 Białowieża, NIP 603 00 66 107, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1. **Wójta Gminy Białowieża – Alberta Waldemara Litwinowicza**, a

............................................................................................................................................................. reprezentowanym przez :

1. .........................................................................................................................................................

zwanym dalej **Wykonawcą,** zaś wspólnie zwanych dalej **Stronami**.

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest zapytanie ofertowe o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30 000 euro.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie: **Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Białowieża** polegającą na odbiorze i unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest zgodnie z zapytaniem ofertowym i ofertą.
2. Zadanie obejmuje likwidację wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Białowieża (zgodnie z **załącznikiem nr 2 do zapytania ofertowego**) w ilości szacunkowej **ok. 100 Mg**, w następującym zakresie:
3. zabezpieczenie elementów zawierających azbest zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. ułożenie na paletach i zabezpieczenie folią;
4. ważenie płyt przy użyciu własnych urządzeń (urządzeń Wykonawcy), z przeprowadzonej czynności ważenia ma zostać sporządzony protokół, który będzie zawierał następujące informacje: imię i nazwisko osoby od której odbierane będą odpady, wskazanie miejsca odbioru, datę odbioru, ilość odebranych odpadów, rodzaj odpadu, podpis właściciela,
5. przygotowanie do transportu i załadunek;
6. uporządkowanie miejsca wykonywania usługi z odpadów zawierających azbest oraz oczyszczenie z pyłu azbestu w sposób uniemożliwiający jego emisję do środowiska;
7. transport odebranych odpadów do miejsca ich unieszkodliwienia;
8. przekazanie odpadów na składowisko posiadające odpowiednie zezwolenie na unieszkodliwianie tego rodzaju odpadów.

Przyjmuje się, iż 1 m² pokrycia dachowego z płyt azbestowo – cementowych waży 15 kg (0,015 Mg).

Rzeczywiste ilości odpadów zawierających azbest zostaną ustalone po ich przeważeniu w obecności przedstawiciela Zamawiającego.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych szczegółowo w pkt. 2 z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.
2. Wykonawca zabezpieczy utrzymanie porządku na nieruchomości, a w szczególności ochronę mienia i bezpieczeństwa ppoż. oraz przestrzeganie przepisów BHP.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
4. roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót.
5. odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się od dnia następnego po podpisaniu umowy.
2. Roboty będące przedmiotem umowy Wykonawca wykona w terminie: **do 01.01.2024r.** Za termin wykonania zamówienia uznaje się datę podpisania protokołu odbioru robót.

§ 3

1. Zamawiający ustanawia do pełnienia nadzoru nad wykonaniem usługi: Agatę Grodzicką – Podinspektora Urzędu Gminy Białowieża.
2. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za bezpośredni nadzór nad wykonaniem usługi:

Panią/a …......................................................................................................................................

§ 4

1. Zakończenie przedmiotu zamówienia Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający w terminie 5 dni od zgłoszenia gotowości zakończenia prac ocenia wykonaną usługę oraz dostarczone dokumenty.
4. Potwierdzeniem unieszkodliwienia odpadów niebezpiecznych zawierających azbest będzie dostarczenie Zamawiającemu (w 2 egzemplarzach):
5. oryginału Karty przekazania odpadów zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz.U.2019. poz. 819), na składowisko
6. oświadczenia o prawidłowości wykonanych prac związanych z usunięciem odpadów zawierających azbest zgodne z § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U.2004.71.649 ze zm.),
7. dokumentacji fotograficznej (na płycie CD lub DVD) z każdego miejsca, z którego usuwane będą odpady zawierające azbest (2,4 fotografie na każdej posesji – przed i po wykonaniu zadania, umożliwiające porównanie wykonania zadania z fotograficzną dokumentacją przed wykonawczą),

4. Potwierdzeniem ilości unieszkodliwionych wyrobów zawierających azbest będzie szczegółowy wykaz usług wykonanych, z podaniem ilości i wartości z uwzględnieniem cen jednostkowych podanych w ofercie (kosztorys powykonawczy).

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: cena brutto ................... PLN (słownie:….............................................................……........…) w tym: cena netto …………. PLN i podatek VAT w wysokości ….....%. co stanowi kwotę……..............................................
2. W przypadku niezrealizowania całości zamówienia z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający wypłaci wynagrodzenie ustalone jako sumę iloczynów:

– iloczynu ceny jednostkowej brutto w wysokości …...............zł za 1 Mg unieszkodliwionych elementów (słownie: …...................................................................................) pomnożone przez faktyczną ilość Mg unieszkodliwionych elementów zawierających azbest.

§ 6

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane usługi nastąpi na podstawie faktury końcowej po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia i jego odbiorze
2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej i końcowego rozliczenia stanowi protokół odbioru.

§ 7

Wynagrodzenie rozliczane będzie jednorazowo, na podstawie faktury VAT/rachunku wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury/rachunku.

§ 8

1. Strony ustalają następujące kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

1. za zwłokę w realizacji przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ustalonego w § 5 pkt 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 20% wynagrodzenia umownego,

2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

1. za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,1% za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia po terminie, w którym Wykonawca zgłosił na piśmie Zamawiającemu gotowość do odbioru
2. za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego.

3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 9

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 10

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

1. w przypadku nie otrzymania dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony

Środowiska i Gospodarki Wodnej na wykonanie zadania w 100%,

1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
2. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
3. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
4. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
5. W przypadku określonym w pkt. 1, lit. a. Wykonawcy nie przysługuje prawo do roszczeń o zwrot jakichkolwiek nakładów poniesionych w związku z wykonaniem umowy.
6. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

Zamawiający nie przystąpi do odbioru w terminie 5 dni od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości odbioru.

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
3. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
4. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,

6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy i zapłaty wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.

§ 12

Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku możliwości polubownego załatwienia sporów będą one rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 15

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Oferta wraz z załącznikami,
2. Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami.

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**