

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Planowania, Gospodarki Finansowej
i Komunalnej Rady Gminy Białowieża Nr 30/2017
z dnia 30 października 2017 r.

Posiedzenie odbyło się w sali Galerii OBOK przy ul. Sportowej 1, przewodniczyła p. Małgorzata Szpakowicz, Przewodnicząca Komisji Planowania, Gospodarki Finansowej i Komunalnej Rady Gminy Białowieża. W posiedzeniu Komisji wzięli udział członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście.

Przewodnicząca Komisji o godzinie 9.00 otworzyła posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 6 członków Komisji Planowania, co wobec składu Komisji wynoszącego 6 radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie Przewodnicząca przedstawiła porządek posiedzenia:

1. Zapoznanie się ze stanem sieci wodno-kanalizacyjnej.
2. Stan gminnych zasobów mieszkaniowych (lokale mieszkaniowe i usługowe) oraz plan gospodarki (remontów) zasobów mieszkaniowych w roku 2018.
3. Stan dróg gminnych i terenów zielonych w gminie, naprawa dróg w roku 2017 oraz plan naprawy dróg w roku 2018.
4. Zapoznanie się z materiałami sesyjnymi.
5. Sprawy różne

Ad.1

Stan sieci wodno-kanalizacyjnej:

Informacji udzieliła M. Tyszko-Lemecha, która poinformowała o:

- sieć wodociągowa w Gminie Białowieża ma długość 29,73 km,
- sieć kanalizacyjna ma długość 39,40 km, w tym 29,5 km jest to sieć grawitacyjna.
- połączeń wodociągowych jest 1090, kanalizacyjnych 707,
- wszystkie awarie są usuwane na bieżąco. W niedługim czasie zostanie podłączona do wodociągu Czerlonka,

Wójt poinformował, że jest też problem z podłączeniami mieszkań przy ulicy Sportowej (mieszkania BPN). W dniu dzisiejszym odbędzie się spotkanie z mieszkańcami, przedstawicielami BPN, IBS i Straży Granicznej.

Pytanie odnośnie stanu hydrantów, mających kluczowe znaczenie przeciwpożarowe pozostało bez odpowiedzi – do sprawdzenia. Pani M. Tyszko-Lemecha powiedziała, że pracownik merytoryczny nie zgłaszał awaryjności i niesprawności hydrantów.

Trwa sprawdzanie sieci wodociągowej oraz dopinanie nitki przy ulicy Wojciechówka i prawdopodobnie nastąpi poprawa ciśnienia, linii wodociągowej przy ul. Wojciechówka i Centura. Linia położona przy ulicy Leśnej ma mały przekrój i być może tutaj była przyczyna, że ciśnienie było niskie.

Poruszona została sprawa czystości wody oraz przeglądów sieci a zwłaszcza remontów przepompowni (przy ul. Kolejowej, Granicznej). Pracownik merytoryczny M. Tyszko-Lemecha poinformowała, że woda jest zdatna do spożycia. Wyniki badań są dostępne na stronie internetowej. Odnośnie stanu przepompowni, to pracownicy gminy zwrócą uwagę na ich stan i na bieżąco będą przeprowadzane remonty. Zwrócono się aby Wodociągi Podlaskie gminie przedstawiały roczne sprawozdanie ze stanu oraz wykonanych prac.

Pani H. Bagrowska, sekretarz poinformowała, że na wiosnę zostaną sprawdzone wszystkie przyłącza. Komisja zwróciła uwagę, aby przy takiej kontroli sprawdzić czy nie zaistniały sytuacje. Iż studnie zostały zamienione na szambo.

Radna I, Buszko zgłosiła problem z oczyszczalnią w Czerlonce a mianowicie unoszący się odór. Ten stan jest uciążliwy dla mieszkańców. Pan Wójt zadeklarował, że sprawę przekaże dla Wodociągów Podlaskich,

Ad.2

Stan zasobów mieszkaniowych w roku 2017 przedstawiła M. Tyszko-Lemecha następująco: Ogólny stan mieszkań nie jest zły. Mieszkania w Czerlonce (dwa bloki potrzebują wymianę dachu). Były remontowane dwa dachy i dwa kominy (przy ul. Stoczek i przy ul. Tropinka). Dachy mimo remontów nadal nadają się do remontu lub wymiany. W jednym mieszkaniu na Czerlonce jest konieczność wymiany pieca centralnego ogrzewania (mieszkancka nie zgłosiła jeszcze takiej potrzeby na piśmie). Na Czerlonce gmina ma trzy mieszkania (jedna osoba jest zainteresowana kupnem, ale jeszcze decyzji nie podjęła). Gmina ma do sprzedania nieruchomości w Teremiskach. Od czasu uchwalenia zniżki 50% dla najemców mieszkań gminnych zostały sprzedane tylko 3 mieszkania. Przy ul. Krzyże jest do sprzedania trzy mieszkania. Gmina jeszcze w zasobach ma mieszkanie przy ul. Stoczek, przy ulicy Pałacowej oraz przy Tropince (najemcy nie są zainteresowani kupnem).

Ad. 3

Poruszony został stan dróg gminnych, zwłaszcza ulic na Podolanach Drugich oraz ulicy Paczoskiego. Jest konieczność naprawienia tych dróg. Pani przewodnicząca pokazała zdjęcia radnym, które obrazują w jakim stanie są te drogi. Radna J. Morawska również poinformowała, że stan dróg na kolonię w Teremiskach i na Dąbrowe również jest zły. Materiał, który został wysypany (tłuczeń) zawiera elementy metalowe oraz szkło. Pracownik merytoryczny M. Tyszko-Lemecha poinformowała, że kruszywo było w dobrym stanie, gdyż z p. sekretarz wykonana droga była sprawdzana i nie było zastrzeżeń. W roku bieżącym na naprawę dróg (uzupełnianie ubytków) zużyto tonę trzysta asfaltu. Z uwagi na złe warunki pogodowe jakoś wykonanych prac z pewnością nie jest zadawalająca. Wyrównano nawierzchnię następujących dróg: zaułek Bartników (część gruntowa), łącznik pomiędzy ul. Tropinka a Kamienne Bagno (droga gruntowa), Paczoskiego, Mostowa, trochę Rzeczna, Wojciechówka i Ogrodowa. Dokonano przeglądu dróg w Grudkach i Czerlonce wspólnie z Nadleśnictwem i drogi wspólnie będą naprawiane.

Na zapytanie Przewodniczącej Komisji, czy w tym roku drogi, które mają dziury będą naprawione. Pani M. Tyszko-Lemecha odpowiedziała, że dziury na łączniku zostały już załatane. Takie polecenie otrzymał brygadzysta. Czy do końca zostało wykonane nie zostało to jeszcze sprawdzone. Również Przewodnicząca Komisji zwróciła się z zapytaniem czy: został uzupełniony ubytek w jezdni na Podolanach Drugich przy krzyżu, czy została zgłoszona do uzupełnienia ubytek w drodze powiatowej przy wjeździe do Bud po lewej stronie jadąc z Białowieży. Następnie rozmawiano o naprawie drogi na Dąbrowę, o naprawie dojazdu do Arhelanu oraz o naprawie ulicy Paczoskiego.

Pan Wójt przedstawił jakie drogi planowane są do remontu w przyszłym roku tj.: ul. Paczoskiego (inwestycja będzie realizowana w partnerstwie z BPN), ul. Pałacowa, droga do cmentarza od ulicy Sportowej. Gmina zgłosiła do Lasów Państwowych o dofinansowanie przebudowy ul. Wojciechówka II etap (planowany również jest wodociąg i kanalizacja) i ul. Browskiej.

Stan terenów zielonych w Gminie. Pani M. Tyszko-Lemecha poinformowała, że przez okres wakacyjny teren parkingu był użytkowany, sprzątany. Przed urzędem zagospodarowano skarpe (zasiano trawę) oraz zasadzone zostały kwiaty na klombach. Zakupiony został sprzęt do podlewania. Wykaszano pobocze, tereny przy świetlicach.

Ad.4

Komisja zapoznała się z materiałami sesyjnymi. Pani Skarbnik przedstawiła jakie zmiany są wprowadzone w budżecie.

Zwiększa się plan dochodów budżetowych z tytułu wpływów z podatku od spadków i darowizn o kwotę 365 000,- zł.

Ponadto zwiększa się plan dochodów budżetowych z tytułu:

- wpływów z odszkodowania wypłacanego z polisy ubezpieczeniowej o kwotę 6 800,- zł
 - otrzymania darowizny na zakup sprzętu i pomocy dydaktycznych o kwotę 18 000,- zł,
- jednocześnie zwiększa się plan wydatków budżetowych o kwotę 6 800,- zł na usuwanie awarii kolektorów słonecznych oraz o kwotę 18 000,- zł na zakup sprzętu i pomocy dydaktycznych w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Białowieży.

Zmniejsza się plan wydatków budżetowych o kwotę 50 000,- zł na realizację zadania inwestycyjnego: Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej ul. Kamienne Bagno, jednocześnie wprowadza się zadanie: Rozbudowa sieci wodociągowej ul. Kamienne Bagno w kwocie 28 800,- zł i Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Kamienne Bagno w kwocie 21 200,- zł.

Zmniejsza się plan wydatków inwestycyjnych na:

- budowę kanalizacji sanitarnej, grawitacyjnej, tłocznej i przepompowni ścieków w ul. Wojciechówka o kwotę 230 000,- zł,
- modernizację kotłowni w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Białowieży o kwotę 152 138,- zł
- wymianę wykładziny podłogowej w sali gimnastycznej w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Białowieży o kwotę 3 320,- zł
- modernizację świetlicy w Pogorzalcach o kwotę 4 000,- zł
- modernizację świetlicy w Podolanach o kwotę 4 000,- zł
- modernizację świetlicy w Budach o kwotę 4 000,- zł,

jednocześnie zwiększa się plan wydatków budżetowych na:

- przebudowę sieci wodociągowej w Białowieży w ul. Wojciechówka, nr ewidencyjny działek 445 i 620/2 o kwotę 25 000,- zł
- przebudowę sieci kanalizacyjnej w Białowieży w ul. Wojciechówka, nr ewidencyjny działek 445 i 620/2 o kwotę 55 000,- zł
- zakup posypywarki o kwotę 36 458,- zł.

Zmniejsza się plan wydatków budżetowych bieżących na:

- zakup usług w rozdziale Gospodarka mieszkaniowa o kwotę 10 000,- zł,
- dotację podmiotową dla Gminnej Biblioteki Publicznej o kwotę 6 000,- zł
- wypłatę dodatków wiejskich i mieszkaniowych, wynagrodzenia osobowe wraz z pochodnymi od wynagrodzeń, zakup pomocy dydaktycznych, zakup usług zdrowotnych w świetlicy szkolnej w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Białowieży o kwotę 14 297,- zł

Zwiększa się plan wydatków budżetowych na:

- zwrot kosztów wychowania przedszkolnego dziecka z Gminy Białowieża uczęszczającego do przedszkola w mieście Hajnówka o kwotę 1 000,- zł
- dowożenie uczniów do szkoły o kwotę 4 000,- zł
- przewóz próbek do laboratorium SP ZOZ w Hajnówce o kwotę 1 250,- zł
- odbiór i zagospodarowanie odpadów o kwotę 8 750,- zł
- dotację podmiotową dla BOK w Białowieży o kwotę 6 000,- zł na zakup usług remontowych w świetlicach wiejskich
- wypłatę wynagrodzeń pracowników stołówki szkolnej i zakup usług w rozdziale szkoła podstawowa w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Białowieży o kwotę 14 297,- zł
- zakup oleju opałowego w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Białowieży o kwotę 60 000,- zł.

Zmniejsza się plan przychodów z tytułu wolnych środków o kwotę 581 000,- zł.

Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

1. Dochody ogółem: 11 584 260,43 zł, w tym: bieżące – 10 173 739,43 zł, majątkowe – 1 410 521,- zł
2. Wydatki ogółem: 12 325 360,43 zł, w tym: bieżące – 9 009 953,43 zł, majątkowe – 3 315 407,- zł
3. Deficyt budżetu w kwocie 741 100,- zł zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z wolnych środków.

WPF został dostosowany do zmian, które wprowadza uchwała rady.

Największe zainteresowanie wzbudziły przesunięcia dotyczące świetlic wiejskich oraz zwiększenia wydatków w Zespole Szkolno-Przedszkolnym. Dyskutowano, dlaczego w szkole są zwiększenia. Pani skarbnik poinformowała, że budżet na rok 2017 został sporządzony szacunkowo na podstawie wykonania z roku poprzedniego (w poprzednim budżecie zawsze wystarczało). Dyrekcja szkoły tłumaczy się tym, że w budżecie nie ujęto np. dodatków

motywacyjnych dla nauczycieli 5%, brak jest funduszu nagród dla nauczycieli, itd. (to co nie jest ujęte dyrektor wymienił w piśmie do Wójta). Z pisma wynika, że szkoła potrzebuje zwiększyć budżet o 250 tys. zł.

Komisja ustaliła: jest potrzeba przyjrzenia się wydatkom szkoły.

Ponadto omówione zostały projekty uchwał, które zostaną przedłożone na sesji. Materiały stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Wójt poinformował, że przebieg ścieżki rowerowej Hajnówka Białowieża jest na etapie uzgodnień i nie jest jeszcze wiadomo. Odnośnie dzierżawy parkingu, to jest zainteresowana firma i na sesji przedstawi swoją koncepcję. Zdaniem przewodniczącej jest, że na dzierżawę parkingu powinien być przetarg, aby mieszkańcy mogli mieć szansę przystąpienia. Gmina powinna dbać o mieszkańców i wpływać na ich rozwój.

Na zapytanie jaka wpłynęła kwota do budżetu z tytułu opłat parkingowych, p. Skarbnik poinformowała, że na koniec września stan wynosił 42 133 zł. w roku poprzednim była kwota wyższa.

Ad.5

W sprawach różnych .

Przewodnicząca Komisji w imieniu mieszkańców zwróciła się z zapytaniem do Wójta o organizację Sylwestra Gminnego. Wójt zwrócił się o wskazanie w budżecie Gminy środki jakie można przeznaczyć na organizację takiej imprezy. Przewodnicząca Komisji wskazała np.: wydatki na zwrot kosztów wychowania przedszkolnego, dowożenie uczniów, przewóz próbek, za odbiór i gospodarowanie odpadów, dotację przedmiotową dla BOK, wypłatę wynagrodzeń pracowników stołówki szkolnej, zakup oleju opałowego. Przewodnicząca poinformowała, że zostanie propozycja zorganizowania sylwestra przekazana Przewodniczącej Komisji Oświaty.

Wójt również wyjaśnił sprawę odnośnie dzierżawy lokalu na parkingu (lokal gastronomiczny). Mieszkaniec zwrócił się o wyjaśnienie prawidłowości przeprowadzenia czynności związanej z wydzierżawieniem. Odpowiedź jaką udzielił Wójt, będzie przedstawiona na jutrzejszej sesji.

Posiedzenie zakończyło się o godzinie 10:37.

Protokołowała
Barbara Bajko

Przewodnicząca Komisji

Małgorzata Szpakowicz