

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015.1774 ze zm.) Wójt Gminy Białowieża podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (tj. **04.11.2016. - 25.11.2016r.**) wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na rzecz dotychczasowych najemców w drodze bezprzetargowej

1. Nieruchomość o powierzchni 0,1572 ha, położona w Białowieży przy ul. Krzyże 4, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, oznaczona Nr ewidencyjnym gruntów 271/3 obręb Zastawa - Krzyże, dla której Sąd Rejonowy w Hajnówce prowadzi księgę wieczystą o nr KW 44524 stanowiąca własność Gminy Białowieża. Lokale mieszkalne, o następujących powierzchniach:

- 1) lokal Nr 2 o powierzchni 52,09 m² oraz 52,09/249,11 udziału w gruncie
- 2) lokal Nr 3 o powierzchni 35,50 m² oraz 35,50/249,11 udziału w gruncie
- 3) lokal Nr 5 o powierzchni 40,72 m² oraz 40,72/249,11 udziału w gruncie
- 4) lokal Nr 6 o powierzchni 32,90 m² oraz 32,90/249,11 udziału w gruncie,

2. Nieruchomość o powierzchni 0,10 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, położona w Białowieży przy ul. Tropinka 103, oznaczona Nr ewidencyjnym gruntów 1040/1 obręb Białowieża, dla której Sąd Rejonowy w Hajnówce prowadzi księgę wieczystą o nr KW 76450 stanowiąca własność Gminy Białowieża. Wartość nieruchomości przy zastosowaniu bonifikaty w wysokości 50% przy jednorazowej płatności określonej na podstawie operatu szacunkowego wyniesie 50 445 zł (pięćdziesiąt tysięcy czterysta czterdzieści pięć złotych).

3. Lokal Nr 1 o powierzchni 69,79 m², pomieszczenia przynależne o powierzchni 24,01 m², powierzchnia przynależna do lokalu z pomieszczeń do wspólnego użytkowania - kotłownia i korytarz 1/2 udziału z 20,20 m² tj. 10,10 m² oraz 1039/1966 udziału w gruncie, położona w Czerlonce 21, Gmina Białowieża, oznaczona Nr ewidencyjnym gruntów 887/18 o powierzchni 0,0436 ha, obręb Budy, dla której Sąd Rejonowy w Hajnówce prowadzi księgę wieczystą o nr KW 28543 stanowiąca własność Gminy Białowieża. Wartość nieruchomości przy zastosowaniu bonifikaty w wysokości 50% przy jednorazowej płatności określonej na podstawie operatu szacunkowego wyniesie 26 110zł (dwadzieścia sześć tysięcy sto dziesięć złotych).

4. Nieruchomość o powierzchni 0,0461 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, położona w Białowieży przy ul. Olgi Gabiec 28/1, Gmina Białowieża oznaczona Nr ewidencyjnym gruntów 196/1 obręb Zastawa - Krzyże, dla której nie ma urzędzonej księgi wieczystej, stanowiąca własność Gminy Białowieża. Wartość nieruchomości przy zastosowaniu bonifikaty w wysokości 50% przy jednorazowej płatności określonej na podstawie operatu szacunkowego wyniesie 32 020zł (trzydzieści dwa tysiące dwadzieścia złotych).

5. Udzielona zostanie bonifikata w wysokości 50 % wartości nieruchomości przy jednorazowej płatności.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015.1774 ze zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Białowieża ul. Sportowa 1, stronie internetowej Urzędu, BIP Urzędu Gminy.


WÓJT
mgr Grzegorz Kasprzowicz