

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Planowania, Gospodarki Finansowej
i Komunalnej Rady Gminy Białowieża Nr 15/2016
z dnia 9 lutego 2016 r.

Posiedzenie odbyło się w lokalu Urzędu Gminy Białowieża, przewodniczyła p. Małgorzata Szpakowicz, Przewodnicząca Komisji Planowania, Gospodarki Finansowej i Komunalnej Rady Gminy Białowieża. W posiedzeniu Komisji wzięli udział członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji o godzinie 14.00 otworzyła posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 5 członków Komisji Planowania, co wobec składu Komisji wynoszącego 7 radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie Przewodnicząca przedstawiła porządek posiedzenia:

1. Lokalizacja kasyna gry w Hotelu Żubrówka
2. Gospodarka odpadami na terenie Gminy
3. Należności podatkowe - ściągalność zaległości od podatników
4. Analiza zamierzeń inwestycyjnych Gminy w 2016 roku
5. Plan pracy brygady komunalnej w 2016 roku

Ad. 1

W posiedzeniu nie uczestniczą zaproszeni przedstawiciele firmy Bingo Centrum oraz Hotelu Żubrówka. Przewodnicząca przybliżyła jak funkcjonuje kasyno cyt. „według Ustawy o grach hazardowych może być przyznana jedna koncesja na 650 tys. mieszkańców w województwie. Według GUS-u w województwie podlaskim jest 1 000 200 mieszkańców, czyli za mało na dwa kasyna. Według list wyborców (taką informację udzielił Przewodniczący Rady Gminy) jest to niecały milion mieszkańców i z uwagi na powyższe może to być tylko jedno kasyno. Od 2010 roku do 2016 r. kasyno było w Białymstoku ul. Lipowa 4. Jako, że koncesja jest przyznawana raz na 6 lat, decyzję podejmuje Minister Finansów na podstawie przetargu. Koncesja, która była udzielona dla kasyna działającego przy wyżej wspomnianym adresie wygasa w 2016 roku. Obecnie Minister gromadzi wnioski, propozycje do przetargu. Według informacji z prasy, w dniu 18 stycznia Rada Miasta Białystok podjęła uchwałę opiniującą sześć lokalizacji kasyna w Białymstoku. Również kasyno chce mieć Augustów oraz jest propozycja aby powstało kasyno w Białowieży w Hotelu Żubrówka. Nie my podejmujemy decyzji, czy ono będzie w Hotelu Żubrówka czy nie, decyzję podejmuje Minister Finansów na drodze przetargu. W piśmie jest napisane że działalność kasyna pozwoli na utworzenie około 60 nowych miejsc pracy. Czy to będzie tyle miejsc, nie jest to wiadome, ale nawet 10 miejsc pracy dla mieszkańców Białowieży to dużo. Białowieża nie ma dużego rynku pracy i moim zdaniem jest, iż powinniśmy działać w kierunku zwiększenia rynku - nie blokować przedsiębiorców. Gmina Białowieża nie jest miejscowością przemysłową, nie ma terenów inwestycyjnych. Praktycznie nie mamy z czego zarabiać więc jedyną drogą jest rozwój turystyki. Kasyno jest miejscem, które jest w stanie przyciągnąć większą ilość turystów. Czy takich turystów jakich chcemy – nie od nas to zależy. Ważne jest, że przyjadą, coś zjedzą, zrobią zakupy w sklepie, zwiedzą nasze obiekty, przenocują i z tego też będą przychody. Liczyłam na to, że będzie przedstawiciel Hotelu Żubrówka i nam odpowie: czy przewiduje rzeczywiście zatrudnienie tych osób, oraz czy do kasyna będą mogli wejść tylko goście hotelowi czy również osoby kwaterujące się w innych obiektach. Musimy brać pod uwagę to, że do Białowieży ludzie przyjeżdżają na krótko. Każda atrakcja, każda możliwość rozwinięcia naszej oferty zwiększa szansę, że ludzie zostaną na dłużej. A my jako radni nie powinniśmy stać przeciwko rozwojowi przedsiębiorców, powinniśmy wspierać lokalnych przedsiębiorców i to jest ważne”.

Z uwagi na brak chętnych do dalszej dyskusji, Przewodnicząca Komisji poddała pod

głosowanie:

Kto z Państwa jest za wydaniem pozytywnej opinii o lokalizacji kasyna gry w Hotelu Żubrówka

Ze głosowało – 5 radnych jednogłośnie.

Opinia Komisji zostanie przedstawiona Radzie Gminy na posiedzeniu Sesji Rady Gminy.

Ad. 2 i Ad. 3

Przewodnicząca zwróciła się do pracowników merytorycznych o przedstawienie jak wygląda sytuacja wpływów do budżetu z tytułu opłaty za odbiór odpadów od mieszkańców.

Pani B. Masalska, Skarbnik Gminy poinformowała iż:

- przypis na rok 2015 z gospodarki odpadami wynosił 141 019 zł, z tego za rok 2015 z tytułu opłat wpłynęła kwota 124 394 zł,
- na koniec roku figuruje kwota 17 914 zł zaległości i mamy 3 253 zł nadpłat,
- za wywóz nieczystości Gmina płaci około 144 000zł, również Gmina ponosi koszty z tytułu wydatków związanych z gospodarką odpadami (np. konserwacja programu, wynagrodzenie pracownika, upomnienia itp.). W roku 2016 na gospodarkę odpadami zaplanowano kwotę 199 000 zł,
- w Gminie zgłoszonych jest 47 deklaracji kwaterodawców na odbiór odpadów w sezonie (od 2 do 4 miesięcy) na około 98 kwater.

Z uwagi, iż nie wszyscy kwaterodawcy złożyli taką deklarację, komisja sugeruje aby decyzją Wójta zwrócić się do właścicieli o dopełnienie obowiązku.

Pracownik z referatu podatkowego E. Leoniuk poinformowała, iż są kwaterodawcy, którzy nie przyjmują turystów. Taki kwaterodawca, który pobrał kwitariusz i nie odprowadził żadnej wpłaty, podpisuje oświadczenie pod rygorem odpowiedzialności karnej art. 233, że w danym roku nie przyjmował żadnych turystów. Kwaterodawcy ci są wpisywani do ewidencji, gdzie jest odnotowane, iż nie świadczą usług.

Pani Skarbnik poinformowała, iż przy założeniu, że Gmina podniesie stawki o 30% (wysokość opłaty po podwyżce będzie wynosiła 9,17zł) oraz że PUK nie podniesie opłaty za wywóz, wówczas Gmina nie będzie dokładać.

Pracownik merytoryczny, który zajmuje się gospodarką odpadami przedstawił w jaki sposób, zgodnie z przepisami, odbywa się windykacja tj.: w pierwszej kolejności są wysyłane upomnienia (wysłano 141 upomnień). Na dzień dzisiejszy sporo osób po otrzymaniu upomnień opłatę za śmieci uiszcza. Osoby, które nie płacą, są to osoby pobierające zasiłki bądź takie osoby, które również zalegają z płatnościami podatku.

Na zapytanie Komisji czy urząd może sprawdzić kwaterodawców w kierunku wiarygodności złożonych oświadczeń, iż nie przyjmują turystów E. Leoniuk odpowiedziała. My jako urząd może wejść do takiej kwatery i to sprawdzić. Zgodnie z ustawą rolnik może prowadzić usługi noclegowe do pięciu pokoi i to nie jest opodatkowane. Nowe przepisy zwolniły z obowiązku prowadzenia księgi meldunkowej co utrudnia organowi w sprawdzeniu. Kwaterodawca w każdej chwili może powiedzieć, iż w odwiedziny przyjechała rodzina czy też znajomi. W związku z powyższym urząd nie ma formalnej podstawy z czym to sprawdzić.

Jakie działania podjęła Gmina:

- wraz z decyzją podatkową jest przesyłana informacja o terminach płatności podatku oraz terminy płatności za odbiór śmieci,
- również została ujęta informacja w powyższym piśmie, iż zmieniło się prawo i podatek, który płaci rocznie za podatek mniej niż 100 zł, to całą kwotę opłaca jednorazowo.

Na zapytanie Przewodniczącej Komisji, jakie działania są prowadzone po wystawieniu upomnienia M. Tyszko odpowiedziała, iż po upływie 7 dni od otrzymania upomnienia, gdy osoba nie wpłaci zaległej kwoty, wówczas wystawiany jest tytuł wykonawczy. Na dzień dzisiejszy takie upomnienia są dostarczane przez pracowników i prawdopodobnie potrwa to jeszcze do końca lutego. W uzupełnieniu E. Leoniuk poinformowała, iż dużo jest przypadków,

gdzie w trakcie postępowania, gdy tytuł trafi do komornika i po przeprowadzeniu postępowania, komornik stwierdza, iż egzekucja jest bezskuteczna bo brak jest dochodu, czy też majątku dłużnika do licytacji. Taka opinia jest przesyłana do urzędu za którą urząd musi zapłacić, co wobec powyższego wywołuje błędne koło i gmina wskutek tego ponosi dodatkowe koszty. Biorąc to pod uwagę podchodzi się z pewnym dystansem, zdroworozsądkowo i w przypadku małych kwot Gmina stara się kontaktować z takim podatnikiem telefonicznie czy też listownie.

Przewodnicząca zwróciła się z zapytaniem do Pani Skarbnik, czy gdyby wszyscy zapłacili za śmieci, to czy Gmina dokładałaby do kosztów.

Pani Skarbnik odpowiedziała, iż starczyłoby na pokrycie faktur za wywóz, zabrakłoby na pokrycie innych kosztów związanych z obsługą tj. na wynagrodzenie.

Komisja zwróciła się aby pracownik merytoryczny przeprowadził rozeznanie jak jest w innych gminach i jak radzą z problemem ściągalności.

Ad. 3

Należności podatkowe - ściągalność zaległości od podatników przedstawiła E. Leoniuk następująco:

- 1) stan zaległości podatków na dzień 31 grudnia 2015 r.
 - 141 osób zalegających na sumę 119 539 zł,
 - 7 instytucji zalegających (w tym jedna instytucja jest dominująca- licytacja odbędzie się w marcu) na sumę 556 849 zł

Radna E. Malzahn zwróciła się z prośbą o przekazanie radnym wykazu gruntów wraz z powierzchnią, które są własnością Gminy.

5 minut przerwy.

Ad. 4

Z uwagi, iż w posiedzeniu nie uczestniczy pracownik merytoryczny punkt został przeniesiony na kolejne posiedzenie

Ad. 5

Prace wykonywane przez brygadę UG przedstawiła M. Tyszko następująco:

- 1 . Zimowe i letnie utrzymanie dróg
 - posypywanie i odśnieżanie chodników i dróg
 - porządkowanie dróg i chodników,
 - utrzymanie i wykaszanie poboczy dróg
 - naprawa ubytków na drogach
 - naprawa dróg gminnych
 - opróżnianie śmietniczek ulicznych (dwa razy w tygodniu)
 - utrzymanie klubów,
 - prace konserwacyjne i porządkowe przy budynku Urzędu Gminy
 - utrzymanie stadionu – sprzątanie i koszenie,
 - utrzymanie parkingu: wykaszanie, sprzątanie, obsługa
 - rozwożenie korespondencji gminnej,
 - przygotowanie opału do ogrzewania budynku OSP oraz palenie w kotłowni,
 - naprawa i konserwacja we własnym zakresie sprzętu i urządzeń mechanicznych,
 - obsługa i sprzątanie po imprezach gminnych

Braki narzędziowe:

- piaskarka do posypywania dróg,
- profesjonalna wykaszarka,

Opony tylne do traktora MTZ 80

- remont lub regeneracja przedniego zawieszenia MTZ 80

Stan osobowy gminnej brygady liczy na dzień obecny 6 pracowników (4 osoby zatrudnione w urzędzie oraz 2 osoby interwencyjne). Pracami brygady kieruje Pani M. Tyszko.

Przewodnicząca Komisji zwróciła się z zapytaniem. Czy zalecenia, które zostały skierowane do urzędu podczas oględzin lokali zostały wykonane? Przewodnicząca zgłosiła między innymi zabezpieczenie w rozwalającej się świetlicy w Teremiskach wybitych okien, w świetlicy Podolany uszkodzony dach, w którym należałoby uzupełnić dachówki.

Pani M. Tyszko na powyższe zapytania odpowiedziała, iż świetlicami zarządza Dyrektor BOK. Jedyne co jej wiadome to została rozebrana szopa przy świetlicy w Teremiskach.

Przewodnicząca zwróciła się z wnioskiem o sprawdzenie, czy wszystkie zalecenia jakie kierowała Komisja zostały wykonane. Wniosek nie został przegłosowany. Również zwróciła się z prośbą o przesłanie harmonogramu prac brygady e-mailem.

Radna E. Malzahn poruszyła temat bieżących napraw dróg przez brygadę oraz zwróciła się aby zgłosić w ramach gwarancji naprawę drogi z ul. Stacja Towarowa do Podolan (droga wylana betonem). Pani M. Tyszko odpowiedziała, iż takie naprawy brygada będzie wykonywać. Został zamówiony materiał w postaci kruszywa.

Również została poruszona sprawa, do kogo należy mostek znajdujący się na rzece Złotej pomiędzy parkiem a ulicą Tropinka. Stan mostku jest w bardzo złym stanie, na co skarżą się mieszkańcy i należy ten problem rozwiązać.

Pani M. Tyszko poinformowała, iż pracownicy brygady są wykorzystywani do roznoszenia korespondencji. Również z uwagi, iż w budynku OSP są wynajmowane pokoje, pracownicy mają dyżury przy ogrzewaniu budynku za co muszą odebrać wolne. Jeden pracownik jest kierowcą autobusu i wozi dzieci na wycieczki. To wszystko wpływa na dyspozycyjność i efektywność pracy i nie zawsze można zaplanować prace z miesięcznym wyprzedzeniem.

Zwrócono się z prośbą o naprawienie ulicy Paczoskiego i Kamienne Bagno.

Przewodnicząca M. Szpakowicz po wyczerpaniu porządku planu obrad komisji o godzinie 15.25 zakończyła posiedzenie Komisji.

Protokołowała
Barbara Bajko

Przewodnicząca Komisji Planowania
Gospodarki Finansowej i Komunalnej Rady
Gminy Białowieża

Małgorzata Szpakowicz