

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Planowania, Gospodarki Finansowej
i Komunalnej Rady Gminy Białowieża Nr 6/2015
z dnia 14 kwietnia 2015 r.

Wyjazdowe posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 13:00. Komisja zebrała się w Urzędzie Gminy. W posiedzeniu uczestniczyło 5 członków komisji. Po powitaniu członków oraz gości zaproszonych, Przewodnicząca odczytała zaproponowany porządek:

1. Zapoznanie się z majątkiem gminnym (lokale mieszkaniowe, usługowe, inne) - wizja w terenie
2. Utrzymanie wodociągu i kanalizacji sanitarnej przez zarządzającego (sieć, przepompownie, oczyszczalnia, ujęcie wody) - wizja obiektów i urządzeń w terenie.
3. Sprawy różne

Komisja ustaliła trasę wyjazdową, która przedstawiała się następująco:

- 1) Lokale usługowe początek ul. Waszkiewicza – komisja uwag nie wniosła
- 2) Parking

Pracownik urzędu M. Kozak poinformował, iż budki, które są ustawione wzdłuż parkingu, są stopniowo rozbierane. Planuje się, aby wszystkich sprzedających pamiątki i produkty lokalne, którzy na dzień dzisiejszy sprzedają na gruncie gminnym przed parkingiem, przenieść. Ustawiane budki będą ujednolicone.

Nie od wszystkich są pobierane opłaty za reklamy stojące na parkingu. Na parkingu są również budynki, za które nie jest pobierana opłata dzierżawy. Komisja wnioskuje o sprawdzenie i uregulowanie opłat. Są to środki, które powinny trafić do budżetu Gminy. Również zwróciła się o wyjaśnienie, czyje są toalety (toi toi), które na dzień dzisiejszy są zamknięte. Jeżeli toalety nie są gminne to czy jest pobierana opłata za zajmowany grunt. A jeżeli są gminne, to dlaczego są zamknięte.

Komisja obejrzała wyremontowany amfiteatr i zwróciła uwagę, iż wykonawca nie uporządkował terenu przy amfiteatrze (uprzątnąć śmieci).

- 3) Mieszkanie Gabiec Olgi 28. – komisja uwag nie wnosi, sugeruje sprzedać.
- 4) Lokale mieszkalne Krzyże

Komisja obejrzała wejście do mieszkania oraz klatkę schodową. Stwierdziła, iż ta część budynku jest w złym stanie. Obejrzała teren, na którym położony jest budynek. Zwróciła się do pracownika o sprawdzenie gdzie jest granica działki. Zdaniem komisji jest, iż powyższe mieszkanie należy sprzedać.

- 5) Oczyszczalnia ścieków

W oględzinach brali udział Prezes Zarządu T. Kłosek oraz pracownicy p. Z. Widanow oraz P. Antypiuk. Komisja zapoznała się z funkcjonowaniem oczyszczalni, w jakie urządzenia oczyszczalnia jest wyposażona. Pan Prezes poinformował, iż oczyszczalnia jest wyposażona w monitoring i wszelkie awarie na przepompowni są bardzo szybko wykrywane.

- 6) Hydrofornia

Komisja z udziałem powyższych pracowników i Prezesa obejrzała hydrofornię oraz pomieszczenia znajdujące się, które nie są w pełni wykorzystywane. Pan Kłosek przedstawił jakie ma plany wobec hydroforni a mianowicie: zakup agregatu prądotwórczego 80 kW, wymiana okien, ułożenie posadzki, zbiornik małej retencji.

- 7) Oczyszczalnia w Czerlonce (komisja nie przeprowadzała oględzin majątku gminnego w Czerlonce). Pan Kłosek poinformował, iż problem jest z rozliczeniem się, gdyż mieszkania nie posiadają wodomierzy. Zgodnie z przepisami prawa mieszkaniowców będzie rozliczać się na zasadzie ryczałtu.

- 8) Lokal mieszkalny ul. Tropinka 103

Pracownik poinformował, iż osoba, która zamieszkuje powyższe mieszkanie jest zainteresowana kupnem.

- 9) Podolany – świetlica

Po oględzinach komisja zwróciła się z uwagą aby wymienić uszkodzony eternit.

- 10) Grudki 13 w mieszkaniu są dwa lokale do sprzedaży
 - 11) Świetlica w Budach. – komisja uwag nie wniosła
 - 12) Świetlica Teremiski – komisja zwraca się o zabezpieczenie okna (wybite szyby)
 - 13) Świetlica Pogorzelce – komisja zwraca się o poprawienie rynien, oraz zlikwidowanie szczeliny w drzwiach wejściowych.
- Komisja zakończyła oględziny majątku gminnego o godz. 16.00.

Protokołowała

Barbara Bajko

Przewodnicząca Komisji Planowania
Gospodarki Finansowej i Komunalnej

Małgorzata Szpakowicz