

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Planowania, Gospodarki Finansowej
i Komunalnej Rady Gminy Białowieża 5/2015
z dnia 18 marca 2015 r.

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 14:00 w lokalu Urzędu Gminy Białowieża ul. Sportowa 1.

Odczytano proponowany porządek:

1. Zapoznanie się z nowym Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podlaskiego oraz innymi funduszami, z których Gmina może pozyskać środki. Zasady ich finansowania.
2. Roczne sprawozdanie finansowe instytucji kultury:
 - Białowieski Ośrodek Kultury
 - Gminna Biblioteka
3. Sprawy różne.

Do porządku obrad zostały zgłoszone następujące punkty przez Panią Sekretarz H. Bagrowską:

1. Rozstrzygnięcie nadzorcze dotyczące uchwały z dnia 30 grudnia 2014 r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Białowieża.
2. Prośba Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego o zajęcia stanowiska w sprawie zburzenia lub funkcjonowania drewnianego budynku po starej szkole.
3. Prośba Pana J. Kutikow o wyrażenie zgody na odsprzedaż dwóch fragmentów działki stanowiącej własność Zespołu Szkolno-Przedszkolnego (istniejący śmietnik – wymiar działki 2,60 m x 4,75 m. oraz pasek przy wjeździe od starej szkoły – wymiar działki 1,70 m x 32,10 m)

Po wprowadzonych propozycja komisja obradowała według następującego porządku:

1. Zapoznanie się z nowym Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podlaskiego oraz innymi funduszami, z których Gmina może pozyskać środki. Zasady ich finansowania.
2. Roczne sprawozdanie finansowe instytucji kultury:
 - Białowieski Ośrodek Kultury
 - Gminna Biblioteka
3. Rozstrzygnięcie nadzorcze dotyczące uchwały z dnia 30 grudnia 2014 r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Białowieża.
4. Prośba Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego o zajęcia stanowiska w sprawie zburzenia lub funkcjonowania drewnianego budynku po starej szkole.
5. Prośba Pana J. Kutikow o wyrażenie zgody na odsprzedaż dwóch fragmentów działki stanowiącej własność Zespołu Szkolno-Przedszkolnego (istniejący śmietnik – wymiar działki 2,60 m x 4,75 m. oraz pasek przy wjeździe od starej szkoły – wymiar działki 1,70 m x 32,10 m).
6. Sprawy różne.

Ad. 1

Pracownik merytoryczny ds. pozyskiwania środków Unijnych w Urzędzie Gminy M. Bzowska-Dowbysz przedstawiła krótką informację odnośnie następujących programów:

1. RPO Województwa Podlaskiego.

I Oś: Wzmocnienie potencjału i konkurencyjności gospodarki regionu.

- II Oś: Przedsiębiorczość i aktywność zawodowa.
- III Oś: Kompetencje i kwalifikacje.
- IV Oś: Poprawa dostępności transportowej.
- V Oś: Gospodarka niskoemisyjna.
- VI Oś: Ochrona środowiska i racjonalne gospodarowanie jego zasobami.
- VII Oś: Poprawa spójności społecznej.
- VIII Oś: Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej.
- IX Oś: Rozwój lokalny.

Pani Małgorzata Bzowska-Dowbysz poinformowała, iż w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Gmina opracowuje plany gospodarki niskoemisyjnej. Sporządzony dokument będzie niezbędny przy składaniu wniosków o dofinansowanie działań związanych z niskoemisyjnością. Dokument opracowuje Politechnika Białostocka. Po sporządzeniu zostanie on przedstawiony Radzie do zapoznania się i akceptacji.

Programy na szczeblu krajowym:

2. Program Infrastruktura i Środowisko (w ramach tego programu Gmina opracowuje dokumentację niskoemisyjną).
3. Program Operacyjny Inteligentny Rozwój.
4. Program Operacyjny Polska Cyfrowa.
5. Program Operacyjny Wiedza, Edukacja i Rozwój.
6. Program Operacyjny Rozwój Polski Wschodniej.

Z uwagi, iż powyższe 4 programy dotyczą inwestycji o dużym wkładzie finansowym, Gmina będzie wiedziała, czy będzie korzystać ze środków, dopiero po ogłoszonym konkursie. Głównie korzysta z programów operacyjnych regionalnych.

Dyskusja:

Radna E. Malzahn zwróciła się z zapytaniem czy Gmina ma jakiś strategiczny plan, gdzie będziemy występować o dofinansowanie, na co chcemy pozyskać środki, czy łapiemy wszystko co się pojawi.

Wójt poinformował, że priorytetem jest poprawa małej infrastruktury w Białowieży, np. zagospodarowanie terenu przy szkole oraz szkolenia. Ale jest to uzależnione od tego co się pojawi.

Radna E. Malzahn poruszyła temat opracowania strategii rozwoju Gminy z uwzględnieniem pozyskania środków zewnętrznych.

Pani Sekretarz poinformowała, że nikt nam nie da pieniędzy na tacy. RPO jest programem dla dużych drogich projektów, z których nie skorzystamy, gdyż nie ma Gmina na wkład własny. Gmina korzysta z mniejszych programów, mniej kosztownych, między innymi z programu Rozwój Obszarów Wiejskich, gdyż jesteśmy obszarem leśno-rolniczym. Nie da się zaplanować na co chcemy pieniądze, możemy tylko wpasowywać się w to co jest dostępne. Będą również programy Leader, których jeszcze nie ma ale niebawem się pojawią.

Radna E. Malzahn powiedziała, iż wszystkie Gminy w regionie mają opracowaną strategię rozwoju, oprócz Gminy Białowieża. Należy ustalić i opracować plan, w którym kierunku Gmina będzie się rozwijać.

Pani M. Bzowska-Dowbysz poinformowała, że Gmina miała opracowany wcześniej Program Rozwoju Lokalnego, który jest już nieaktualny i być może będzie opracowywany.

Wójt poinformował, iż Gmina będzie szła w kierunku poprawy wizerunku oraz atrakcyjności Gminy.

Radny M. Cieślak zwrócił się z propozycją, aby zastanowić się nad wykorzystaniem

źródeł odnawialnych, np. założenie farmy wiatrowej bez wiatraków, ogniw fotowoltaicznych czy też pomp ciepła. z wykorzystaniem miejsca, w którym było wysypisko,

Ad. 2

Sprawozdania finansowe instytucji kultury pod względem wykonania zadań przedstawiła I. Jaskółka następująco:

- 1) Na swą działalność BOK otrzymał 174 100,00 zł dotacji podmiotowej z Urzędu Gminy z czego 3 400,00 zł została sfinansowana wymiana okien w Klubie Kultury Pogorzelce. BOK pozyskał 9 704,00 zł i głównie był to dochód z najmu. W formie darowizny do budżetu wpłynęła kwota 3 180,00 zł pochodząca od prywatnych darczyńców. 41 207,00 zł Urząd Gminy przeznaczył na wydatki inwestycyjne – urządzenie świetlicy w Budach. W roku 2014 zostały zrealizowane trzy projekty finansowane z Ministerstwa Administracji i Cyfryzacji na działalność zespołu regionalnego „Ruczajok”. 31 000,00 zł przeznaczono na organizację imprez. Na koniec roku budżetowego pozostały wolne środki w kwocie 2 362,00 zł.

- 2) Biblioteka Publiczna

Biblioteka głównie utrzymuje się z dotacji Urzędu Gminy oraz z dotacji Biblioteki Narodowej na zakup nowości wydawniczych. Na zakup nowości otrzymano kwotę 1 800,00 zł oraz 82 100,00 zł na pokrycie kosztów bieżących (zatrudnienie 2 osób, koszty utrzymania, 1 600,00 zł na zakup książek otrzymane z funduszu profilaktyki alkoholowej – cała kwota otrzymana z funduszu wynosiła 3 643,00 zł).

Ad. 3

Pani Sekretarz omówiła nieważność w części uchwały dotyczącej zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Białowieża. Dotyczy wynajmu lokali użytkowych do 3 lat. Ideą było, żeby wójt mógł w trybie bezprzetargowym przedłużać umowy do 3 lat dotychczasowym najemcom. Decyzją wojewody – przedłużanie umów bez przetargu może się odbywać tylko za zgodą Rady. Jeżeli najem jest w drodze przetargu, Wójt nie musi występować o zgodę do Rady Gminy.

Ad. 4

Pani Sekretarz poinformowała o wpłynięciu pisma od Pani Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego z prośbą o decyzję o rozbiórce bądź remoncie budynku starej szkoły. Pani Sekretarz odczytała treść pisma, a następnie przedstawiła ekspertyzę, która mówi, że obiekt kwalifikuje się do generalnego remontu lub rozbiórki. Poinformowała również, że Wójt chce poznać zdanie Rady w tej sprawie.

Radna E. Malzahn przedstawiła projekt Zrównoważonego Rozwoju Puszczy Białowieskiej, w którym budynek szkoły jest integracyjną częścią i jest od kilku lat prowadzony przez Uniwersytet w Teremiskach. Fundacja Kuronia pokryłaby koszty związane z zabezpieczeniem budynku starej szkoły do czasu rozstrzygnięcia konkursu.

Radny J. Droń zwrócił uwagę na fakt, iż temat stanu starej szkoły toczy się przez wiele lat. Zwrócił się o rozważenie, czy warto inwestować w remont szkoły. Zdaniem radnego szkołę należy rozebrać i w tym samym miejscu zbudować nowy budynek lub przeznaczyć plac na inny cel.

Większość radnych jest za rozbiórką szkoły. Radni przed podjęciem decyzji o rozbiórce zdecydowali, jednogłośnie głosując, o zaproszeniu Pani Danuty Kuroń na sesję Rady Gminy, a w

razie gdyby zapadła decyzja o przesunięciu decyzji o rozbiórce – to wyznaczenie terminu, do kiedy Pani Danuta Kuroń powinna rozpocząć remont budynku starej szkoły.

Ad. 5

Sekretarz H. Bagrowska poinformowała, że Pan Jarosław Kutikow wystąpił o wykup 2 fragmentów działek od Zespołu Szkolno-przedszkolnego w Białowieży w drodze bez przetargu. Jedna z działek o wymiarach 2,65 x 4,75 m. jest to powierzchnia śmietnika szkolnego, który został tak zlokalizowany, że nie spełnia wymogów sanitarno-epidemiologicznych, które mówią, że śmietnik powinien być zlokalizowany minimum 3 m. od granicy nieruchomości i 10 m od okien (odległość jest mniejsza). W okresie letnim z tego śmietnika wydobywa się fetor, są też roje much. Drugi fragment działki o wymiarach 32,10 m x 1,7 m znajduje się od strony starej szkoły wzdłuż placu apelowego. Zakupując ten fragment, umożliwi się normalny wjazd na posesję oraz ułatwi się transport drewna na opał.

Następnie głos zabrał p. J. Kutikow, który potwierdził słowa p. Sekretarz. Również poinformował, iż występował ze skargą do sanepidu, która była zasadna i potwierdzono, iż w tym miejscu nie powinien znajdować się śmietnik. Z uwagi, iż na szkołę miała być nałożona kara grzywny, skarga została wycofana. Pani dyrektor na prośbę p. Kutikow przeniosła śmietnik w inne miejsce, jednak on po pewnym czasie powrócił na poprzednie miejsce.

Pan Kutikow zobowiązał się, że ogrodzenie przesunie na własny koszt, koszt geodety pokryje Gmina a następnie obciąży się pana Kutikowa.

Komisja po wysłuchaniu Pana Kutikowa zdecydowała, że po zakończeniu posiedzenia komisji, pójdzie na posesję Pana Kutikowa, aby obejrzeć części działki, które Pan Kutikow chce kupić.

Ad. 6

W sprawach różnych Pani Skarbnik poinformowała o zmianach w budżecie Gminy, jakie będą uchwalane na najbliższej sesji. Przedstawiła problem Białowieskiej Przystani Kajakowej, gdyż okazało się, że Gmina musi dać pożyczkę bezprocentową dla LOT, a nie jak przewidywano w budżecie na 2015 r. dotację celową. Zgodnie z wytycznymi RIO, pożyczkę udziela się z wolnych środków Gminy jako wkład własny LOT w wysokości 8 tys. zł a reszta będzie jako dotacja celowa, która zostanie zwrócona w ramach refundacji.

Przewodnicząca M. Szpakowicz po wyczerpaniu porządku planu obrad komisji o godzinie 15.55 zakończyła posiedzenie Komisji.

Protokołowała
Barbara Bajko

Przewodnicząca Komisji Planowania
Gospodarki Finansowej i Komunalnej Rady
Gminy Białowieża

Małgorzata Szpakowicz