

PROTOKÓŁ

z posiedzenia

Komisji Ochrony Środowiska, Turystyki, Usług i Rolnictwa Rady Gminy Białowieża Nr 6/2015 z dnia 9 czerwca 2015 r.

Posiedzenie odbyło się w lokalu Urzędu Gminy Białowieża, przewodniczyła Pani Elżbieta Malzahn Przewodnicząca Komisji. Udział wzięli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji o godz. 14:30 otworzyła posiedzenie Komisji Ochrony Środowiska, Turystyki, Usług i Rolnictwa Rady Gminy Białowieża i po powitaniu członków Komisji oraz gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 5 członków Komisji co wobec składu Komisji wynoszącego 6 Radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Komisja pracowała według następującego porządku:

1. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Białowieża.
2. Stan rolnictwa na terenie Gminy Białowieża.
3. Sprawy różne.

Ad.1

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Białowieża

Przewodnicząca E. Malzahn, powołując się na zapisy w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym poinformowała, że obowiązkiem gmin jest stworzenie i zatwierdzenie przez rady gmin dokumentacji planistycznych dla obszarów gmin i w Gminie Białowieża są to:

- plan zagospodarowania przestrzennego, który został uchwalony w 1998 roku
- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, który zostało zaktualizowane i zatwierdzone w 2008 roku, a w roku 2009 uchylone przez WSA.

NIK w raporcie z 2013 r. negatywnie ocenił działalność organu Gminy Białowieża w zakresie zapewnienia ładu przestrzennego oraz w zakresie przestrzegania wymagań ochrony przyrody w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w Gminie Białowieża i w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania. Pozytywnie, mimo stwierdzonych nieprawidłowości, ocenił wydawanie decyzji ustalających warunki zabudowy i zagospodarowania terenów oraz decyzji środowiskowych. Cały raport można znaleźć na stronie w BIP Gminy Białowieża w zakładce „Zagospodarowanie przestrzenne”.

Pani E. Podlasczyk, podinspektor ds. zagospodarowania przestrzennego i inwestycji poinformowała, iż Gmina posiada studium, które zostało uchylone. Dokument ten należy zaktualizować oraz uzupełnić o wymaganą ocenę oddziaływania na środowisko. Przed przystąpieniem do wykonania takiej oceny należy wystąpić do RDOŚ o wskazanie zakresu powyższej oceny oraz o sposób jego wykonania. Również poinformowała, iż Gmina ma opracowane ekofizjograficzne, ale wymaga ono również aktualizacji.

W dalszej części komisja zapoznała się z mapami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obecnie obowiązującego i uchylonego oraz dyskutowała nad terenami, które należy wyznaczyć pod zabudowę.

Przewodnicząca Komisji E. Malzahn zwróciła się do p. E. Podlasczyk o przygotowanie wstępnej uchwały w sprawie przystąpienia do aktualizacji studium.

Za uchwałą intencyjną głosowało – 5 radnych

Ad. 2

Stan rolnictwa na terenie Gminy Białowieża

Przewodnicząca E. Malzahn przedstawiła następujące dane:

1) struktura użytkowania gruntów w 2009 r.

- użytki rolne ogółem 1 125 ha co stanowiło tylko 5,5% powierzchni gminy

w tym:

- grunty orne	652 ha
- łąki i pastwiska	471 ha
- sady	2 ha

oraz

- lasy i grunty leśne	17 812 ha
- pozostały grunty i nieużytki	1 383 ha

Ogółem	20 320 ha
--------	-----------

2) użytkowanie gruntów w 2014 r. (dane aktualne z Urzędy Gminy)

- około 930 rolników (nie wszyscy mieszkają w Gminie),
- ilość gospodarstw – 466

w tym:

- o powierzchni 20 – 30 ha	- 3	0,6 %	użytków rolnych
- 10 – 7 ha	- 4	0,8 %	
- 7 – 5 ha	- 14	3,0 %	
- 5 – 1 ha	- 355	76,2 %	

Działki o powierzchni 0,5 – 1 ha - 142
do 0,5 ha - 763

- powierzchnia użytków rolnych ogółem 1 277 ha, co stanowi 6,3 % powierzchni Gminy Białowieża.

3) W gminie nie ma aktualnych danych odnośnie przekwalifikowania gruntu rolnego na leśny (plantacje choinek), informacje takie przesyła starostwo co 10 lat.

4) Klasy gleb

III b	20 ha
IV	221 ha
IV a	135 ha
V	483 ha (najwięcej)
VI	123 ha

5) Ilość rolników, które skorzystały ze zwrotu podatku akcyzowego za zakup paliwa - 20 osób.

6) Ilość rolników uczestniczących w programach rolno-środowiskowych i pobierających dopłaty do pakietu „Ochrona gatunków ptaków i siedlisk przyrodniczych na obszarze Natura 2000 - 34 osoby. Tymi dopłatami objętych jest 156 działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 223, 6 ha (17,5% powierzchni rolnej). Powierzchnia rolna objęta ochroną gatunkową w programie Natura 2000 to 1 277 ha (100 % powierzchni użytków rolnych w Gminie).

7) Ilość osób, które złożyły w UG wniosek o wyłączenie z obszaru Natura 2000 - 157. RDOŚ obiecał weryfikację obszarów przeznaczonych do PZO, jednak dotąd nie ma informacji na ten temat.

W związku z tym, że bardzo mała liczba rolników korzysta z dopłat, komisja dyskutowała, co może być tego przyczyną (niewiedza, brak chęci) i jak temu można zaradzić. Radna M. Szpakowicz zaproponowała, aby zorganizować spotkanie Wójta z mieszkańcami z udziałem przedstawiciela z ARiMR, przed spotkaniem z Ministrem w sprawie PZO (przed 3 lipca).

Komisja zaproponowała, aby zorganizować spotkanie pomiędzy 20 a 30 czerwca.

Za powyższą propozycją komisja głosowała jednogłośnie.

Ad. 3

W sprawach różnych poruszono następujące tematy:

Przewodnicząca przedstawiła problem reklam i znaków drogowych szpecących krajobraz Białowieży. Piszą o tym w internecie. Należy przede wszystkim zadbać o uporządkowanie informacji turystycznych.

Przewodnicząca E. Malzahn po wyczerpaniu porządku obrad zakończyła posiedzenie o godz. 15:45.

Protokołowała
Barbara Bajko

Przewodnicząca Komisji
Elżbieta Malzahn