

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Białowieża
ogłasza

Na podstawie art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518) oraz na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2004 r. Nr. 207, poz. 2108 ze zm)

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w budynku nr 8 osadzie Grudki o pow. użytkowej 46 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem w budynku gospodarczym o pow. użytkowej 17,30 m² na działce o nr goed. 436/11.

Opis nieruchomości

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 46 m² położonym w budynku 6-rodzinnym osadzie Grudki składa się z dwóch pomieszczeń, kuchni i pokoju, oraz przynależnego pomieszczenia gospodarczego o powierzchni użytkowej 17,30 m² wzniesionym na działce o nr goed. 436/11 o łącznej pow. uż. 205,10 m². W budynku gospodarczym o pow. uż. 103,80 m², znajdują się 6 pomieszczeń przynależnych do lokali mieszkalnych.

Udział lokalu mieszkalnego nr 3 w częściach wspólnych nieruchomości w tym i gruncie wynosi – 633/3089.

Gmina posiada prawo własności do nieruchomości ujawnione w księdze wieczystej BI2P/00026524/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Hajnówce.

Cena wywoławcza – 33 299 zł

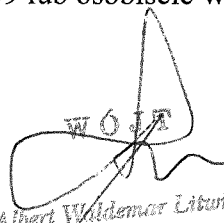
Do wylicytowanej ceny należy doliczyć koszt przygotowania nieruchomości do zbycia - 553 50 zł
Warunkiem nabycia nieruchomości jest zgłoszenie postąpienia w wysokości 1% ceny wywoławczej.

Nabywcą lokalu zostanie osoba, która zaoferuje najwyższą cenę.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej do godz. 9 w dniu 25.06.2014 r. na konto BS Białowieża 50807100060014239320000050.

Wpłacone wadium zaliczone będzie w cenę nieruchomości, którą zobowiązana będzie wpłacić osoba, która przetarg wygra. Nabywca lokalu pozostałą sumę obowiązany będzie zapłacić nie później niż 3 dni przed zawarciem umowy. W przypadku uchylenia się wygrywającego przetarg od zawarcia umowy sprzedaży (opłaty notarialne, skarbowe i sądowe) ponosi nabywca lokalu.

Bliższe informacje można uzyskać pod nr tel. (85) 6812487 w 39 lub osobiście w pokoju nr 9.


mgr Albert Waldemar Litwinowicz