

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1001/2025 JK P

URZĄD GMINY
BIAŁOWIEŻA

DNIA 2025 -01- 09

WPLYNĘŁO

K. Lisiecki

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: *Urząd Gminy Białowieża*

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- ☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
- ☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- ☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- ☐ 3.4. audyt krajobrazowy
- ☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO

Imię i

Kraj: *F*

Powia

Ulica:

Miejsc

E-mail

Nr tel.

Adres

.com

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- ☒ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO

- ☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾:

Wnoszę o:

1. przeznaczenie w Planie Ogólnym Gminy Białowieża działek lub ich części oznaczonych kolorem zielonym na załączniku nr 1 (mapa) i oznaczonych poniżej w tabeli 7.2.2 numerami przypisanymi do liczby porządkowej „1” jako strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową tj. tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych – RM;

2. przeznaczenie w Planie Ogólnym Gminy Białowieża działek oznaczonych kolorem żółtym na załączniku nr 1 (mapa) i oznaczonych poniżej w tabeli 7.2.2 numerami przypisanymi do liczby porządkowej „2” jako strefę produkcji rolniczej tj. tereny rolne – R;

3. zachowanie zabudowy zagrodowej oraz historycznego charakteru zabudowy kolonijnej wsi Teremiski (zgodnie z zapisem w punkcie 3.2 ust. 1 lit. c, Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Studium UikZP Gm. Białowieża z 2007 roku oraz w punkcie 3.2 ust. 3 Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Studium UikZP Gm. Białowieża z 2018 roku)

4. wprowadzenie do Planu Ogólnego Gminy Białowieża zapisów zawartych w załączniku nr 2 (wnioski - część tekstowa)

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan Ogólny Gminy Białowieża	200502_2.0005.5/2 200502_2.0005.7 200502_2.0005.10/3 200502_2.0005.12 200502_2.0005.13 200502_2.0005.15/1 200502_2.0005.20/3 200502_2.0005.20/4 200502_2.0005.20/10 200502_2.0005.22 200502_2.0005.23/2 200502_2.0005.23/4 200502_2.0005.23/6 200502_2.0005.33/3 200502_2.0005.34/5 200502_2.0005.34/6 200502_2.0005.35/1 200502_2.0005.46 200502_2.0005.47 200502_2.0005.112 200502_2.0005.114 200502_2.0005.115 200502_2.0005.117 200502_2.0005.118 200502_2.0005.119 200502_2.0005.120 200502_2.0005.121 200502_2.0005.122 200502_2.0005.123 200502_2.0005.124 200502_2.0005.125 200502_2.0005.126 200502_2.0005.127/1 200502_2.0005.127/2 200502_2.0005.130/1 200502_2.0005.130/2 200502_2.0005.131/1 200502_2.0005.131/2 200502_2.0005.132 200502_2.0005.133 200502_2.0005.134 200502_2.0005.135 200502_2.0005.138 200502_2.0005.139 200502_2.0005.142 200502_2.0005.144/1 200502_2.0005.144/2 200502_2.0005.145 200502_2.0005.146 200502_2.0005.147 200502_2.0005.151 200502_2.0005.152 200502_2.0005.153 200502_2.0005.154 200502_2.0005.155 200502_2.0005.156/1 200502_2.0005.156/2 200502_2.0005.157 200502_2.0005.158 200502_2.0005.159 200502_2.0005.160/1	☒ tak ☐ nie	Wnoszę o: 1. przeznaczenie działek lub ich części zgodnie z załącznikiem nr 1 (mapa) jako strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową. 2. wprowadzenie do Planu Ogólnego Gminy Białowieża zapisów zawartych w załączniku nr 2 (wnioski - część tekstowa)

		200502_2.0005.160/2 200502_2.0005.160/3 200502_2.0005.160/4 200502_2.0005.160/5 200502_2.0005.203/1 200502_2.0005.203/2 200502_2.0005.204/4 200502_2.0005.204/7 200502_2.0005.204/9 200502_2.0005.272 200502_2.0001.585/2 200502_2.0001.585/3		
2	Plan Ogólny Gminy Białowieża	200502_2.0005.1 200502_2.0005.2 200502_2.0005.3 200502_2.0005.4 200502_2.0005.5/1 200502_2.0005.8 200502_2.0005.10/2 200502_2.0005.10/4 200502_2.0005.10/5 200502_2.0005.11/1 200502_2.0005.11/2 200502_2.0005.14 200502_2.0005.15/2 200502_2.0005.16 200502_2.0005.18 200502_2.0005.19 200502_2.0005.20/11 200502_2.0005.20/12 200502_2.0005.20/13 200502_2.0005.20/14 200502_2.0005.21 200502_2.0005.23/5 200502_2.0005.24 200502_2.0005.25 200502_2.0005.26 200502_2.0005.28 200502_2.0005.29 200502_2.0005.30 200502_2.0005.31 200502_2.0005.32 200502_2.0005.33/1 200502_2.0005.33/2 200502_2.0005.34/1 200502_2.0005.34/4 200502_2.0005.35/2 200502_2.0005.36 200502_2.0005.37 200502_2.0005.38 200502_2.0005.39 200502_2.0005.40/1 200502_2.0005.40/2 200502_2.0005.41/2 200502_2.0005.41/3 200502_2.0005.41/5 200502_2.0005.41/7 200502_2.0005.41/8 200502_2.0005.42 200502_2.0005.43 200502_2.0005.44 200502_2.0005.48/2 200502_2.0005.48/3 200502_2.0005.48/4 200502_2.0005.48/5 200502_2.0005.49 200502_2.0005.50 200502_2.0005.52 200502_2.0005.53 200502_2.0005.54 200502_2.0005.55/1 200502_2.0005.55/2 200502_2.0005.55/3 200502_2.0005.56/1 200502_2.0005.56/3 200502_2.0005.56/4 200502_2.0005.56/5 200502_2.0005.57 200502_2.0005.58 200502_2.0005.60 200502_2.0005.61 200502_2.0005.62 200502_2.0005.63 200502_2.0005.64 200502_2.0005.65 200502_2.0005.66 200502_2.0005.67 200502_2.0005.68 200502_2.0005.69 200502_2.0005.70 200502_2.0005.71 200502_2.0005.72 200502_2.0005.73 200502_2.0005.75 200502_2.0005.76 200502_2.0005.77 200502_2.0005.78 200502_2.0005.79/1 200502_2.0005.79/2 200502_2.0005.80	☒ tak ☐ nie	Wnoszę o przeznaczenie działek zgodnie z załącznikiem nr 1 (mapa) jako strefę produkcji rolniczej.

		200502_2.0005.81 200502_2.0005.82 200502_2.0005.83 200502_2.0005.84 200502_2.0005.85 200502_2.0005.86 200502_2.0005.90/1 200502_2.0005.91/1 200502_2.0005.92 200502_2.0005.93 200502_2.0005.95 200502_2.0005.96 200502_2.0005.97 200502_2.0005.98 200502_2.0005.99 200502_2.0005.100/1 200502_2.0005.100/2 200502_2.0005.101 200502_2.0005.102/1 200502_2.0005.102/2 200502_2.0005.103/1 200502_2.0005.103/2 200502_2.0005.104/1 200502_2.0005.104/2 200502_2.0005.105 200502_2.0005.106 200502_2.0005.108 200502_2.0005.109 200502_2.0005.110 200502_2.0005.111 200502_2.0005.113 200502_2.0005.116 200502_2.0005.129 200502_2.0005.136/1 200502_2.0005.136/2 200502_2.0005.137 200502_2.0005.140 200502_2.0005.162/1 200502_2.0005.162/2 200502_2.0005.163 200502_2.0005.164 200502_2.0005.166 200502_2.0005.167 200502_2.0005.169/2 200502_2.0005.169/3 200502_2.0005.169/4 200502_2.0005.170 200502_2.0005.171/1 200502_2.0005.171/2 200502_2.0005.171/3 200502_2.0005.172 200502_2.0005.173 200502_2.0005.174/2 200502_2.0005.174/3 200502_2.0005.174/4 200502_2.0005.175 200502_2.0005.176 200502_2.0005.177 200502_2.0005.178 200502_2.0005.179/1 200502_2.0005.179/2 200502_2.0005.180 200502_2.0005.181 200502_2.0005.182 200502_2.0005.184 200502_2.0005.185 200502_2.0005.187 200502_2.0005.188/2 200502_2.0005.188/3 200502_2.0005.188/4 200502_2.0005.188/5 200502_2.0005.188/6 200502_2.0005.189 200502_2.0005.190 200502_2.0005.191 200502_2.0005.192 200502_2.0005.193 200502_2.0005.195 200502_2.0005.196/1 200502_2.0005.196/2 200502_2.0005.197 200502_2.0005.198 200502_2.0005.205 200502_2.0005.204/1 200502_2.0005.204/6 200502_2.0005.204/8		
--	--	---	--	--

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan Ogólny Gminy Białowieża	200502_2.0005.5/2 200502_2.0005.7 200502_2.0005.10/3 200502_2.0005.12 200502_2.0005.13 200502_2.0005.15/1 200502_2.0005.20/3 200502_2.0005.20/4 200502_2.0005.20/10 200502_2.0005.22 200502_2.0005.23/2 200502_2.0005.23/4 200502_2.0005.23/6 200502_2.0005.33/3 200502_2.0005.34/5 200502_2.0005.34/6 200502_2.0005.35/1 200502_2.0005.46 200502_2.0005.47 200502_2.0005.112 200502_2.0005.114 200502_2.0005.115 200502_2.0005.117 200502_2.0005.118 200502_2.0005.119 200502_2.0005.120 200502_2.0005.121 200502_2.0005.122 200502_2.0005.123 200502_2.0005.124 200502_2.0005.125 200502_2.0005.126 200502_2.0005.127/1 200502_2.0005.127/2 200502_2.0005.130/1 200502_2.0005.130/2 200502_2.0005.131/1 200502_2.0005.131/2 200502_2.0005.132 200502_2.0005.133 200502_2.0005.134 200502_2.0005.135 200502_2.0005.138 200502_2.0005.139 200502_2.0005.142 200502_2.0005.144/1 200502_2.0005.144/2 200502_2.0005.145 200502_2.0005.146 200502_2.0005.147 200502_2.0005.151 200502_2.0005.152 200502_2.0005.153 200502_2.0005.154 200502_2.0005.155 200502_2.0005.156/1 200502_2.0005.156/2 200502_2.0005.157 200502_2.0005.158 200502_2.0005.159 200502_2.0005.160/1 200502_2.0005.160/2 200502_2.0005.160/3 200502_2.0005.160/4 200502_2.0005.160/5 200502_2.0005.203/1 200502_2.0005.203/2 200502_2.0005.204/4 200502_2.0005.204/7 200502_2.0005.204/9 200502_2.0005.272 200502_2.0001.585/2 200502_2.0001.585/3	☒ tak ☒ nie	Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych – RM	10 – 15	9	60
2	Plan Ogólny Gminy Białowieża	200502_2.0005.1 200502_2.0005.2 200502_2.0005.3 200502_2.0005.4 200502_2.0005.5/1 200502_2.0005.8 200502_2.0005.10/2 200502_2.0005.10/4 200502_2.0005.10/5 200502_2.0005.11/1 200502_2.0005.11/2 200502_2.0005.14 200502_2.0005.15/2 200502_2.0005.16 200502_2.0005.18	☒ tak ☐ nie	Tereny rolnicze – R			

		200502_2.0005.19 200502_2.0005.20/11 200502_2.0005.20/12 200502_2.0005.20/13 200502_2.0005.20/14 200502_2.0005.21 200502_2.0005.23/5 200502_2.0005.24 200502_2.0005.25 200502_2.0005.26 200502_2.0005.28 200502_2.0005.29 200502_2.0005.30 200502_2.0005.31 200502_2.0005.32 200502_2.0005.33/1 200502_2.0005.33/2 200502_2.0005.34/1 200502_2.0005.34/4 200502_2.0005.35/2 200502_2.0005.36 200502_2.0005.37 200502_2.0005.38 200502_2.0005.39 200502_2.0005.40/1 200502_2.0005.40/2 200502_2.0005.41/2 200502_2.0005.41/3 200502_2.0005.41/5 200502_2.0005.41/7 200502_2.0005.41/8 200502_2.0005.42 200502_2.0005.43 200502_2.0005.44 200502_2.0005.48/2 200502_2.0005.48/3 200502_2.0005.48/4 200502_2.0005.48/5 200502_2.0005.49 200502_2.0005.50 200502_2.0005.52 200502_2.0005.53 200502_2.0005.54 200502_2.0005.55/1 200502_2.0005.55/2 200502_2.0005.55/3 200502_2.0005.56/1 200502_2.0005.56/3 200502_2.0005.56/4 200502_2.0005.56/5 200502_2.0005.57 200502_2.0005.58 200502_2.0005.60 200502_2.0005.61 200502_2.0005.62 200502_2.0005.63 200502_2.0005.64 200502_2.0005.65 200502_2.0005.66 200502_2.0005.67 200502_2.0005.68 200502_2.0005.69 200502_2.0005.70 200502_2.0005.71 200502_2.0005.72 200502_2.0005.73 200502_2.0005.75 200502_2.0005.76 200502_2.0005.77 200502_2.0005.78 200502_2.0005.79/1 200502_2.0005.79/2 200502_2.0005.80 200502_2.0005.81 200502_2.0005.82 200502_2.0005.83 200502_2.0005.84 200502_2.0005.85 200502_2.0005.86 200502_2.0005.90/1 200502_2.0005.91/1 200502_2.0005.92 200502_2.0005.93 200502_2.0005.95 200502_2.0005.96 200502_2.0005.97 200502_2.0005.98 200502_2.0005.99 200502_2.0005.100/1 200502_2.0005.100/2 200502_2.0005.101 200502_2.0005.102/1 200502_2.0005.102/2 200502_2.0005.103/1 200502_2.0005.103/2 200502_2.0005.104/1 200502_2.0005.104/2 200502_2.0005.105 200502_2.0005.106 200502_2.0005.108 200502_2.0005.109					

		200502_2.0005.110				
		200502_2.0005.111				
		200502_2.0005.113				
		200502_2.0005.116				
		200502_2.0005.129				
		200502_2.0005.136/1				
		200502_2.0005.136/2				
		200502_2.0005.137				
		200502_2.0005.140				
		200502_2.0005.162/1				
		200502_2.0005.162/2				
		200502_2.0005.163				
		200502_2.0005.164				
		200502_2.0005.166				
		200502_2.0005.167				
		200502_2.0005.169/2				
		200502_2.0005.169/3				
		200502_2.0005.169/4				
		200502_2.0005.170				
		200502_2.0005.171/1				
		200502_2.0005.171/2				
		200502_2.0005.171/3				
		200502_2.0005.172				
		200502_2.0005.173				
		200502_2.0005.174/2				
		200502_2.0005.174/3				
		200502_2.0005.174/4				
		200502_2.0005.175				
		200502_2.0005.176				
		200502_2.0005.177				
		200502_2.0005.178				
		200502_2.0005.179/1				
		200502_2.0005.179/2				
		200502_2.0005.180				
		200502_2.0005.181				
		200502_2.0005.182				
		200502_2.0005.184				
		200502_2.0005.185				
		200502_2.0005.187				
		200502_2.0005.188/2				
		200502_2.0005.188/3				
		200502_2.0005.188/4				
		200502_2.0005.188/5				
		200502_2.0005.188/6				
		200502_2.0005.189				
		200502_2.0005.190				
		200502_2.0005.191				
		200502_2.0005.192				
		200502_2.0005.193				
		200502_2.0005.195				
		200502_2.0005.196/1				
		200502_2.0005.196/2				
		200502_2.0005.197				
		200502_2.0005.198				
		200502_2.0005.205				
		200502_2.0005.204/1				
		200502_2.0005.204/6				
		200502_2.0005.204/8				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
Wnioski do Planu Ogólnego Gminy Białowieża – część tekstowa

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

..... Data: 08 stycznia 2025 roku