

WNIOSEK

o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w ramach przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, polegającego na budowie budynku wielorodzinnego w Białej Rawskiej, przy ul. Mickiewicza, realizowanego przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN Łódzkie Centrum Sp. z o.o.

I. DANE WNIOSKODAWCY:

Imię

Nazwisko

Adres zamieszkania (ulica, nr budynku, nr lokalu)

		-								
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

Adres zamieszkania (kod pocztowy, miejscowość)

Adres korespondencyjny (ulica, nr budynku, nr lokalu)

		-								
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

Adres korespondencyjny (kod pocztowy, miejscowość)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr telefonu

Adres e-mail

II. PREFERENCJE WNIOSKODAWCY DOTYCZĄCE LOKALU:

1. Wnioskuje o przyznanie mi lokalu:

a) jednopokojowego (pokój + kuchnia – ok. 37 m²)

☐

b) trzypokojowego (2 pokoje + pokój z aneksem kuchennym - 52 m²)

☐

c) trzypokojowego (2 pokoje + pokój z aneksem kuchennym - 56 m²)

☐

2. W przypadku braku możliwości przyznania mi lokalu, o który wnioskuję w pkt 1, w drugiej kolejności wnioskuję o przyznanie mi:

a) jednopokojowego (pokój + kuchnia – ok. 37 m²)

☐

b) trzypokojowego (2 pokoje + pokój z aneksem kuchennym - 52 m²)

☐

c) trzypokojowego (2 pokoje + pokój z aneksem kuchennym - 56 m²)

☐

III. INFORMACJA O OSOBACH ZGŁOSZONYCH WE WNIOSKU DO WSPÓLNEGO ZAMIESZKANIA Z WNIOSKODAWCĄ (CZŁONKOWIE GOSPODARSTWA DOMOWEGO) ORAZ WYSOKOŚCI OSIĄGANEGO DOCHODU.

1. Oświadczam, że zgłaszam do wspólnego zamieszkania wraz ze mną w najmowanym lokalu następujące osoby:

1.,
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (adres zamieszkania)
WNIOSKODAWCA

2.,
(imię i nazwisko) (stopień pokrewieństwa) (data urodzenia) (adres zamieszkania)
CZŁONEK GOSP. DOM.

3.,
(imię i nazwisko) (stopień pokrewieństwa) (data urodzenia) (adres zamieszkania)
CZŁONEK GOSP. DOM.

4.,
(imię i nazwisko) (stopień pokrewieństwa) (data urodzenia) (adres zamieszkania)
CZŁONEK GOSP. DOM.

5.,
(imię i nazwisko) (stopień pokrewieństwa) (data urodzenia) (adres zamieszkania)
CZŁONEK GOSP. DOM.

6.,
(imię i nazwisko) (stopień pokrewieństwa) (data urodzenia) (adres zamieszkania)
CZŁONEK GOSP. DOM.

7.,
(imię i nazwisko) (stopień pokrewieństwa) (data urodzenia) (adres zamieszkania)
CZŁONEK GOSP. DOM.

2. Oświadczam, że w podanym poniżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

za rok 2022

Lp.	Miejsce pracy - nauki	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w złotych
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięcznie zł (słownie:).

Oświadczam(-my), że zobowiązuję(-jemy) się przechowywać przez okres 3 lat dokumenty, na podstawie których zadeklarowałem (-łam, -liśmy) dochody wszystkich osób objętych wnioskiem.

Imię i nazwisko osób pełnoletnich:

Data, podpis:

- | | |
|---------|-------|
| 1. | |
| 2. | |
| 3. | |
| 4. | |
| 5. | |
| 6. | |
| 7. | |

IV. SPEŁNIENIE KRYTERIÓW PIERWSZEŃSTWA

L.p.	Kryterium	„TAK”	„NIE”
1.	Żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny (wymagane oświadczenie)		
2.	Wnioskodawca lub osoby stale z nim zamieszkujące są zatrudnione na umowę o pracę na terenie Gminy, a miejscem zamieszkania tych osób nie jest teren Gminy(wymagane oświadczenie)		
3.	Wnioskodawca zamieszkuje poza terenem Gminy		
4.	Wnioskodawca zamieszkuje na terenie Gminy		
5.	W gospodarstwie domowym wnioskodawcy jest co najmniej jedno dziecko		
6.	Wnioskodawca nie ukończył 35 lat		
7.	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy, który zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu wraz z uregulowaniem wszystkich należności wynikających z ww. umowy i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę(wymagane oświadczenie)		

8.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedna osoba, która na dzień złożenia wniosku legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. - Dz. U. z 2023 r. poz. 100 ze zm.)		
9.	W skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, wchodzi osoba samotnie wychowująca dziecko w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 roku o świadczeniach rodzinnych (t.j. – Dz. U. z 2023 r. poz. 390 ze zm.)		

V. PARTYCYPACJA

Deklaruję wpłatę kwoty stanowiącej% wartości mieszkania, o które wnioskuję na podstawie umowy o partycypację w kosztach budowy.

*Minimalna wysokość partycypacji wynosi 10% wartości mieszkania. Wartość mieszkania stanowi iloczyn projektowanej powierzchni użytkowej mieszkania i planowanego kosztu budowy 1 m². Ostateczne ustalenie wartości mieszkania następuje po końcowym rozliczeniu inwestycji jako iloczyn rzeczywistej powierzchni użytkowej mieszkania i rzeczywistego kosztu budowy 1 m².

VI. OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY:

OŚWIADCZENIE nr 1

Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie dane umieszczone w niniejszym wniosku są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym oraz, że jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego.

.....
(data)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE nr 2

Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami i zasadami przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego określonymi w Uchwale Nr LXXI/540/23 Rady miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 29 września 2023 roku w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkalnego, w tym określenie kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej dla lokali mieszkalnych budowanych w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN łódzkie Centrum Sp. z o.o. i nie wnoszę co do nich zastrzeżeń.

.....
(data)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE nr 3

Oświadczam, że ja (wnioskodawca) oraz osoby zgłoszone przeze mnie do wspólnego zamieszkania nie posiadamy tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie Miasta Biała Rawska oraz oświadczam, że w dniu objęcia lokalu nie będziemy posiadać tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie Miasta Biała Rawska.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego.

.....
(data)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE nr 4

Oświadczam, że ja (wnioskodawca) oraz osoby zgłoszone przeze mnie do wspólnego zamieszkania nie posiadamy tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz oświadczam, że w dniu objęcia lokalu nie będziemy posiadać tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego.

.....
(data)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE nr 5

Oświadczam, że jestem zatrudniona/y na umowę o pracę na terenie Gminy Biała Rawska

(.....),
nazwa i adres zakładu pracy

a moim miejscem zamieszkania nie jest teren gminy.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego.

.....
(data)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE nr 6

Oświadczam, że moim miejscem zamieszkania nie jest teren Gminy Biała Rawska.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego.

.....
(data)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE nr 7

Oświadczam, że moim miejscem zamieszkania jest teren Gminy Biała Rawska.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego.

.....
(data)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE nr 8

Oświadczam, że w moim gospodarstwie domowym jest dziecko/dzieci, które nie ukończyło/y 18 lat.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego.

.....
(data)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE nr 9

Oświadczam, że ja (wnioskodawca) lub osoba wchodząca w skład mojego gospodarstwa domowego jestem/jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy - i zobowiązuje do rozwiązywania umowy najmu wraz z uregulowaniem wszystkich należności wynikających z ww. umowy opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu wnioskowanego lokalu.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego.

.....
(data)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE nr 10

Oświadczam, że ja (wnioskodawca) lub osoba wchodząca w skład mojego gospodarstwa domowego posiadam/posiada orzeczenie o niepełnosprawności określone w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2023 r. poz. 100 ze zm.). Przedkładałam w załączeniu kserokopię zaświadczenia.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego.

.....
(data)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE nr 11

Oświadczam, że jestem osobą samotnie wychowującą dziecko/dzieci.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego.

.....
(data)

.....
(podpis)

VII. ZAŁĄCZONE DOKUMENTY:

Do wniosku dołączam następujące dokumenty:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

Wykaz wymaganych dokumentów:

1. Wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w ramach przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, polegającego na budowie budynku wielorodzinnego w Białej Rawskiej, przy ul. Mickiewicza, realizowanego przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN Łódzkie Centrum Sp. z o.o. wraz z oświadczeniami;
2. Zaświadczenie właściwego miejscowo urzędu skarbowego o wysokości dochodów uzyskanych przez tę osobę oraz osoby zgłoszone przez nią do wspólnego zamieszkania za rok 2022.
3. Klauzule informacyjne dotyczące przetwarzania danych osobowych dla wnioskodawcy oraz dla członków gospodarstwa domowego.

Dane zawarte w złożonym wniosku będą podlegały wstępnej weryfikacji przez Komisję ds. przydziału mieszkań powołaną Zarządzeniem Burmistrza Białej Rawskiej a następnie zostaną przekazane Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN Łódzkie Centrum Sp. z o.o. w celu ponownej weryfikacji oraz zawarcia odpowiednich umów.

Imię i nazwisko wnioskodawcy

Data, czytelny podpis

.....

.....

