

Uchwała Nr LXIV/483/23
RADY MIEJSKIEJ W BIAŁEJ RAWSKIEJ
z dnia 31 marca 2023 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska,
dla fragmentu obrębu ewidencyjnego Studzianek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, poz. 1846, poz. 2185 i poz. 2747) Rada Miejska w Białej Rawskiej uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentu obrębu ewidencyjnego Studzianek.

§ 2. Granice obszaru objętego planem miejscowym o którym mowa w § 1 uchwały, wskazane są na załączniku graficznym do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białej Rawskiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Sylwester Brzezinski
Sylwester Brzezinski

**GMINA BIAŁA RAWSKA
WIEŚ STUDZIANEK**

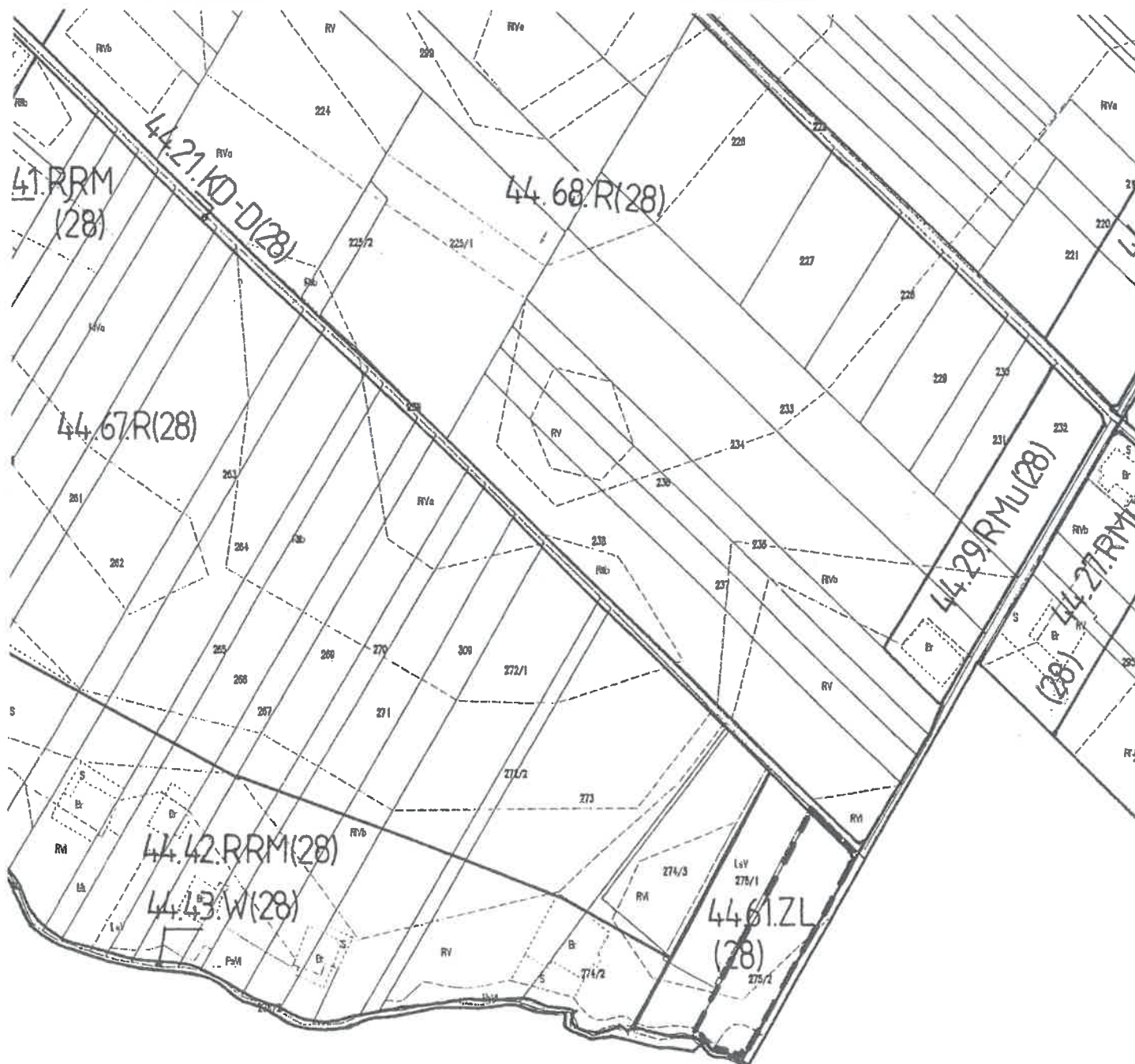
Fragment mapy ewidencyjnej z rejestracją graficzną planów
Skala 1:5000

— — — granice obszaru objętego planem miejscowym

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR LXIV/483/23
RADY MIEJSKIEJ W BIAŁEJ RAWSKIEJ Z DNIA 31 MARCA 2023 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Sylwester Brzezinski
Sylwester Brzezinski



UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska,
dla fragmentu obrębu ewidencyjnego Studzianek

W okresie realizacji obowiązującego planu miejscowego zatwierdzonego uchwałą Nr XI/78/03 Rady Miejskiej Biała Rawska z dnia 29.08.2003 r. (Dz. Urz. WŁ z 2003 nr 291 poz. 2528), zmiana zatwierdzona Uchwałą Nr XI/104/15 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 24 września 2015 r. (Dz. Urz. WŁ z dnia 03.11.2015 r. poz. 4161 i 4178) wpłynął wniosek od właściciela nieruchomości oznaczonej działką ewidencyjną Nr 275/2 o zmianę planu miejscowego.

Celem sporządzenia nowego planu miejscowego jest dopuszczenie realizacji zabudowy zagrodowej na gruntach rolnych.

Sporządzenie nowego planu miejscowego nie wywoła zobowiązań finansowych dla samorządu.

Przewiduje się, że ustalenia nowego planu miejscowego nie naruszą ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska.

Z up. BURMISTRZA

z-ca BURMISTRZA
Zbigniew Szcześniak