

Biała Rawska, dnia 21.03.2022 r.

Nasz znak: OŚ.III.6220.6.12.2021.2022

## **D E C Y Z J A**

### **zmieniająca decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 w związku z art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpoznaniu wniosku z dnia 03.12.2021 r. (data wpływu 07.12.2021 r.) inwestora - PROMIX Sp. z o.o. o zmianę ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej „Rokszycy” o mocy do 1 MW wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej, zlokalizowanej na dz. nr ewid. 132/3, 142 obręb Rokszycy w gminie Biała Rawska.

### **zmieniam**

**decyzję Burmistrza Białej Rawskiej z dnia 01.06.2020 r., znak: OŚ.III.6220.6.14.2020 o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej „Rokszycy” o mocy do 1 MW wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej, zlokalizowanej na dz. nr ewid. 132/3, 142 obręb Rokszycy w gminie Biała Rawska w ten sposób, że:**

**I. w uzasadnieniu decyzji na str. 5 treść odnoszącą się do zmiany maksymalnej mocy oraz ilości stosowanych urządzeń elektrowni fotowoltaicznej:**

Jest: „Do produkcji w/w energii w jednym etapie należy zainstalować do 3 600 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy nominalnej do 440 W (moc zainstalowana w panelach nie będzie przekraczać 1 MW). [...] Przewidziano montaż 14-20 szt. inwerterów o mocy ok. 60 kW”;

**Zmiana na:** „Do produkcji w/w energii w jednym etapie należy zainstalować do 2500 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy nominalnej do 800 W (moc zainstalowana w panelach nie będzie przekraczać 1 MW). [...] Przewidziano montaż 3-15 szt. inwerterów o mocy do 300 kW”.

**II. w załączniku do charakterystyki przedsięwzięcia treść odnoszącą się do zmiany maksymalnej mocy oraz ilości stosowanych urządzeń elektrowni fotowoltaicznej:**

Jest: „Do produkcji w/w energii w jednym etapie należy zainstalować do 3 600 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy nominalnej do 440 W (moc zainstalowana w panelach nie będzie przekraczać 1 MW). [...] Przewidziano montaż 14-20 szt. inwerterów o mocy ok. 60 kW”;

**Zmiana na:** „Do produkcji w/w energii w jednym etapie należy zainstalować do 2500 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy nominalnej do 800 W (moc zainstalowana w panelach nie będzie przekraczać 1 MW). [...] Przewidziano montaż 3-15 szt. inwerterów o mocy do 300 kW”.

**III. W pozostałym zakresie treść decyzji oraz treść załącznika do charakterystyki pozostają bez zmian.**

### **UZASADNIENIE**

Inwestor PROMIX Sp. z o.o. wnioskiem z dnia 03.12.2021 r. (data wpływu: 07.12.2021 r.) zwrócił się do organu o zmianę ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Burmistrza Białej Rawskiej z dnia 01.06.2020 r., znak: OŚ.III.6220.6.14.2020 dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na „budowie elektrowni fotowoltaicznej „Roksyce” o mocy do 1 MW wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej, zlokalizowanej na działkach nr ewid. 132/3, 142 obręb Roksyce w gminie Biała Rawska.

Wnioskodawca wniósł o następujące zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z 1 czerwca 2020 r. znak: OŚ.III.6220.6.14.2020.

- Jest: „Do produkcji w/w energii w jednym etapie należy zainstalować do 3 600 szt. Paneli fotowoltaicznych o mocy nominalnej do 440 W (moc zainstalowana w panelach nie będzie przekraczać 1 MW). [...] Przewidziano montaż 14-20 szt. inwerterów o mocy ok. 60 kW”;

**Zmiana na:** „Do produkcji w/w energii w jednym etapie należy zainstalować do 2500 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy nominalnej do 800 W (moc zainstalowana w panelach nie będzie przekraczać 1 MW). [...] Przewidziano montaż 3-15 szt. inwerterów o mocy do 300 kW”.

Zgodnie z art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się procedury wymagane przy wydawaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jednocześnie artykuł ten stanowi, że przepis art. 155 k.p.a. stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Niezbędnym zatem do zmiany decyzji ostatecznej, na mocy której strona nabyła prawo jest spełnienie następujących przesłanek:

- zgody strony (Wnioskodawca składając wniosek o zmianę decyzji taką zgodę wyraził),

- brak przeciwskażeń w przepisach szczególnych – w tym przypadku przepisem szczególnym jest ww. art. 87 ustawy ooś, który stwierdza, że w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przepis art. 155 k.p.a. stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach,

- za jej zmianą przemawia interes społeczny lub słuszny interes strony – w tym przypadku zmiana decyzji jest niezbędna Wnioskodawcy do uzyskania dalszych wymaganych prawem decyzji administracyjnych.

Obwieszczeniem z dnia 21.12.2021 r. Burmistrz Białej Rawskiej na podstawie art. 10 § 1, art. 49 oraz art. 61 § 4 w związku z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz art. 87 ustawy ooś zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie zmiany ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej „Roksyce” o mocy do 1 MW wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej, zlokalizowanej na dz. nr ewid. 132/3, 142 obręb Roksyce w gminie Biała Rawska”.

Na wstępie organ prowadzący postępowanie ustalił, że w prowadzonym postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach liczba stron przekracza 10. Z tego powodu działając na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w toku postępowania zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu jest dokonywane w formie publicznego obwieszczenia.

Na podstawie załączonej przez Wnioskodawcę dokumentacji w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, zwanej dalej k.i.p., tut. organ zakwalifikował przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 w lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Wobec powyższego, w oparciu o art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy ooś, pismami z dnia 21.12.2021 r. organ zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rawie Mazowieckiej oraz do Zarządu Zlewni w Łowiczu – PGW Wody Polskie z wnioskiem o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, w związku z planowanymi przez inwestora zmianami maksymalnej mocy i ilości modułów fotowoltaicznych oraz maksymalnej mocy i ilości inwerterów i wynikającej z tych zmian konieczności zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 01.06.2020 r., znak:OŚ.III.6220.6.14.2020 wydanej przez Burmistrza Białej Rawskiej dla tego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rawie Mazowieckiej w opinii z dnia 29 grudnia 2021 r. znak: PPIS-ZNS/470.10.2.2020/2021 po przeanalizowaniu dokumentów podtrzymuje opinię znak: PPIS-ZNS.470.10.2020 z dnia 20.03.2020 r. o nie nakładaniu obowiązku wykonania raportu oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu w piśmie z dnia 03 lutego 2022 r. (data wpływu: 11.02.2022 r.) znak: WA.ZZŚ.5.435.1.594.2021.PD wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. budowa elektrowni

fotowoltaicznej „Rokszycy” o mocy do 1 MW wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej, zlokalizowanej na dz. nr ewid. 132/3, 142 obręb Rokszycy w gminie Biała Rawska”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Planowanie przedsięwzięcia nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach lęgowych oraz przy ujściu rzek.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW200017272669 Białka.

Dla JCWP Białka stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja niska emisja. W programie działań zaplanowano działanie: weryfikacja programu ochrony środowiska dla gminy, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia tego działania, następnie konkretnych działań naprawczych, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200063, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Wyżej wskazana JCWPd nie uzyskała odstępstw dla osiągnięcia celów środowiskowych.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi i leśnymi. Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza ustaleń warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły (rozporządzenie nr 5/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie-Dz.U. Województwa Mazowieckiego poz. 3449 z późn.zm.).

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem z dnia 28.12.2021 r. znak: WOOS.4220.1126.2021.MLa wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej „Rokszycy” o mocy do 1 MW wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej, zlokalizowanej na dz. nr ewid. 132/3, 142 obręb Rokszycy w gminie Biała Rawska”, w ramach postępowania w przedmiocie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Burmistrza Białej Rawskiej z dnia 1 czerwca 2020 r., znak: OŚ.III.6220.6.14.2020, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z dokumentacji wynika, że Wnioskodawca wnosi o następujące zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z 1 czerwca 2020 r., znak OŚ.III.6220.6.14.2020:

- Jest: „Do produkcji w/w energii w jednym etapie należy zainstalować do 3 600 szt. Paneli fotowoltaicznych o mocy nominalnej do 440 W (moc zainstalowana w panelach nie będzie przekraczać 1 MW). [...] Przewidziano montaż 14-20 szt. inwerterów o mocy ok. 60 kW”;

Zmiana na: „Do produkcji w/w energii w jednym etapie należy zainstalować do 2 500 szt. Paneli fotowoltaicznych o mocy nominalnej do 800 W (moc zainstalowana w panelach nie będzie przekraczać 1 MW). [...] Przewidziano montaż 3-15 szt. inwerterów o mocy do 300 kW”.

Karta informacyjna przedsięwzięcia zawiera objęte wnioskiem zmiany:

- Jest: „Maksymalna moc i ilości modułów fotowoltaicznych od 2500 do 3600 szt. o mocy do 440 W”;
- Zmiana na: „Maksymalna moc i ilości modułów fotowoltaicznych od 1250 do 2500 szt. o mocy do 800 W”.
- Jest: „Maksymalna moc i ilości inwerterów od 14 do 20 szt. o mocy ok 60 kW”;
- Zmiana na: „Maksymalna moc i ilości inwerterów od 3 do 15 szt. o mocy 60 - 300 kW”.

W pozostałym zakresie Inwestor proponuje pozostawić zapisy bez zmian.

Inwestor uzasadnia, iż wnioskowane zmiany pozostają bez wpływu na stan faktyczny i prawny sprawy, w tym nie zmienia emisji hałasu, pola elektromagnetycznego, wprowadzanych zanieczyszczeń do powietrza i oddziaływanie na powierzchnię ziemi, przyrodę czy środowisko gruntowo-wodne oraz bez wpływu na klasyfikację przedsięwzięcia.

W opinii RDOŚ w Łodzi proponowane zmiany nie będą znaczące. Jednocześnie nie będą negatywnie oddziaływać na środowisko na terenie objętym przedsięwzięciem oraz na tereny sąsiadujące.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, RDOŚ w Łodzi stwierdził, że planowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, kwalifikuje się jako „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*” w związku z czym należy do przedsięwzięć mogących

potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

RDOŚ w Łodzi, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania dla przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w przedstawiony poniżej sposób.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW włącznie.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej, tj.: konstrukcji podparć dla paneli, montażu modułów fotowoltaicznych, budowie trasy kablowej, drogi dojazdowej do stacji transformatorowej na terenie instalacji, montażu stacji transformatorowej, ogrodzenia dla całej farmy, montażu systemu monitoringu i oświetlenia w miejscowości Rokszycy, gmina Biała Rawska.

Powierzchnia działki na której będzie realizowane przedsięwzięcie, nr ewid. 132/3, 142 wynosi 2,17 ha. Teren zajęty pod przedsięwzięcie wyniesie do 1,7 ha.

Farma fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym, bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotowe farmy fotowoltaiczne do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego po uzyskaniu przez operatora sieci elektroenergetycznej warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny ograniczający się do terenu przedsięwzięcia w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe (maszyny budowlane i pojazdy transportu) oraz emisji zanieczyszczeń w wyniku porwania przez wiatr pyłów cementu, kruszywa i innych sypkich materiałów pylistych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych. Prace realizacyjne związane będą z zapotrzebowaniem na typowe materiały budowlane: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile aluminiowe oraz szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.). Podczas robót zajdzie, także konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego: samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów. Koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń po terenie placu budowy.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej zostaną wytworzone odpady głównie z grup 15 i 17. Odpady gromadzone będą w obrębie placu budowy, na wyznaczonym do tego celu terenie, w specjalnie oznaczonych, szczelnych workach i kontenerach (zaleca się by teren, na którym gromadzone będą odpady wyłożony został geomembraną separacyjną, która będzie stanowiła ochronę przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego). Przewiduje się, sortowanie różnych grup odpadów w pojemnikach. Po wypełnieniu worków, czy kontenerów odpady będą przekazywane posiadającym zezwolenia firmom, do odzysku lub unieszkodliwienia. Ścieki socjalno-bytowe będą

odprowadzane do przenośnych toalet, a następnie wywożone z terenu przedsięwzięcia przez wyspecjalizowaną firmę. Powstałe podczas eksploatacji odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi serwisowe, bezpośrednio po ich wytworzeniu. Nie przewiduje się możliwości gromadzenia jakichkolwiek odpadów na terenie funkcjonującej farmy fotowoltaicznej.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych wykonane będą także na niektórych odcinkach wykopy otwarte pod ułożenie kabli (wykopanie rowu, wysypaniem podsypki, ułożenie systemu kabli, zasypanie kabli rodzimym gruntem oraz rekultywacja terenu). Poprowadzenie kabli będzie wymagało wykonania płytkich wykopów, jednak prace te nie będą związane z niwelacją gruntu, ani z przenoszeniem mas ziemnych. Prace te odbywać się będą ze szczególną ostrożnością, a roboty ziemne ograniczać do bezwzględного minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonośnej.

W celu ograniczenia oddziaływania na etapie prowadzonych prac budowlanych oraz eksploatacji farmy zaplanowano, m.in.: prowadzenie wykopów (pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne) w sposób bezpieczny dla zwierząt; mechaniczne wykaszanie terenu prowadzić poza okresem lęgowym ptaków; wykaszanie terenu realizować w sposób umożliwiający ucieczkę zwierząt.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z pracami rozbiórkowymi elementów farmy fotowoltaicznej, ogrodzenia. Prace te prowadzone będą ręcznie, jedynie w białym uprzednio w grunt profile, będą musiały zostać wyciągnięte za pomocą maszyn budowlanych, np. ładowarki, bądź dźwigu. Po demontażu instalacji teren zostanie wyrównany i przywrócony dotychczasowy sposób użytkowania. Rekultywacja będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przed realizacyjnego, uzupełnieniu ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów. Odpady powstałe na etapie likwidacji będą przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia. Podczas użytkowania przedsięwzięcia nie przewiduje się chłodzenia paneli fotowoltaicznych z użyciem wentylatorów. Zachowanie odległości między rzędami pozwoli na chłodzenie powietrzem. W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego Wnioskodawca planuje umieszczenie transformatora w stacji kontenerowej.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej (czas trwania przedsięwzięcia ok. 30 lat) nie będzie związane z bezpośrednim wykorzystaniem wody oraz z powstawaniem ścieków, technologicznych oraz ścieków bytowych. Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Panele fotowoltaiczne będą podlegały samooczyszczeniu podczas opadów deszczu. Mycie paneli fotowoltaicznych planowane jest przy zastosowaniu jedynie wody demineralizowanej,

z użyciem biodegradowalnych substancji chemicznych/detergentów. Woda demineralizowana będzie dostarczana przy pomocy beczkowozu. Na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały żadne ścieki technologiczne.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana jest z niewielkim zużyciem paliwa do maszyn rolniczych dokonujących czynności obsługowych, np. wykaszania terenu farmy, czynności serwisowych. Dodatkowo farma fotowoltaiczna zużywać będzie też pewne ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilenia urządzeń elektro-energetycznych oraz systemu monitoringu w sytuacji, gdy sama nie produkuje energii (np. w nocy). Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą niewielkie ilości odpadów takich, jak zużyte urządzenia zawierające zużyte elementy instalacji, kable oraz materiały izolacyjne. Odpady te składowane będą w sposób selektywny w kontenerach i na bieżąco, tj. po zakończonych robotach odbierane będą przez wyspecjalizowane jednostki.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami są:

- Bolimowsko-Radziejowski z doliną środkowej Rawki Obszar Chronionego Krajobrazu w odległości ok. 0,7 km,
- Rezerwat przyrody Trębaczew w odległości ok. 9,5 km,

Planowane przedsięwzięcie nie sąsiaduje bezpośrednio z obszarami Natura 2000. Najbliżej zlokalizowanym obszarem NATURA 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Rawki PLH100015 oddalony od przedmiotowego przedsięwzięcia ok. 11,5 km.

Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedsięwzięcia oraz odległość nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana jest poza korytarzami ekologicznymi.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu. Obszar przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie stanowią grunty rolne. W celu ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji (po wybudowaniu farmy) teren powinien być obsiany mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks. Ø 1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze. Wykaszanie mechaniczne terenu należy prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszanie prowadzić w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Późne koszenie ma również na celu umożliwienie zakwitnięcia i zaowocowania roślinom zielnym, co stworzy dobre warunki siedliskowe dla owadów. Ponadto w celu ograniczenia wzrostu roślin nie należy stosować środków ochrony roślin, ani sztucznych nawozów. Wszystkie budynki farmy, należy pomalować w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

Zgodnie z informacją zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na terenie zajęтым pod przedsięwzięcie nie występują zadrzewienia i zakrzaczenia śródpolne. Teren

przedsięwzięcia położony jest w krajobrazie rolniczym. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń ta nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt.

Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem, nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania. Wyposażone natomiast zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Planowana farma będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem realizacji przedsięwzięcia i nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowych działek. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że teren przedsięwzięcia nie jest obszarem wodno-błotnym, ani terenem o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Nie znajduje się na terenie siedlisk łąkowych oraz w ujściu rzek. Teren przedsięwzięcia nie znajduje się także w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. W otoczeniu terenu przedsięwzięcia brak obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Teren przedsięwzięcia nie jest obszarem przylegającym do jezior, a także nie jest obszarem uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrz Białej Rawskiej na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o oświadczeniu z dnia 15.02.2022 r. poinformował strony o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed jej wydaniem.

Zarówno w toku postępowania, jak i w określonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy „o oś” oraz opinie organu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu PGW – Wody Polskie organ prowadzący postępowanie stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, także po wprowadzeniu zmiany maksymalnej mocy oraz ilości stosowanych urządzeń.

Na każdym etapie postępowania strony mogły zapoznać się z aktami sprawy, z możliwością wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

**Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.**

Załącznik:

Charakterystyka zmienionego przedsięwzięcia.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za pośrednictwem Burmistrza Białej Rawskiej w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa wniesienia do odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko w niniejszym postępowaniu występowało więcej niż 10 stron, w związku z czym zawiadomienie stron o wydaniu decyzji następuje w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.



Z up. BURMISTRZA  
*Z. Świątek*  
Z-ca BURMISTRZA  
Zbigniew Szczuśniak

Otrzymują:

1. PROMIX Sp. z o.o.
2. Strony w trybie art.49 kpa.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi  
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Łowicka 15, 96-200 Rawa Mazowiecka.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu  
ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łowicz.

### **Charakterystyka zmienionego przedsięwzięcia**

**Na podstawie art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji Burmistrza Białej Rawskiej Nr OŚ.III.6220.6.12.2021.2022 z dnia 21.03.2022 r.**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej Rokszyce o mocy do 1 MW wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej, zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 132/3, 142, obręb Rokszyce, tj.: konstrukcji podparć dla paneli, montażu modułów fotowoltaicznych, budowie trasy kablowej, drogi dojazdowej do stacji transformatorowej na terenie instalacji, montażu stacji transformatorowej, ogrodzenia dla całej farmy, montażu systemu monitoringu i oświetlenia w miejscowości Rokszyce, gmina Biała Rawska.

Powierzchnia działki na której będzie realizowane przedsięwzięcie, nr ewid. 132/3, 142 wynosi 2,17 ha. Teren zajęty pod przedsięwzięcie wyniesie do 1,7 ha.

Projektowane instalacje fotowoltaiczne w procesie wykorzystywania energii słonecznej będą produkować energię elektryczną łącznie 1 000 MWh/rok. Do produkcji w/w energii w jednym etapie należy zainstalować do 2 500 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy nominalnej do 800 W (moc zainstalowana w panelach nie będzie przekraczać 1 MW). Ogniwa fotowoltaiczne zostaną umieszczone na stalowych konstrukcjach (tzw. stołach). Montaż stołów pod panele fotowoltaiczne nie wymaga kotwienia do betonowych fundamentów. Stoły zakotwione zostaną bezpośrednio w gruncie za pomocą stalowych ocynkowanych słupów palowanych na odpowiedniej głębokości. Zamiana prądu stałego wytworzonego w panelach fotowoltaicznych na prąd zmienny następowała będzie w inwerterach. Przewidziano montaż 3 ÷ 15 szt. inwerterów o mocy do 300kW. Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych.

Farma fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym, bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotowe farmy fotowoltaiczne do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego po uzyskaniu przez operatora sieci elektroenergetycznej warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z pracami rozbiórkowymi elementów farmy fotowoltaicznej, ogrodzenia. Prace te prowadzone będą ręcznie, jedynie wbito uprzednio w grunt profile, będą musiały zostać wyciągnięte za pomocą maszyn budowlanych, np. ładowarki, bądź dźwigu. Po demontażu instalacji teren zostanie wyrównany i przywrócony dotychczasowy sposób użytkowania. Rekultywacja będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przed realizacyjnego, uzupełnieniu

ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów. Odpady powstałe na etapie likwidacji będą przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia. Podczas użytkowania przedsięwzięcia nie przewiduje się chłodzenia paneli fotowoltaicznych z użyciem wentylatorów. Zachowanie odległości między rzędami pozwoli na chłodzenie powietrzem. W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego Wnioskodawca planuje umieszczenie transformatora w stacji kontenerowej.

Zgodnie z informacją zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na terenie zajęтым pod przedsięwzięcie nie występują zadrzewienia i zakrzaczenia śródpolne.

Teren przedsięwzięcia położony jest w krajobrazie rolniczym. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń ta nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej (czas trwania przedsięwzięcia ok. 30 lat) nie będzie związane z bezpośrednim wykorzystaniem wody oraz z powstawaniem ścieków, technologicznych oraz ścieków bytowych.

Z up. BURMISTRZA  
  
Z-ca BURMISTRZA  
Zbigniew Szczęśniak