

ROTOKÓŁ Nr 9/25

ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego, Komisji Edukacji, Kultury, Sportu i Opieki Społecznej, w dniu 27 października 2025 r. o godzinie 8⁰⁰.

Obecni członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Nieobecni radni: Dariusz Zalewski, Mariusz Świstak, Michał Zdulski

W posiedzeniu brali udział:

1. Burmistrz Białej Rawskiej – Jacek Otulak
2. Zastępca Burmistrza – Zbigniew Szczśniak
3. Skarbnik Białej Rawskiej- Anna Lach
4. Projektant planowy – inż. Andrzej Bargieła

Pkt. 1

Otwarcia wspólnego posiedzenia Komisji dokonał Przewodniczący Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego – Karol Rudziński, który przewodniczył posiedzeniu i stwierdził quorum.

Pkt. 2

Przewodniczący posiedzenia przedstawił projekt porządku posiedzenia i zapytał czy są uwagi do jego treści.

Projekt porządku posiedzenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Członkowie Komisji w głosowaniu 11 głosami „za” jednogłośnie przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2025 rok.
4. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska na lata 2025-2038.
5. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Rawska, dla fragmentu położonego w rejonie ul. Narutowicza.
6. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentów położonych w obrębach: Bronisławów, Gołyń, Grzymkowice, Marianów, Ossa, Porady Górne, Rokszycy, Stara Wieś, Studzianek, Szwejki Małe, Wola Chojnata, Wólka Babska, Wólka Lesiewska, Zakrzew, Żurawia, Żurawka
7. Wyrażenie opinii do projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr LXV/492/23 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 28 kwietnia 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentów obrębów ewidencyjnych: Błażejewice, Chrząszczew,

Chrząższczewek, Dańków, Orla Góra, Zakrzew, Zofianów zmienioną uchwałą Nr LXXVI/587/24 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 26 stycznia 2024 r.

8. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Biała Rawska.
9. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany liczby drzew objętych ochroną wchodzących w skład pomnika przyrody „Babskie dęby”.
10. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej przy Radzie Miejskiej w Białej Rawskiej, jej liczebności, składu i szczegółowego przedmiotu działania.
11. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego na terenie gminy Biała Rawska.
12. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Żurawi.
13. Przyjęcie protokołu nr 8/25 z dnia 22.09.2025 r.
14. Sprawy różne
15. Zakończenie posiedzenia.

Pkt. 3

Na posiedzenie komisji przybył radny Dariusz Zalewski, Mariusz Świstak oraz Michał Zdulski. Liczba obecnych radnych na posiedzeniu – 14 radnych.

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2025 rok. Poinformowała, że proponuje się zwiększenie dochodów ogółem o kwotę 5.171.302,00 zł. Proponowane zmiany dotyczą między innymi dochodów bieżących w dziale: Gospodarka Komunalna i ochrona środowiska – zwiększenie o kwotę 25.000,00 zł z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat opłat za zagospodarowania odpadów komunalnych, zwiększenie o kwotę 3.000,00 zł z tytułu kosztów upomnień, zwiększenie o kwotę 99.798,00 zł- z tytułu dotacji z WFOŚiGW.

Pani Skarbnik dodała, że proponuje się zmniejszenie dochodów majątkowych – w dziale Różne rozliczenia proponuje się zmniejszenie o kwotę 5.299.100,00 zł– z tytułu dotacji otrzymanych w ramach programu Polski Ład oraz budowy Sali gimnastycznej w SP Stara Wieś.

Pani Skarbnik poinformowała, że proponuje się również zmniejszenie wydatków ogółem o 4.418.628,00 zł; w tym wydatków bieżących: w rozdziale Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy zmniejszenie o kwotę 12.500,00 zł; w rozdziale Urzędy gmin zwiększenie o kwotę 70.000,00 zł w związku z bieżącymi wydatkami urzędu gminy; w rozdziale Ochotnicze straże pożarne–zwiększenie o kwotę 10.000,00 zł z przeznaczeniem na remont strażnic, w dziale Oświata i wychowanie, w rozdziale Szkoły podstawowe zwiększenie o kwotę 987.500,00 zł z przeznaczeniem na zwiększenie wydatków na wynagrodzenia i wydatki bieżące w szkołach podstawowych; w rozdziale Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych zwiększa się plan wydatków o kwotę 26.900,00 zł. W dziale Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, w rozdziale Gospodarka ściekowa i ochrona wód proponuje się zwiększenie o

kwotę 30.000,00 zł z przeznaczeniem na naprawę zadrzewienia przy stawie w Szczukach; w rozdziale Gospodarka odpadami komunalnymi zwiększenie o kwotę 630.000,00 zł, w rozdziale Oczyszczanie miast i wsi zwiększenie o kwotę 45 000,00 zł z przeznaczeniem na usługę oczyszczania miasta, w rozdziale wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska proponuje się zwiększenie o kwotę 2.700,00 zł. W rozdziale pozostała działalność zwiększenie o kwotę 12 500,00 zł z przeznaczeniem na naprawę i remont wiat przystankowych i koszy na śmieci, w dziale Edukacyjne opieka wychowawcza zwiększenie o kwotę 30 000,00 zł w związku ze zmianą przeznaczenia środków z funduszu sołeckiego Sołectwa Żurawka dokonuje się przesunięć między zadaniami: wykonanie przyłącza energetycznego – zwiększenie o kwotę 1.025,00 zł do kwoty 4.138,73 zł, wyposażenie placu zabaw zmniejsza się o kwotę 1.025,00 z do kwoty 1.975,00 zł.

Skarbnik Białej Rawskiej wspomniała również o proponowanych zmniejszeniach w wydatkach majątkowych: w rozdziale Rolnictwo i łowiectwo zmniejszenie o kwotę 12.700,00; z tego:

- a) na zadanie „Opracowanie dokumentacji budowy wodociągu w Żurawi” zmniejsza się plan wydatków o kwotę 4.700,00 zł i wprowadza się do budżetu na 2026 rok 10% wartości umowy nr 53/RG/2024 z dnia 02.09.2024 r., wypłata po podpisaniu umowy z wykonawcą robót budowlanych.
- b) na zadanie „Opracowanie dokumentacji budowy Stacji Uzdatniania Wody w m. Szczuki” zmniejsza się plan wydatków o kwotę 8.000,00 zł i wprowadza się do budżetu na 2026 rok 10% wartości umowy nr 12/RG/2024 z dnia 04.01.2024 - wypłata po podpisaniu umowy z wykonawcą robót budowlanych.

W dziale Transport i łączność zmniejsza się plan wydatków o kwotę 120.000,00 zł na zadanie „Opracowanie dokumentacji rozbudowy drogi Nr 113255E w Białej Rawskiej ul. Polna”. W dziale Gospodarka mieszkaniowa zmniejsza się plan wydatków o kwotę 90 000,00 zł oraz w dziale Administracja publiczna zmniejsza się plan wydatków o kwotę 90 000,00 zł o kwotę 3.456.478,00 zł. Zmniejsza się plan wydatków ze środków z Polskiego Ładu o kwotę 2.426.050,00 zł, zmniejsza się plan wydatków ze środków własnych o kwotę 1.030.428,00 zł. Zadanie to przechodzi do realizacji na 2026 rok. Kwota dofinansowania z Polskiego Ładu wynikająca z promesy przechodzi na rok 2026 r; w dziale Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa zwiększa się plan wydatków o kwotę 35.000,00zł, w dziale Oświata i wychowanie zmniejsza się plan wydatków majątkowych na zadanie „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Starej Wsi” o kwotę 2.576.550,00 zł. Zmniejsza się plan wydatków ze środków z Polskiego Ładu o kwotę 2.873.050,00 zł a zwiększa się plan wydatków ze środków własnych o kwotę 296.500,00 zł. Zadanie to przechodzi do realizacji na 2026 rok. Kwota dofinansowania z Polskiego Ładu wynikająca z promesy przechodzi na rok 2026 r.

Pani Skarbnik dodała, że Po zmianach kwota planowanego deficytu budżetu ulega zmianie i wynosi 6.264.031,61 zł.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Głos zabrał Dariusz Rudnicki i zapytał skąd podwyżka opłat za odpady komunalne.

Zastępca Burmistrza wyjaśnił, że kwota wzrosła przez przekroczenie limitu odbieranych gabarytów od mieszkańców. Dodał, że prawdopodobnie opłaty powinny zmaleć w kolejnych latach.

Przeprowadzono dyskusję nad poruszonym tematem.

Burmistrz Białej Rawskiej zabrał głos w w/w sprawie i wyjaśnił, że mieszkańcy generują coraz więcej odpadów szczególnie gabarytowych. Odpady gabarytowe były zbierane po raz pierwszy od dłuższego czasu. Dodał, że koszty przetargu wzrosną ze względu na segregowanie oddzielnie popiołu.

Radny Dariusz Rudnicki zapytał jak wygląda sytuacja z Salą Gimnastyczną przy Szkole Podstawowej w Starej Wsi.

Zastępca Burmistrza wyjaśnił, że w przetargu wpłynęło 5 ofert. Najniższą ofertę złożyła firma Marbudex.

Radny Dariusz Rudnicki zapytał, czy budowa Urzędu idzie zgodnie z planem.

Skarbnik Białej Rawskiej wyjaśniła, że środki są przesuwane ze względu na zapis w umowie, który mówi że pierwsza płatność będzie dokonana po zakończeniu 1 etapu budowy, który nadal trwa.

Przeprowadzono dyskusję w w/w sprawie.

Po zakończonej dyskusji, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2025 rok

Członkowie Komisji w głosowaniu 14 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 4

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska na lata 2025-2038. Poinformowała, że konieczność zmiany WPF wynika przede wszystkim z wprowadzonych zmian w budżecie. Zmiana WPF dotyczy aktualizacji ogólnych kwot dochodów i wydatków w celu dostosowania do budżetu po zmianach.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska na lata 2025-2038.

Członkowie Komisji w głosowaniu 14 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 5

Projektant planowy Andrzej Bargieła przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Rawska, dla fragmentu położonego w rejonie ul. Narutowicza. Poinformował, że w okresie realizacji obowiązującego planu miejscowego zatwierdzonego uchwałą Nr XXV/176/2012 Rady Miejskiej Biała Rawska z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Biała Rawska, obszary położone w rejonie ulic: Jana Pawła II, Wojska Polskiego, Mickiewicza, Polnej i Narutowicza i Wiejskiej wpłynął wniosek o przeznaczenie części działki Nr 52/4 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Wyjaśnił, że obowiązujący plan miejscowy przeznacza obszar pod rezerwę terenu pod zabudowę:

Uchwałą Nr LVI/411/22 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej w dniu 30 września 2022 r. zatwierdzono kolejną edycję studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska. Nowe studium zakłada na obszarze rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Celem sporządzenia nowego planu miejscowego jest przeznaczenie obszaru pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Dodał, że ustalenia nowego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego:

- nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- nie wywołają skutków finansowych dla samorządu,
- nie naruszają ładu przestrzennego obszaru.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Rawska, dla fragmentu położonego w rejonie ul. Narutowicza.

Członkowie Komisji w głosowaniu 14 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 6

Posiedzenie Komisji opuścił Radny Dariusz Zalewski. Liczba obecnych radnych na posiedzeniu – 13 radnych.

Projektant planowy Andrzej Bargieła przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentów położonych w obrębach: Bronisławów, Gołyń, Grzymkowice, Marianów, Ossa, Porady Górne, Rokszyce, Stara Wieś, Studzianek, Szwejki Małe, Wola Chojnata, Wólka Babska, Wólka Lesiewska, Zakrzew, Żurawia, Żurawka. Poinformował, że na obszarach wskazanych na załącznikach graficznych do uchwały obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska zatwierdzonego uchwałą Nr XI/78/03 z dnia 29 sierpnia 2003 r. Rady Miejskiej Biała Rawska w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru gminy Biała Rawska z wyłączeniem fragmentów wsi: Babsk, Gołyń, Ossa, Pągów, Porady Górne, Rokszyce, Rosławowice, Studzianek, Wólka

Babska, Wólka Lesiewska, Żurawia i Julianów Lesiewski. Wyjaśnił, że w okresie realizacji obowiązujących planów miejscowych wpłynęły wnioski o zmianę ustaleń planu miejscowego polegającą na:

- wyodrębnieniu terenów zabudowy zagrodowej z terenów rolnych,
- przeznaczeniu niektórych terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub zagrodową z dopuszczeniem usługowej funkcji uzupełniającej,
- przeznaczeniu terenu w Zakrzewiu pod tereny rekreacyjne sołectwa Zakrzew,
- zmianę parametrów działek budowlanych zabudowy rezydencjonalnej w Żurawi.

Wnioski te mają odzwierciedlenie w ustaleniach aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska.

Dodał, że nowy plan miejscowy całkowicie wyłączy z obowiązującego planu miejscowego i zmian tego planu, ustalenia dla ww. obszarów i przyjmie dla tych obszarów nowe warunki i zasady zagospodarowania.

Ustalenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego:

- nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- nie wywołają skutków finansowe dla samorządu lub skutki będą niewielkie, związane z poszerzeniem istniejących dróg dojazdowych i gospodarczych.

Uchwałą Nr XX/148/25 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 20 sierpnia 2025 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentów położonych w obrębach: Bronisławów, Gołyń, Grzymkowice, Marianów, Ossa, Porady Górne, Rokszyce, Stara Wieś, Studzianek, Szwejki Małe, Wola Chojnata, Wólka Babska, Wólka Lesiewska, Zakrzew, Żurawia, Żurawka została wszczęta procedura sporządzenia nowego planu miejscowego. Wpłynął wniosek interesanta o rozszerzenie zmiany planu o działki ewidencyjne Nr 128/16 i 128/17 we wsi Żurawia i przeznaczenia ich pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami. W celu ograniczenia postępowań związanych z procedurami planistycznymi celowe jest włączenie zmiany planu dla wymienionych działek do jednego spójnego opracowania.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentów położonych w obrębach: Bronisławów, Gołyń, Grzymkowice, Marianów, Ossa, Porady Górne, Rokszyce, Stara Wieś, Studzianek, Szwejki Małe, Wola Chojnata, Wólka Babska, Wólka Lesiewska, Zakrzew, Żurawia, Żurawka.

Członkowie Komisji w głosowaniu 13 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 7

Projektant planowy Andrzej Bargieła przedstawił projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr LXV/492/23 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 28 kwietnia 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy

Biała Rawska, dla fragmentów obrębów ewidencyjnych: Błężewice, Chrząszczew, Chrząszczewek, Dańków, Orla Góra, Zakrzew, Zofianów zmienioną uchwałą Nr LXXVI/587/24 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 26 stycznia 2024 r.

Poinformował, że po podjęciu uchwały Nr LXV/492/23 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 28 kwietnia 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentów obrębów ewidencyjnych: Błężewice, Chrząszczew, Chrząszczewek, Dańków, Orla Góra, Zakrzew, Zofianów, Żurawka rozpoczęto wstępne konsultacje z osobami zainteresowanymi proponowanymi ustaleniami nowego planu. Rozpatrując wnioski właścicieli stwierdzono brak celowości sporządzenia planu miejscowego na fragmencie położonym w miejscowości Chrząszczew i Chrząszczewek.

Wyjaśnił, że wychodząc naprzeciw wnioskowi osób zainteresowanych postanowiono zmniejszyć zakres sporządzenia nowego planu miejscowego. W związku z powyższym wprowadzono zmiany w tytule uchwały oraz uchylono załącznik nr 4 do ww. uchwały. Dodał, że wymagana jest jednocześnie korekta załącznika Nr 6 do uchwały z uwagi na wyłączenie z zakresu części obrębu Chrząszczew i pozostawienie w tym załączniku wyłącznie fragmentu obrębu Zakrzew. Wobec ograniczenia zakresu opracowań wprowadzono zmiany redakcyjne w treści tej uchwały w zakresie, w jakim dotyczyła ona przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Chrząszczew i Chrząszczewek.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr LXV/492/23 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 28 kwietnia 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentów obrębów ewidencyjnych: Błężewice, Chrząszczew, Chrząszczewek, Dańków, Orla Góra, Zakrzew, Zofianów zmienioną uchwałą Nr LXXVI/587/24 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 26 stycznia 2024 r.

Członkowie Komisji w głosowaniu 13 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 8

Posiedzenie Komisji opuściła radna Małgorzata Mitko-Lesiak, radny Mariusz Świstak oraz radny Marek Beta. Liczba obecnych radnych na posiedzeniu – 10 radnych.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Biała Rawska. Poinformował, że zgodnie z art. 3 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach zapewnienie i utrzymanie czystości i porządku w gminach należy do obowiązkowych zadań własnych gminy.

Dodał, że w regulaminie dodatkowo wprowadzono selektywną zbiórkę popiołu z palenisk domowych w sezonie grzewczym oraz uszczegółowiono zapis dot. wyposażenia nieruchomości jednorodzinnych w pojemniki na odpady.

Wyjaśnił, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rawie Mazowieckiej.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Po zakończonej dyskusji, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Biała Rawska.

Członkowie Komisji w głosowaniu 10 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 9

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany liczby drzew objętych ochroną wchodzących w skład pomnika przyrody „Babskie dęby”. Poinformował, że zgodnie z art. 44 ust 3a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody projekty uchwał zniesienia formy ochrony przyrody wymagają uzgodnienia z właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska.

Dodał, że pomniki objęte niniejszą uchwałą ustanowione zostały uchwałą nr XLV/360/14 Rady Miejskiej z dnia 26 czerwca 2014 r.

Wyjaśnił, że zgodnie z pismem Nadleśnictwa Skierniewice i oględzin stanu zdrowotnego drzewa, drzewa nr 5 oraz nr 26 utraciły wartości przyrodnicze. Stwarzają zagrożenie dla bezpieczeństwa publicznego osób korzystających z punktu edukacyjnego nadleśnictwa oraz bezpieczeństwa publicznego dla użytkowników drogi.

Poinformował, że podjęcie uchwały następuje po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Łodzi.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany liczby drzew objętych ochroną wchodzących w skład pomnika przyrody „Babskie dęby”.

Członkowie Komisji w głosowaniu 10 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 10

Na posiedzenie Komisji przybył radny Mariusz Świstak. Na sali obrad obecnych jest – 11 radnych.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej przy Radzie Miejskiej w Białej Rawskiej, jej liczebności, składu

i szczegółowego przedmiotu działania. Poinformował, że uchwalenie oraz zmiana statutów należą do właściwości rady gminy. Powołanie doraźnej Komisji Statutowej jest konieczne ze względu na potrzebę wprowadzenia zmian do obowiązujących statutów sołectw w Gminie Biała Rawska.

Dodał, że w związku z powyższym, aby zapewnić możliwości pełnego udziału radnych w pracach nad Statutami Jednostek Pomocniczych gminy podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Podczas dyskusji zaproponowano członków komisji statutowej: Mirosław Niewolski, Marek Adamczyk oraz Michał Zdulski.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej przy Radzie Miejskiej w Białej Rawskiej, jej liczebności, składu i szczegółowego przedmiotu działania.

Członkowie Komisji w głosowaniu 11 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 11

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego na terenie gminy Biała Rawska. Poinformował, że zgodnie z ustawą z dnia 16 grudnia 2010r. o publicznym transporcie zbiorowym samorządy gminne mogą organizować publiczny transport zbiorowy na swoim terenie.

Wyjaśnił, że Gmina Biała Rawska w 2024 r. złożyła wniosek o przyznanie dofinansowania w ramach funduszu rozwoju przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej na lata 2025-2029. Wniosek został rozpatrzony pozytywnie. Jednym z warunków uzyskania dopłaty z środków Funduszu zgodnie z art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 16 maja 2019r. o Funduszu rozwoju przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej jest zawarcie umowy o świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego po uzyskaniu zgody organu stanowiącego właściwego organizatora.

Dodał, że mając na uwadze istotny i pozytywny wpływ organizowanego publicznego transportu zbiorowego dla społeczności lokalnej istnieje konieczność zapewnienia mieszkańcom Gminy bezpieczeństwa komunikacyjnego z udziałem środków pozabudżetowych w sytuacji, gdy teren gminy jest rozległy, a brak jest alternatywnych rozwiązań w zakresie komunikacji zbiorczej i środki własne Gminy Biała Rawska nie pozwolą na zrealizowanie tego zadania bez pozyskania dofinansowania z budżetu Państwa.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o

świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego na terenie gminy Biała Rawska.

Członkowie Komisji w głosowaniu 11 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 12

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Żurawi. Poinformował, że opracowanie zmian w Statucie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Żurawi wynika z faktu konieczności dostosowania jego treści do aktualnej struktury Zakładu.

Wyjaśnił, że na chwilę obecną na stanowisku Kierownika Zakładu jest wakat.

Przed dokonaniem zmian – postanowienia Statutu stanowiły, że:

- w § 5 ust. 3:

Było:

„W czasie nieobecności dyrektora Zakładu, do wykonywania czynności prawnych w imieniu Zakładu uprawniony jest kierownik Zakładu w granicach udzielonego przez dyrektora Zakładu pełnomocnictwa.”

Proponowana zmiana:

„W czasie nieobecności lub czasowej niezdolności do pracy Dyrektora Zakładu zastępuje go pisemnie wskazany przez Dyrektora Zakładu pracownik zatrudniony w Zakładzie, a w przypadku braku wskazania takiego pracownika przez Dyrektora Zakładu, pracownika tego może wskazać na piśmie Burmistrz Białej Rawskiej.”

Powyższa zmiana dostosowuje brzmienie statutu do aktualnej sytuacji kadrowej Zakładu.

- w § 7 ust. 3:

Było:

„Dyrektor Zakładu kieruje Zakładem przy pomocy kierownika Zakładu, głównego księgowego podległych mu bezpośrednio komórek i stanowisk organizacyjnych.”

Proponowana zmiana:

„Dyrektor Zakładu kieruje Zakładem przy pomocy pracowników zatrudnionych w Zakładzie”.

Proponowana zmiana dostosowuje brzmienie statutu do aktualnej sytuacji kadrowej Zakładu.

- w § 7 ust. 4:

Było:

„Kierownika Zakładu powołuje i odwołuje dyrektor Zakładu.”

Proponowana zmiana:

„W zakładzie może zostać zatrudniony Kierownik Zakładu.”

Proponowana zmiana dostosowuje brzmienie statutu do aktualnej sytuacji kadrowej Zakładu. W aktualnym brzmieniu statutu Kierownik Zakładu jest stanowiskiem obligatoryjnym. Po zmianie – o konieczności jego zatrudnienia decydować będzie Dyrektor Zakładu w zależności od potrzeb Zakładu.

- w § 7 ust. 5:

Było:

„Kierownik Zakładu kieruje działalnością Zakładu w zakresie jego technicznej organizacji oraz zastępuje dyrektora Zakładu podczas jego nieobecności, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez dyrektora Zakładu”

Proponowana zmiana:

„Kierownik Zakładu kieruje działalnością Zakładu w zakresie jego technicznej organizacji, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Dyrektora Zakładu.”

Wyjaśnił, że w dotychczasowym brzmieniu statut regulował zastępstwo Dyrektora w dwóch postanowieniach (§ 5 ust. 3 oraz § 7 ust. 5). Aktualnie problematyka zastępowania Dyrektora uregulowana będzie wyłącznie w § 5 ust. 3.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Żurawi

Członkowie Komisji w głosowaniu 11 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 13

Przewodniczący Komisji przedstawił członkom Komisji protokół Nr 8/25 z dnia 22 września 2025 roku i zapytał czy są uwagi do treści protokołu.

Do treści protokołu nikt nie zgłosił uwag.

Członkowie Komisji w głosowaniu 11 głosami „za” jednogłośnie przyjęli protokół 8/25 z dnia 22 września 2025 r.

Pkt. 14

W sprawach różnych głos zabrał:

Radny Dariusz Rudnicki, zapytał z kim należy się kontaktować w sprawie odśnieżenia drogi. Burmistrz wyjaśnił, że zostaną uzupełnione telefony i podane do publicznej wiadomości.

Mirosław Niewolski zapytał, co ze sprawą naprawy komina w Szkole Podstawowej w Pachach. Burmistrz odpowiedział, że powstał problem z niekompletną dokumentacją przez co złożony wniosek na termomodernizację budynku szkoły może zostać negatywnie rozpatrzony. Mimo to remont komina zostanie na pewno wykonany.

Radny Karol Rudziński zadał pytanie o środki zewnętrzne przeznaczone na uczniów z Ukrainy, dodał, że powstały wątpliwości na temat ich wydatkowania.

Skarbnik Białej Rawskiej odpowiedziała że początkowo zgodnie z ustawą środki te miały być wydane do końca września. Gmina otrzymuje subwencje co miesiąc i co miesiąc przekazuje je do szkół. Dodała, że 29 września została opublikowana zmiana do ustawy, która wydłużyła termin wydatkowania do końca roku.

Burmistrz dodał, że zamieszczone związane z tymi środkami jest konsekwencją nie podpisania ustawy o pomocy Ukrainie.

Przeprowadzono dyskusję na ten temat.

Radny Tomasz Mirkowski poruszył temat drogi przy ul. Nadrzecznej. Zapytał czy dokonane zostały zmiany w tej sprawie.

Burmistrz wyjaśnił, że zostało złożone pozwolenie na budowę natomiast właściciel działki złożył odwołanie od tej decyzji oraz wniosek do Sądu o wypłatę rekompensaty od Gminy za umieszczoną kanalizację w działce.

Następnie głos zabrał radny Marek Dziubiński, zapytał czy wyłoniono już wykonawcę na remont oświetlenia ulicznego w Babsku.

Burmistrz odpowiedział że jest wyłoniony.

Radny Karol Rudziński zapytał jak wygląda sytuacja budowy bloków w Białej Rawskiej.

Burmistrz odpowiedział że na ten moment zmienił się prezes Spółki SIM. Dodał, że zwycięzca przetargu zrezygnował i prowadzone są rozmowy z drugą w kolejności firmą, która zgłosiła się do przetargu.

Wyjaśnił, że Bank Gospodarstwa Krajowego, od którego planowane jest zaciągnięcie pożyczki na budowę, wymaga aby Gmina zabezpieczyła inne działki hipoteką na co stanowczo Burmistrz się nie zgadza.

Radny Karol Rudziński zapytał również o sprawę budynku po Przychodni przy ul. Mickiewicza w Białej Rawskiej.

Burmistrz odpowiedział, że prowadzone są rozmowy z zainteresowanymi firmami oraz rozważany jest pomysł ogłoszenie przetargu.

Radny Marek Dziubiński zapytał kto będzie remontował oświetlenie uliczne w Babsku.

Burmistrz Białej Rawskiej odpowiedział że jest to prawdopodobnie firma zewnętrzna ale należy dopytać w Wydziale Rozwoju Gospodarczego.

Radny Mirosław Niewolski poruszył temat operatora równiarki.

Burmistrz wyjaśnił, że operator jest i należy zgłaszać potrzeby do Wydziału Rozwoju Gospodarczego.

Głos zabrał Zastępca Burmistrza i omówił pismo w sprawie inicjatywy ustawodawczej dot. ustawy o planowaniu przestrzennym.

Radny Marcin Orlicki zapytał czy działka w Gołyniu została już wyceniona

Zastępca Burmistrza poinformował, że nie została na razie wyceniona ze względu na pierwszeństwo działek których dotyczą procedowane przetargi.

Radny Marcin Orlicki zabrał głos również w sprawie stawu w Chrzaszczewie i zapytał czy pozyskano jakieś środki.

Burmistrz odpowiedział że wniosek został złożony i jest na etapie weryfikacji.

Pkt. 15

Ponieważ nikt więcej głosu nie zabrał i w związku z wyczerpanym porządkiem, posiedzenie Komisji zakończono o godz. 9²⁵.

Przewodniczący
Komisji Budżetu i Rolnictwa

Karol Rudziński

Przewodniczący
Komisji Edukacji

Marek Dziubiński

Protokółowała:

Klaudia Grzejszczyk