

PROTOKÓŁ Nr 86/24

**z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
odbytego w dniu 23 stycznia 2024 roku o godzinie 8⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu
Miasta i Gminy w Białej Rawskiej.**

Obecni członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Nieobecny radny Marek Beta.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Zastępca Burmistrza – Zbigniew Szcześniak
2. Skarbnik Białej Rawskiej – Anna Lach
3. Sekretarz Białej Rawskiej – Teresa Berdyga

Pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Andrzej Włodarski i stwierdził quorum.

Pkt. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt porządku posiedzenia i zapytał czy są uwagi do jego treści.

Projekt porządku posiedzenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak poprosił o zdjęcie z porządku obrad punktu 5 o treści: Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2024 roku.

Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie przyjęcia zmiany porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie przyjęli w/w zmianę porządku posiedzenia.

Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie przyjęcia porządku posiedzenia po zmianie.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2024 rok.
4. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska na lata 2024- 2036.

5. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr XLVII/371/14 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 28 sierpnia 2014r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Rawska, obszar położony w rejonie ulicy Topolowej.
6. Wyrażenie opinii do projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr LXV/492/23 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 28 kwietnia 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentów obrębów ewidencyjnych: Błężewice, Chrząszczew, Chrząszczewek, Dańków, Orla Góra, Zakrzew, Zofianów, Żurawka.
7. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników ochotniczych straży pożarnych i kandydatów na strażaków ratowników ochotniczych straży pożarnych.
8. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiącej mienie gminy dotychczasowemu dzierżawcy.
9. Przedstawienie sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w 2023 roku.
10. Przyjęcie protokołu nr 85/23 z dnia 19.12.2023 r.
11. Sprawy różne.
12. Zakończenie posiedzenia.

Pkt. 3

Na posiedzenie Komisji przybył radny Marek Beta. Liczba obecnych członków Komisji – 9 osób.

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2024 rok. Poinformowała, że proponuje się zwiększenie wydatków ogółem o 1 406 776,86 zł, w tym wydatków bieżących o kwotę 1 406 776,86 zł: w dziale Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę proponuje się zwiększenie o 891 628,36 na wypłatę rekompensat dla przedsiębiorstw energetycznych oraz na obsługę tych wypłat. Środki na wypłatę rekompensat gmina otrzymała w grudniu 2023 roku. Środki te pochodzą jako przychody na rok 2024; w dziale Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa proponuje się zwiększenie o kwotę 20 000,00 zł z przeznaczeniem na wykonanie dokumentacji technicznej związanej z montażem fotowoltaiki na obiektach OSP Ossa, Chodnów, Chrząszczew, Wola Chojnata. Dokumentacja ta jest niezbędna przy składaniu wniosków o dofinansowanie do WFOŚiGW w Łodzi; w dziale Obsługa długu publicznego proponuje się zwiększenie o 450 000,00 zł – na opłacenie odsetek od zaciągniętych zobowiązań; w dziale Oświata i wychowanie proponuje się zwiększenie o 45 148,50 zł – wydatki na dodatkowe zadania oświatowe realizowane w związku z trwającym konfliktem na Ukrainie. Środki te pozostały jako niewykorzystane za rok 2023 i przechodzą jako przychody na rok 2024.

Proponuje się zmianę wydatków majątkowych w sposób następujący:

- Rozdział 01043 – zmienia się plan wydatków zmieniając paragraf klasyfikacji budżetowej: zmniejsza się na § 6050 a zwiększa na § 6059 o kwotę 519.694,20 zł, przy zadaniu „Budowa

sieci wodociągowej na terenie Gminy Biała Rawska oraz oczyszczalni ścieków przy Szkole Podstawowej w Babsku”.

- Rozdział 75023 – zmniejsza się plan wydatków o kwotę 3.000,00 zł na zadanie „Rozbudowa i dostosowanie dla osób niepełnosprawnych budynku Urzędu Miasta i Gminy Biała Rawska”.

- Rozdział 92195 – zwiększa się plan wydatków o kwotę 3.000,00 zł na zadanie „Budowa zaplecza rekreacyjno-socjalnego na działce Nr 195 w m. Studzianek”. Środki przeznaczone będą na wynagrodzenie inspektora nadzoru.

- Z załącznika inwestycyjnego zostaje zniesione zadanie „Wymiana pokrycia dachowego budynku kościoła w Babsku” w kwocie 970.000,00 zł. Zadanie to pozostaje bez zmian w załączniku z planem dotacji udzielanych z budżetu Gminy.

Pani Skarbnik poinformowała, że kwota planowanego deficytu budżetu ulega zmianie i wynosi 10.025.007,95 zł. Zostanie on sfinansowany przychodami z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w wysokości 1.136.776,86 zł oraz przychodami z kredytów i pożyczek w wysokości 8.888.231,09 zł.

Pani Skarbnik dodała, że różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi jest wielkością ujemną i wynosi 1.362.328,34 zł. Przychody, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 u.f.p., zaplanowano w kwocie 1.136.776,89 zł. Przy tym zachowano wymóg wynikający z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 14 października 2021 r. o zmianie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych innych ustaw. Zmianie ulega również kwota limitu zobowiązań zaciąganych na pokrycie planowanego deficytu budżetu wymienionych w § 6 i 7 uchwały.

Przychody z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach zaplanowane w wysokości 1.136.776,86 zł, to:

- Niewykorzystane środki na koniec roku 2023 z Funduszu Pomocy na dodatkowe zadania oświatowe w związku z konfliktem na Ukrainie w kwocie 45.148,50 zł,

- Niewykorzystane na koniec 2023 roku środki w ramach funduszu COVID-19 na wypłatę rekompensat dla przedsiębiorstw energetycznych w kwocie 1.091.628,36 zł.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Po zakończonej dyskusji, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2024 rok.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 4

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska na lata 2024-2036. Poinformowała, że konieczność zmiany WPF wynika przede wszystkim z wprowadzonych zmian w budżecie. Zmiana WPF dotyczy aktualizacji ogólnych kwot dochodów i wydatków w celu dostosowania do budżetu po zmianach.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska na lata 2024-2036.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 5

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr XLVII/371/14 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 28 sierpnia 2014r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Rawska, obszar położony w rejonie ulicy Topolowej. Poinformował, że w okresie realizacji obowiązującego planu miejscowego powstał problem zabudowy na działce budowlanej po likwidacji linii elektroenergetycznej 15 kV od której ustalono nieprzekraczalną linię zabudowy.

Zmiana planu miejscowego polegać będzie na niewielkiej korekcie obowiązującego dokumentu w szczególności na dodaniu w treści § 7, ust 3, pkt 2 lit. e warunku o treści:

- w sytuacji likwidacji linii lub przebudowy linii na podziemną, warunek dotyczący linii zabudowy od napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV przestaje obowiązywać,
- odległość budynków od linii rozgraniczającej drogi powiatowej Nr 4104E minimum 6 m.

Korekta planu miejscowego:

- umożliwi budowę urządzeń produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych opartych na energii słonecznej,
- nie wywoła dodatkowych skutków finansowych dla samorządu,
- nie naruszy ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr XLVII/371/14 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 28 sierpnia 2014r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Rawska, obszar położony w rejonie ulicy Topolowej.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 6

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr LXV/492/23 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 28 kwietnia 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentów obrębów ewidencyjnych: Błaziejewice, Chrzaszczew, Chrzaszczewek, Dańków, Orla Góra, Zakrzew, Zofianów, Żurawka. Poinformował, że po podjęciu uchwały Nr LXV/492/23 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 28 kwietnia 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentów obrębów ewidencyjnych: Błaziejewice, Chrzaszczew, Chrzaszczewek, Dańków, Orla Góra, Zakrzew, Zofianów, Żurawka rozpoczęto wstępne konsultacje z osobami zainteresowanymi proponowanymi ustaleniami nowego planu. Rozpatrując wnioski właścicieli stwierdzono brak celowości sporządzenia planu miejscowego na fragmencie wsi Żurawka.

Wychodząc naprzeciw wnioskowi osób zainteresowanych postanowiono zmniejszyć zakres sporządzenia nowego planu miejscowego. W związku z powyższym wprowadzono zmiany w tytule uchwały oraz uchylono załącznik nr 8 do ww. uchwały. Wobec ograniczenia zakresu opracowań wprowadzono zmiany redakcyjne w treści tej uchwały w zakresie, w jakim dotyczyła ona przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Żurawka.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr LXV/492/23 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 28 kwietnia 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentów obrębów ewidencyjnych: Błaziejewice, Chrzaszczew, Chrzaszczewek, Dańków, Orla Góra, Zakrzew, Zofianów, Żurawka.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 7

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników ochotniczych straży pożarnych i kandydatów na strażaków ratowników ochotniczych straży pożarnych. Poinformował, że na terenie gminy Biała Rawska działa 13 jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej których zadaniem jest: prowadzenie działań ratowniczych, udział w działaniach ratowniczych oraz akcjach ratowniczych, a także udział w działaniach prowadzonych przez inne służby, inspekcje i straże, udział w alarmowaniu i ostrzeganiu ludności o zagrożeniach, udział w ochronie ludności, wykonywanie kwalifikowanej pierwszej pomocy, organizowanie

ćwiczeń oraz udział w szkoleniach, ćwiczeniach i zawodach sportowo-pożarniczych organizowanych przez Państwową Straż Pożarną, gminę lub inne uprawnione podmioty. Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o ochotniczych strażach pożarnych gmina jest zobowiązana finansować ochotnicze straże pożarne działające na jej terenie. Gmina jest zobowiązana wypłacać strażakom ratownikom ochotniczych straży pożarnych ekwiwalent pieniężny za udział w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach i ćwiczeniach. W wyniku nowelizacji ustawy o ochotniczych strażach pożarnych dodany został ust. przyznający prawo do otrzymania ekwiwalentu, stosownie do posiadanych przez gminę środków finansowych, również:

- 1) kandydatom na strażaka ratownika OSP, o którym mowa w art. 9 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
- 2) strażakom ratownikom OSP, który brał udział w działaniach, o których mowa w art. 3 pkt 7 tej ustawy.

Zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy o ochotniczych strażach pożarnych rada gminy jest zobowiązana do podejmowania uchwał w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu nie rzadziej niż raz na dwa lata. Ekwiwalent pieniężny nalicza się za każdą rozpoczętą godzinę liczoną od zgłoszenia wyjazdu z jednostki ochotniczej straży pożarnej lub gotowości do wyjazdu w celu realizowania zadań, o których mowa w art. 3 pkt 7, bez względu na liczbę wyjazdów w ciągu jednej godziny, a w przypadku kandydata na strażaka ratownika OSP - za każdą rozpoczętą godzinę szkolenia.

Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z dnia 10 listopada 2023 r. w sprawie przeciętnego wynagrodzenia w trzecim kwartale 2023 r. przeciętne wynagrodzenie w trzecim kwartale 2023 r. wyniosło 7194,95 zł. Oznacza to, że maksymalna stawka ekwiwalentu za każdą rozpoczętą godzinę może wynieść 41,11 zł. Ustalone w projekcie uchwały stawki ekwiwalentu nie przekraczają wskazanej maksymalnej kwoty, a jednocześnie uwzględniają możliwości finansowe budżetu Gminy.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników ochotniczych straży pożarnych i kandydatów na strażaków ratowników ochotniczych straży pożarnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 8

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiącej mienie gminy dotychczasowemu dzierżawcy. Poinformował, że Gmina Biała Rawska stała się właścicielem działki o numerze ewidencyjnym 133/1, na podstawie aktu notarialnego Rep. A Nr 913/92 z dnia 12 czerwca 1992 r. W związku z wygasającą umową dzierżawy części nieruchomości o pow. 0,0220 ha oznaczonej jako działka nr 133/1 o powierzchni całkowitej 0,7300 ha w obrębie wsi Rokszyce - Gmina Biała Rawska, dotychczasowy najemca wystąpił

z prośbą o ponowne zawarcie umowy dzierżawy. W związku z powyższym proponuje się zawarcie umowy w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiącej mienie gminy dotychczasowemu dzierżawcy.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną w w/w sprawie.

Pkt. 9

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w 2023 roku. Poinformował, że Burmistrz jako organ ma obowiązek przedstawić Radzie w miesiącu styczniu sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach. Dodał, że takie sprawozdanie zostało sporządzone w formie tabeli i wynika z niego, że:

- nauczyciele mianowani oraz dyplomowani zarobili więcej niż średnia krajowa,
- nauczyciele początkujący (nauczyciele stażyści i kontraktowi) zarobili więcej niż średnia krajowa.

Zwrócił uwagę, że w związku z powyższym Gmina nie musi wypłacać dodatku wyrównującego, aby osiągnęli oni wysokość średniej krajowej.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji podziękował za przedstawienie informacji.

Pkt. 10

Posiedzenie Komisji opuścił radny Mirosław Niewolski. Liczba obecnych członków Komisji – 8 osób.

Przewodniczący Komisji przedstawił członkom Komisji protokół Nr 85/23 z dnia 19 grudnia 2023 roku i zapytał czy są uwagi do treści protokołu.

Do treści protokołu nikt nie zgłosił uwag.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie przyjęli protokół Nr 85/23 z dnia 19 grudnia 2023 roku.

Pkt. 11

Na posiedzenie Komisji wrócił radny Mirosław Niewolski. Liczba obecnych członków Komisji – 9 osób.

W sprawach różnych głos zabrał:

Przewodniczący Komisji poprosił mieszkańca gminy, Pana Jarosława P. o zabranie głosu i przedstawienie sprawy, z którą zwraca się do Komisji.

Pan Jarosław P. poinformował, że złożył pismo w sprawie ujęcia w budżecie remontu drogi dojazdowej we wsi Franopol i przedstawił swoje argumenty w tej sprawie.

Następnie głos zabrał Zastępca Burmistrza Zbigniew Szczesniak i odniósł się do poruszonych spraw.

Przeprowadzono dyskusję na ten temat.

Radny Mirosław Niewolski poprosił o przycięcie gałęzi drzew przy skręcie na Orlą Górę.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szczesniak odpowiedział, że przekaze to zlecenie do realizacji.

Pkt. 12

Ponieważ nikt więcej nie zabrał głosu, w związku z wyczerpanym porządkiem posiedzenia Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie o godzinie 9⁰⁰.

Przewodniczący Komisji

Andrzej Włodarski

Protokółowała:

Ilona Chojecka