

PROTOKÓŁ Nr 83/23

**z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
odbytego w dniu 17 października 2023 roku o godzinie 8⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu
Miasta i Gminy w Białej Rawskiej.**

Obecni członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Burmistrz Białej Rawskiej – Wacław Jacek Adamczyk
2. Zastępca Burmistrza – Zbigniew Szcześniak
3. Skarbnik Białej Rawskiej – Anna Lach
4. Sekretarz Białej Rawskiej – Teresa Berdyga

Pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Andrzej Włodarski i stwierdził quorum.

Pkt. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt porządku posiedzenia i zapytał czy są uwagi do jego treści.

Projekt porządku posiedzenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie przyjęcia porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2023 rok.
4. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska na lata 2023-2035.
5. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentu wsi Tuniki.
6. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przeprowadzenia prac pielęgnacyjnych i konserwacyjnych drzewostanu wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody dotyczących pomnika przyrody „Babskie dęby” w miejscowości Babsk.
7. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu nadawania tytułu „Honorowy Obywatel Gminy Biała Rawska” oraz tytułu „Zasłużony dla Gminy Biała Rawska”.
8. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych.
9. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Rawie Mazowieckiej na kadencję 2024-2027.
10. Sprawy różne.
11. Zakończenie posiedzenia.

Pkt. 3

Posiedzenie Komisji opuściła radna Daria Frączak. Liczba obecnych członków Komisji – 8 osób.

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2023 rok. Poinformowała, że proponuje się zwiększenie dochodów ogółem o kwotę 2 929 044,40 zł. Proponowane zmiany dotyczą dochodów bieżących – zwiększenie o kwotę 686 944,40 zł: w dziale Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę proponuje się zwiększenie o kwotę 434 400,00 zł – środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na wypłatę wyrównań dla przedsiębiorstw energetycznych; w dziale Różne rozliczenia proponuje się zwiększenie o kwotę 37 960,00 zł – zwiększenie części oświatowej subwencji ogólnej oraz zwiększenie o kwotę 204 584,40 zł – środki na uzupełnienie dochodów gmin z przeznaczeniem na wypłatę nagród dla nauczycieli, a także zwiększenie o kwotę 10 000,00 zł – wpływy z odsetek od środków zgromadzonych na rachunkach bankowych.

Pani Skarbnik dodała, że proponuje się zwiększenie dochodów majątkowych o kwotę 2 242 100,00 zł – w dziale Gospodarka mieszkaniowa proponuje się zwiększenie o kwotę 2 242 100,00 zł – środki z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na objęcie udziałów w SIM KZN Łódzkie Centrum Sp. z o.o.

Pani Skarbnik poinformowała, że proponuje się również zwiększenie wydatków ogółem o 3 337 044,40 zł, w tym zwiększenie wydatków bieżących o kwotę 1 086 944,40 zł: w dziale Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę proponuje się zwiększenie o kwotę 434 400,00 zł na wypłatę wyrównań dla przedsiębiorstw energetycznych oraz obsługę tych wypłat; w dziale Gospodarka mieszkaniowa proponuje się zwiększenie o kwotę 80 000,00 zł – zwiększenie środków dla Wspólnot Mieszkaniowych; w dziale Działalność usługowa proponuje się zwiększenie o kwotę 10 000,00 zł – zwiększenie wydatków związanych z procedurą rozgraniczenia działek; w dziale Oświata i wychowanie proponuje się zwiększenie o kwotę 197 665,40 zł – wydatki na wynagrodzenia na wypłatę nagród dla nauczycieli oraz wydatki na zwiększony odpis na ZFŚS w szkołach oraz zwiększenie o kwotę 326 919,00 zł – wydatki na wynagrodzenia, na wypłatę nagród dla nauczycieli oraz wydatki na zwiększony odpis na ZFŚS w przedszkolu, a także zwiększenie o kwotę 37 960,00 zł – wydatki bieżące.

Ponadto proponuje zwiększenie wydatków majątkowych o kwotę 2 250 100,00 zł:

- Rozdział 70021 – zwiększa się plan wydatków o kwotę 2 242 100,00 na objęcie udziałów w Spółce SIM KZN Łódzkie Centrum Sp. z o.o.

- Rozdział 92195 – zwiększa się plan wydatków o kwotę 8 000,00 zł na zadanie „Budowa zaplecza rekreacyjno-socjalnego na działce w m. Studzianek”.

Pani Skarbnik poinformowała, że kwota planowanego deficytu budżetu ulega zmianie i wynosi 5 951 244,19 zł. Zostanie on sfinansowany przychodami pochodzącymi z kredytów w wysokości 2 802 652,08 zł, przychodów z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w wysokości 2 105 772,89 zł oraz wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych 1 042 819,22 zł.

Po zmianach kwota planowanego długu na koniec 2023 roku wynosi 26 100 268,02 zł.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2023 rok.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 4

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska na lata 2023-2035. Poinformowała, że konieczność zmiany WPF wynika przede wszystkim z wprowadzonych zmian w budżecie. Zmiana WPF dotyczy aktualizacji ogólnych kwot dochodów i wydatków w celu dostosowania do budżetu po zmianach.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska na lata 2023-2035.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 5

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentu wsi Tuniki. Poinformował, że w okresie realizacji obowiązującego dotychczas planu powstał problem realizacji urządzeń odnawialnych źródeł energii elektrycznej opartych o energię słoneczną. Projekt planu miejscowego przeznacza teren pod realizację urządzeń fotowoltaicznych o mocy powyżej 500 kW, z wyłączeniem gruntów rolnych klasy III. W obrębie gruntów ornych klasy III przeznacza teren pod funkcje rolnicze. Projekt dokumentacji podlegał opiniowaniu i uzgodnieniu przez właściwe organy, wymienione w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wprowadzając przeznaczenie terenu pod zabudowę oraz pod instalacje elektrowni słonecznej, uwzględniono stan własności terenu wymagania ładu przestrzennego i efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni. W tym zakresie plan miejscowy:

- zakłada oparcie transportu o istniejące drogi przylegające do obszaru,
- nie wymusza wykorzystania publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu.

Ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu, wzięto interes publiczny i interesy prywatne, uwzględniono zgłaszane wnioski, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.

Projekt planu uwzględnia także uniwersalne projektowanie poprzez zastosowanie techniki opisu i prezentacji graficznej w formie użytecznej dla wszystkich (art. 2 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych). O udostępnienie projektu planu nie wystąpiła żadna osoba ze szczególnymi potrzebami, w związku z powyższym, jak dotąd nie zaistniała potrzeba udostępnienia projektu planu miejscowego w sposób bardziej zrozumiały dla takiej osoby. Opierając się na opracowaniu „Prognoza skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego” należy stwierdzić, że zadania wywołujące skutki finansowe z tytułu uchwalenia zmiany planu nie wystąpią. Nowy plan miejscowy wywoła wzrost wartości

nieruchomości i nie wywoła skutków odszkodowawczych z tytułu utraty praw i uprawnień właściciela nieruchomości.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Po zakończonej dyskusji, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentu wsi Tuniki.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 6

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia prac pielęgnacyjnych i konserwacyjnych drzewostanu wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody dotyczących pomnika przyrody „Babskie dęby” w miejscowości Babsk. Poinformował, że zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 1 ustawy dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody prace wykonywane na potrzeby ochrony przyrody uzgadnia się z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody. Pomniki objęte niniejszą uchwałą ustanowione zostały Uchwałą nr XLV/360/14 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 26 czerwca 2014 r. Zgodnie z pismem Nadleśnictwa Skierniewice i oględzinami stanu zdrowotnego drzew pomników przyrody potwierdzono zasadność wykonania prac pielęgnacyjnych i sanitarnych na drzewostanie pomnika przyrody „Babskie dęby” w Babsku, gm. Biała Rawska.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Po zakończonej dyskusji, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przeprowadzenia prac pielęgnacyjnych i konserwacyjnych drzewostanu wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody dotyczących pomnika przyrody „Babskie dęby” w miejscowości Babsk.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 7

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu nadawania tytułu „Honorowy Obywatel Gminy Biała Rawska” oraz tytułu „Zasłużony dla Gminy Biała Rawska”. Poinformował, że w celu uhonorowania osób fizycznych za zasługi dla Gminy Biała Rawska oraz zaangażowania osób fizycznych i jednostek organizacyjnych w realizację zadań Gminy Biała Rawska, szczególnego wkładu w rozwój i organizację życia kulturalnego i społecznego gminy tytułami „Honorowy Obywatel Gminy Biała Rawska” i „Zasłużony dla Gminy Biała Rawska” Rada Miejska w Białej Rawskiej jest właściwa do podjęcia Uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu nadawania tytułu „Honorowy Obywatel Gminy Biała Rawska” oraz tytułu „Zasłużony dla Gminy Biała Rawska”.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Po zakończonej dyskusji, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu nadawania tytułu „Honorowy Obywatel Gminy Biała Rawska” oraz tytułu „Zasłużony dla Gminy Biała Rawska”.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 8

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych. Poinformował, że zgodnie z art. 160 § 1 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. Prawo o ustroju sądów powszechnych, ławników do sądów rejonowych wybierają rady gmin w głosowaniu tajnym.

Przed przystąpieniem do wyborów należy uchwalić regulamin głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych na kadencję 2024-2027. W związku z powyższym zachodzi konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały, w trakcie której zgłoszono kandydatury radnych do Komisji Skrutacyjnej:

- Marek Dziubiński,
- Paweł Rochmiński,
- Andrzej Włodarski.

Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii w sprawie ustalenia składu Komisji Skrutacyjnej do głosowania na kandydatów na ławników.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną w w/w sprawie.

Po zakończonej dyskusji, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną w w/w sprawie.

Pkt. 9

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Rawie Mazowieckiej na kadencję 2024-2027. Poinformował, że zgodnie z art. 163 § 1 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. Prawo o ustroju sądów powszechnych, wybory ławników odbywają się najpóźniej w miesiącu październiku roku kalendarzowego, w którym upływa kadencja dotychczasowa ławników.

Prezes Sądu Okręgowego w Łodzi wskazał liczbę ławników tj. trzech do Sądu Rejonowego w Rawie Mazowieckiej, która zapewni prawidłowe funkcjonowanie Sądu. Ławników wybierają rady gmin, których obszar jest objęty właściwością tych sądów.

W związku z powyższym zachodzi konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Rawie Mazowieckiej na kadencję 2024-2027.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną w w/w sprawie.

Pkt. 10

W sprawach różnych głos zabrał:

Radny Mirosław Niewolski zapytał, co z usunięciem wierzb przy budynku ośrodka w Dańkowie.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szczęśniak odpowiedział, że jeśli jest pozwolenie na usunięcie drzew to ZGKiM zajmie się tym zadaniem.

Radny Mirosław Niewolski zapytał, czy będzie ktoś obsługiwał pomieszczenia po ośrodku zdrowia, żeby zmniejszyć koszty ogrzewania.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szczęśniak odpowiedział, że budynkiem zarządza ZGKiM.

Radny Marek Dziubiński poprosił o ustalenie terminu wspólnego posiedzenia Komisji Edukacji i Komisji Rewizyjnej. Zapytał również o szczegóły planu rozbudowy budynku Urzędu.

Burmistrz Białej Rawskiej Wacław Jacek Adamczyk przedstawił zadania, na które były składane wnioski o dofinansowanie. Poinformował również jakie są wstępne plany dotyczące rozbudowy.

Pkt. 11

Ponieważ nikt więcej nie zabrał głosu, w związku z wyczerpanym porządkiem posiedzenia Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie o godzinie 8⁴⁵.

Przewodniczący Komisji

Andrzej Włodarski

Protokółowała:

Ilona Chojecka