

PROTOKÓŁ Nr 81/23

**z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
odbytego w dniu 26 września 2023 roku o godzinie 8⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu
Miasta i Gminy w Białej Rawskiej.**

Obecni członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Zastępca Burmistrza – Zbigniew Szcześniak
2. Skarbnik Białej Rawskiej – Anna Lach

Pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Andrzej Włodarski i stwierdził quorum.

Pkt. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt porządku posiedzenia i zapytał czy są uwagi do jego treści.

Projekt porządku posiedzenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak poprosił o wprowadzenie do porządku posiedzenia punkt o treści: „Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego” jako nowy punkt 5.

Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wprowadzenia punktu do porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie przyjęli w/w zmianę.

Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie przyjęcia porządku posiedzenia po zmianie.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2023 rok.
4. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska na lata 2023-2035.
5. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.
6. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkalnego, w tym określenie kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej dla lokali mieszkalnych budowanych w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN Łódzkie Centrum Sp. z o.o.

7. Wyrażenie opinii do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Biała Rawska na rok 2023.
8. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydacie na ławnika.
9. Przyjęcie protokołu nr 80/23 z dnia 29.08.2023 r.
10. Sprawy różne.
11. Zakończenie posiedzenia.

Pkt. 3

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2023 rok. Poinformowała, że proponuje się zmniejszenie dochodów ogółem o kwotę 366 965,57 zł. Proponowane zmiany dotyczą dochodów bieżących – zwiększenie o kwotę 140 631,43 zł: w dziale Transport i łączność proponuje się zwiększenie o kwotę 46 000,00 zł – wpływy z różnych dochodów; w dziale Działalność usługowa proponuje się zwiększenie o kwotę 3 500,00 zł – dochody z tytułu opłat planistycznych; w dziale Dochody od osób prawnych (...) proponuje się zwiększenie o kwotę 5 000,00 zł – dochody z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat oraz zwiększenie o kwotę 49 714,29 zł – dochody z tytułu opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym – 29 714,29 zł i z opłat za zajęcie pasa drogowego oraz za umieszczenie w pasie drogi – 20 000,00 zł; w dziale Różne rozliczenia proponuje się zwiększenie o kwotę 26 272,00 zł – wpływy z tytułu grzywien i kar; w dziale Ochrona zdrowia proponuje się zwiększenie o kwotę 965,14 zł – dochody z tytułu zwrotów zaliczek pobranych w latach ubiegłych; w dziale Pomoc społeczna proponuje się zwiększenie o kwotę 9 180,00 zł – dochody z tytułu środków na wypłatę dodatków węglowych. Pani Skarbnik dodała, że proponuje się zmniejszenie dochodów majątkowych o kwotę 507 588,00 zł – zmniejszenie dochodów z tytułu otrzymanej dotacji z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na remont drogi Żurawia-Żurawka.

Pani Skarbnik poinformowała, że proponuje się również zwiększenie wydatków ogółem o 106 771,43 zł, w tym zwiększenie wydatków bieżących o kwotę 683 359,43 zł: w dziale Obsługa długu publicznego proponuje się zwiększenie o kwotę 270 000,00 zł na zapłatę odsetek od zaciągniętych zobowiązań; w dziale Oświata i wychowanie proponuje się zwiększenie o kwotę 313 500,00 zł na realizację zadań bieżących w placówkach oświatowych; w dziale Ochrona zdrowia proponuje się zwiększenie o kwotę 30 679,43 zł na realizację zadań bieżących związanych z przeciwdziałaniem alkoholizmowi; w dziale Pomoc społeczna proponuje się zwiększenie o kwotę 60 000,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę dodatków mieszkaniowych oraz zwiększenie o kwotę 9 180,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę dodatków węglowych.

Ponadto proponuje zmniejszenie wydatków majątkowych o kwotę 676 588,00 zł:

- Rozdział 01044 – zmniejsza się plan wydatków o kwotę 200.000,00 na zadanie „Budowa sieci kanalizacyjnej w Białej Rawskiej ul. Przemysłowa do Kolejowej”.
- Rozdział 60014 – zwiększa się wydatki o kwotę 100.000,00 zł z przeznaczeniem na pomoc finansową dla Powiatu Rawskiego.
- Rozdział 60016 – zmniejsza się plan wydatków o kwotę 596.588,00 zł, w tym z zadania „Remont drogi gminnej Nr 113256E na odcinku Żurawia-Żurawka” 527.588,00 zł.
- Rozdział 70021 – zwiększa się plan wydatków o kwotę 115.000,00 zł z przeznaczeniem na zapłatę podatku VAT od wnoszonego aportu do spółki SIM KZN Łódzkie Centrum Sp. z o.o.
- Rozdział 90001 – zwiększa się plan wydatków o kwotę 5.000,00 zł na zadanie „Renowacja stawu w miejscowości Rzeczków”.

Pani Skarbnik dodała, że dokonuje się zmian w zadaniach realizowanych z funduszy sołeckich. Sołectwo Wólka Lesiewska zmienia przeznaczenie środków: dotychczasowe

zadanie zakupu i montażu lamp oświetleniowych solarnych na zadanie zakupu i montażu lamp oświetleniowych. Kwota środków pozostaje bez zmian i wynosi 16.732,85 zł.

P kani Skarbnik poinformowała, że kwota planowanego deficytu budżetu ulega zmianie i wynosi 5.543.244,19 zł. Zostanie on sfinansowany przychodami pochodzącymi z kredytów w wysokości 2.394.652,08 zł, przychodów z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w wysokości 2.105.772,89 zł oraz wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych 1.042.819,22 zł.

Po zmianach kwota planowanego długu na koniec 2023 roku wynosi 25.692.268,02 zł.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Po zakończonej dyskusji, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2023 rok.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 4

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska na lata 2023-2035. Poinformowała, że konieczność zmiany WPF wynika przede wszystkim z wprowadzonych zmian w budżecie. Zmiana WPF dotyczy aktualizacji ogólnych kwot dochodów i wydatków w celu dostosowania do budżetu po zmianach.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska na lata 2023-2035.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 5

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szczesniak przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego. Poinformował, że zgodnie z art. 216 ust. 2 pkt 5 i art. 220 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, z budżetu jednostek samorządu terytorialnego może być udzielana pomoc finansowa innym jednostkom samorządu terytorialnego, którą organ stanowiący określa odrębną uchwałą.

Zarząd Powiatu Rawskiego zwrócił się z wnioskiem o pomoc finansową polegającą na dofinansowaniu remontu odcinków dróg powiatowych na terenie Powiatu Rawskiego w zakresie remontu drogi powiatowej 4127E Biała Rawska – Chodnów w m. Stara Wieś.

Wniosek uznano za uzasadniony i w ramach zmian w budżecie środki te zostały zaplanowane w kwocie 100.000,00 zł.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Po zakończonej dyskusji, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 6

Posiedzenie Komisji opuścił radny Karol Rudziński. Liczba obecnych członków Komisji – 8 osób.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkalnego, w tym określenie kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej dla lokali mieszkalnych budowanych w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN Łódzkie Centrum Sp. z o.o. Poinformował, że opracowanie ww. zasad jest realizacją obowiązku, który nakłada na Rady Gmin ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, w związku z realizacją przedsięwzięcia p.n. ”Budowa lokali mieszkalnych przy ulicy Mickiewicza.”

Zgodnie z nałożonym obowiązkiem, przygotowane zostały zasady, które umożliwią ogłoszenie i przeprowadzenie naboru na najem wybudowanych mieszkań oraz zawierają wszystkie wymagane prawem elementy.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkalnego, w tym określenie kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej dla lokali mieszkalnych budowanych w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN Łódzkie Centrum Sp. z o.o.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 7

Na posiedzenie Komisji wrócił radny Karol Rudziński. Liczba obecnych członków Komisji – 9 osób.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Biała Rawska na rok 2023. Poinformował, że zgodnie z art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ochronie zwierząt Rada Miejska w Białej Rawskiej Uchwałą Nr LXIV/485/23 z dnia 31 marca 2023 roku przyjęła Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Biała Rawska na rok 2023. Z uwagi na zwiększoną ilość bezdomnych psów odławianych w I półroczu 2023 roku, tj. 30 szt., która znacznie przewyższyła przyjęte w kalkulacji koszty, Gmina Biała Rawska

ogłosiła przetarg na utrzymanie bezdomnych psów. W związku ze zmianą firmy prowadzącej Schronisko, wyłonionej w przetargu, konieczne jest dokonanie zmian w Programie opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Biała Rawska na rok 2023.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Biała Rawska na rok 2023.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 8

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydacie na ławnika. Poinformował, że zgodnie z art. 162 § 9 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. – Prawo o ustroju sądów powszechnych, rady gmin zasięgają od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o zgłoszonych kandydatach na ławników. Informacje o kandydacie na ławnika uzyskuje się i sporządza na zasadach określonych dla informacji o kandydacie do objęcia stanowiska sędziowskiego. Komendant Wojewódzki Policji w terminie 14 dni od dnia wpływu wniosku sporządza informację o kandydatach i przedstawia ją Radzie Gminy. Zasięgnięcie opinii Komendanta ma charakter obligatoryjny i jej brak uniemożliwia dalsze procedowanie zgłoszeń.

Zespół ds. zaopiniowania kandydatów na ławników powołany Uchwałą Nr LXVII/522/23 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 16 czerwca 2023 roku stwierdził, że jedno zgłoszenie na kandydata na ławnika do Sądu Rejonowego w Rawie Mazowieckiej wpłynęło w terminie i spełnia wymogi formalne wynikające z ustawy Prawo o ustroju sądów powszechnych.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest niezbędne w celu prawidłowego dokonania wyboru ławnika.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydacie na ławnika.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną w w/w sprawie.

Pkt. 9

Przewodniczący Komisji przedstawił członkom Komisji protokół Nr 80/23 z dnia 29 sierpnia 2023 roku i zapytał czy są uwagi do treści protokołu.

Do treści protokołu nikt nie zgłosił uwag.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie przyjęli protokół Nr 80/23 z dnia 29 sierpnia 2023 roku.

Pkt. 10

W sprawach różnych głos zabrał:

Radna Daria Frączak poprosiła o ustawienie znaku na rondzie oznaczającego zjazd w kierunku Studzianka.

Radny Marek Dziubiński poinformował, że na spotkaniu wiejskim w sprawie Funduszu Sołeckiego mieszkańcy poruszyli temat odpadów chemicznych i proszą o informacje co to za odpady, i co dalej się dzieje w tej sprawie.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szczśniak odpowiedział, że miała miejsce wizja lokalna i kontrola przedstawicieli Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, pojemniki są szczelne, nie ma żadnych wycieków. Są to substancje ropopochodne, nie ma niebezpieczeństwa wycieku ani skażenia.

Radny Mirosław Niewolski zapytał, czy były składane wnioski na dotacje terenów popegeerowskich, ponieważ Konopnica dostała środki z takiego programu.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szczśniak odpowiedział, że wnioski były złożone w terminie, otrzymano niewielką dotację na PGR w Tunikach.

Radny Mirosław Niewolski zapytał, co z zabranym licznikiem w budynku ośrodka w Dańkowie, ponieważ nie ma podłączenia do pieca.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szczśniak odpowiedział, że wykonawca otrzymał już zlecenie do realizacji.

Radny Jan Sowik poprosił o wycięcie krzaków przy drodze powiatowej na wysokości Małych Szwejek, ponieważ jest tam skrzyżowanie od strony Słupiec i bardzo ograniczają widoczność.

Przewodniczący Komisji Andrzej Włodarski zapytał, czy jest gotowa w pełni dokumentacja na rewitalizację stawu w Chrzaszczewie.

Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego Andrzej Luboiński odpowiedział, że dokumentacja jest gotowa, jest pozwolenie na budowę oraz dziennik budowy.

Przewodniczący Komisji Andrzej Włodarski zapytał, co stało się z ogrodzeniem betonowym obok Targowicy, ponieważ zostało zdemontowane.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szczśniak odpowiedział, że sprawdzi czy coś wiadomo w tej sprawie.

Przewodniczący Komisji Andrzej Włodarski zapytał, czy były składane wnioski o dofinansowanie rewitalizacji stawu.

Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego Andrzej Luboiński odpowiedział, że nie było naborów na dofinansowanie tego typu zadań.

Przewodniczący Komisji Andrzej Włodarski zapytał, czy zakończono już wykup gruntów pod poszerzenie drogi do Nart.

Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego Andrzej Luboiński odpowiedział, że jest to przejęcie gruntu za odszkodowanie i że jeszcze jeden właściciel nie podał numeru konta, ale całą sprawę prowadzi starostwo.

Przewodniczący Komisji Andrzej Włodarski zapytał co z płotem, który znajduje się w pasie drogi.

Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego Andrzej Luboiński odpowiedział, że od kwietnia są prowadzone negocjacje, właściciel zobowiązał się, że przestawi ogrodzenie. Będzie podpisana ugoda, w której będzie podany konkretny termin.

Pkt. 11

Ponieważ nikt więcej nie zabrał głosu, w związku z wyczerpanym porządkiem posiedzenia Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie o godzinie 9¹⁵.

Przewodniczący Komisji

Andrzej Włodarski

Protokółowała:

Ilona Chojecka