

PROTOKÓŁ Nr 76/23

**z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
odbytego w dniu 25 kwietnia 2023 roku o godzinie 8⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu
Miasta i Gminy w Białej Rawskiej.**

Obecni członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Zastępca Burmistrza – Zbigniew Szcześniak
2. Skarbnik Białej Rawskiej – Anna Lach
3. Sekretarz Białej Rawskiej – Teresa Berdyga
4. Przewodniczący Rady Miejskiej – Sylwester Brzeziński

Pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Andrzej Włodarski i stwierdził quorum.

Pkt. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt porządku posiedzenia i zapytał czy są uwagi do jego treści.

Projekt porządku posiedzenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie przyjęcia porządku posiedzenia po zmianie.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2023 rok.
4. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska na lata 2023-2035.
5. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Rawska, dla fragmentu położonego przy ul. Mickiewicza (działki ewidencyjne Nr 268/1 i 268/2).
6. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr XXV/174/2012 Rady Miejskiej Biała Rawska z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Biała Rawska, obszary położony w rejonie ulic: Mickiewicza oraz Wojska Polskiego i Ogrodowej.
7. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentów obrębów ewidencyjnych: Błazejewice, Chrząszczew, Chrząszczewek, Dańków, Orla Góra, Zakrzew, Zofianów, Żurawka.
8. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie nabycia części nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości.

9. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
10. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych w trybie bezprzetargowym.
11. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej lokalem użytkowym.
12. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji zadań dotyczących Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie za 2022 r.
13. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Białej Rawskiej za rok 2022 r.
14. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia rocznego sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w 2022 roku oraz potrzeby związane z realizacją zadań.
15. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia oceny zasobów Pomocy Społecznej w gminie Biała Rawska za rok 2022.
16. Przyjęcie protokołu nr 74/23 z dnia 28.03.2023 r.
17. Sprawy różne.
18. Zakończenie posiedzenia.

Pkt. 3

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2023 rok. Poinformowała, że proponuje się zwiększenie dochodów ogółem o kwotę 386 546,95 zł. Proponowane zmiany dotyczą dochodów bieżących – zwiększenie o kwotę 410 523,85 zł: w dziale Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę zmienia się klasyfikację budżetową środków otrzymanych na wypłatę rekompensat dla przedsiębiorstw energetycznych – 1 193 400,00 zł; w dziale Gospodarka mieszkaniowa proponuje się zwiększenie o kwotę 180 000,00 zł – dochody z tytułu opłat czynszowych za wynajem lokali mieszkalnych; w dziale Różne rozliczenia proponuje się zwiększenie o kwotę 41 706,85 zł – dochody z tytułu zwrotu podatku VAT naliczonego z urzędu skarbowego; w dziale Oświata i wychowanie proponuje się zwiększenie o kwotę 188 817,00 zł – w tym: dochody z tytułu dotacji z Ministerstwa Edukacji i Nauki na projekt „Poznaj Polskę” w kwocie 98 297,50 oraz wpłat uczestników wycieczek o kwotę 90 519,50 zł.

Proponuje się zmniejszenie dochodów majątkowych o kwotę 23 976,90 zł: w dziale Transport i łączność proponuje się zwiększenie o kwotę dotacji z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na zadanie „Remont drogi gminnej nr 113256E na odcinku Żurawia-Żurawka” o kwotę 1 301 905,00 zł; w dziale Gospodarka mieszkaniowa proponuje się zwiększenie o kwotę 65 439,00 zł – środki uzyskane z BGK na dofinansowanie nabycia lokalu mieszkalnego w Babsku; w dziale Różne rozliczenia proponuje się zmniejszenie o kwotę 1 462 514,90 zł – zmniejszenie dochodów ze środków przyznanych z Polskiego Ładu w ramach promesy wstępnej na zadanie „Poprawa bazy edukacyjno-sportowej na terenie Gminy Biała Rawska poprzez: termomodernizację budynku szkolnego oraz budowę boiska przy Szkole Podstawowej w Lesiewie”; w dziale Kultura fizyczna proponuje się zwiększenie o kwotę 71 194,00 zł – dochody z tytułu dotacji ze środków UE w ramach PROW na lata 2014-2020 na zadanie „Utworzenie miejsca rekreacji poprzez budowę całorocznej zjeżdżalni z igielitu w Białej Rawskiej”.

Pani Skarbnik poinformowała, że proponuje się zwiększenie wydatków ogółem o kwotę 386 546,95 zł, w tym wydatki bieżące zwiększenie o kwotę 276 168,38 zł: w dziale

Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę – zmienia się klasyfikację budżetową planu wydatków wypłat rekompensat dla przedsiębiorstw energetycznych; w dziale Gospodarka mieszkaniowa proponuje się zwiększenie o kwotę 14 000,00 zł, w związku ze zmianą przeznaczenia środków z funduszu sołeckiego sołectwa Rosławowice z zakupu altany na „Opracowanie dokumentacji technicznej termomodernizacji świetlicy wiejskiej”; w dziale Działalność usługowa proponuje się zwiększenie o kwotę 59 000,00 zł z przeznaczeniem na opracowanie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; w dziale Administracja publiczna proponuje się zwiększenie o kwotę 28 351,38 zł przeznaczeniem na zakup sprzętu i szkolenia w ramach projektu „Cyfrowa gmina”. Środki te przechodzą do budżetu roku 2023 jako przychody z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach; w dziale Oświata i wychowanie proponuje się zwiększenie o kwotę 188 817,00 zł – plan wydatków na realizację projektu „Poznaj Polskę”; w dziale Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego proponuje się zmniejszenie o kwotę 14 000,00 zł w związku ze zmianą przeznaczenia środków z funduszu sołeckiego sołectwa Rosławowice. Pani Skarbnik dodała, że proponuje się zwiększenie wydatków majątkowych o kwotę 110 378,57 zł:

1. Rozdział 60016 – zwiększa się wydatki majątkowe o kwotę 1 506 905,00 zł, w tym:
 - a) „Remont (modernizacja) dróg gminnych poprzez położenie nakładki asfaltowej lub betonowej w następujących miejscowościach:....” – zwiększa się plan wydatków o kwotę 200.000,00 zł. Plan po zmianach wynosi 1 400 000,00 zł.
 - b) „Budowa chodnika – Podlesie” zwiększa się plan wydatków o kwotę 5 000,00 zł. Plan po zmianach wynosi 17 510,65 zł.
 - c) „Remont drogi gminnej nr 113256E na odcinku Żurawia- Żurawka” zwiększa się plan wydatków o kwotę 1 301 905,00 zł. Plan po zmianach wynosi 2 603 905,00 zł.
2. Rozdział 80101 – zmniejsza się plan wydatków o kwotę 1 542 514,90 zł, w tym:
 - a) „Budowa sal gimnastycznych na terenie Gminy Biała Rawska” zmniejsza się plan wydatków o kwotę 30 000,00 zł.
 - b) „Poprawa bazy edukacyjno-sportowej na terenie Gminy Biała Rawska poprzez: termomodernizację budynku szkolnego oraz budowę boiska przy Szkole Podstawowej w Lesiewie” zmniejsza się plan wydatków o kwotę 1 512 514,90 zł, z tego kwota 1 462 514,90 zł do zmniejszenia środków z promesy z Polskiego Ładu i 50 000,00 ze środków własnych.
3. Rozdział 90015 – zwiększa się plan wydatków o kwotę 42 000,00 zł wprowadzając nowe zadanie „Przebudowa (modernizacja) odcinków oświetlenia ulicznego na os. Mickiewicza w Białej Rawskiej”.
4. Rozdział 92695 – zwiększa się plan wydatków o kwotę 71 194,00 zł - dotacja z PROW na lata 2014-2020 na „Utworzenie miejsca rekreacji poprzez budowę całorocznej zjeżdżalni z igielitu w Białej Rawskiej” oraz jednocześnie zmniejsza wkład ze środków własnych o kwotę 65 000,00 zł.
5. Rozdział 92695 – zwiększa się plan wydatków o kwotę 35 000,00 zł wprowadzając nowe zadanie „Zakup urządzeń zabawowych do zamontowania na utworzonych miejscach rekreacji na terenie Gminy Biała Rawska”.

Następnie Pani Skarbnik poinformowała, że kwota planowanego deficytu budżetu nie ulega zmianie i wynosi 7 189 080,30 zł. Zostanie on sfinansowany przychodami pochodzącymi z kredytów w wysokości 4 511 309,31 zł, przychodów z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w wysokości 332 292,82 zł oraz wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych 2 345 478,17 zł.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Po zakończonej dyskusji, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2023 rok.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 4

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska na lata 2023-2035. Poinformowała, że konieczność zmiany WPF wynika przede wszystkim z wprowadzonych zmian w budżecie. Zmiana WPF dotyczy aktualizacji ogólnych kwot dochodów i wydatków w celu dostosowania do budżetu po zmianach.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Po zakończonej dyskusji, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska na lata 2023-2035.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 5

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Rawska, dla fragmentu położonego przy ul. Mickiewicza (działki ewidencyjne Nr 268/1 i 268/2). Poinformował, że w okresie realizacji obowiązującego planu miejscowego, wpłynął wniosek od właściciela nieruchomości o zmianę planu miejscowego. Celem sporządzenia nowego planu miejscowego jest zmiana kategorii przeznaczenia terenu z zabudowy zagrodowej na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami.

Sporządzenie zmiany planu miejscowego nie wywoła zobowiązań finansowych dla samorządu. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska przyjętego uchwałą Nr LVI/411/22 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 30 września 2022 r. obszar opracowania nowego planu miejscowego położony jest w obrębie terenów zabudowy o dominującej formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz usługowej z dopuszczeniem zabudowy produkcyjnej, obsługi komunikacji samochodowej i zaplecza techniczne motoryzacji (B1).

Przewiduje się, że ustalenia nowego planu miejscowego nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Rawska, dla fragmentu położonego przy ul. Mickiewicza (działki ewidencyjne Nr 268/1 i 268/2).

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 6

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr XXV/174/2012 Rady Miejskiej Biała Rawska z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Biała Rawska, obszary położony w rejonie ulic: Mickiewicza oraz Wojska Polskiego i Ogrodowej. Poinformował, że w okresie realizacji obowiązującego planu miejscowego, powstał problem budowy kolejnego budynku mieszkalnictwa komunalnego na terenie własności Gminy Biała Rawska.

Ustalenia planu miejscowego ograniczają możliwość realizacji miejsc postojowych dla samochodów osobowych w pasie terenu pomiędzy linią zabudowy a brzegiem rz. Białki. Uchwałą NR LXI/459/23 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 27 stycznia 2023 r. dopuszczono realizację budynków zabudowy wielorodzinnej o wysokości całkowitej do 24 m. W konsekwencji niezbędne jest skorygowanie wskaźnika intensywności zabudowy na działce budowlanej z 0,7 do 1,0. Przy wskaźniku 0,7 nie jest możliwe pełne wykorzystanie możliwości zabudowy o wysokości 24 m.

Korekta planu miejscowego:

- umożliwi budowę mieszkań komunalnych z intensywniejszym wykorzystaniem terenów uzbrojonych własności Gminy Biała Rawska,
- nie wywoła dodatkowych skutków finansowych dla samorządu,
- nie naruszy ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biała Rawska.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr XXV/174/2012 Rady Miejskiej Biała Rawska z dnia 29 listopada 2012r.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 7

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentów obrębów ewidencyjnych: Błazjewice, Chrzaszczew, Chrzaszczewek, Dańków, Orla Góra, Zakrzew, Zofianów, Żurawka. Poinformował, że zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, wskazano tereny dopuszczalnej realizacji urządzeń produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych opartych na energii słonecznej o mocy zainstalowanej powyżej 500 kW łącznie z magazynami energii, a także ich strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu. Na wskazanych obszarach obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy

Biała Rawska. Plan miejscowy przeznaczał tereny pod rolnictwo z ograniczoną zabudową do funkcji rolniczych.

W okresie obowiązywania powyższego planu miejscowego wpłynęły wnioski o zmianę ustaleń planu w celu realizacji farm fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej powyżej 500 kW.

W dniu 31 marca 2023 roku Nr LXIV/482/23 Rada Miejska w Białej Rawskiej podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentów obrębów ewidencyjnych: Błaziejewice, Chrząższczew, Chrząższczew i Chrząższczewek, Dańków i Orla Góra, Zakrzew, Zofianów, Żurawka. Z uwagi na błąd w tytule uchwały polegający na niepoprawnym oznaczeniu obrębów ewidencyjnych, uchwała z dnia 31 marca 2023 r. powinna zostać uchylona zgodnie z § 3 niniejszego projektu.

Sporządzenie nowego planu miejscowego nie wywoła zobowiązań finansowych dla samorządu w stosunku do osób trzecich.

Przewiduje się, że ustalenia nowego planu miejscowego nie naruszają ustaleń obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentów obrębów ewidencyjnych: Błaziejewice, Chrząższczew, Chrząższczewek, Dańków, Orla Góra, Zakrzew, Zofianów, Żurawka.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 8

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie nabycia części nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości. Poinformował, że Burmistrz Białej Rawskiej decyzją znak: RG.II.6831.25.2022 z dnia 28.09.2022 r. zatwierdził podział nieruchomości oznaczonej nr działki 196/1 położonej w obrębie 2 miasta Biała Rawska. W wyniku podziału nieruchomości wydzielona została m.in. działka nr 196/3 o pow. 0,0345 ha, pod tereny dróg publicznych – ulicę dojazdową, oznaczoną zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Rawska, symbolem 2.108.KD-D.

Nabycie działki nr 196/3 o pow. 0,0345 ha, położonej w obrębie 2 miasta Biała Rawska do gminnego zasobu nieruchomości jest niezbędne do realizacji w przyszłości inwestycji drogowej.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie nabycia części nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną w/w sprawie.

Pkt. 9

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Poinformował, że Gmina Biała Rawska stała się właścicielem działki o numerze ewidencyjnym 133/1 położonej w obrębie Rokszyce na podstawie umowy sprzedaży Rep. A Nr 694/88 z dnia 22.06.1988 r.

Wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o przedłużenie dzierżawy fragmentu działki nr 133/1 o pow. 0,0270 ha położonej w obrębie Rokszyce o kolejne 10 lat.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną w w/w sprawie.

Pkt. 10

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych w trybie bezprzetargowym. Poinformował, że Gmina Biała Rawska stała się właścicielem dz. nr 593/1 położonej w obrębie 3 miasta Biała Rawska na podstawie decyzji Wojewody Skierniewickiego znak G.IV.7228.5389/91 z dnia 30 lipca 1991 r. Decyzją znak: RG.II.6011/17/06 z dnia 11.12.2006 r. zatwierdzony został podział nieruchomości oznaczonej nr działki 593/1, w wyniku którego powstały m.in. działki nr 593/3, nr 593/4 oraz nr 593/5 w obrębie 3 miasta Biała Rawska.

Gmina Biała Rawska stała się właścicielem dz. nr 590 położonej w obrębie 3 miasta Biała Rawska na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego znak SP.VII.7723/N/2/5/2003/MJR z dnia 20 lipca 2004 r. Decyzją znak: RG.II.6011/17/06 z dnia 11.12.2006 r. zatwierdzony został podział nieruchomości oznaczonej nr działki 590, w wyniku którego powstały m.in. działki nr 590/1 i nr 590/2 w obrębie 3 miasta Biała Rawska.

Gmina Biała Rawska stała się właścicielem dz. nr 588/7 położonej w obrębie 3 miasta Biała Rawska na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego znak SP.VII.7723/N/2/7/2003/MJR z dnia 20 lipca 2004 r. Decyzją znak: RG.II.6011/7/06 z dnia 04.07.2006 r. zatwierdzony został podział nieruchomości m.in. nr działki 588/7, w wyniku którego powstały m.in. działki nr 588/10 i nr 588/11 w obrębie 3 miasta Biała Rawska.

Gmina Biała Rawska stała się właścicielem dz. nr 109 położonej w obrębie Żurawia na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego znak PZ.Sk.VI.7723-33/01 z dnia 21.08.2001 r. Decyzją znak: GGR.VI.6011/13/01 z dnia 07.09.2001 r. zatwierdzony został podział nieruchomości tj. dz. nr 109, w wyniku którego powstała działka nr 109/1 w obrębie Żurawia. Stowarzyszenie „Camping nad Białką” złożyło wniosek o wydzierżawienie wymienionych w przedmiotowej uchwale działek, na okres nieprzekraczający 10 lat, w celu zbudowania campingu „Nad Białką”. Uzasadnieniem dla odstąpienia od przetargowego trybu wydzierżawienia nieruchomości jest promocja miasta i gminy Biała Rawska oraz zwiększenie oferty rekreacyjnej kompleksu sportowo – rekreacyjno – zdrowotnego „Aktywna Przystań”.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie nieruchomości gruntowych w trybie bezprzetargowym.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną w w/w sprawie.

Pkt. 11

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej lokalem użytkowym. Poinformował, że Gmina Biała Rawska stała się właścicielem działki o numerze ewidencyjnym 1283, położonej w obrębie 4 miasta Biała Rawska na podstawie aktu notarialnego Rep A 118/94 z dnia 27.01.1994 r. Polski Związek Hodowców Gołębi Poczтовых wystąpił z wnioskiem o dzierżawę w/w nieruchomości, na której znajduje się lokal użytkowy o pow. 51,00 m² na okres 10 lat. Dzierżawiony lokal nie będzie przeznaczony na działalność gospodarczą w celach zarobkowych. Proponuje się zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Po zakończonej dyskusji, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej lokalem użytkowym.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną w w/w sprawie.

Pkt. 12

Posiedzenie Komisji opuścił radny Marek Beta. Liczba obecnych członków Komisji – 8 osób.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji zadań dotyczących Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie za 2022 r. Poinformował, że do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy przyjmowanie sprawozdań z działalności Burmistrza. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w Gminnym Programie przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochronie Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2021 – 2024 Burmistrz składa Radzie Gminy roczne sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu przeciwdziałania przemocy w Rodzinie. Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji zadań dotyczących Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie za 2022 r.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną w w/w sprawie.

Pkt. 13

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Białej Rawskiej za rok 2022 r. Poinformował, że zgodnie z art. 110 ust. 9 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej kierownik ośrodka pomocy społecznej składa radzie corocznie sprawozdanie z działalności ośrodka oraz przedstawia potrzeby w zakresie pomocy społecznej. Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Białej Rawskiej za rok 2022 r.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną w w/w sprawie.

Pkt. 14

Na posiedzenie Komisji wrócił radny Marek Beta. Liczba obecnych członków Komisji – 9 osób.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia rocznego sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w 2022 roku oraz potrzeby związane z realizacją zadań. Poinformował, że zgodnie z art. 179 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej Burmistrz składa każdego roku radzie gminy roczne sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny oraz przedstawia potrzeby związane z realizacją zadań. W/w potrzeby stanowią, w myśl art. 179 ust 2 ustawy, podstawę do uchwalenia przez radę gminy gminnych programów wspierania rodziny. Następnie Zastępca omówił dane uwzględnione w sprawozdaniu.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia rocznego sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w 2022 roku oraz potrzeby związane z realizacją zadań.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną w w/w sprawie.

Pkt. 15

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia oceny zasobów Pomocy Społecznej w gminie Biała Rawska za rok 2022. Poinformował, że zgodnie z art. 16a ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej gmina przygotowuje ocenę zasobów pomocy społecznej. Ponadto w myśl art. 16a ust. 4 ustawy organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego przedstawia co roku ocenę zasobów pomocy społecznej. Zasoby pomocy społecznej gminy Biała Rawska określone w załączniku do uchwały obejmują w szczególności dane dotyczące sytuacji demograficznej i społecznej, przedstawiają infrastrukturę wybranych podmiotów realizujących zadania polityki społecznej, kadre pomocy, organizacje pozarządowe oraz nakłady finansowe na zadania pomocy społecznej

oraz prognozę potrzeb na przyszły rok. Ocena obejmuje również osoby i rodziny korzystające z pomocy społecznej, rodzaje ich problemów oraz ich rozkład ilościowy. Ocena ta wraz z rekomendacjami jest podstawą do planowania budżetu na rok następny. Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Po zakończonej dyskusji, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia oceny zasobów Pomocy Społecznej w gminie Biała Rawska za rok 2022.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną w w/w sprawie.

Pkt. 16

Przewodniczący Komisji przedstawił członkom Komisji protokół Nr 75/23 z dnia 28 marca 2023 roku i zapytał czy są uwagi do treści protokołu.

Do treści protokołu nikt nie zgłosił uwag.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie przyjęli protokół Nr 75/23 z dnia 28 marca 2023 roku.

Pkt. 17

W sprawach różnych głos zabrali:

Radny Mirosław Niewolski poprosił o podcięcie gałęzi przy skrócie w stronę Orlej Góry. Poprosił również o kontakt z osobą odpowiedzialną za wyłapywanie bezpańskich psów, ponieważ zgłaszano 5 bezpańskich psów w miejscowości Orla Góra i nadal nie zainstalowano klatki-pułapki.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak odpowiedział, że przekaze te sprawy do realizacji.

Pkt. 18

Ponieważ nikt więcej nie zabrał głosu, w związku z wyczerpanym porządkiem posiedzenia Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie o godzinie 9⁰⁰.

Przewodniczący Komisji

Andrzej Włodarski

Protokółowała:

Ilona Chojecka