

## **PROTOKÓŁ Nr 70/22**

**z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska  
odbytego w dniu 25 października 2022 roku o godzinie 8<sup>00</sup> w sali konferencyjnej Urzędu  
Miasta i Gminy w Białej Rawskiej.**

Obecni członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Nieobecni radni – Marek Beta.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Burmistrz Białej Rawskiej – Wacław Jacek Adamczyk
2. Zastępca Burmistrza – Zbigniew Szczęśniak
3. Skarbnik Białej Rawskiej – Anna Lach
4. Sekretarz Białej Rawskiej – Teresa Berdyga
5. Dyrektor szpitala Św. Ducha w Rawie Mazowieckiej - Małgorzata Leszczyńska

### **Pkt. 1**

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Andrzej Włodarski i stwierdził quorum.

### **Pkt. 2**

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt porządku posiedzenia i zapytał czy są uwagi do jego treści.

Projekt porządku posiedzenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji zaproponował, żeby wprowadzić nowy punkt jako punkt 3 o treści: Przedstawienie propozycji świadczenia usług opieki zdrowotnej.

Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie przyjęcia powyższej zmiany. Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie przyjęli w/w zmianę.

Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie przyjęcia porządku posiedzenia po zmianach.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie przyjęli następujący porządek posiedzenia.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przedstawienie propozycji świadczenia usług opieki zdrowotnej.
4. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2022 rok.
5. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska.
6. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej.
7. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego dotychczasowemu dzierżawcy.
8. Omówienie propozycji zmian zasad przyznawania i wypłacania diet dla radnych.

9. Przyjęcie protokołu nr 68/22 z dnia 27.09.2022 r. oraz protokołu nr 69/22 z dnia 04.10.2022 r.
10. Sprawy różne.
11. Zakończenie posiedzenia.

### **Pkt. 3**

Na posiedzenie Komisji przybył radny Marek Beta. Liczba obecnych członków Komisji – 9 osób.

Dyrektor szpitala Św. Ducha w Rawie Mazowieckiej Małgorzata Leszczyńska przedstawiła propozycję dotyczącą świadczenia usług opieki zdrowotnej w Białej Rawskiej. Poinformowała jacy specjaliści mogą przyjmować pacjentów i z jaką częstotliwością.

Następnie przeprowadzono szczegółową dyskusję na ten temat.

Przewodniczący Komisji podziękował za przedstawienie powyższej informacji.

### **Pkt. 4**

Posiedzenie Komisji opuściła radna Daria Frączak. Liczba obecnych członków Komisji – 8 osób.

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2022 rok. Poinformowała, że proponuje się zwiększenie dochodów ogółem o kwotę 6 361 433,42 zł. Proponowane zmiany dotyczą dochodów bieżących, które zwiększa się o kwotę 6 075 833,42 zł: w dziale Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę proponuje się zwiększenie o kwotę 701 760,00 zł – środki na wypłatę rekompensat dla przedsiębiorców energetycznych oraz wypłatę dodatków dla podmiotów wrażliwych, zgodnie z ustawą z dnia 15 września 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw; w dziale Dochody od osób prawnych proponuje się zwiększenie o kwotę 2 888 418,57 – wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych; w dziale Pomoc społeczna proponuje się zwiększenie o kwotę 2 443 942,00 zł, z tego kwota 622 200,00 zł to środki na wypłatę dodatków cieplnych dla gospodarstw domowych, zgodnie z ustawą z dnia 15 września 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw, kwota 1.821.742,00 zł środki na wypłatę dodatku węglowego; w dziale Rodzina proponuje się zwiększenie o kwotę 6 800,00 zł z tytułu otrzymanych z ZUS dofinansowań obniżenia opłaty rodzica za pobyt dziecka w żłobku; w dziale Gospodarka komunalna i ochrona środowiska proponuje się zwiększenie o kwotę 5 451,85 zł z tytułu otrzymanego odszkodowania z tytułu uszkodzenia oświetlenia ulicznego ul. Wiejska, ul. Plantowa Biała Rawska oraz o kwotę 29 461,00 zł z tytułu przyznanej dotacji z WFOŚiGW w Łodzi na dofinansowanie zbiórki wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Biała Rawska. Pani Skarbnik dodała, że proponuje się zwiększenie dochodów majątkowych o kwotę 285 600,00 zł: w dziale Rolnictwo i łowiectwo proponuje się zwiększenie o kwotę 285 600,00 zł - środki przyznane jako dotacja z WFOŚiGW w Łodzi na dofinansowanie budowy instalacji fotowoltaicznej na SUW w Białej Rawskiej, natomiast w dziale Różne rozliczenia zmienia się paragraf klasyfikacji budżetowej środków przyznanych w ramach Rządowego Programu Polski Ład z § 6290 na § 6370, kwota 3.204.512,20 zł, zgodnie z Rozporządzeniem MF z dnia 15 lipca 2022 r.

Pani Skarbnik poinformowała, że proponuje się zwiększenie wydatków ogółem o kwotę 4 993 903,00 zł, w tym wydatków bieżących o kwotę 4 683 903,00 zł: w dziale Wytwarzanie

i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę 701 760,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę rekompensat dla przedsiębiorców energetycznych oraz wypłatę dodatków dla podmiotów wrażliwych oraz wydatki na obsługę tych wypłat, zgodnie z ustawą z dnia 15 września 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw; w dziale Gospodarka mieszkaniowa proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę 95 000,00 zł z przeznaczeniem na środki dla wspólnot mieszkaniowych w związku ze zwiększeniem kosztów ciepła i energii elektrycznej; w dziale Administracja publiczna proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę 5 500,00 zł z przeznaczeniem na opłacenie składki członkowskiej na 2022 rok w Stowarzyszeniu „PomagaMY”; w dziale Oświata i wychowanie proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę 1 223 450,00 zł z przeznaczeniem na bieżące wydatki w jednostkach oświatowych, o kwotę 196 100,00 zł w tym kwota 60.000,00 zł na opłacenie not z tytułu uczęszczania dzieci z gminy Biała Rawska do przedszkoli na terenie innych gmin, kwota 136.100,00 zł na bieżące utrzymanie przedszkola, o kwotę 14 370,00 zł z przeznaczeniem na bieżące wydatki w świetlicach szkolnych, o kwotę 105 000,00 zł z przeznaczeniem na dowożenie uczniów oraz zmniejszenie o kwotę 200 000,00 zł z rezerwy celowej; w dziale Pomoc społeczna proponuje się zwiększenie o kwotę 2 443 942,00 zł z czego na wypłaty dodatku węglowego i obsługę w kwocie 1.821.742,00 zł. oraz na wypłatę dodatków ciepłych dla gospodarstw domowych i obsługę wypłat w kwocie 622.200,00 zł; w dziale Edukacyjna opieka wychowawcza proponuje się zmniejszenie o kwotę 11 080,00 zł z rezerwy celowej; w dziale Rodzina proponuje się zwiększenie o kwotę 36 000,00 zł z przeznaczeniem na bieżące utrzymanie żłobka; w dziale Gospodarka komunalna i ochrona środowiska proponuje się zwiększenie o kwotę 29 461,00 zł - zwiększa się plan wydatków z przeznaczeniem na zadanie zbiórki wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Biała Rawska; w dziale Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego proponuje się zwiększenie o kwotę 31 280,00 zł z przeznaczeniem na zwiększenie dotacji podmiotowej dla MGOK w Białej Rawskiej oraz o kwotę 11 700,00 zł z przeznaczeniem na zwiększenie dotacji podmiotowej dla MGBP w Białej Rawskiej; w dziale Kultura fizyczna proponuje się zwiększenie o kwotę 1 420,00 zł z przeznaczeniem na bieżące utrzymanie boiska orlik. 16. W ramach wydatków bieżących dokonuje się zmian w załączniku z wykazem zadań wykonywanych w ramach funduszy sołeckich. Sołectwa: Teodozjów i Błaziejewice zmieniają kwoty przeznaczone na poszczególne zadania z wniosku na 2022 rok. Pani Skarbnik dodała, że proponuje się również zwiększenie wydatków majątkowych o kwotę 310 000,00 zł: w dziale Rolnictwo i łowiectwo zmienia się paragraf klasyfikacji budżetowej środków wydatkowanych w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych z § 6050 na § 6100, kwota 1.078.007,37 zł, zgodnie z Rozporządzeniem MF z dnia 15 lipca 2022 r.; w dziale Transport i łączność zmienia się paragraf klasyfikacji budżetowej środków wydatkowanych w ramach Rządowego Programu Polski Ład z § 6050 na § 6370, kwota 3.034.512,20 zł, zgodnie z Rozporządzeniem MF z dnia 15 lipca 2022 r. Jednocześnie w tym rozdziale zmniejsza się plan wydatków na zadanie „Opracowanie projektu technicznego budowy ulicy łączącej ul. Jana Pawła II z ul. Kościuszki w Białej Rawskiej” o kwotę 100.000,00 zł; w dziale Gospodarka mieszkaniowa zwiększa się plan wydatków o kwotę 20.000,00 zł na zadanie „Zmiana konstrukcji i pokrycia dachu na budynku komunalnym w Białej Rawskiej Pl. Wolności 37 i 36” na wykonanie prac dodatkowych nie objętych projektem; w dziale Oświata i wychowanie zmienia się paragraf klasyfikacji budżetowej środków wydatkowanych w ramach Rządowego Programu Polski Ład z § 6050 na § 6370, kwota 170.000,00 zł, zgodnie z Rozporządzeniem MF z dnia 15 lipca 2022 r. Jednocześnie w tym rozdziale zwiększa się plan wydatków na zadanie „Opracowanie dokumentacji i wykonanie termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej w Lesiewie” o kwotę 25.000,00 zł. Jednocześnie w tym rozdziale zwiększa się plan wydatków o kwotę 350.000,00 zł na

zadanie „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 85 kWp zasilającej Stację Uzdatniania Wody w Białej Rawskiej”.

Pani Skarbnik dodała, że w uchwale budżetowej dodaje się zapis (§ 9) ustalający maksymalną wysokość udzielonych poręczeń przez Burmistrza w ciągu roku budżetowego do kwoty 300.000,00 zł. Kwota planowanego deficytu budżetu ulega zmianie i wynosi 4.583.428,69 zł. Zostanie on sfinansowany przychodami pochodzącymi z pożyczek w wysokości 221.871,00 zł, przychodów z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w wysokości 2.129.318,94 zł oraz wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych 3.808.069,87 zł.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2022 rok.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

#### **Pkt. 5**

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska. Poinformowała, że konieczność zmiany WPF wynika przede wszystkim z wprowadzonych zmian w budżecie. Zmiana WPF dotyczy aktualizacji ogólnych kwot dochodów i wydatków w celu dostosowania do budżetu po zmianach.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

#### **Pkt. 6**

Na posiedzenie Komisji wróciła radna Daria Frączak. Liczba obecnych członków Komisji – 9 osób.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szczęśniak przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej. Poinformował, że Gmina Biała Rawska stała się właścicielem działki nr 1074/3 o pow. 0,6708 ha położonej w obrębie 3 miasta Biała Rawska na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego znak: PZ.Sk.VI.7723-29/01 z dnia 04.09.2001 r. Właściciele działki nr 1074/6 położonej w obrębie 3 miasta Biała Rawska wystąpili z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej na działce nr 1074/3 w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej. Z treści art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, iż nieruchomości gminne mogą być m.in.

obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Natomiast zgodnie z brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organem uprawnionym do podejmowania decyzji w zakresie o którym mowa wyżej jest organ stanowiący Gminy. Zasadnym jest więc przychylenie się do złożonej prośby i ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na działce stanowiącej własność Gminy Biała Rawska na rzecz właścicieli działki nr 1074/6 położonej w obrębie 3 miasta Biała Rawska.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Po zakończonej dyskusji, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

#### **Pkt. 7**

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego dotychczasowemu dzierżawcy. Poinformował, że w związku z wygasającą umową dzierżawy lokalu użytkowego znajdującego się w budynku posadowionym na nieruchomości położonej na działce o numerze ewidencyjnym nr 1323 obręb 2 miasta Biała Rawska przy ul. Mickiewicza 25 (własność Gminy Biała Rawska na podstawie aktu notarialnego: AN 3004/2004), dotychczasowy dzierżawca - Centrum Medyczne SALUS Zymiak-Uchman Spółka Jawna, wystąpił z prośbą o ponowne zawarcie umowy dzierżawy w/w lokalu użytkowego.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego dotychczasowemu dzierżawcy.

Członkowie Komisji w głosowaniu 3 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 5 głosami „wstrzymuję się” wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

#### **Pkt. 8**

W punkcie Omówienie propozycji zmian zasad przyznawania i wypłacania diet dla radnych głos zabrał Przewodniczący Komisji. Omówiono obowiązujące zasady przyznawania i wypłacania diet dla radnych. Następnie przeprowadzono dyskusję nad tym, czy konieczne jest wprowadzanie zmian powyższych zasad.

Członkowie Komisji zgodnie uznali, że na razie nie ma potrzeby wprowadzania zmian.

#### **Pkt. 9**

Przewodniczący Komisji przedstawił członkom Komisji protokół Nr 68/22 z dnia 27 września 2022 roku i zapytał czy są uwagi do treści protokołu.

Do treści protokołu nikt nie zgłosił uwag.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie przyjęli protokół Nr 68/22 z dnia 27 września 2022 roku.

Następnie Przewodniczący Komisji przedstawił członkom Komisji protokół Nr 69/22 z dnia 4 października 2022 roku i zapytał czy są uwagi do treści protokołu.

Do treści protokołu nikt nie zgłosił uwag.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie przyjęli protokół Nr 69/22 z dnia 4 października 2022 roku.

#### **Pkt. 10**

W sprawach różnych głos zabrał:

Radny Karol Rudziński zapytał, czy informacja na temat oszczędzania energii przekazana do szkół jest informacją ogólną.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że gmina została zobowiązana do wprowadzenia oszczędności w zużyciu energii o 10%.

Burmistrz Białej Rawskiej Wacław Jacek Adamczyk przedstawił sytuację dotyczącą sprzedaży węgla przez jednostki samorządu.

#### **Pkt. 11**

Ponieważ nikt więcej nie zabrał głosu, w związku z wyczerpanym porządkiem posiedzenia Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie o godzinie 9<sup>50</sup>.

Przewodniczący Komisji

Andrzej Włodarski

Protokółowała:

Ilona Chojecka