

PROTOKÓŁ Nr 61/22

**z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
odbytego w dniu 22 marca 2022 roku o godzinie 8⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu
Miasta i Gminy w Białej Rawskiej.**

Obecni członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Burmistrz Białej Rawskiej – Wacław Jacek Adamczyk
2. Zastępca Burmistrza – Zbigniew Szcześniak
3. Skarbnik Białej Rawskiej – Anna Lach
4. Sekretarz Białej Rawskiej – Teresa Berdyga

Pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Andrzej Włodarski i stwierdził quorum.

Pkt. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt porządku posiedzenia i zapytał czy są uwagi do jego treści.

Projekt porządku posiedzenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie przyjęcia porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za”, jednogłośnie przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2022 rok.
4. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska.
5. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentu wsi Byki.
6. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentu wsi Szczuki.
7. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

8. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym.
9. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu targowiska gminnego.
10. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli, ustalenia specjalności i form kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznawane oraz maksymalnej kwoty dofinansowania opłat pobieranych przez szkoły wyższe, placówki doskonalenia nauczycieli oraz inne podmioty, których zadania statutowe obejmują doskonalenie zawodowe nauczycieli w 2022 roku.
11. Przyjęcie protokołu nr 60/22 z dnia 22.02.2022 r.
12. Sprawy różne.
13. Zakończenie posiedzenia.

Pkt. 3

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2022 rok. Pani Skarbnik poinformowała, że dochody ogółem zmniejsza się o kwotę 1 338 329,78zł. Dochody bieżące zwiększa się o kwotę 13 253,00zł. Z rozdziału 75801 zmniejszą się dochody z tytułu subwencji oświatowej o kwotę 20 523,00zł oraz zwiększą się dochody z tytułu środków z rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej o kwotę 33 776,00zł z przeznaczeniem na zorganizowanie dodatkowych zajęć specjalistycznych z zakresu pomocy psychologiczno-pedagogicznej. Dochody majątkowe zmniejsza się o kwotę 1 351 582,78zł. Z rozdziału 75816 zmniejsza się dochody o środki otrzymane z Rządowego Funduszu Polski Ład o kwotę 1 351 582,78zł.

Skarbnik poinformowała, że wydatki ogółem zmniejsza się o kwotę 597 806,78 zł. Wydatki bieżące zwiększa się o kwotę 33 776,00zł. Z rozdziału 80101 zwiększa się plan wydatków na wynagrodzenia nauczycieli o kwotę 33 776,00zł na zorganizowanie dodatkowych zajęć specjalistycznych z zakresu pomocy psychologiczno-pedagogicznej w szkołach. Wydatki majątkowe zmniejsza się o kwotę 631 582,78zł, wg załącznika inwestycji: w rozdziale 01043 zwiększa się plan wydatków na zadania inwestycyjne: „Opracowanie dokumentacji rozbudowy sieci wodociągowej w m. Ossa”- kwota 20 000,00zł. W rozdziale 60016 zwiększa się plan wydatków o kwotę 675 000,00zł na zadanie „Remont (modernizacja) dróg gminnych poprzez położenie nakładki asfaltowej lub betonowej w miejscowościach...”. W rozdziale 60016 zmniejsza się plan wydatków na zadanie „Zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej Gminy Biała Rawska poprzez budowę infrastruktury drogowo-komunikacyjnej”, o kwotę 1 351 582,78zł – zmniejszenie promesy Polski Ład. W rozdziale 92601 zwiększa się plan wydatków wprowadzając nowe zadanie inwestycyjne : „Zakup kosiarki samojezdnej” o kwotę 25 000,00zł. Poinformowała, że w załączniku nr 6 do uchwały ustala się plan dochodów budżetu państwa związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami zgodnie z otrzymaną decyzją Wojewody Łódzkiego ustalającej wysokość tych dochodów na 2022 rok. Poinformowała również, że zmienia się planowany deficyt budżetu, który po zmianach wynosi 6 173 513,27zł i zostanie sfinansowany przychodami pochodzącymi z pożyczek w wysokości 221 871,00zł, przychodów z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w wysokości 2 768 638,94zł oraz wolnych środków, o których mowa a art.217 ust. 2 pkt. 6 ustawy o finansach publicznych 3 183 003,33zł.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Po zakończonej dyskusji, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2022 rok.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 4

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska. Poinformowała, że konieczność zmiany WPF wynika przede wszystkim z wprowadzonych zmian w budżecie. Zmiana WPF dotyczy aktualizacji ogólnych kwot dochodów i wydatków w celu dostosowania do budżetu po zmianach.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 5

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentu wsi Byki. Poinformował, że w okresie lat 2018-2020 wpłynęło szereg wniosków o sporządzenie zmiany planu miejscowego. W wyniku przeprowadzonej analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla każdego wniosku zakwalifikowano kolejny wniosek, w których proponuje się dopuszczenie możliwości realizacji zabudowy zagrodowej z mieszkaniowo-usługową na działkach ewidencyjnych nr 166 i 168 położonych w miejscowości Byki. Poinformował również, że sporządzenie nowego planu miejscowego nie wywoła zobowiązań finansowych dla samorządu. Przewiduje się, że ustalenie nowego planu miejscowego nie narusza ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska przewidzianej do wyprzedzającego zatwierdzenia w stosunku do terminu zatwierdzenia niniejszego planu.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentu wsi Byki.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 6

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szczęśniak przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentu wsi Szczuki. Poinformował, że w okresie realizacji obowiązującego planu miejscowego zatwierdzonego uchwałą Nr XI/78/03 Rady Miejskiej Biała Rawska z dnia 29 sierpnia 2003r. w sprawie miejscowego zagospodarowania przestrzennego obszaru gminy Biała Rawska z wyłączeniem fragmentów wsi: Babsk, Gołyń, Ossa, Pągów, Porady Górne, Rokszyce, Rosławowice, Studzianek, Wólka Babska, Wólka Lesiewska, Żurawia i Julianów Lesiewski powstał problem budowy komunalnego ujęcia wody-stacji uzdatniania wody. Ustalenia planu miejscowego dotychczas obowiązującego nie przewidują możliwości takiej realizacji. W sporządzanej zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biała Rawska została określona zasada rozwoju systemów zaopatrzenia w wodę z lokalizacją ujęcia w Szczukach. Poinformował również, że sporządzenie nowego planu miejscowego nie wywoła zobowiązań finansowych dla samorządu w stosunku do osób trzecich. Przewiduje się, że ustalenia nowego planu miejscowego nie narusza ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska przewidzianej do wyprzedzającego zatwierdzenia w stosunku do terminu zatwierdzenia niniejszego planu.

.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, dla fragmentu wsi Szczuki.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 7

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szczęśniak przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Poinformował, że gmina Biała Rawska stała się właścicielem działki o numerze ewidencyjnym 1283, położonej w obrębie 4 miasta Biała Rawska na podstawie aktu notarialnego Rep A 118/94 z dnia 27.01.1994r. Poinformował, że fragment działki nr 1283 o pow. 0,0160 został wydzierżawiony w dniu 07.05.2019 r. Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy o 5 lat. Proponuje się wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym ww części nieruchomości o pow. 0,0160 ha na okres 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 8

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym. Poinformował, że gmina Biała Rawska stała się właścicielem działki o numerze ewidencyjnym 270/42 położonej w obrębie 2 miasta Biała Rawska na podstawie decyzji Wojewody Skierniewickiego znak: G.IV.7228.206/92 z dnia 10.01.1992r. W dniu 17.09.2001r. decyzją znak: GGR.VI.6011/15/01 zatwierdzony został podział nieruchomości oznaczonej nr działki 270/42 położonej w obrębie 2 miasta Biała Rawska, w wyniku którego powstała m.in. działka nr 270/45 o pow. 1,3781 ha. Poinformował, że wpłynął wniosek od Wspólnoty Mieszkaniowej „Pod siódmką” o wydzierżawienie części działki nr ew. 270/45 tj. fragmentu działki o pow. 0,0955 ha, położonej w obrębie 2 miasta Biała Rawska, w celu uregulowania zasad korzystania z miejsc parkingowych oraz możliwości zagospodarowania terenu przyległego bezpośrednio do bloku mieszkalnego zarządzanego przez Wspólnotę Mieszkaniową „Pod siódmką”. Proponuje się wydzierżawienie ww fragmentu działki nr 270/45 o pow. 0,0955 ha na okres 10 lat.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 9

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu targowiska gminnego. Poinformował, że zgodnie z art. 3 ust. 1 i 2, art. 5 i art. 6 ustawy z dnia 29 października 2021 roku o ułatwieniach prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników na wyznaczonych miejscach, utworzeniu miejsca dla handlu należy do zadań własnych Gminy. Funkcjonowanie targowiska wymaga ustalenia jego organizacji i określenia regulaminu, który będzie porządkował jego działanie. W dniu 28 stycznia 2022 r. Rada Miejska w Białej Rawskiej podjęła Uchwałę Nr XLVIII/349/22 w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu

targowiska gminnego. Przedmiotowa uchwała została przekazana zgodnie z art. 90 ust 1 ustawy o samorządzie gminnym, do organu nadzoru – Wojewody Łódzkiego. W dniu 2 marca br. Wojewoda Łódzki pismem z dnia 2 marca 2022 r. znak PNIK-I.4131.258.2022 zawiadomił Radę Miejską w Białej Rawskiej o wszczęciu z urzędu postępowania mającego na celu kontrole legalności w/w uchwały. W uzasadnieniu zawiadomienia wojewoda wskazał, że wątpliwości organu nadzoru budzi zapis § 1 ust.3, § 3 ust.1 oraz § 4 ust. 7 przedmiotowej uchwały. W dniu 7 marca br. Wojewoda Łódzki pismem z dnia 7 marca 2022 r. znak: PNIK-I.4131.258.2022 zawiadomił Radę Miejską w Białej Rawskiej o stwierdzeniu nieważności § 1 ust.3, § 3 ust.1 oraz § 4 ust. 7 przedmiotowej uchwały. W celu wyeliminowania powyższych wątpliwości organu nadzoru, oraz ustalenia jasnych i jednolitych zasad korzystania z targowiska gminnego przy ul. Kolejowej 15 w Białej Rawskiej, w piątki i soboty przez rolników i ich domowników, uzasadnionym jest podjęcie nowej uchwały wraz z Regulaminem. Zgodnie z art.7 ust 1 pkt. 11 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym organem właściwym do podjęcia przedmiotowej uchwały jest Rada Miejska.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu targowiska gminnego.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 10

Zastępca Burmistrza Zbigniew przedstawił projekt uchwały w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli, ustalenia specjalności i form kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznawane oraz maksymalnej kwoty dofinansowania opłat pobieranych przez szkoły wyższe, placówki doskonalenia nauczycieli oraz inne podmioty, których zadania statutowe obejmują doskonalenie zawodowe nauczycieli w 2022 roku. Poinformował, że zgodnie z art.70a ust.1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 roku Karta Nauczyciela w budżetach organów prowadzących szkoły corocznie wyodrębnia się środki na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli. Organ prowadzący szkoły - zgodnie z § 5 i § 6 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 23 sierpnia 2019 roku w sprawie dofinansowania doskonalenia zawodowego nauczycieli, szczegółowych celów szkolenia branżowego oraz trybu i warunków kierowania nauczycieli na szkolenie branżowe (DZ.U. z 2019 r. poz.1653) corocznie opracowuje plan dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli oraz ustala maksymalną kwotę dofinansowania opłat pobieranych przez szkoły wyższe oraz podmioty prowadzące doskonalenie zawodowe nauczycieli jak również ustala formy i specjalności kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznawane. W porozumieniu z dyrektorami szkół ustalono formy i specjalności kształcenia oraz maksymalną kwotę dofinansowania opłat pobieranych przez szkoły wyższe. Poinformował również, że ustalenia zawarte w uchwale Rady Miejskiej w Białej Rawskiej mają zaspokoić potrzeby kadrowe szkół oraz potrzeby z zakresie doskonalenia zawodowego

nauczycieli. Projekt uzyskał pozytywną opinię Związku Nauczycielstwa Polskiego. Mając powyższe na uwadze należało podjąć niniejszą uchwałę

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli, ustalenia specjalności i form kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznawane oraz maksymalnej kwoty dofinansowania opłat pobieranych przez szkoły wyższe, placówki doskonalenia nauczycieli oraz inne podmioty, których zadania statutowe obejmują doskonalenie zawodowe nauczycieli w 2022 roku.

Członkowie Komisji w głosowaniu 5 głosami „za” wyrazili opinię pozytywną w w/w sprawie.

Pkt. 11

Przewodniczący Komisji przedstawił członkom Komisji protokół Nr 60/22 z dnia 22 lutego 2022 r. i zapytał czy są uwagi do treści protokołu.

Do treści protokołu nikt nie zgłosił uwag.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie przyjęli protokół Nr 60/22 z dnia 22 lutego 2022 roku.

Pkt. 12

W sprawach różnych głos zabrał:

Radny Paweł Rochmiński poinformował, że na drodze gminnej w kierunku Rosławowic na drodze leżą części samochodowe. Zapytał kiedy części zostaną posprzątane przez ZGKiM.

Burmistrz Wacław Jacek Adamczyk poinformował, że sprawa została już zgłoszona na policję i części w najbliższym czasie będą posprzątane.

Radny Paweł Rochmiński zapytał o wiaty przystankowe na drodze powiatowej.

Burmistrz poinformował, że na ten moment trwa proces odbioru drogi i przy kolejnym spotkaniu temat zostanie ponownie poruszony.

Przewodniczący Komisji Andrzej Włodarski poinformował, że w przyszłym tygodniu odbędzie się Komisja Objazdowa oraz na sesji Rady Miasta w Białej Rawskiej radni ustalą dogodny termin aby przeprowadzić Komisję.

Pkt. 13

Ponieważ nikt więcej nie zabrał głosu, w związku z wyczerpanym porządkiem posiedzenia Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie o godzinie 8⁴⁰.

Przewodniczący Komisji

Andrzej Włodarski

Protokółowała:

Ewa Pieńkowska