

PROTOKÓŁ Nr 59/22

**z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
odbytego w dniu 25 stycznia 2022 roku o godzinie 8⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu
Miasta i Gminy w Białej Rawskiej.**

Obecni członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Nieobecny radny Paweł Rochmiński.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Burmistrz Białej Rawskiej – Wacław Jacek Adamczyk
2. Skarbnik Białej Rawskiej – Anna Lach
3. Sekretarz Białej Rawskiej – Teresa Berdyga

Pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Andrzej Włodarski i stwierdził quorum.

Pkt. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt porządku posiedzenia i zapytał czy są uwagi do jego treści.

Projekt porządku posiedzenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ponieważ nikt uwag nie zgłosił, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie przyjęcia porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za”, jednogłośnie przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2022 rok.
4. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska.
5. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.
6. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.
7. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.
8. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.
9. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.

10. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr XXV/174/2012 Rady Miejskiej Biała Rawska z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Biała Rawska, obszary położony w rejonie ulic: Mickiewicza oraz Wojska Polskiego i Ogrodowej.
11. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr IV/34/15 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 16 stycznia 2015 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, fragmenty obszarów wsi: Babusk, Lesiew i Zofianów, Marchaty, Ossa, Rzeczków, Wola Chojnata, Wólka Lesiewska, Nowy Chodnów, Żurawia i Dańków.
12. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/251/21 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 26 marca 2021 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Biała Rawska na lata 2021-2025.
13. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu targowiska gminnego.
14. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany liczby drzew objętych ochroną wchodzących w skład pomnika przyrody „Babskie dęby”.
15. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet dla sołtysów w Gminie Biała Rawska.
16. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2022-2024.
17. Przedstawienie sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w 2021 roku.
18. Przyjęcie protokołu nr 57/21 z dnia 14.12.2021 r. oraz protokołu nr 58/21 z dnia 28.12.2021 r.
19. Sprawy różne.
20. Zakończenie posiedzenia.

Pkt. 3

Na posiedzenie Komisji przybył radny Paweł Rochmiński. Liczba obecnych członków Komisji – 9 osób.

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2022 rok. Poinformowała, że proponuje się zwiększenie dochodów ogółem o kwotę 5 232 881,00 zł. Proponowane zmiany dotyczą dochodów bieżących – zwiększenie o kwotę 900 085,00 zł: w dziale Transport i łączność zwiększenie dochodów o środki otrzymane z państwowych funduszy celowych na dofinansowanie dowozu dzieci do szkół o kwotę 453 849,00 zł oraz zwiększenie dochodów o środki z dotacji otrzymanej z Powiatu Rawskiego na dofinansowanie bieżącego utrzymania dróg powiatowych o kwotę 150 000,00 zł; w dziale Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej zwiększenie dochodów z tytułu kosztów upomnień o kwotę 500,00 zł oraz zwiększenie dochodów z tytułu podatków lokalnych i udziałów w podatkach o kwotę 87 000,00, z tego wpływy z podatku leśnego o kwotę 5.000,00 zł, wpływy z podatku od środków transportowych o kwotę 70.000,00 zł, wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych o kwotę 10.000,00 zł, wpływy z tytułu kosztów upomnień o kwotę 2.000,00 zł; w dziale Oświata i wychowanie zwiększenie dochodów z tytułu dotacji z WFOŚiGW w Łodzi na programy z edukacji

ekologicznej dla szkół podstawowych o kwotę 196.036,00 zł i środki otrzymane z innych źródeł o kwotę 3.500,00 zł oraz zwiększenie dochodów z tytułu wpływów z opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego o kwotę 7.200,00 zł; w dziale Gospodarka komunalna i ochrona środowiska zwiększenie wpływów z tytułu kosztów upomnień o kwotę 2.000,00 zł. Proponowane zmiany dotyczą także dochodów majątkowych – zwiększenie o kwotę 4 332 796,00 zł: w dziale Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej zwiększenie dochodów o środki otrzymane z funduszu COVID-19 jako nagroda w konkursie „Rosnąca odporność” o kwotę 1.000.000,00 zł, oraz o środki otrzymane z Krajowego Zasobu Nieruchomości – środki z BGK o kwotę 3.000.000,00 zł; w dziale Kultura fizyczna zwiększenie dochodów o środki otrzymane w ramach dotacji z WFOŚiGW w Łodzi na dofinansowane budowy tężni w m. Żurawia o kwotę 332 796,00 zł. Pani Skarbnik przedstawiła również proponowane zmiany w zakresie wydatków. Poinformowała, że proponuje się zwiększenie wydatków ogółem o kwotę 6 500 726,00 zł. Proponowane zwiększenie wydatków bieżących o kwotę 1 250 726,00 zł dotyczy: w dziale Transport i łączność zwiększenie planu wydatków na opłacenie usługi wykonywania przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej – kwota 545 000,00 zł oraz zwiększenie planu wydatków na bieżące utrzymanie dróg powiatowych o kwotę 150 000,00 zł – środki w całości pochodzą z dotacji z powiatu rawskiego; w dziale Administracja publiczna zwiększenie planu wydatków na wypłatę diet dla radnych - kwota 79.600,00 zł oraz planu wydatków na wypłatę diet dla sołtysów – kwota 46 280,00 zł; w dziale Obsługa długu publicznego zmniejszenie planu wydatków na spłatę odsetek od zaciągniętych zobowiązań – kwota 100 000,00 zł; w dziale Oświata i wychowanie zwiększenie planu wydatków na realizację programów w ramach edukacji ekologicznej dla szkół podstawowych – kwota 273.006,00 zł, oraz na wydatki w ramach programu „Laboratoria przyszłości” – kwota 348.000,00 zł, zwiększenie planu wydatków na opłacenie pobytu dzieci w przedszkolach w innych gminach – kwota 270.000,00 zł, oraz zmniejsza się plan wydatków na dotacje na gmin, na sfinansowanie pobytu dzieci z naszej gminy w tamtejszych przedszkolach – kwota 270.000,00 zł, zmniejszenie planu wydatków na dotacje dla innych jednostek z tytułu dowozu dzieci – kwota 70.000,00 zł, zmniejszenie planu wydatków na dowóz dzieci do szkół – kwota 22.000,00 zł; w dziale Kultura fizyczna zwiększenie planu wydatków na zadania bieżące „Orlik” – kwota 840,00 zł. Proponuje się również zwiększenie wydatków majątkowych o kwotę 5 250 000,00 zł, wg załącznika inwestycji: w dziale Rolnictwo i łowiectwo zwiększa się plan wydatków na następujące zadania inwestycyjne:

- Opracowanie dokumentacji budowy Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Szczuki - kwota 250.000,00 zł,
- Budowa wodociągu w miejscowości Tuniki – Wilcze Piętki – Byki – kwota 1.600.000,00 zł.
- Opracowanie dokumentacji budowy sieci kanalizacyjnej w Białej Rawskiej ul. Przemysłowa do Kolejowej - kwota 100 000,00 zł,
- Opracowanie projektu technicznego budowy sieci kanalizacyjnej w Białej Rawskiej ul. Jana Pawła II – kwota 200 000,00 zł;

W dziale Transport i łączność zwiększa się plan wydatków o kwotę 100 000,00 zł na udzielenie dotacji celowej dla Powiatu Rawskiego na dofinansowanie następujących zadań inwestycyjnych:

- „Przebudowa przejścia dla pieszych w ciągu drogi powiatowej 4127E ul. Kolejowa w m. Biała Rawska – kwota 40 000,00 zł,
- „Przebudowa przejścia dla pieszych w ciągu drogi powiatowej 4127E ul. Kościuszki w m. Biała Rawska – kwota 40 000,00 zł,
- „Przebudowa przejścia dla pieszych w ciągu drogi powiatowej 4127E w m. Chodnów – kwota 20 000,00 zł;

W dziale Gospodarka mieszkaniowa zwiększa się plan wydatków na objęcie udziałów w spółce „SIM KZN-Łódzkie Centrum Sp. z o.o.” – kwota 3 000 000,00 zł.

Proponuje się również następujące zmiany wydatków majątkowych:

W rozdziale 85111 – zwiększa się plan wydatków na dotacje dla Powiatu Rawskiego na dofinansowanie rozbudowy szpitala w Rawie Mazowieckiej o kwotę 1 000 000,00 zł z otrzymanej nagrody i jednocześnie zmniejsza się plan wydatków o kwotę 1 000 000,00 zł – środki własne gminy. W rozdziale 92695 – zwiększa się plan wydatków na zadanie inwestycyjne „Budowa bazy edukacyjnej wraz z tężnią solankową w m. Żurawia” o kwotę dotacji z WFOŚiGW w Łodzi 332 796,00 zł i jednocześnie zmniejsza się plan wydatków o kwotę 332 796,00 zł – środki własne gminy.

Pani Skarbnik poinformowała, że proponuje się zmianę planowanego deficytu budżetu, który po zmianach wynosi 5 118 732,13 zł i zostanie sfinansowany przychodami pochodzącymi z kredytów w wysokości 3 629 016,13 zł, pożyczek w wysokości 221 871,00 zł oraz nadwyżki z lat ubiegłych w wysokości 1 267 845,00 zł.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2022 rok.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 4

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska. Poinformowała, że konieczność zmiany WPF wynika przede wszystkim z wprowadzonych zmian w budżecie. Zmiana WPF dotyczy aktualizacji ogólnych kwot dochodów i wydatków w celu dostosowania do budżetu po zmianach.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Biała Rawska.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 5

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego. Poinformowała, że zgodnie z art. 216 ust. 2 pkt 5 i art. 220 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, z budżetu jednostek samorządu terytorialnego może być udzielana pomoc finansowa innym jednostkom samorządu terytorialnego, którą organ stanowiący określa odrębną uchwałą.

Zarząd Powiatu Rawskiego zwrócił się z wnioskiem o pomoc finansową polegającą na dofinansowaniu przejścia dla pieszych w ciągu drogi powiatowej 4127E w m. Chodnów. Wniosek uznano za uzasadniony i w ramach zmian w budżecie środki te zostały zaplanowane w kwocie 20.000,00 zł.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 6

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego. Poinformowała, że zgodnie z art. 216 ust. 2 pkt 5 i art. 220 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, z budżetu jednostek samorządu terytorialnego może być udzielana pomoc finansowa innym jednostkom samorządu terytorialnego, którą organ stanowiący określa odrębną uchwałą.

Zarząd Powiatu Rawskiego zwrócił się z wnioskiem o pomoc finansową polegającą na dofinansowaniu przejścia dla pieszych w ciągu drogi powiatowej 4127E ul. Kościuszki w m. Biała Rawska.

Wniosek uznano za uzasadniony i w ramach zmian w budżecie środki te zostały zaplanowane w kwocie 40.000,00 zł.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 7

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego. Poinformowała, że zgodnie z art. 216 ust. 2 pkt 5 i art. 220 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, z budżetu jednostek samorządu terytorialnego może być udzielana pomoc finansowa innym jednostkom samorządu terytorialnego, którą organ stanowiący określa odrębną uchwałą.

Zarząd Powiatu Rawskiego zwrócił się z wnioskiem o pomoc finansową polegającą na dofinansowaniu przejść dla pieszych w ciągu drogi powiatowej 4127E ul. Kolejowa.

Wniosek uznano za uzasadniony i w ramach zmian w budżecie środki te zostały zaplanowane w kwocie 40.000,00 zł.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 8

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego. Poinformowała, że zgodnie z art. 216 ust. 2 pkt 5 i art. 220 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, z budżetu jednostek samorządu terytorialnego może być udzielana pomoc finansowa innym jednostkom samorządu terytorialnego, którą organ stanowiący określa odrębną uchwałą.

Powiatowy Urząd Pracy w Rawie Mazowieckiej wystąpił z prośbą o dalsze finansowe wsparcie poradnictwa zawodowego w 2022 roku. Otrzymane środki zostaną przeznaczone na materiały i wyposażenie niezbędne do przygotowania i prowadzenia zajęć warsztatowych oraz spotkań informacyjnych.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 9

Skarbnik Białej Rawskiej Anna Lach przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego. Poinformowała, że Starosta Rawski wystąpił prośbą o dofinansowanie Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Rawie Mazowieckiej w celu kontynuowania działania związanego ze zdrowiem psychicznym wśród dzieci i młodzieży, polegającego za sfinansowaniu przez samorządy Powiatu Rawskiego wizyt lekarza psychiatry. We wniosku oznajmiono, iż stawka lekarza psychiatry na rok 2022 będzie w dalszym ciągu wynosiła 100,00 zł od wizyty pacjenta i nadal jest potrzeba, by lekarz przyjmował 4 razy w miesiącu. Proponowana do przekazania przez Gminę Biała Rawska wysokość dotacji stanowi kwotę 6.700,00 zł i wynika, tak jak w latach poprzednich, z kalkulacji według procentowego udziału liczby dzieci, które skorzystały z pomocy w 2021 roku. Wskaźnik ten dla Gminy Biała Rawska wynosi 15%. Zgodnie z art. 216 ust. 2 pkt 5, art. 220 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu jednostek samorządu terytorialnego może być udzielana pomoc finansowa innym jednostkom samorządu terytorialnego, którą organ stanowiący określa odrębną uchwałą.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 10

Sekretarz Białej Rawskiej Teresa Berdyga przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr XXV/174/2012 Rady Miejskiej Biała Rawska z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Biała Rawska, obszary położony w rejonie ulic: Mickiewicza oraz Wojska Polskiego i Ogrodowej. Poinformowała, że w okresie realizacji obowiązującego planu miejscowego powstał problem budowy kolejnego budynku mieszkalnictwa komunalnego na terenie własności Gminy Biała Rawska. Ustalenia planu miejscowego ograniczają wysokość budynków do 4 kondygnacji nadziemnych. Mając na względzie wykorzystanie terenu uzbrojonego wskazane jest zwiększenie wysokości budynków przy zachowaniu przepisów odrębnych. Z uwagi na położenie terenu w obniżeniu o 10 m w stosunku do poziomu terenu zespołu zabytkowego pałacyku i Kościoła oraz poza wglądem z ul. Narutowicza na panoramę miasta, zwiększenie wysokości budynków nie przesłoni wglądu na dzwonnice kościelną oraz pałacyk. Zmiana planu miejscowego polegać będzie na niewielkiej korekcie obowiązującego dokumentu, w szczególności na wprowadzeniu nowego brzmienia tiretu pierwszego w § 6. ust 6 pkt 2a o treści:

- budynki mieszkalne zabudowy wielorodzinnej o wysokości całkowitej do 24 m.

Korekta planu miejscowego:

- umożliwi budowę mieszkań komunalnych z intensywniejszym wykorzystaniem terenów uzbrojonych własności Gminy Biała Rawska,
- nie wywoła skutków finansowych dla samorządu,
- nie naruszy ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biała Rawska w którym wprowadzono warunek wysokości budynków do 5 kondygnacji a w projekcie aktualizacji studium wprowadzono warunek wysokości do 24 m.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Ponieważ nikt więcej głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr XXV/174/2012 Rady Miejskiej Biała Rawska z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru m. Biała Rawska, obszary położony w rejonie ulic: Mickiewicza oraz Wojska Polskiego i Ogrodowej.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 11

Posiedzenie Komisji opuściła radna Daria Frączak. Liczba obecnych członków Komisji – 8 osób.

Sekretarz Białej Rawskiej Teresa Berdyga przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr IV/34/15 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 16 stycznia 2015 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, fragmenty obszarów wsi: Babsk, Lesiew i Zofianów, Marchaty, Ossa, Rzeczków, Wola Chojnata, Wólka Lesiewska, Nowy Chodnów, Żurawia i Dańków. Poinformowała, że w okresie realizacji obowiązującego planu miejscowego wpłynął wniosek o zmianę ustaleń planu w zakresie rozszerzenia funkcji usługowych w ustaleniach dotyczących terenu o symbolu 31.94.U o funkcje ochrony zdrowia. Zmiana planu miejscowego polegać będzie na niewielkiej korekcie obowiązującego dokumentu, w szczególności na dodaniu w treści § 17, ust 4, pkt 2 lit. a, po wyrazie rehabilitacji, wyrazu „usług zdrowia”.

Korekta planu miejscowego:

- umożliwi zmianę sposobu użytkowania części budynku centrum konferencyjnego „OSSA” z uruchomieniem obiektów i urządzeń związanych z lecznictwem,
- nie wywoła skutków finansowych dla samorządu,
- nie naruszy ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biała Rawska.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr IV/34/15 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 16 stycznia 2015 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, fragmenty obszarów wsi: Babsk, Lesiew i Zofianów, Marchaty, Ossa, Rzeczków, Wola Chojnata, Wólka Lesiewska, Nowy Chodnów, Żurawia i Dańków.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 12

Na posiedzenie Komisji wróciła radna Daria Frączak. Liczba obecnych członków Komisji – 9 osób.

Sekretarz Białej Rawskiej Teresa Berdyga przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/251/21 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 26 marca 2021 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Biała Rawska na lata 2021-2025. Poinformowała, że od dnia wejścia w życie uchwały Nr XXXVI/251/21 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 26 marca 2021 roku zwiększyła się liczba lokali komunalnych. Gmina Biała Rawska nabyła lokal mieszkalny w drodze licytacji komorniczej. W związku z powyższym niezbędnym stało się dokonanie zmiany załącznika nr 1 do Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Biała Rawska na lata 2021-2025 stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/251/21 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 26 marca 2021 roku w sprawie

uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Biała Rawska na lata 2021-2025.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 13

Posiedzenie Komisji opuścił radny Marek Beta. Liczba obecnych członków Komisji – 8 osób.

Sekretarz Białej Rawskiej Teresa Berdyga przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu targowiska gminnego. Poinformowała, że zgodnie z art. 3 ust. 1 i 2, art. 5 i art. 6 ustawy z dnia 29 października 2021 roku o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników na wyznaczonych miejscach, utworzenie miejsca do handlu należy do zadań własnych Gminy. Funkcjonowanie targowiska wymaga ustalenia jego organizacji i określenia regulaminu, który będzie porządkował jego działanie. W celu ustalenia jasnych i jednolitych zasad korzystania z targowiska gminnego przy ul. Kolejowej 15 w Białej Rawskiej, w piątki i soboty przez rolników i ich domowników, uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej uchwały wraz z Regulaminem.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Ponieważ nikt więcej głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu targowiska gminnego.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 14

Sekretarz Białej Rawskiej Teresa Berdyga przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany liczby drzew objętych ochroną wchodzących w skład pomnika przyrody „Babskie dęby”. Poinformowała, że w dniu 17.11.2021r. Lasy Państwowe Nadleśnictwo Skierniewice zwróciło się o zniesienie ochrony z drzewa wchodzącego w skład pomnika przyrody „Babskie dęby” rosnącego na działce ewidencyjnej 16/1203, obręb Babsk Gmina Biała Rawska, w sąsiedztwie osady nadleśnictwa i dojazdu pożarowego nr 11. Zgodnie z art. 44 ust. 3, 3a i 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zniesienia formy przyrody dokonuje rada gminy w drodze uchwały w razie utraty wartości przyrodniczych, ze względu na które ustanowiono formę ochrony przyrody, lub w razie realizacji inwestycji celu publicznego lub zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego.

W wyniku przeprowadzonych oględzin stwierdzono, że ww. drzewo wchodzące w skład pomnika przyrody „Babskie dęby” utraciło wartości przyrodnicze (drzewo jest obumarłe) a pozwolenie na usunięcie jest związane z zapewnieniem bezpieczeństwa powszechnego.

Podjęcie przedmiotowej uchwały następuje po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Łodzi.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany liczby drzew objętych ochroną wchodzących w skład pomnika przyrody „Babskie dęby”.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 15

Na posiedzenie Komisji wrócił radny Marek Beta. Liczba obecnych członków Komisji – 9 osób.

Sekretarz Białej Rawskiej Teresa Berdyga przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet dla sołtysów w Gminie Biała Rawska. Poinformowała, że w dniu 17 grudnia 2021 r. Rada Miejska w Białej Rawskiej podjęła Uchwałę Nr XLV/334/21 w sprawie ustalenia wysokości diet dla sołtysów w Gminie Biała Rawska. Przedmiotowa uchwała została przekazana, do organu nadzoru - Wojewody Łódzkiego. W dniu 13 stycznia br. Wojewoda Łódzki zawiadomił Radę Miejską w Białej Rawskiej o wszczęciu z urzędu postępowania mającego na celu kontrolę legalności w/w uchwały. W uzasadnieniu zawiadomienia Wojewoda wskazał, że wątpliwości organu nadzoru budzi zapis § 2 ust. 2 przedmiotowej uchwały. W ocenie organu nadzoru zakresem regulacji w przedmiotowej uchwale powinna być objęta również sytuacja, w której sołtys przez dłuższy okres czasu nie wykonuje obowiązków wynikającej z funkcji sołtysa, a tym samym nie ponosi żadnych kosztów związanych z pełnieniem tej funkcji.

W celu wyeliminowania powyższych wątpliwości organu nadzoru, przedkłada się projekt uchwały zawierającej regulacje prawne dotyczące sytuacji wskazanej przez organ nadzoru.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet dla sołtysów w Gminie Biała Rawska.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 16

Sekretarz Białej Rawskiej Teresa Berdyga przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2022-2024. Poinformowała, że prowadzenie działań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych należy do zadań własnych gminy określonych w art. 41 ustawy z dnia 26 października 1982 roku o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przeciwdziałaniu narkomanii. Powołane ustawy nakładają na organy samorządu gminnego obowiązek podejmowania działań zmierzających do ograniczenia spożycia napojów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii.

Realizacja tych zadań prowadzona jest w postaci Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii.

Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2022-2024 stanowi lokalną strategię w zakresie profilaktyki uzależnień. Jest on kontynuacją zadań realizowanych w gminie z lat poprzednich. Określa lokalne działania w zakresie zadań własnych, obejmujących profilaktykę i minimalizację szkód społecznych wynikających z nadużywania alkoholu oraz związanych z zjawiskiem przemocy. Program jest adresowany do mieszkańców Gminy Biała Rawska, ze szczególnym uwzględnieniem osób uzależnionych od alkoholu, osób współuzależnionych, do grup ryzyka oraz dzieci i młodzieży. Źródłem finansowania zadań Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych są dochody budżetu gminy pochodzące z opłat za wydawanie i korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Ponieważ nikt więcej głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2022-2024.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 17

Sekretarz Białej Rawskiej Teresa Berdyga przedstawiła sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w 2021 roku. Poinformowała, że Burmistrz jako organ ma obowiązek przedstawić Radzie w miesiącu styczniu sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach. Dodała, że takie sprawozdanie zostało sporządzone w formie tabeli i wynika z niego, że:

- nauczyciele mianowani, kontraktowi oraz dyplomowani zarobili więcej niż średnia krajowa,
- nauczyciele stażyści zarobili więcej niż średnia krajowa.

Zwróciła uwagę, że w związku z powyższym Gmina nie musi wypłacać dodatku wyrównującego, aby osiągnęli oni wysokość średniej krajowej.

Przeprowadzono dyskusję na temat przedstawionych informacji.

Przewodniczący Komisji podziękował za przedstawienie sprawozdania.

Pkt. 18

Przewodniczący Komisji przedstawił członkom Komisji protokół Nr 57/21 z dnia 14 grudnia 2021 r. i zapytał czy są uwagi do treści protokołu.

Nikt nie zgłosił uwag do treści protokołu.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie przyjęli protokół Nr 57/21 z dnia 14 grudnia 2021 r.

Następnie Przewodniczący Komisji przedstawił członkom Komisji protokół Nr 58/21 z dnia 28 grudnia 2021 r. i zapytał czy są uwagi do treści protokołu.

Nikt nie zgłosił uwag do treści protokołu.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie przyjęli protokół Nr 58/21 z dnia 28 grudnia 2021 r.

Pkt. 19

W sprawach różnych nikt głosu nie zabrał.

Pkt. 20

Ponieważ nikt więcej głosu nie zabrał i w związku z wyczerpanym porządkiem posiedzenia Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie o godzinie 8⁴⁵.

Przewodniczący Komisji

Andrzej Włodarski

Protokółowała:

Ilona Chojecka